



בתי-המשפט

פשר 008548/08

בית המשפט המחוזי באר שבע

תאריך: 16/11/2008

כבוד השופטות: שרה דברת

להלן: "הפקודה"
להלן:
"החברה/חמבקשת"

פקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג
וזמון החברה המוכזת למתקני משתקים בע"מ

בעניין:
ובעניין:

להלן: "הכונ"ר"

כונס הנכסים הרשמי
עו"ד אביחי ורדי בשם המבקשת/החברה
אלון פרידקין, הנאמן המוצע
עו"ד ערב אהוד בשם בנק לאומי - נושה
עו"ד שמיר בשם רשות המיסים
עו"ד זקל קרני בשם הנושה - ליון ברזל בע"מ
עו"ד קונפורטי בשם הנושה - רפי מזרחי
עו"ד כרמי בשם א.ש.מ.ש חב' שמירה ואבטחה בע"מ
עו"ד פריאר בשם חב' אורטל
הגב' הניה פרי נושה - זויפר נתניה בע"מ
חברת יחס הסעות - יורם בן חמו, נושה
מיכאל פיזקוביץ עובד בחברה
עטיה משה, עובד בחברה
ביטון פרוספר בשם חברת פולידן ספורט, נושה
עו"ד ליאור גפן בשם חכונ"ר

ובעניין:
מתניעצבים:

פרוטוקול

עו"ד ורדי:

אני חוזר על וזאמור בבקשה.

מדובר בתיק שהדרך היחידה לדעתנו להביא כסף לנושים היא בדרך של המשך פעילות על אש
נמוכה. לא נעבוד באותה צורה שעבדנו בה בעבר. מדובר בענף מאד בעייתי, כיוון שהחוזים הם
חוזים דרכונים שמדברים על תשלום אחד בסוף הפרוייקט.
הבעיה מאד חמורה שהתודעתי לה הבנתי שהמצב בעייתי שאנשים צריכים לקיים חוזה תקופה
ארוכה וצריכים לממן סכומי עתק. גם בסוף התקופה, אחרי שהחווה קויים צריך שוטף פלוס 90.



בתי-המשפט

פשר 008548/08

בית משפט מחוזי באר שבע

תאריך: 16/11/2008

בפני: כבוד השופטת: שרה דברת

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

תחלטה

בפני: בקשה להקפאת הליכים ל-90 יום של חברה שנקלעה לחסר בתזרים מזומנים על מנת להשלים את צבר העבודות הקיים ולגבש הסדר נשים.

מדובר בחברה העוסקת בהתקנה ואחזקה של מונקני משחקים, ריהוט רחוב וכן בגני שעשועים ברחבי הארץ. חברה שנוסדה בשנת 2003 ובפברואר 2008 נכנס משקיע חדש לחברה אשר בסופו של דבר דייל את המניות של בעל המניות המקורי בחברה, כך שהמשקיע החדש אוחז היום ב-95% ממניות החברה.

חובות החברה, כמפורט בבקשה הם כדלקמן:
לנושים המובטחים סך של כ-10.7 מליון ₪.
לנושים בדין קדימה סך של כ-1,010,000 ₪.
לנושים הרגילים סך של 3.5 מליון ₪.

הצעת ההסדר המוצעת לנושים המובטחים ישולם החוב בשיעור של 100% לגבי החלק המובטח. לנושים בדין קדימה בין 50 ל-100% ולנושים הרגילים דיבידנד בשיעור של 30%.

חמקור לנושלים אמור להיות מהעבודות שתשלים החברה ולאחר השלמת העבודות, יתקבל בקופת החברה סך של 4.5 מליון ₪, כאשר המטרה היא שמתוך סכום זה, כ-2 מליון ₪ יועברו לנושים המובטחים. יתרת החוב לבנקים תמומן מהפקדונות והערבויות האישימות של מנהלי



בתי-המשפט

פשר 008548/08

בית משפט מחוזי באר שבע

תאריך: 16/11/2008

בפני: כבוד השופטת: שרה דברת

1 החברה ויתרת הסכום של כ-2 או 2.5 מליון ש"ח מטרתם תשלום החובות בדין קדימה לנושים
2 הרגילים.

3

4 הנושים המובטחים תומכים בהסדר הנושים ואילו הנושים הרגילים מתנגדים לו וטוענים
5 שלמעשה מדובר בפירוק בתנאים מיוחדים שכן התוצאה בסופו של יום לאור תחשיב חשבונאי
6 פשוט היא גביית כספים עבור הבנקים.

7

8 קושי של ממש בבקשה זו, כיוון שאין כל התחייבות, בשלב זה, של הבנקים שתלק מחכספיהם
9 שייגבו אכן יופרשו לטובת הנושים הרגילים, ואם הבנקים בסופו של יום לא יסכימו לכך, הרי
10 התוצאה תהיה שייגבו כספים שברובם מיועדים לבנקים והנושים הרגילים לא יהנו מכך.

11

12 מנגד, הסיכוי היחיד של הנושים הרגילים לזכות ולו בסכום כלשהו בגין נשייתם הוא הסיכוי ולו
13 הקלוש ביותר להסדר נושים, תוך אפשרות גם אם קלושה היא, למצוא רוכש לחברה.

14

15 לא בלי התלבטות ולאור המצב הכלכלי השורר במשק, החלטתי להיעתר לבקשה כדי לאפשר
16 לחברה לסיים את העבודות שהחלה, לגבות את הכספים בגין עבודות אלה וגם לנסות ולמצוא
17 משקיע לחברה.

18

19 סוף דבר, ניתן בזה צו הקפאת הליכים כנגד החברה עד ליום 6.1.09.

20

21

אני ממנה את אלון פרידיקין כנאמן לתקופת הקפאת ההליכים.



בתי-המשפט

פשר 008548/08

בית משפט מחוזי באר שבע

תאריך: 16/11/2008

בפני: כבוד השופטת: שרה דברת

- 1
- 2 בתקופת הקפאת החלימים כל פעולות החברה, לרבות החתימות בשם החברה, יבוצעו אך ורק על
- 3 ידי הנאמן או באישורו מראש. למען חסר ספק סמכויות הדירקטוריון יבוצעו בתקופת ההקפאה על
- 4 ידי הנאמן.
- 5
- 6 הנאמן יפתח חשבון בנק בו יופקדו כל הכספים שיגבו על דיו ובחשבון זה תתנהל הפעילות של ✓
- 7 החברה.
- 8
- 9 הנאמן לא יכבדו שיקים שניתנו על ידי החברה או כל חיוב אחר, לרבות הוראות קבע, ללא אישור ✓
- 10 מראש של נאמן החברה.
- 11
- 12 הנאמן יפעיל את החברה כעסק חי ובתנאי שההפעלה לא תהיה גרעונית, תוך שימוש בכספים ✓
- 13 שיזרמו על ידי בעלי המניות.
- 14
- 15 הנאמן יתיה רשאי לשכור שירותיהם של בעלי תפקידים, ובתנאי שיקבל לכך אישור מראש של בית ✓
- 16 המשפט.
- 17
- 18 הנאמן בתקופת ההקפאה יגבש הסדר נושים וכן יפנה לנורמים פרוטנציאליים על מנת לקבל הצעות
- 19 למכירת החברה, לרבות, פניה לכלל הציבור באמצעות פירסום בעיתון.
- 20



בתי-המשפט

פשר 008548/08

בית משפט מחוזי באר שבע

תאריך: 16/11/2008

בפני: כבוד השופטת: שרה דברת

- 1 עיקולים שהוטלו על כספי החברה, ככל שהוטלו, מבוטלים בזה. במידה וכתנאי להטלת אותם
- 2 עיקולים הופקדו כספים, יוחזרו כספים אלה למבקשי העיקולים. ✓
- 3
- 4 החלטה זו אינה חלה לגבי העיקולים והערבויות שניתנו בבית הדין לעבודה בהליכים המנוהלים ✓
- 5 ומתנהלים כנגד מר חגי שריר. הקפאת ההליכים אינה חלה על ההליכים המתנהלים בבית הדין
- 6 לעבודה בין מר שריר לבין החברה.
- 7
- 8 הנאמן יפרסם דבר המינוי בעיתון יומי ובעיתון גלובס תוך 48 שעות. בפירסום זה ידרשו כלל נושי ✓
- 9 החברה להגיש תביעות חוב לנאמן בתוך 21 יום מיום הפירסום. בנוסף, יפנה הנאמן לכלל נושי
- 10 החברה ויודיע להם דבר מתן הצו והצורך בהגשת תביעות החוב. כן יודיע הנאמן מועד הדיון
- 11 שנקבע.
- 12
- 13 הנאמן יגיש דו"ח ראשוני לבית המשפט תוך 25 יום וכדו"ח זה יתייחס גם להיתכנות של הסדר
- 14 הנושים ויבדוק אם אכן קיימים מאזני בוחן או דוחות אחרים אצל אותם וראי חשבון אליהם
- 15 התייחס מר שריר בדבריו, היה נכון יש לצרפם לדו"ח.
- 16



בתי-המשפט

פּשר 008548/08

בית משפט מחוזי באר שבע

תאריך: 16/11/2008

בפני: כבוד השופטת: שרה דברת

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11

הנאמן יחונם על התחייבות של 250,000 ₪.

קובעת להמשך דיון ליום 6.1.09 שעה 10:00.

ניתנה היום, י"ח בחשוון, תשס"ט (16 בנובמבר 2008), במעמד הצדדים.

שרה דברת - שופטת

008548/08 פּשר 055 נתי אברהמי