

- בעניין: חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ח-2018 (להלן: "החוק")
- ובעניין: תקנות חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ט-2019 (להלן: "התקנות")
- ובעניין: חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ, ח.פ. 513711879  
באמצעות עו"ד יריב שי ישינובסקי ו/או עו"ד כרמי ליבוביץ'  
ממשרד קנולר, ישינובסקי קינן ושות'  
מדרך בן גוריון 2, ב.ס.ר 1 (קומה 17), רמת-גן  
טל': 03-7611656; פקס': 03-7611655
- ובעניין: באמצעות עו"ד רונן נאוי ו/או עו"ד דניאל אלימלך-עוזו  
ממשרד בר-יוסף, נאוי, תורגימן ושות'  
מרח' מנחם בגין 52, מגדל סונול (קומה 17), תל אביב  
טל': 03-5762555; פקס: 03-5762556 (להלן: "החברה")
- ובעניין: ראזק אבו שולדס, ת"ז 029895877  
ע"י עו"ד רונן נאוי ו/או עו"ד דניאל אלימלך-עוזו  
ממשרד בר-יוסף, נאוי, תורגימן ושות'  
מרח' מנחם בגין 52, מגדל סונול (קומה 17), תל אביב  
טל': 03-5762555; פקס: 03-5762556 (להלן: "בעל המניות")
- ובעניין: בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ  
ע"י ב"כ עו"ד רמי אהרון  
ממשרד מטרי, מאירי וכט ושות'  
מרח' אריאל שרון 4, גבעתיים  
טל': 03-6109000; פקס': 03-6109009 (להלן: "הנושה המהותי")
- ובעניין: הממונה על הליכי חדלות פירעון ושיקום כלכלי – מחוז דרום  
מרח' התקווה 4, באר שבע  
טל': 08-6264575; פקס: 02-6467575



## בקשה דחופה לכינוס אסיפות נושים לשם הבאת הסדר חוב לאישור

### לפי סעיף 321 לחוק חדלות פירעון

### בהסכמת הנושה המהותי שאינו מובטח

החברה מתכבדת לעתור לבית המשפט הנכבד בבקשה דחופה לאשר לה לכנס אסיפות נושים לשם דיון בהצעת הסדר בעניינה וליתן את ההוראות הדרושות בעניין כמפורט בפרק א' שלהלן.

כבר בפתח הדברים יודגש, כי החברה אינה עותרת בבקשה למתן צו לפתיחת הליכים או למינוי נאמן זמני בעניינה והיא אף איננה עותרת בבקשה לסעד של עיכוב הליכים.

כל שהחברה מבקשת בשלב זה הוא את אישור כבוד בית המשפט לכנס אסיפות נושים בעניינה, על-מנת לאשר הסדר נושים, שיש בו כדי לאפשר את הבראת החברה. ככל שהסדר הנושים יאושר, יישמר המשך פעילות החברה כעסק חי, יישמר מקום עבודתם של כ-70 מעובדי החברה שרובם בני משפחה, ויישמרו הסיווגים מהם נהנית החברה והרישיונות ומספרי הספק אצל לקוחותיה המוסדיים.

לאור האמור לעיל ולאור אשר יפורט בהרחבה בהמשך הבקשה, והואיל ואין בסעד המבוקש כדי לפגוע בגורם כלשהו ויש בו כדי לאפשר את שיקומה של החברה, יתבקש בית המשפט הנכבד להורות על כינוס אסיפות כמבוקש.

כן יודגש בפתח בקשה זו, כי הנושה המהותי נתן הסכמתו לבקשה דנא (מבלי שהדבר יהווה הסכמה להסדר עצמו).

## א. העתירות המבוקשות

לאור המפורט בבקשה זו, ולשם קידום הצעת ההסדר של החברה, מתבקש בית המשפט הנכבד לעשות שימוש בסמכותו ולהורות כדלהלן:

- א. לאשר לחברה לכנס אסיפות נושים לשם דיון והצבעה בעניין הסדר הנושים המוצע שהמתווה שלו מפורט בבקשה זו, והכול כמצוות ס' 322(א) לחוק חדלות פירעון;
- ב. להורות כי אסיפות הנושים ייערכו בתוך 30 יום מיום הגשת הבקשה, ולחילופין במועד שימצא לנכון בית המשפט הנכבד להורות;
- ג. להורות כי דבר כינוס אסיפות הנושים יפורסם ב-2 עיתונים – אחד נפוץ יומי, והשני עיתון כלכלי – וכי עקב לוח הזמנים הצפוף תשלח החברה, הזמנה פרטנית לכל נושה מהותי שלה;
- ד. להורות כי כל נושה המעוניין להשתתף ולהצביע באסיפות הנושים, יחויב בהגשת תביעת חוב ערוכה כדין ולמסור אותה לידי החברה, בתוך 21 יום ממועד אישור כבוד בית המשפט את הבקשה דנא, ככל שתאושר;
- ה. להורות כי נושי החברה בעלי ערבות אישית, ובכלל זה כל גורם שיש לו עילת תביעה שיורית כנגד החברה, ידרשו לפרט את הערובות המצויות בידיהם ולהמציא אסמכתאות;
- ו. לקבוע כי נושה שלא יגיש תביעת חוב במועד הנ"ל, ובכלל זה לכל נושה שהחוב כלפיו מקים עילת תביעה הן כלפי החברה והן כלפי מי מהערבים, לא יהיה זכאי להשתתף בחלוקת דיבידנד במסגרת הליכי ההסדר ולא תעמוד לו כל טענה בקשר לחובות החברה כלפיו, לרבות כלפי הערבים (כהגדרתם להלן);
- ז. להורות כי נוסח מעודכן של הסדר הנושים (ככל ויהיה צורך לעדכן את הסדר הנושים לאחר הגשת תביעות החוב) יועמד לרשות הנושים, וזאת לאחר חלוף המועד להגשת תביעות חוב ולפחות 7 ימים לפני מועד האסיפה המיועד;
- ח. להורות על מינוי המלווה הכלכלי, רו"ח אלון פרדקין כמנהל הסדר לצורך קידום הצעת הסדר הנושים.

## נספחים לבקשה

מצורפים לבקשה זו המסמכים הנדרשים מהחברה, ואלו הם:

- הצעה להסדר נושים בהתאם לס' 321(א)(2) לחוק חדלות פירעון, מצ"ב ומסומן **כנספח 1**.
- העתק מדין וחשבון על חובות ונכסים של החברה (כולל נספחים), מצ"ב ומסומן **כנספח 2**.
- העתק ממידע על פרטי החברה, כולל שיעבודים פעילים ולא פעילים, מצ"ב ומסומן **כנספח 3**. בנוסף, מעבר לנספחי החובה הנ"ל, מצורפים לבקשה זו גם הנספחים הבאים:
- העתק מתעודות התאגדות של החברות, מצ"ב ומסומן **כנספח 4**.
- העתק מדוחות כספיים מבוקרים של החברה לשנים 2020–2022, מצ"ב ומסומן **כנספח 5**.

• העתק מדין וחשבון על חובות ונכסים לערבים (הגדרתם בהצעת ההסדר) (כולל נספחים), מצ"ב ומסומן **כנספח 6**.

• העתק ממכתב הנושה המהותי (בנק מרכזית דיסקונט בע"מ), מצ"ב ומסומן **כנספח 7**.

## **ב. רקע עובדתי**

### **ב(1) רקע כללי**

1. חברת ההר לקבלנות ובנייה בע"מ היא חברת ביצוע מענף הבנייה (פיתוח ותשתיות) שהחלה את פעילותה בשנת 2005.
2. בשנת 2011, נרכשה החברה על-ידי ה"ה ראזק אבו שולדום שהוא בעל המניות והדירקטור היחיד בה (להלן: "אבו שולדום" או "בעל המניות").
3. בעל המניות, בן 48, הרוח החיה בחברה, הינו אדם בעל מוניטין וניסיון עשיר בעולם הבנייה מזה למעלה מ-20 שנה.
4. משרדי החברה ממוקמים בבאר שבע ופעילותה של החברה נפרסת בכל רחבי הארץ, בדגש על איזור הדרום.
5. החברה בעלת סיווג קבלני, וככזו הינה פעילה בפרויקטים בהיקפים של מיליוני שקלים.
6. החברה מבצעת עבודות כקבלנית משנה עבור חברות גדולות בענף הבנייה והתשתיות (קמסג, נת"ע, ברע"ד ועוד) וכן משמשת כקבלנית ראשית בפרויקטים שונים.
7. החל משנת 2019, מבצעת החברה פרויקטים עבור חברת החשמל, בעקבות מכרזים ממשלתיים בהם זכתה. במסגרת כך, החלה החברה לבצע אף עבודות בקשר לתשתיות חשמל.
8. כפי שיפורט באריכות בהמשך, לחברה פרויקטים פעילים בשלבי ביצוע שונים. לצורך ביצוע הפרויקטים היא מעסיקה כ-70 עובדים, מרביתם מתגוררים באזור הדרום. מחצית מעובדי החברה הם קרובי משפחה (מרביתם בקרבה משפחתית שניה ושלישית) שעובדים בחברה מראשיתה כאשר את הכשרתם המקצועית רכשו מניסיונם במקום עבודתם בחברה.
9. מקצת מהעובדים בעלי הכשרה מיוחדת (מהנדסים, מודדים וכו'), אולם מרביתם אינם בעלי הכשרה מיוחדת ופרנסתם תלויה בהמשך פעילות החברה.
10. על לקוחות החברה ניתן למנות חברות גדולות ומוכרות במשק בתחום הבנייה והפיתוח, כדוגמת אפקון, אלקטרה לבנייה בע"מ, סימנס ועוד. כמו כן, ניתן למנות חברות ממשלתיות (כדוגמת חברת החשמל, עמה קשורה החברה במספר חוזים לביצוע עבודות חשמל ברחבי המדינה, כפי שהוזכר לעיל).
11. החברה ומר אבו שולדום נהנים ממוניטין רב בקרב קהל לקוחות החברה והפרויקטים הרבים שנמסרו על-ידה ללקוחותיה זכו לשבחים רבים.
12. על קצה המזלג וכדי להבין את סוג וטיב הפרויקטים אותם מבצעת החברה, יצינו חלק קטן ביותר מאותם פרויקטים רבים שאותם סיימה החברה ומסרה לשביעות רצון לקוחותיה.

### **ב(2) המשבר אליו נקלעה החברה**

13. מאז שמר אבו שולדום רכש את החברה, נהנתה החברה מפעילות רווחית (ולכל הפחות מאוזנת).

14. כפי שעולה מדוחותיה הכספיים של החברה לשנים 2019–2021, פעילות החברה צמחה בשנים אלו בצורה דרמטית. כך בעוד שבשנת 2019 הסתכם מחזור הפעילות של החברה בסך של כ- 43 מיליון ₪, הרי שבשנת 2020 עלה המחזור לסך של כ- 48 מיליון ₪ ובשנת 2021, הוכפלו הכנסות החברה והסתכמו בכ- 82 מיליון ₪.

15. עובדה זו, מעידה, לכשעצמה, על המוניטין ממנו נהנית החברה והעובדה כי על-אף המשבר הכלכלי העולמי שנגרם כתוצאה מהתפשטות נגיף הקורונה באותן שנים, לקוחות החברה שמרו אמונים לחברה והמשיכו לרכוש את שירותיה.

16. עם זאת, הגידול במחזורי הפעילות לא הביא לגידול מקביל ברווחיותה של החברה. בין היתר, לאור הגידול בצרכי ההון החוזר של החברה שגרמו לעלייה בהוצאות המימון של החברה.

17. כך למשל, רווחי החברה (לפני מיסים) לשנת 2019 הסתכמו בסך של כ-800 אש"ח, בשנת 2020 (הסתכמו הרווחים בסך של 1.7 מיליון ₪ ובשנת 2021, בה חל הגידול בהכנסותיה, הרווחים הסתכמו בסך כ- 3.7 מ' ₪.

18. אחוז הרווח הנמוך של החברה, נשחק לחלוטין בפועל לנוכח קשיי הגבייה מהלקוחות הלא מוסדיים של החברה.

החברה נאלצה להתמודד עם עיכוב בתשלומים מצד לקוחות אלו, וחמור מכך, אף עם אי תשלום כלל מצד לקוחות מסוימים.

לדוגמה, אחת מלקוחות החברה שחבו לה כספים בסך של כ-6 מ' ₪ הינה חברת א.ע התיכון. חברה זו נקלעה להליכי חדלות פירעון והגיע להסדר עם נושיה שהיא תפרע רק 30% מסכום החוב המאושר<sup>1</sup>.

19. למותר לציין, כי מצב זה הותיר את הרווח שהופיע בספרי החברה, לרווח תאורטי בלבד, וכי בפועל החברה הפסידה כספים בפעילותה השוטפת. מצב עניינים זה והגידול המתמיד בצרכי ההון החוזר של החברה (עקב הגידול במחזורי הפעילות – והצורך בהגדלת ההוצאה השוטפת), בצירוף העובדה שחלק נכבד מהרווחים הנוצרים מביצוע הפרויקטים שמורים לסוף חיי הפרויקט, גרמו למחנק תזרימי בחברה.

20. כפי שניתן לראות, על-אף שהחברה חווה תקופה מאתגרת, המשיכה החברה לבצע את התחייבויותיה ללקוחותיה בהתאם להסכמים השונים עליהם חתמה עמם ובד בבד המשיכה לשאת בעלויות כספיות להבטיח את השלמת הפרויקטים בהם התחייבה.

### **ב(3) מצב החברה כיום וסטטוס הפרויקטים שהיא מבצעת**

21. כאמור לעיל, על-אף הקשיים אותם חווה החברה, החברה עדיין נהנית ממוניטין מצוין בתחומה, וקיימים לקוחות רציניים ומכובדים רבים המצויים עימה בקשרי עבודה ועוד רבים המעוניינים בשירותיה.

22. ניתן לחלק את תחום מומחיותה של החברה ל-2 ענפים עיקריים בהם פועלת החברה – ביצוע עבודות תשתיות בתחום הבנייה וביצוע עבודות תשתיות בתחום החשמל (להלן: "תחום הבנייה" ו-"תחום החשמל", בהתאמה).

<sup>1</sup> חדל'ית 11595-05-20.

23. בתחום הבנייה, מבצעת החברה פרויקטים בתחום קידוחים והנחת תשתיות לחברות בנייה מוכרות. בכלל זה, ביצעה החברה עבודות להקמת הרכבת הקלה במרכז הארץ, בעיר העתיקה בבאר-שבע, בצפון תל-אביב במסגרת פרויקט התחדשות עירונית וכן עבודות לביצוע הנחת תשתיות במכתשים וכן מצויה בשלבים מתקדמים לסיום עבודות עבור חברת החשמל.

24. בתחום החשמל, זכתה החברה בשנת 2019 במכרזים ממשלתיים עם חברת החשמל. במסגרת כך, משמשת החברה כקבלנית משנה של חברת החשמל לביצוע עבודות להנחת תשתיות חשמל ברחבי הארץ. כך, פעלה החברה להקמת תשתיות בתחנת החשמל רוטנברג באשקלון, בראשון לציון, נפת הנגב ועוד.

25. בשלב זה, לפי בדיקה מקיפה שערכה החברה ובסיוע רו"ח אלון פרדקין וצוותו, נמצא, כי החברה קשורה בכ- 20 פרויקטים בשלבי ביצוע שונים, הן בתחום הבנייה והן בתחום החשמל.

העתק מטבלת הפרויקטים בהם קשורה החברה, מצ"ב ומסומן **כנספח 8**.

26. בטבלה המצורפת לעיל מפורטים כלל הפרויקטים של החברה, בחלוקה לפי שלבי ביצוע הפרויקטים. בטבלה פורט, לגבי כל אחד מהפרויקטים, סטטוס קצר עם הערכת סכומי ההכנסות וההוצאות הצפויות, סכומי הערבויות ופירוט מעמיד הערבות, צפי לסיום, ועוד.

**יוער כי הנתונים האמורים בנספח נסמכים ברובם על הערכות בלבד מצד החברה.**

27. **להערכת המלווה הכלכלי**, אשר בחן את מצבה של החברה לבקשת באי כוחה, תתקשה החברה לגבות את הכספים אשר לשיטתה מגיעים לה בגין הפרויקטים העומדים בפני השלמה.

הערכה זו נסמכת על העובדה שחלק מהתשלומים להם טוענת החברה מבוססים על דרישותיה לתשלום עבור "עבודות חריגות" שלשיטתה לא נכללו במחיר החוזי המוסכם, ובמקרים מסוימים בשל טענות של מזמיני העבודה לעיכובים ולצורך בביצוע השלמות העבודה מצד החברה.

28. ייאמר כבר עתה, כי השלמת הפרויקטים הקיימים כיום הינה רווחית (בין היתר לאור העובדה שחלקם מצויים בפני השלמה ועיקר ההשקעה הכספית בהם כבר בוצעה), וכי ככל והחברה תמשיך לעבוד בצורה מסודרת, פרויקטים אלו ופרויקטים נוספים הממתינים לאישורה של החברה, יכולים לשמש כבסיס איתן להסדר נושים לחברה.

29. בפועל החברה השקיעה כבר משאבים גדולים בפרויקטים השונים המפורטים בטבלה. לאור סוג ההתקשרויות של החברה עם לקוחותיה, אי-השלמת העבודות תגרום לכך שהשקעות אלו ירדו לטמיון. שהרי כידוע, כנהוג בענף הבניה, החברה תהיה זכאית לקבל את עיקר התמורה בגין עבודתה (ובכלל זה כספים המגיעים לה בגין עבודות שבוצעו), רק ככל ותשלם את הפרויקטים.

30. השלמת הפרויקטים תאפשר את השבת הערבויות הבנקאיות שניתנו על-ידי הבנקים (בהיקף מליוני שקלים, כמפורט בטבלה שבס' 52 להלן המפרטת חובות למערכת הבנקאית), ולהפחתת מצבת הנשיה של החברה באופן משמעותי.

31. בשולי פרק זה יוער, כי בשל מצוקת האשראי וחוסר הוודאות בעניינה של החברה, נמנעת החברה בשלב זה מליטול על עצמה פרויקטים נוספים, על אף פניות רבות מצד לקוחות פוטנציאלים. ביצוע עבודות אלו, כפי שיפורט להלן, מהווה את אחד מהאדנים להסדר הנושים.

**ג. הצורך הדחוף בכינוס אסיפות ובאישור הסדר נושים בעניינה של החברה**

32. כאמור לעיל, וכפי שיפורט להלן, המקור העיקרי שממנו ניתן יהיה לשרת את חובות החברה למלוא נושי החברה הוא ההכנסות הצפויות מהשלמת הפרויקטים הקיימים ורווחים מביצוע פרויקטים עתידיים.
33. ההיקף הכספי של רכוש המוחשי של החברה אינו רב. שכן, מלבד כלי רכב כל וצמ"ח שחלקם משועבדים וממילא ערכם אינו גבוה, אין לחברה נכסים מוחשיים נוספים.
34. מנגד, קיימת תועלת רבה מהמשך פעילות החברה שתביא לגבייה אופטימאלית של התקבולים מהפרויקטים השונים, שתביא עימה יתרון נוסף בדמות שחרור ערבויות שימשו כהון חוזר בפרויקטים נוספים יחד עם הזרמת הון הדרוש לביצוע ההסדר.
35. יתר על כן, כפי שהוזכר לעיל, התרחיש המסתבר ביותר ממצב של קריסת החברה ועצירת פעילותה הינו שהגורמים החייבים לחברה כספים בתמורה לפרויקטים הפעילים כיום, לא רק שלא ישלמו את המגיע מהם לחברה בתרחיש של עצירת פעילות אם כי יעלו טענות לנזקים רבים שתסב להם עצירת הפעילות בסמוך לסיומה ויקזזו סכומים שזכות החברה בהם כבר התגבשה נכון למועד כתיבת שורות אלו.
36. לנוכח המצב התזרימי הקשה אליו נקלעה החברה וההליכים המשפטיים שעומדים בפתח בצורה בלתי נמנעת ללא הליך קולקטיבי מתאים, אין בידי החברה להמשיך ולבצע את הפרויקטים בצורה סדירה, אלא ככל ויהיה בידה להגיע להסדר עם נושיה.
37. לעניין זה יוער, כי חלק ניכר מנושי החברה מבין את מצב החברה והעובדה כי מוטב לאפשר את המשך פעילותה ולהגיע להסדר חוב כולל שיאפשר הסדר לכלל הנושים הרגילים, שלא צפויים לזכות בדבר (או לכל היותר יזכו לשברירי אחוזי דיבידנד במקרה הטוב) בחלופת הפירוק.
38. כך או אחרת, דומה כי ככל והחברה רוצה להגיע להסדר שיוכל לאפשר את פעילותה ואת הבראתה, הרי שיש צורך בהליכי הסדר נושים כהגדרתם בחוק, שיעשו בצורה שקופה ושוויונית (ויסירו חשש של הנושים שכל דאלים גבר), ואשר יוכלו לספק לחברה שקט תעשייתי.



#### **ד. עדיפות הסדר על פני הליכי פירוק**

39. מהאמור לעיל עולה בצורה חד-משמעית, כי את ערכה של החברה ניתן לשמר רק במצבה כ"עסק חיי" ויצרני ותוצאה שכזו ניתן להשיג אך ורק באמצעות גיבוש הסדר נושים לחברה, שכן אין די בנכסי החברה ובהונה העצמי (גם לא לאחר תוספת ההון העצמי של בעל המניות היחיד) כדי לשרת פירעון מלוא חובות החברה ואף לא קרוב לכך.
40. בכל מקרה אחר, שבו לא יאושר הסדר נושים, הרי שעתידה של החברה הינו להליכי פירוק.
41. בהליכים שכאלו לא יזכו הנושים הרגילים לדיבידנד של ממש, מן הטעם שנכסיה המוחשיים של החברה משועבדים רובם לבנקים ושיתרות המזומנים מהם נהנית החברה "על הנייר" משועבדים בפקדונות אצל הבנקים שהעמידו ערבויות כנגדם לחברה, וכן מן הטעם שהליכי חדלות פירעון יובילו בוודאות לאובדן הזכויות הכספיות בפרויקטים הרבים שהעבודה בהן טרם הושלמה.
42. לא זו אף זו, הפסקת פעילותה של החברה כעסק חי תגרום לחברה נזק כפול, שכן הדבר יגדיל את מצבת הנשייה של החברה מחד (בשל טענות שיעלו מזמיני העבודות ביחס לנזקים שייגרמו להם כתוצאה מנטישת אתרי העבודות) ואף תגרום לקושי ממשי לגביית חובות מלקוחות אלו מאידך (בשל טענות קיזוז שיועלו על ידם).

43. כמו כן, הניסיון מלמד שהפסקת פעילות החברה כעסק חי, תקשה בכל מקרה על האפשרות לגבות חובות מלקוחותיה בשל טענות שונות של אי התאמה ודרישה לתיקונים (הואיל ולא ניתן, או למצער קשה עד מאוד, לבצע תיקונים או לבדוק טענות לקוחות כשהחברה אינן פעילה).

44. אם לא די בכך, מתן צו פירוק לחברה יביא למצב שבו כל עובדי החברה כ- 70 עובדים, כאשר מרביתם ישראלים תושבי הנגב (אזור הסובל ממילא ממחסור במקומות תעסוקה), יאבדו את מקום עבודתם, בהקשר זה כבר נקבע, כי:

**"ככל שהחברה מעסיקה עובדים מקומיים רבים יותר, אשר אינם נמנים עם בעלי המניות או עם מקורביהם, כך גדל האינטרס הציבורי להבריאה ולמנוע ממספר גדול של עובדים... מלהיפלט אל מעגל האבטלה."**

**הקפאת הליכים – הלכה למעשה, בעמ' 66.**

45. מנגד, כפי שתואר לעיל, ככל שתאושר הצעת ההסדר לחברה תוכל החברה לפעול הן להשלמת הפרויקטים והן לגביית חובות לקוחות וניסיון לאיתור והתקשרות בפרויקטים נוספים, כך התמורה שניתן לחלק לנושים תגדל.

46. לסיכום פרק זה יפים דברי כב' השופט ד' לוי ב"ע"א 359/88 **סולל בונה בע"מ נ' ד"ר י' נאמן כונס ומפרק של א. כוכב השומרון עמנואל בע"מ (1991)**, מה (3) 862 (פורסם בבנו) שעמד על העיקרון שלפיו עדיף הסדר נושים ושיקום חברה על-פני פירוקה:

**"אין לך בהליכי פירוק של חברה החלטה פשוטה, החלטית ומהירה מאשר מתן צו לפירוקה של החברה, אולם קיצורי דרך במקרים כאלה לעתים קרובות מחטיאים את המטרה. במקום להושיע ככל שניתן את הנושים ולהעמיד עסק כלכלי על רגליו ולשקמו לטובת הנושים, ציבור העובדים והחברה בכללותה, עלולים, מתוך חיפזון יתר, למוטט סופית שלא בהכרח ישות כלכלית ולהמיט על כלל הנושים, ובעיקר על נושים לא מובטחים, הפסדים כספיים או אובדן כל השקעתם בחברה. הסדר פשרה סביר ומאוזן, המקובל על מרבית הנושים, עדיף ברוב המקרים על פירוק כפוי, שאולי ייטיב עם נושה זה או אחר וברוב המקרים רק ייתן בידו תיאורטית עמדת מיקוח טובה יותר להשגת יתרונות לעצמו, אך ירע את מצבם של הרבים שלא מטובתם ולא על דעתם."**

47. לאור האמור לעיל, ברי שהיעתרות לבקשה זו והמשך הפעלת החברה כעסק חי, אגב ניסיון לאשר הסדר נושים, יוכל לשרת את כל הדמויות הרלוונטיות הנוגעות בחברה ובהן כלל נושי החברה, עובדיה וקהל לקוחותיה.

## **ה. נכסי החברה וחובותיה**

### **ה(1) נכסי החברה**

48. כאמור לעיל, החברה זכאית לקבל תמורה מהפרויקטים השונים שהינה מבצעת כמפורט בטבלה לעיל. יחד עם זאת, התקבולים מהפרויקטים השונים, גם בגין אלו שבוצעו בגינם כבר עבודה רבה, מותנית בהשלמת הפרויקטים.

49. כמו כן, בבעלות החברה ציוד הנדסי וכלי רכב שערכם בסך כולל של כ-2 מ' ₪.

רשימת כלי הרכב, מצ"ב ומסומן **כנספח 9**.

## ה(2) חובות החברה

50. טבלאות הנושים, מיון החובות לפי סיווג הנשיה וצפי להחזר חודשי, נערכו בסיוע רו"ח אלון פרדקין ורו"ח יהודה אנגלנדר, המתמחים בהסדרי נושים ועל בסיס נתוני החברה.

### (I) חובות למערכת הבנקאית

51. לחברה חובות לבנקים, שאוחזים בשעבודים ספציפיים.
52. להלן פירוט החובות למערכת הבנקאית ופירוט הפיקדונות המוחזקים בידי הבנקים ואשר הבנקים צפויים לקזום:

בנק	חוב - עו"ש והלוואות	ערבויות שהועמדו	פקדונות המשמשים בטוחה
מזרחי טפחות בע"מ	₪ 3,464,000	₪ 1,050,000	₪ 2,759,000
מרכנתיל דיסקונט בע"מ	₪ 6,648,000	₪ 880,000	₪ 3,217,000
בנק לאומי לישראל בע"מ	₪ 1,198,000		₪ 218,000
בנק הפועלים בע"מ	₪ 441,000		
הבנק הבינלאומי	₪ 45,000		
סה"כ	11,796,000	1,930,000	₪ 6,194,000

53. בנוסף קיימים לזכות הבנקים שעבודים על חלק מרכבי החברה, אשר ערכם במקרה של מימוש ממילא נמוך והם נחוצים לשם השלמת הפרויקטים המבוצעים על ידי החברה.

54. יצוין כי חלק מהנושים כמו גם הבנקים אוחזים אף בערבות אישית של מר אבו שולדום ושל חלק מאחיו.

### (II) נושים בדין קדימה

55. לחברה חובות לרשויות המס בסך כ- 1 מ' ₪;
56. סך חובות החברה לעובדיה (לרבות בעת סיום יחסי עובד מעביד והשלמות לקופות) נאמדים בכ- 1.5 מ' ₪;

### (III) נושים רגילים

57. סך חוב החברה לנושים הרגילים ולנושים בעלי ערבויות מסתכם בכ- 26 מיליון ₪ (להערכת החברה מרבית הנושים כ- 75% הינם בעלי ערבות אישית).

### ו. עקרונות הסדר הנושים המוצע

58. במהלך התקופה האחרונה שקדה החברה על גיבוש תוכנית הבראה והסדר נושים לטובת כלל נושי החברה.
59. בדיקת כלכלית שנערכה, לבקשת עורכי הדין של החברה, על ידי רו"ח פרדקין וצוותו העלתה (להלן: "המלווה הכלכלי"), כי לצורך הבראת החברה ועל מנת שיהיה בידה לעמוד בתזרים מזומנים חיובי, יש צורך בתהליך הבראה מקיף.
60. לעניין זה יובהר, כי בהתאם לניתוח כלכלי שבוצע, פעילות החברה כקבלן מבצע עבור חברת חשמל הינה רווחית. יחד עם זאת, פעילות זו דורשת מהחברה משאבים תזרימיים לא מבוטלים שיחד עם הוצאות המימון שוחקים את רווחיות החברה. כמו כן, העובדים המבצעים את פעילות זו, אינם משמשים בדרך כלל לפעילות אחרת של החברה, כך שלא ניתן לנצלם לעבודות אחרות.
61. בהתאם לכך הוצע, כי במסגרת ההסדר יבוצע תהליך ההבראה, וכי במסגרת זו תפוצל פעילות החברה לשני אפיקים שונים לפי תחומי פעילותה של החברה (תחום החשמל ותחום עבודות הבניה), שיאפשרו להקל על צרכי האשראי של החברה.





62. בהתאם לבדיקה והערכה שערך המלווה הכלכלי, בכל הנוגע לתחום החשמל, עתידה פעילות זו להתבצע באמצעות קבלן משנה שיעביר לחברה אחוז ממחזור פעילות זו (דבר שיבטיח לחברה ולנושיה תשלום קבוע שישרת את הסדר הנושים).

לצורך כך, התקשרה החברה עם קבלן משנה שהתחייב לבצע את העבודות אל מול חברת חשמל, כאשר בהתאם להסכם שנערך עימו, יהיה קבלן המשנה זכאי לקבלת 92.5% מהסכום שתשלם חברת חשמל לחברה. כך שבפועל תותיר החברה בידה 7.5% ממחזור הפעילות השנתי אל מול חברת חשמל בתוספת מע"מ כדין.

בהסתמך על הפעילות הקודמת אל מול חברת חשמל ומחזורי הפעילות מולה מעריך המלווה הכלכלי, שפעילות זו עתידה להניב לקופת החברה תשלום בסך של כ- 1,200,000 ₪ לשנה בתוספת מע"מ כדין.

63. באשר לתחום פעילות הבניה, הרי שהחברה תמשיך לפעול בעצמה בתחום זה, תדאג להשלים את הפרויקטים הקיימים ותיקח על עצמה פרויקטים נוספים, בכפוף לכך שימצא שפרויקטים אלו רווחיים.

64. במסגרת הסדר הנושים מתחייבת החברה לחלק החברה דיבידנד בשיעורים הבאים:

64.1. נושים מובטחים – 100% מהחוב;

64.2. עובדים – 100% מהחוב לעובדי החברה בהתאם לכללים הנהוגים לקבלת גמלה בפירוק חברה מהמוסד לביטוח לאומי ועד לתקרות הגמלה. הסכומים הדרושים לכך ישולמו בשני אופנים: 1. החוב השוטף – ישולם על ידי החברה ישירות לעובדיה במהלך העסקים הרגיל; 2. יתרת הסכומים המגיעים לעובדים בגין ימי חופשה, הבראה השלמה לקופות פיצויים וכו', ישולמו על ידי בעל המניות לעובדים שלא באמצעות קופת ההסדר.

64.3. נושים בדין קדימה – 100% מהחוב;

64.4. נושים רגילים בעלי ערבות אישית – 35% מהחוב;

64.5. נושים רגילים ללא ערבויות אישיות – 30% מהחוב;

65. בהתאם להצעת ההסדר, התשלום לנושים בדין קדימה (יבוצע ב- 30 תשלומים חודשיים שווים שהראשון שבהם יבוצע בתוך 90 יום ממועד אישור הסדר הנושים והשלמת ההתחשבות אל מול הנושים ביחס לגובה הנשייה.

66. התשלום לכל יתר הנושים יבוצע ב- 60 תשלומים חודשיים שווים, שהראשון שבהם יבוצע בתוך 90 יום ממועד אישור ההסדר ו/או ממועד ההכרעה בתביעות החוב (ככל ויהיה פער בין סכום החוב הנתבע לבין הסכום המופיע בספרי החברה).

67. על אף האמור לעיל, ככל ויעלה בידי החברה לגבות כספים בגין הפרויקטים שעומדים בפני השלמה, בגין עבודות שבוצעו עובר לאישור ההסדר, יהיה מוסמך המלווה הכלכלי, לדרוש מהחברה להעביר לו 30% מסכום הגבייה מפרויקטים אלו, לשם הקדמת תשלומי ההסדר.

## ז. תרומת הבעלים להסדר

68. עוד בטרם הגשת הבקשה ולמעשה בשנים האחרונות, מר אבו שולדום ואחיו הזרימו כספים רבים לחשבון החברה לתמיכה בפעילותה השוטפת של החברה וכן על מנת שהחברה תצליח לשרת את התחייבויותיה. מר אבו שולדום ואחיו מוותרים על חוב זה במלואו.



69. בנוסף, מר אבו שולדום ויתר בחודשים האחרונים על שכרו ובחודשים אחרים הפחית בצורה דרמטית את שכרו.

70. למותר לציין כי מר אבו שולדום הוא הרוח החיה בחברה והוא הגורם המהותי הנדרש לצורך המשך קידום הפרויקטים של החברה וגביית הכספים המגיעים לה.

71. בנוסף, מר אבו שולדום יעמיד עצמו לרשות החברה וימשיך לעבוד בה עד לתום תקופת ההסדר בשכר מופחת.

72. כחלק נוסף מתרומת הבעלים, מר אבו שולדום מתחייב ליטול על עצמו את התחייבות החברה לשלם לעובדיה בגין החובות שנצברו עובר להגשת בקשה זו, בסכום שלא יעלה על 1,000,000 ₪ שישולמו במרוצת תקופת ההסדר.

73. לאחר אישור הסדר הנושים וכל זמן שיקויים על ידי החברה לא ניתן יהיה לתבוע את מר אבו שולדום, סאלח אבו שולדום, ת"ז 029162625, סאלם אבו שולדום, ת"ז 065756348, מחמד אבו שולדום, ת"ז 209481639, אחמד אבו שולדום, ת"ז 315616425 (לעיל ולהלן: "הערבים") באופן אישי בקשר עם חובות החברה להם ערב ושעילתם לפני אישור הסדר הנושים. לאחר השלמת ההסדר, יופטר מר אבו שולדום מערבותו ומחובותיו לחברה שעילתם בהתנהלות החברה עצמה.

#### **ח. מינוי מנהל ההסדר המוצע והצורך במינוי**

74. כפי שצוין לעיל, לאור קשייה התזרימיים של החברה ומתוך רצון לשקמה, נדרשה החברה לתוכנית הבראה מקיפה.

75. לבקשת הח"מ, ערך רו"ח אלון פרדקין וצוות משרדו ניתוחים כלכליים ובהתאם לכך גיבש תכנית על-פיה גובש ההסדר שמוצע במסגרת הבקשה דנן.

76. בשל היכרותו של רו"ח אלון פרדקין את נתוני החברה ואת עקרונות ההסדר המוצע, ובשים לב לכך כי בהתאם להצעת ההסדר ישמש רו"ח פרדקין כמלווה כלכלי, מבקשת החברה כי ככל שבית המשפט הנכבד יורה על מינוי מנהל הסדר, ימונה רו"ח פרדקין.

77. למען הסדר הטוב יצוין, כי רו"ח פרדקין נמנה על רשימת הנאמנים בהליכי חדלות פירעון לתאגידים מורכבים ולרשימת הנאמנים המפעילים ומזה שנים מתמנה על-ידי בתי המשפט לשמש כבעל תפקיד (נאמן ומנהל הסדר).

#### **ט. סיכום ועתירה**

78. מן הדין ומן הצדק להיעתר לבקשה ולעתירות המפורטות בפרק א' לבקשה.

79. בקשה זו נתמכת בתצהירו של מר ראזק אבו שולדום.

  
דניאל אלימלך-עזוז, עו"ד

  
רון נאוי, עו"ד

  
קרמי ליבוביץ', עו"ד

  
יריב שי שינובסקי, עו"ד

ב"כ החברה לצורך קידום  
הסדר הנושים לחברה



## תצהיר

אני הח"מ, ראזק אבו שולדס נושא ת.ז. 0229895877, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה, כתצהיר תמיכה בקשה דחופה לכינוס אסיפות נושים לשם הבאת הסדר חוב לאישור לפי סעיף 321 לחוק חדלות פירעון לחברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ, ח.פ. 513711879 (להלן: "החברה").

2. הנני בעל המניות של החברה.

### א. רקע עובדתי

#### א(1) רקע כללי

1. חברת ההר לקבלנות ובנייה בע"מ היא חברת ביצוע מענף הבנייה (פיתוח ותשתיות) שהחלה את פעילותה בשנת 2005.

2. בשנת 2011, נרכשה החברה על-ידי ואני בעל המניות והדירקטור היחיד בה.

3. אני בן 48, הרוח החיה בחברה, אדם בעל מוניטין וניסיון עשיר בעולם הבנייה מזה למעלה מ-20 שנה.

4. משרדי החברה ממוקמים בבאר שבע ופעילותה של החברה נפרסת בכל רחבי הארץ, בדגש על איזור הדרום.

5. החברה בעלת סיווג קבלני, וככזו הינה פעילה בפרויקטים בהיקפים של מיליוני שקלים.

6. החברה מבצעת עבודות כקבלנית משנה עבור חברות גדולות בענף הבנייה והתשתיות (קמסג, נת"ע, ברע"ד ועוד) וכן משמשת כקבלנית ראשית בפרויקטים שונים.

7. החל משנת 2019, מבצעת החברה פרויקטים עבור חברת החשמל, בעקבות מכרזים ממשלתיים בהם זכתה. במסגרת כך, החלה החברה לבצע אף עבודות בקשר לתשתיות חשמל.

8. לחברה פרויקטים פעילים בשלבי ביצוע שונים. לצורך ביצוע הפרויקטים היא מעסיקה כ-70 עובדים, מרביתם מתגוררים באזור הדרום. מחצית מעובדי החברה הם קרובי משפחה (מרביתם בקרבה משפחתית שניה ושלישית) שעובדים בחברה מראשיתה כאשר את הכשרתם המקצועית רכשו מניסיונם במקום עבודתם בחברה.

9. מקצת מהעובדים בעלי הכשרה מיוחדת (מהנדסים, מודדים וכו'), אולם מרביתם אינם בעלי הכשרה מיוחדת ופרנסתם תלויה בהמשך פעילות החברה.

10. על לקוחות החברה ניתן למנות חברות גדולות ומוכרות במשק בתחום הבנייה והפיתוח, כדוגמת אפקון, אלקטרה לבנייה בע"מ, סימנס ועוד. כמו כן, ניתן למנות חברות ממשלתיות (כדוגמת חברת החשמל, עמה קשורה החברה במספר חוזים לביצוע עבודות חשמל ברחבי המדינה, כפי שהוזכר לעיל).

11. החברה ואני נהנים ממוניטין רב בקרב קהל לקוחות החברה והפרויקטים הרבים שנמסרו על ידינו ללקוחותינו זכו לשבחים רבים.



## א(2) המשבר אליו נקלעה החברה

12. מאז שרכשתי את החברה, נהנתה החברה מפעילות רווחית (ולכל הפחות מאוזנת).
13. כפי שעולה מדוחותיה הכספיים של החברה לשנים 2019–2021, פעילות החברה צמחה בשנים אלו בצורה דרמטית. כך בעוד שבשנת 2019 הסתכם מחזור הפעילות של החברה בסך של כ- 43 מיליון ₪, הרי שבשנת 2020 עלה המחזור לסך של כ- 48 מיליון ₪ ובשנת 2021, הוכפלו הכנסות החברה והסתכמו בכ- 82 מיליון ₪.
14. עובדה זו, מעידה, לכשעצמה, על המוניטין ממנו נהנית החברה והעובדה כי על-אף המשבר הכלכלי העולמי שנגרם כתוצאה מהתפשטות נגיף הקורונה באותן שנים, לקוחות החברה שמרו אמונים לחברה והמשיכו לרכוש את שירותיה.
15. עם זאת, הגידול במחזורי הפעילות לא הביא לגידול מקביל ברווחיותה של החברה. בין היתר, לאור הגידול בצרכי ההון החוזר של החברה שגרמו לעלייה בהוצאות המימון של החברה.
16. כך למשל, רווחי החברה (לפני מיסים) לשנת 2019 הסתכמו בסך של כ-800 אש"ח, בשנת 2020 (הסתכמו הרווחים בסך של 1.7 מיליון ₪ ובשנת 2021, בה חל הגידול בהכנסותיה, הרווחים הסתכמו בסך כ-3.7 מ' ₪).
17. אחוז הרווח הנמוך של החברה, נשחק לחלוטין בפועל לנוכח קשיי הגבייה מהלקוחות הלא מוסדיים של החברה.
18. החברה נאלצה להתמודד עם עיכוב בתשלומים מצד לקוחות אלו, וחמור מכך, אף עם אי תשלום כלל מצד לקוחות מסוימים. לדוגמה, אחת מלקוחות החברה שחבו לה כספים בסך של כ-6 מ' ₪ הינה חברת א.ע התיכון. חברה זו נקלעה להליכי חדלות פירעון והגיע להסדר עם נושיה שהיא תפרע רק 30% מסכום החוב המאושר<sup>1</sup>.
19. למותר לציין, כי מצב זה הותיר את הרווח שהופיע בספרי החברה, לרווח תאורטי בלבד, וכי בפועל החברה הפסידה כספים בפעילותה השוטפת. מצב עניינים זה והגידול המתמיד בצרכי ההון החוזר של החברה (עקב הגידול במחזורי הפעילות – והצורך בהגדלת ההוצאה השוטפת), בצירוף העובדה שחלק נכבד מהרווחים הנוצרים מביצוע הפרויקטים שמורים לסוף חיי הפרויקט, גרמו למחנק תזרימי בחברה.
20. כפי שניתן לראות, על-אף שהחברה חווה תקופה מאתגרת, המשיכה החברה לבצע את התחייבויותיה ללקוחותיה בהתאם להסכמים השונים עליהם חתמה עמם ובד בבד המשיכה לשאת בעלויות כספיות להבטיח את השלמת הפרויקטים בהם התחייבה.

## א(3) מצב החברה כיום וסטטוס הפרויקטים שהיא מבצעת

21. כאמור לעיל, על-אף הקשיים אותם חווה החברה, החברה עדיין נהנית ממוניטין מצוין בתחומה, וקיימים לקוחות רציניים ומכובדים רבים המצויים עימה בקשרי עבודה ועוד רבים המעוניינים בשירותיה.
22. ניתן לחלק את תחום מומחיותה של החברה ל-2 ענפים עיקריים בהם פועלת החברה – ביצוע עבודות תשתיות בתחום הבנייה וביצוע עבודות תשתיות בתחום החשמל (להלן: "תחום הבנייה" ו-"תחום החשמל", בהתאמה).

<sup>1</sup> חדל"ת 11595-05-20.

23. בתחום הבנייה, מבצעת החברה פרויקטים בתחום קידוחים והנחת תשתיות לחברות בנייה מוכרות. בכלל זה, ביצעה החברה עבודות להקמת הרכבת הקלה במרכז הארץ, בעיר העתיקה בבאר-שבע, בצפון תל-אביב במסגרת פרויקט התחדשות עירונית וכן עבודות לביצוע הנחת תשתיות במכתשים וכן מצויה בשלבים מתקדמים לסיום עבודות עבור חברת החשמל.

24. בתחום החשמל, זכתה החברה בשנת 2019 במכרזים ממשלתיים עם חברת החשמל. במסגרת כך, משמשת החברה כקבלנית משנה של חברת החשמל לביצוע עבודות להנחת תשתיות חשמל ברחבי הארץ. כך, פעלה החברה להקמת תשתיות בתחנת החשמל רוטנברג באשקלון, בראשון לציון, נפת הנגב ועוד.

25. בשלב זה, לפי בדיקה מקיפה שערכה החברה ובסיוע רו"ח אלון פרדקין וצוותו, נמצא, כי החברה קשורה בכ- 20 פרויקטים בשלבי ביצוע שונים, הן בתחום הבנייה והן בתחום החשמל. הנתונים האמורים בנספח נסמכים ברובם על הערכות בלבד מצד החברה.

העתק מטבלת הפרויקטים בהם קשורה החברה, מצ"ב ומסומן **כנספת 7**.

26. החברה השקיעה כבר משאבים גדולים בפרויקטים השונים המפורטים בטבלה. לאור סוג ההתקשרויות של החברה עם לקוחותיה, אי-השלמת העבודות תגרום לכך שהשקעות אלו ירדו לטמיון. שהרי כידוע, כנהוג בענף הבניה, החברה תהיה זכאית לקבל את עיקר התמורה בגין עבודתה (ובכלל זה כספים המגיעים לה בגין עבודות שבוצעו), רק ככל ותשלם את הפרויקטים.

27. בשל מצוקת האשראי וחוסר הוודאות בעניינה של החברה, נמנעת החברה בשלב זה מליטול על עצמה פרויקטים נוספים, על אף פניות רבות מצד לקוחות פוטנציאלים.

## ג. נכסי החברה וחובותיה

### ג(1) נכסי החברה

28. החברה זכאית לקבל תמורה מהפרויקטים השונים שהינה מבצעת כמפורט בטבלה לעיל. יחד עם זאת, התקבולים מהפרויקטים השונים, גם בגין אלו שבוצעו בגינם כבר עבודה רבה, מותנית בהשלמת הפרויקטים.

29. כמו כן, בבעלות החברה ציוד הנדסי וכלי רכב שערכם בסך כולל של כ-2 מ' שו.

רשימת כלי הרכב, מצ"ב ומסומן **כנספת 8**.



## ב(2) חובות החברה

30. טבלאות הנושים, מיון החובות לפי סיווג הנשיה וצפי להחזר חודשי, נערכו בסיוע רו"ח אלון פרדקין ורו"ח יהודה אנגלנדר, המתמחים בהסדרי נושים ועל בסיס נתוני החברה.

## (I) חובות למערכת הבנקאית

31. לחברה חובות לבנקים, שאוחזים בשעבודים ספציפיים.  
32. להלן פירוט החובות למערכת הבנקאית ופירוט הפיקדונות המוחזקים בידי הבנקים ואשר הבנקים צפויים לקזום:

בנק	חוב - עו"ש והלוואות	ערבויות שהועמדו	פקדונות המשמשים בטוחה
מזרחי טפחות בע"מ	₪ 3,464,000	₪ 1,050,000	₪ 2,759,000
מרכנתיל דיסקונט בע"מ	₪ 6,648,000	₪ 880,000	₪ 3,217,000
בנק לאומי לישראל בע"מ	₪ 1,198,000		₪ 218,000
בנק הפועלים בע"מ	₪ 441,000		
הבנק הבינלאומי	₪ 45,000		
<b>סה"כ</b>	<b>11,796,000</b>	<b>1,930,000</b>	<b>₪ 6,194,000</b>

33. בנוסף קיימים לזכות הבנקים שעבודים על חלק מרכבי החברה, אשר ערכם במקרה של מימוש ממילא נמוך והם נחוצים לשם השלמת הפרויקטים המבוצעים על ידי החברה.

34. יצוין כי חלק מהנושים כמו גם הבנקים אוחזים אף בערבות אישית שלי ושל חלק מאחיי.

## (II) נושים בדין קדימה

35. לחברה חובות לרשויות המס בסך כ- 1 מ'₪;

36. סך חובות החברה לעובדיה (לרבות בעת סיום יחסי עובד מעביד והשלמות לקופות) נאמדים בכ- 1.5 מ'₪;

## (III) נושים רגילים

37. סך חוב החברה לנושים הרגילים ולנושים בעלי ערבויות מסתכם בכ – 26 מיליון ₪ (להערכת החברה מרבית הנושים כ- 75% הינם בעלי ערבות אישית).

## ג. תרומת הבעלים להסדר

38. עוד בטרם הגשת הבקשה ולמעשה בשנים האחרונות, אני ואחי הזרמנו כספים רבים לחשבון החברה לתמיכה בפעילותה השוטפת של החברה וכן על מנת שהחברה תצליח לשרת את התחייבויותיה. אני ואחי מוותרים על חוב זה במלואו.

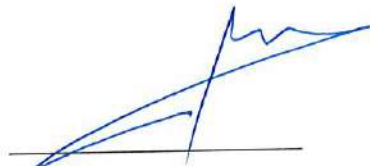
39. בנוסף, ויתרתי בחודשים האחרונים על שכרי ובחודשים אחרים הפחתתי בצורה דרמטית את שכרי.

40. למותר לציין כי אני הרוח החיה בחברה ואני הגורם המהותי הנדרש לצורך המשך קידום הפרויקטים של החברה וגביית הכספים המגיעים לה.

41. בנוסף, אני אעמיד עצמי לרשות החברה ואמשיך לעבוד בה עד לתום תקופת ההסדר בשכר מופחת.

42. כחלק נוסף מתרומת הבעלים, אני מתחייב ליטול על עצמי את התחייבות החברה לשלם לעובדיה בגין החובות שנצברו עובר להגשת בקשה זו, בסכום שלא יעלה על 1,000,000 ₪ שישולמו במרוצת תקופת ההסדר.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.



ראזק אבו שולדם

### אישור

הריני מאשר, כי ביום 14.9.23 הופיע בפני מר ראזק אבו שולדם, נושא ת.ז. 029895877 ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו לעיל וחתם עליה.

דניאל אלימלך עוז, עו"ד

מ.ר. 79261

דניאל אלימלך עוז, עו"ד



# תוכן הנספחים (עמוד 1 מתוך 1)

שם המסמך	עמוד
<a href="#">נספח 1: הצעה להסדר נושים בהתאם לסי' 321(א)(2) לחוק חדלות פירעון</a> (עמודים 18 עד 23)	<a href="#">18</a>
<a href="#">נספח 2: העתק מדין וחשבון על חובות ונכסים של החברה (כולל נספחים)</a> (עמודים 25 עד 167)	<a href="#">25</a>
<a href="#">נספח 3: העתק ממידע על פרטי החברה, כולל שיעבודים פעילים ולא פעילים</a> (עמודים 169 עד 202)	<a href="#">169</a>
<a href="#">נספח 4: העתק מתעודת התאגדות של החברה</a> (עמודים 204 עד 204)	<a href="#">204</a>
<a href="#">נספח 5: העתק מדוחות כספיים מבוקרים של החברה לשנים 2020–2022</a> (עמודים 206 עד 258)	<a href="#">206</a>
<a href="#">נספח 6: העתק מדין וחשבון על חובות ונכסים לערבים (הגדרתם בהצעת ההסדר) (כולל נספחים)</a> (עמודים 260 עד 295)	<a href="#">260</a>
<a href="#">נספח 7: העתק ממכתב הנושה המהותי (בנק מרכנתיל דיסקונט בעמ)</a> (עמודים 297 עד 297)	<a href="#">297</a>
<a href="#">נספח 8: העתק טבלת הפרויקטים בהם קשורה החברה</a> (עמודים 299 עד 301)	<a href="#">299</a>
<a href="#">נספח 9: העתק רשימת כלי הרכב</a> (עמודים 303 עד 310)	<a href="#">303</a>





נספח 1 :

הצעה להסדר נושים בהתאם לס' 321(א)(2)  
לחוק חדלות פירעון

(עמודים 18 עד 23)



חז"ת 09-23

בבית המשפט המחוזי  
באר שבע

(להלן: "החוק") (להלן: "התקנות")	<p><b>חוק חזלות פירעון ושיקום כלכלי, תשע"ח-2018</b>  <b>תקנות חזלות פירעון ושיקום כלכלי, תשע"ט-2019</b></p> <p><b>חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ, ח.פ. 513711879</b>  באמצעות עו"ד יריב שי ישינובסקי ו/או עו"ד כרמי ליבוביץ'  ממשרד קנולר, ישינובסקי קינן ושות'  מד"ר בן גוריון 2, ב.ס.ר 1 (קומה 17), רמת-גן  טל': 03-7611656; פקס': 03-7611655</p> <p>ובאמצעות עו"ד רונן נאוי ו/או עו"ד דניאל אלימלך-עזוז  ממשרד בר-יוסף, נאוי, תורג'מן ושות'  מרח' מנחם בגין 52, מגדל סונול (קומה 17), תל אביב  טל': 03-5762555; פקס': 03-5762556</p>	<p>בעניין: ובעניין: ובעניין: ובעניין:</p>
(להלן: "החברה")	<p><b>ראזק אבו שולדס, ת"ז 029895877</b>  באמצעות עו"ד רונן נאוי ו/או עו"ד דניאל אלימלך-עזוז  ממשרד בר-יוסף, נאוי, תורג'מן ושות'  מרח' מנחם בגין 52, מגדל סונול (קומה 17), תל אביב  טל': 03-5762555; פקס': 03-5762556</p>	<p>ובעניין:</p>
(להלן: "בעל המניות")	<p><b>הממונה על הליכי חזלות פירעון ושיקום כלכלי – מחוז דרום</b>  מרח' התקווה 4, באר שבע  טל': 08-6264575; פקס': 02-6467575</p>	<p>ובעניין:</p>

## הצעה להסדר נושים

מובאת בזאת הצעה להסדר לחברת "חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ", ח.פ. 513711879 בינה לבין נושיה, בהתאם לסעיף 321 לחוק (להלן: "הצעת ההסדר").

### א. הגדרות

אישור כבוד בית המשפט המחוזי ה"ן בהליכי חזלות הפירעון את הצעת ההסדר.	"אישור ההסדר"
כבוד בית המשפט המחוזי ה"ן בהליכי ההסדר.	"בית המשפט"
ההסדר המוצע המפורט במסמך זה.	"ההסדר"
ראזק אבו שולדס, ת"ז 029895877.	"בעל המניות"
חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ, ח.פ. 513711879.	"החברה"
בעל המניות, סאלח אבו שולדס, ת"ז 029162625; סאלם אבו שולדס, ת"ז 065756348; מחמד אבו שולדס, ת"ז 209481639; אחמד אבו שולדס, ת"ז 315616425.	"העריבים"
משרדי החברה שברח' תוצרת הארץ 3/5 בעיר באר-שבע.	"משרדי החברה"
מועד הגשת הבקשה לכינוס אסיפות נושים לבית המשפט או מועד אחר שיקבע על-ידי בית המשפט הנכבד.	"המועד הקובע"
רו"ח אלון פרדקין.	"המלווה הכלכלי"
60 חודשים ממועד תחילת התשלומים.	"תקופת ההסדר"

**"מועד תחילת התשלומים"**  
90 יום ממועד אישור ההסדר ו/או ממועד ההכרעה בתביעות החוב (ככל ויהיה פער בין סכום החוב הנתבע לבין שאושר על ידי החברה) לפי המאוחר מבין השניים, ואולם המלווה הכלכלי יהיה מוסמך להורות על הקדמת תשלומי ההסדר אף למועד מוקדם יותר.

**"נושים בדין קדימה"**  
נושה שלו חוב במעמד דין קדימה, כהגדרתו בחוק.

**"נושים בעלי ערבות אישית"**  
נושה אשר ניתנה לו ערבות או כתב שיפוי או כל התחייבות דומה מצד הערבים ו/או מי מהם, וכן כל גורם שקיימת לו עילת תביעה הן כלפי החברה והן כלפי הערבים ו/או מי מהם שתשלום על ידי הערב יביא לסילוק החוב הן כלפי החברה והן כלפי מי מהערבים.

**"קופת ההסדר"**  
חשבון נאמנות לביצוע ההסדר שיפתח על ידי המלווה הכלכלי.

**"סכום הנשייה/סכום החוב"**  
סכום הנשייה / החוב כפי שאושר.

## **ב. עקרונות הצעת ההסדר והמקורות להסדר**

1. הצעת ההסדר באה להסדיר את חובותיה של חברת ההר לקבלנות ולבנייה בע"מ וכן את החובות שנוצרו בגין ערבויות לחובות החברה, לרבות בגין ערבויות שמסרו הערבים להבטחת חובות החברה ו/או בגין חובות שחופפים הן לחברה והן לערבים.
2. הצעת ההסדר שתפורט להלן, מאפשרת להשיא באורח מקסימאלי את שיעור הדיבידנד שישולם לנושים על חשבון חובם.
3. כמפורט בבקשה לכינוס אסיפות נושים, לחברת ההר לקבלנות ולבנייה בע"מ אין נכסים מוחשיים של ממש, למעט רכבים וכלי צמ"ה ששוויים זניח יחסית לחובותיה. בפועל, נכסיה העיקריים של החברה הם התקבולים שעתידה החברה לקבל מהשלמת פרויקטים ויכולתה של החברה להפיק רווח מפעילותה השוטפת.
4. בנסיבות אלו, ברי שבמקרה של פירוק לא יזכו נושי החברה לדבר, והסכום שיתקבל בקופת הפירוק יאפשר תשלום מזערי לנושים בעלי השעבוד.
5. כפי שיפורט להלן, הצעת ההסדר מושתתת בעיקרה על המשך פעילותה העסקית של החברה, במסגרתה זו תפוצל לשני אפיקים שונים לפי תחומי פעילותה של החברה (תחום החשמל ותחום עבודות הבניה), שיאפשרו להקל על צרכי האשראי של החברה.
6. בכל הנוגע לתחום החשמל, עתידה פעילות זו להתבצע באמצעות קבלן משנה שיעביר לחברה 6.5% ממחזור פעילות זו בתוספת מע"מ (דבר שיבטיח לחברה ולנושיה תשלום קבוע שישרת את הסדר הנושים).
7. כמו כן, על מנת להבטיח תשלום מינימאלי לצורך הסדר הנושים, יתחייב קבלן המשנה שהסכום השנתי שיועבר על ידו לא יפחת בכל מקרה מסך של 1,170,000 ₪ לשנה בתוספת מע"מ.
8. התשלום השנתי המינימאלי יבוצע בתשלומים חודשיים של 97,500 ₪ בתוספת מע"מ שישולמו לקופת ההסדר, כאשר בסוף השנה יבדק האם על קבלן המשנה להוסיף ולשלם כספים בגין מחזור הפעילות.
9. כמו כן, הסדר הנושים מושתתת על המשך פעילות הבניה על ידי החברה עצמה תדאג להשלים את הפרויקטים הקיימים ותיקח על עצמה פרויקטים נוספים, בכפוף לכך שימצא שפרויקטים אלו רווחיים.



10. כמו כן, בעל המניות מתחייב להמשיך ולעבוד בחברה על מנת לסייע לה להמשיך לפעול במתכונת העסקים הרגילה, כמו כן, בעל המניות מתחייב ליטול על עצמו את התחייבות החברה לשלם לעובדיה בגין החובות שנצברו עובר להגשת בקשה זו, שאינם בגין חוב שכר שוטף, בסכום שלא יעלה על 1,000,000 ₪ שישולמו במרוצת תקופת ההסדר.

### **ג. סוגי הנושים, הדיבידנד המוצע ומועד התשלום**

11. אלא אם נאמר אחרת, מצבת הנשייה בעניינה של החברה טרם הובהרה לאשורה. בהתאם, שיעור הדיבידנד שמוצע ומועדי הפירעון, הוא בגדר הערכה בלבד.

12. שיעור הדיבידנד המוצע בהצעת הסדר זו על-פי סוגי הנשייה הינו כדלקמן (בהתאם לסכום הנשייה שתאושר לאחר בירור גובה החוב):

12.1. נושים מובטחים – 100% מהחוב עד לשווי הבטוחה שבידם ובהתאם לסיכום ספציפי, כאשר יתרת החוב (ככל ותיוותר) תפרע ככל ייתר הנושים בעלי ערבויות אישיות;

12.2. עובדים – 100% מהחוב לעובדי החברה בהתאם לכללים הנהוגים לקבלת גמלה בפירוק חברה מהמוסד לביטוח לאומי ועד לתקרות הגמלה. הסכומים הדרושים לכך ישולמו בשני אופנים: 1. החוב השוטף – ישולם על ידי החברה ישירות לעובדיה במהלך העסקים הרגיל; 2. יתרת הסכומים המגיעים לעובדים בגין ימי חופשה, הבראה השלמה לקופות פיצויים וכו', ישולמו על ידי בעל המניות לעובדים שלא באמצעות קופת ההסדר כחלק מתרומת הבעלים.

12.3. נושים בדין קדימה – 100% מהחוב;

12.4. נושים רגילים בעלי ערבות אישית – 35% מהחוב;

12.5. נושים רגילים ללא ערבויות אישיות – 30% מהחוב.

13. התשלומים במסגרת ההסדר יבוצעו, במועדים ובתשלומים המפורטים, להלן:

13.1. נושים מובטחים: 60 תשלומים חודשיים ממועד תחילת התשלומים ו/או לפי סיכום ספציפי.

13.2. נושים בדין קדימה: 30 תשלומים חודשיים שווים ממועד תחילת התשלומים.

13.3. נושים רגילים ונושים בעלי ערבויות אישיות: ב- 60 תשלומים חודשיים שווים, ממועד תחילת התשלומים.

14. העברת התשלומים לנושים השונים מותנית בהתחייבות הנושים להעביר את השיקים המוחזקים בידם לידי החברה.

15. ככל ויעלה בידי החברה לגבות כספים בגין הפרויקטים שעומדים בפני השלמה, בגין עבודות שבוצעו עובר לאישור ההסדר, יהיה מוסמך המלווה הכלכלי, לדרוש מהחברה להעביר לו 30% מסכום הגבייה מפרויקטים אלו, לשם הקדמת תשלומי ההסדר.

### **ד. תביעות החוב והצבעה באסיפות הנושים**

16. כל תביעות החוב שיוגשו נגד החברה, עד לתום המועד שיקבע בית המשפט יחשבו כתביעות חוב שהוגשו במועדן.

17. נושה שהגיש תביעת חוב במועד יהיה זכאי להשתתף באסיפות הנושים.



18. חוב קיים אשר לשם פירעונו מסרה החברה המחאה לנושה וזה סיחר אותו לצד ג', בין כניכיון ובין אם לאו, ייחשב כחוב, אך ורק כנגד מסירת ההמתאות שנמסרו, כך שהחברה לא תידרש לשלם דיבידנד כפול בשל סיחור השיק לצד ג'.
19. תביעת חוב שתוגש לאחר המועד שיקבע על-ידי בית המשפט, תתקבל רק אם הנושה לא יכול היה להגישה במועד שנקבע, כפוף להוראות הדין.
20. לנושים שתביעות חובם לא התקבלנה או אשר לא יגישו את תביעותיהם במועד, לא תהיה כל זכות או תביעה בקשר לחוב ובכלל זה לא תעמוד להם כל זכות כלפי החברה, ו/או כלפי הערבים, נושאי המשרה בחברה, קופת ההסדר ו/או כל גורם אחר.
21. תביעות החוב יוכרעו באמצעות התחשבנות בין החברה לבין הנושה מגיש תביעת החוב. בכל מקרה של מחלוקת תובא המחלוקת להכרעתו של מנהל ההסדר ככל וימונה ובמידת הצורך להכרעתו של בית המשפט הדין בהליכי ההסדר של החברה.
22. הכרעות בבקשות להארכת מועד ובתביעות החוב תהיינה כפופות לזכות ערעור לכבוד בית המשפט בהתאם לדין (15 ימים או 45 יום בהתאמה).

## ה. המלווה הכלכלי

23. במסגרת ההסדר ימונה רואה החשבון אלון פרדקין אשר ערך לבקשת בא כוח החברה וללא הכרות עם החברה, את התוכנית הכלכלית עליה מבוססת הצעת הסדר הנושים ובדקו את היתכנות הצלחת הסדר הנושים, כמלווה כלכלי.
24. תפקידו וסמכויותיו של המלווה הכלכלי יהיו כדלקמן:
- א. קבלת כספים מפעילותה השוטפת של החברה לצורך יישום ההסדר;
  - ב. החלטה בדבר הקדמת תשלומים מצד החברה בגין תשלומים שתקבל עבור עבודות שבוצעו על ידה עובר להליכי הסדר הנושים;
  - ג. קבלת דיווחים חודשיים מהחברה ובדיקת עמידתה באבני הדרך שיקבעו על ידו – והגשת דיווח לבית המשפט במקרה של חריגה מהותית;
  - ד. הגשת דיווחים לבית המשפט על אודות התקדמות ביצוע הסדר הנושים;
- ה. חלוקת הדיבידנד שבמסגרת הסדר הנושים, ככל שיאושר, בהתאם להוראותיו ולהוראות בית המשפט הנכבד.

25. המלווה הכלכלי או מי מטעמו לא יהיו אחראים על פעילות החברה ו/או על הגשת דוחות כספיים ו/או דיווחים סטטוטוריים שונים, ככל שיהיו.
26. שכרו של המלווה הכלכלי, יהיה בהתאם לתקנה 8 לתקנות החברות (כללים בדבר מינוי כונסי נכסים ושכרם), תשמ"א–1981 והוא ינוכה מהתשלומים שישולמו לנושים וייחשב לחלק מהדיבידנד הנפרע להם במסגרת הסדר זה.

## ו. מנהל ההסדר

27. ככל ובית המשפט ימצא לנכון למנות מנהל הסדר להליכי חדלות הפירעון מוצע כי המלווה הכלכלי ימלא תפקיד זה.

28. תפקיד מנהל ההסדר, יתמצה בכל מקרה רק בביצוע כל הפרוצדורות הכרוכות בכינוס אסיפות הנושים וניהולן ובבדיקת תביעות חוב ובטיפול בהליכי ההשגה ככל ויהיו על הכרעותיו.
29. מנהל ההסדר יהיה זכאי לשכר טרחה המקובל עבור בדיקת תביעות חוב, וכן שכר שעתי עבור ניהול הליכי אסיפות הנושים, בתעריף המקובל והנהוג בתחום. ככל והמלווה הכלכלי ימונה כמנהל ההסדר, הרי שהוא לא יהיה זכאי לשכר טרחה נוסף עבור תפקידו כמנהל ההסדר.
30. מנהל ההסדר או מי מטעמו לא יהיו אחראיים על פעילות החברה ו/או על הגשת דוחות כספיים ו/או דיווחים סטטוטוריים שונים ככל שיהיו.

## **ז. הפטר**

31. ככל ויאושר הסדר הנושים, יעוכבו מלוא ההליכים כנגד החברה וכנגד הערבים בגין ערבותם לחברה ו/או כלפי כל גורם אחר בגין כל טענה אחרת בקשר לחברה וכל עוד ההסדר עומד בתוקפו לא יהיה רשאי נושה לנקוט כנגד החברה ו/או כנגד כל גורם אחר בכל הליך הקשור לחובות החברה.
32. כמו כן, בעל המניות מתחייב ליטול על עצמו את התחייבות החברה לשלם לעובדיה בגין החובות שנצברו עובר להגשת בקשה זו, שאינם בגין חוב שכר שוטף, בסכום שלא יעלה על 1,000,000 ₪ שישולמו במרוצת תקופת ההסדר.
33. קיום הסדר הנושים, לא תעמוד לנושי החברה כל טענה בגין כל חוב בר תביעה כנגד החברה. במקרה כאמור החברה, בעל המניות, הערבים, נושאי משרה בחברה, וכל גורם אחר יופטרו מכל חוב ו/או התחייבות הקשורים לחברה ולא תהיה לכל נושה כל עילת תביעה כנגדם ו/או כלפי כל גורם שהוא, בעניינים הנוגעים לפעילות ו/או חובות החברה שנוצרו עובר לאישור הסדר הנושים.

## **ח. הוראות כלליות**

34. ביצוע ההסדר המוצע כפוף לאישור כבוד בית המשפט לו הסמכות המקומית לדון בעניינה של החברה.
35. תביעות והליכים משפטיים מכל סוג, שהוגשו או נפתחו לפני יום מתן החלטת בית המשפט הנכבד בדבר כינוס אסיפות נושים החברה, יוקפאו מיד לאחר אישור הסדר הנושים על-ידי בית המשפט הנכבד.
36. נושי החברה לא יהיו רשאים להגיש כל תביעה או תובענה לערכאה שיפוטית או מעין שיפוטית כלשהי, וכן לא יוכלו לנקוט בהליך משפטי כלשהו בגין כל עילה כנגד בעל המניות ו/או החברה ו/או הערבים ו/או כנגד כל גורם אחר בעניינים הנוגעים לפעילות החברה ו/או חובותיה ו/או בגין כל חוב המוסדר בהצעת הסדר זו, ככל שזו נולדה בתקופה שעד ליום אישור בית המשפט את הבקשה לכינוס אסיפות נושים, ולהליכים אלו לא יהיה כל תוקף.
37. כלל העיקולים שמוטלים על נכסי וזכויות החברה ו/או על הערבים, יוסרו לאחר אישור הסדר הנושים על-ידי בית המשפט.
38. הוראות חוק חדלות פירעון הנוגעות לביטול עסקאות הגורעות ממסת נכסי הנשייה, יחולו בהסדר זה, לרבות במקרה שהסדר נושים זה יבוטל מכל סיבה שהיא.
39. אישור הסדר בעניינה של החברה, ממצה כל זכות או טענה שהייתה או ישנה למי מנושי החברה, ולאחר אישור ההסדר לא תישמע כל טענה, דרישה או תביעה כלפי כל גורם בכל עניין הנוגע ו/או הקשור לפעילות החברה עובר לאישור הסדר הנושים.

40. לאחר אישור ההסדר לא יהיו הנושים זכאים לבצע כל סעד עצמי, מכל מין וסוג שהוא, בגין חובות החברה, הן כלפי בעל המניות והערבים, הן כלפי נושאי המשרה והן כלפי החברה, לרבות (ומבלי לפגוע בכלליות הדברים): תפיסת נכסים, קיזוז, מימוש ערבויות (לרבות ערבות בנקאית), המחאת חוב, עיקול או עיכון מכל סוג שהוא.

41. ככל שתאושר הצעת הסדר זו, יהא כל הסכם שאליו הגיעה החברה עם נושיה או מי מהם לסילוק חובותיה כלפיהם כנגד סילוק טענותיהם, ושטרם הושלם, בטל ומבוטל, וכל החובות ייפרעו אך ורק בהתאם להוראות הסכם זה ובית המשפט הנכבד.



נספח 2 :

העתק מדין וחשבון על חובות ונכסים של  
החברה (כולל נספחים)

(עמודים 25 עד 167)





**דין וחשבון מפורט בדבר חובות ונכסים**

חלק א'- פרטי התאגיד

1.	שם התאגיד	2.	מספר התאגיד
	מסרת ספר אקונום ופניה נ"מ		513711849

3. מען המשרד הרשום של התאגיד			
ישוב	רחוב	מספר בית	מיקוד
מאר סל	כנוצית הארט	5/3	

4.	סיווג התאגיד
	חברה/שותפות/אחר- פרט: _____ האם התאגיד הוא תאגיד מדווח? <u>כן</u>

5.	פרטי חבר/י התאגיד-יש לציין את פרטיו של כל חברי התאגיד לפי המספור המתאים בצד השורה				
	שם פרטי ושם משפחה/שם תאגיד	מספר זיהוי	מדינה	ישוב	מען
1	מאיר אבו סל/3	29895847	ישראל	זרעה כנרת	סל' 3/84
2					
3					

טופס 1- (תקנה 13)  
תקנות חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ט-2019

6. פרטי הזכויות של חבר התאגיד

א) אם התאגיד הוא חברה, יש לציין את פרטי המניות שהוקצו לבעל המניות לפי המספור בצד השורה שבה צוינו פרטיו.

סוג המניה	הערך הנקוב	מספר המניות שהוקצו מאותו סוג לבעל המניה	סוג ההחזקה: רגילה/נאמנות	בהחזקה משותפת יש למלא את מספרי השורות המציינות את פרטי מחזיקי המניות במשותף לפי טבלת "פרטי חברי/ התאגיד" שבפסקה (5) לעיל
1	1	100	רגילה	—
2				
3				

ב) אם התאגיד הוא שותפות יש לציין, לפי המספור בצד השורה שבה צוינו פרטיו, האם הוא שותף כללי או מוגבל ומה הסכום שהכניס כל שותף מוגבל:

שותף כללי	שותף מוגבל	לגבי שותף מוגבל-הסכום שהכניס
1		
2		
3		

7. פרטים בדבר הון התאגיד:

א) לגבי תאגיד שהוא חברה סך הכל ההון הרשם של החברה סך הכל ההון המוקצה של החברה

סוג מניה	הערך הנקוב של המניה ***	מספר המניות מסוג זה בהון המניות הרשום	מספר המניות מסוג זה שהוקצו
רגילה	1	33,000	100

הערה: \*\*\*יש לציין את סוג המטבע בערך הנקוב ובסך הכל ההון הרשום: אם המניה היא ללא ערך נקוב יש לציין "0".  
 (ב) לגבי תאגיד שהוא שותפות: פרטים בדבר הון השותפות.

### חלק ב'-נכסים זכויות

1. נכסי מקרקעין-יש לצרף נכס רישום עדכני/חוזה חכירה/חוזה שכירות

מס'	טור א'	טור ב'			
		נכס 1	נכס 2	נכס 3	נכס 4
1	סוג נכס				
2	גוש/ספר				
3	חלוקה ותת חלקה/דף				
4	מהות הזכות				
5	החלק בזכות באחוזים				
6	בעלים רשומים				
7	כתובת הנכס				
8	תאריך הרכישה				
9	סכום הרכישה בשקלים חדשים				
10	שווי משוער בשקלים חדשים כיום				
11	בעלים נוספים וכתובתם				
12	שם	כתובת			
13					
14					
15	שעבודים				
16	מקום רישום השעבוד				
17	לטובת				
18	כתובת				
19	הסכום				
20	מתאריך				

2. מניות וזכויות בתאגידים-בתאגיד שהוא חברה, יש לצרף תמצית מרשם החברות

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'
	שם התאגיד	בעל המניות/הזכויות	פרוט המניות/הזכויות	שם ותואר של נושא משרה בתאגיד מטעם התאגיד מגיש הבקשה
1				
2				
3				

3. מלאי עסקי-פרט את כל המלאי העסקי שיש לתאגיד נכון להיום

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'	טור ה'	טור ו'	טור ז'
	שם הפריט	יחידה	כמות	מחיר רכישה בשקלים חדשים	עלות כוללת	האם הפריט משועבד	הערות
1							
2							
3							

4. כלי רכב-יש לצרף את מסמכי הבעלות ומסמכי השעבוד (יש לפרט גם רכבים בליסינג, וכן ציוד כבד הרשום אצל רשם הציוד ההנדסי) *מניות כנסות*

מס'	טור א'	טור ב'			
		רכב 1	רכב 2	רכב 3	רכב 4
1	פרטים				
2	מספר רישוי				
3	שם היצרן				
4	שנת יצור				
5	הבעלים הרשומים				
6	שימוש הרכב				
7	שעבודים/משכון				
8	מקום רישום השעבוד				

				9	לטובת
				10	להבטחת חוב בסכום
				11	מתאריך
				12	שווי הרכב

5. זכויות התאגיד לקבל כספים ונכסים אחרים (לקוחות, דמי שכירות וכיוצא באלה)

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'	טור ה'	טור ו'
	שם מלא של החייב	כתובת מלאה ומיקוד	סכום החוב בשקלים חדשים ביום היווצרו ותאריך היווצרו	סכום החוב בשקלים חדשים נכון ליום הגשת הבקשה	ממה נובע החוב	טוחות שבידי התאגיד להבטחת החוב
					פרטי הנכס המשועבד	תאריך יצירת השעבוד
					המובטח בשקלים חדשים	
1						
2						
3						
4						
5						



6. חשבונות בנק-יש לפרט את כל החשבונות (מטבעות חוץ, ניירות ערך, קופות גמל, חסכונות וכיוצא באלה) יש לצורף דף חשבון אחרון

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'	טור ה'	טור ו'	טור ז'
	שם הבנק	מספר הסניף	סוג החשבון	מספר החשבון	בעל החשבון	בעלי זכות חתימה נוספים	יתרה בשקלים חדשים לתאריך הבקשה
1	אנינון	649	ח"ג	0064994106	חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ		
2	אזרתי	426	ח"ג	851937	חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ		
3	אזרתי	921	ח"ג	40700/22	ח.פ. 513711879		
4	בניאוי	17	ח"ג	980930	חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ		
5	כרמל	071	ח"ג	418844	חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ		

7. ביטוחים-יש לצרף את כל סוגי הביטוחים של התאגיד (וכן ביטוחים של נושאי משרה ועובדים) ולצרף צילום הפוליסות

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'	טור ה'
	שם חברת הביטוח	שם סוכן הביטוח	סוג הביטוח	מספר הפוליסה	תקופת הביטוח
1					
2					
3					
4					
5					
6					

8. הסכמים מהותיים שהתאגיד צד להם

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'	טור ה'
	סוג ההסכם (שכירות לסינג, העסקה, זכיון וכיוצא באלה)	הצדדים להסכם	נחתם בתאריך	תאריך סיום החוזה	שווי בשקלים חדשים/הערות ועוד
1					
2					
3					
4					
5					

9. האם התאגיד מחזיק נכסים בנאמנות? כן

10. תביעות והליכי גביה שמנהל התאגיד

א. תביעות שהגיש התאגיד-יש לצרף עותר מכתב התביעה, כתב הגנה וכל פסק דין או החלטה מהותית אחרת שניתנה

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'	טור ה'	טור ו'	טור ז'
	בית המשפט	מספר התיק	הנתבע ושם בא כוחו	מהות ההליך	השלב שבו מצוי ההליך	סכום החבר בשקלים חדשים	בטחונות שניתנו להבטחת החוב
1							
2							
3							
4							

ב. הליכי הוצאה לפועל שנקט התאגיד-יש לצרף תדפיס מלשכת ההוצאה לפועל

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'	טור ה'	טור ו'
	לשכת ההוצאה לפועל	מספר התיק	החייב ושם בא כוחו	פסק דין או שטרות	סכום החוב שקלים חדשים	בטחונות שניתנו להבטחת החוב
1						
2						
3						
4						

11. זכויות ונכסים אחרים-פירוט זכויות ונכסים אחרים של התאגיד

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'
	מהות הזכות/הנכס	מועד רכישת הנכס/יצירת הזכות	סכום הרכישה/שווי הזכות בשקלים חדשים	האם הנכס/הזכות משועבדים
1				
2				
3				
4				
5				

## חלק ג'-חובות ובטוחות

יש לפרט כל חוב כהגדרתו בחוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ח-2018 (להלן-החוק), כולל חוב מותנה וחוב שטרם הגיע מועד פירעונו

1. פירוט החובות המובטחים (ראה ספח)

טור ו'			טור ה'	טור ד'	טור ג'	טור ב'	טור א'	מס'
בטוחות שנתן התאגיד להבטחת החוב			ממה נובע החוב	סכום החוב בשקלים חדשים נכון ליום הגשת הבקשה	סכום החוב בשקלים חדשים ביום היווצרו ותאריך היווצרו	כתובת מלאה ומיקוד	השם המלא של הנושה ובא כוחו	
הסכום המובטח בשקלים חדשים	תאריך יצירת השעבוד	פרטי הנכס המשועבד						
								1
								2
								3
								4
הסכום הכולל של השעבודים:				סה"כ כל החובות המובטחים:				



2. פירוט החובות בדין קדימה

טור ה'	טור ד'	טור ג'	טור ב'	טור א'	מס'
ממה נובע החוב	סכום החוב בשקלים חדשים נכון ליום הגשת הבקשה	סכום החוב בשקלים חדשים ביום היווצרו ותאריך היווצרו	כתובת מלאה ומיקוד	השם המלא של נושה ובא כוחו	
					1
					2
					3
					4
סך כל החובות בדין קדימה:					



טור ז'			טור ו'	טור ה'	טור ד'	טור ג'	טור ב'	טור א'	מס'						
בטוחות שנתן התאגיד לעובד להבטחת החוג			ממה נובע החוב (שכר, פיצויים, דמי הבראה וכיוצא באלה)	סכום החוב בשקלים חדשים ליום הגשת הבקשה	סכום החוב בשקלים חדשים ביום היווצרו ותאריך היווצרו	תאריך תחילת העבודה בחברה ותאור התפקיד	כתובת מלאה ומיקוד	השם המלא							
הסכום המובטח בשקלים חדשים	תאריך יצירת השעבוד	פרטי השעבוד												1	
															2
															3
															4
הסכום הכולל של השעבודים:					סך כל החובות לעובדי התאגיד:										

3. פירוט החובות הכלליים והנדחים



טור ה'	טור ד'	טור ג'	טור ב'	טור א'	מס'
ממה נובע החוב	סכום החוב בשקלים חדשים נכון ליום הגשת הבקשה	סכום החוב בשקלים חדשים ביום היווצרו ותאריך היווצרו	כתובת מלאה ומיקוד	השם המלא של הנושה ובר כוחו	
					1
					2
					3
					4
סך כל החובות הכלליים והנדחים:					

4. פירוט מכתבי התראה לגבי חיוב שעולה כדי חוב מהותי שלא נמנה ברשימת החובות

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'	טור ה'
	השם המלא של שולח מכתב ההתראה ובא כוחו	כתובת מלאה ומיקוד	סכום החוב שצוין במכתב ההתראה בשקלים חדשים ביום שליחתו, ומועד פירעונו	סכום החוב בשקלים חדשים נכון ליום הגשת הבקשה	ממה נובע החוב
1					
2					
3					
4					
<b>סך כל החובות המהותיים המצויינים במכתבי ההתראה:</b>					

5. ערבויות שנתן התאגיד-יש לצרף צילום הערבויות שניתנו

מס'	טור א'	טור ב'		
		ערבות 1	ערבות 2	ערבות 3
	פרטים			
1	שם הנושה			
2	כתובת			
3	סכום הערבות בשקלים חדשים ביום מתן הערבות			
4	תאריך החתימה			
5	הנערב (החייב העיקרי)			
6	כתובת הנערב			
7	ערבים נוספים			
	(1) שם כתובת			
	(2) שם כתובת			



6. ערבויות שנתנו נושאי משרה בתאגיד או חברי התאגיד להבטחת חובות התאגיד-יש לצרף צילום הערבויות שניתנו

מס'	טור א'		טור ב'
	פרטים		
1	שם הנושה		ערבות 1
2	כתובת		ערבות 2
3	סכום הערבות בשקלים חדשים ביום מתן הערבות		
4	תאריך החתימה		
5	הנערב (החייב העיקרי)		
6	כתובת הנערב		
7	ערבים נוספים		
	(1)	שם כתובת	
	(2)	שם כתובת	

7. ערבויות שנתנו צדדים שלישיים להבטחת חובות התאגיד

מס'	טור א'		טור ב'
	פרטים		
1	שם הנושה		ערבות 1
2	כתובת		ערבות 2
3	סכום הערבות בשקלים חדשים ביום מתן הערבות		
4	תאריך החתימה		
5	ערבים נוספים		
	(1)	שם כתובת	
	(2)	שם כתובת	

יש לצרף צילום הערבויות שניתנו

8. כרטיסי חיוב-יש לפרט את כל כרטיסי החיוב המחייבים את חשבון התאגיד, וכן שמות האוחזים בכרטיסים אלה והרשאים לחייב את התאגיד לפיהם: יש לצרף דף חיוב אחרון

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'	טור ה'
	שם בעל הכרטיס	החברה המנפיקה	מספר הכרטיס	מועד פקיעת הכרטיס	מספר הבנק, הסניף וחשבון הבנק המחויב
1					
2					
3					

9. תביעות והליכי גביה המתנהלים נגד התאגיד-תביעות נגד התאגיד

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'	טור ה'	טור ו'	טור ז'
	בית המשפט	מספר תיק	הנושה-התובע ושם בא כוחו	מהות ההליך	השלב שבו מצוי ההליך	סכום החוב בשקלים חדשים	בטחונות שניתנו להבטחת החוב
1							
2							
3							
4							

10. הליכי הוצאה לפועל נגד התאגיד-יש לצרף תדפיס מלשכת הוצאה לפועל על כלל התיקים המתנהלים כנגד התאגיד

מס'	טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'	טור ה'	טור ו'
	לשכת הוצאה לפועל	מספר התיק	הנושה- הזוכה ושם בא כוחו	פסק דין, שטרות או אחר	סכום החוב בשקלים חדשים	ביטחונות שניתנו להבטחת החוב
1						
2						
3						
4						

## תצהיר

אני החתום מטה ראובן אבן תעודת זהות 029895877, מצהיר בזה כי הדו"ח שאני מגיש לבית המשפט על נספחיו הוא מדויק, מלא ומעודכן בכל חלקיו לתאריך היום.

ראובן אבן  
שם וחתומת המצהיר

אני החתום מטה \_\_\_\_\_, עורך דין מאשר בזה כי ביום 13.9.23 הופיע בפני ב \_\_\_\_\_ מר ראובן אבן שזיהיתי אותו לפי תעודת זהות מספר/המוכר לי אישית ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת בלבד כי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי.

\_\_\_\_\_  
עורך דין



## תצהיר

אני החתום מטה גיא גולדמן אבן טולקין תעודת זהות 029895877, מצהיר בזה כי הדו"ח שאני מגיש לבית המשפט על נספחיו הוא מדויק, מלא ומעודכן בכל חלקיו לתאריך היום.

גיא גולדמן  
שם וחתימת המצהיר

אני החתום מטה חאתם נעאמנה, עורך דין מאשר בזה כי ביום 13.9.23 הופיע בפני ב"ש 9 הצורף גיא גולדמן שזיהיתי אותו לפי תעודת זהות מספר/המוכר לי אישית ולאחר שהזרתיו כי עליו לומר את האמת בלבד כי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי.

חאתם נעאמנה, ע"ד  
מ"ל 32261

גיא גולדמן  
עורך דין



# תעודת התאגדות של חברה

זאת התעודה כי

חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ

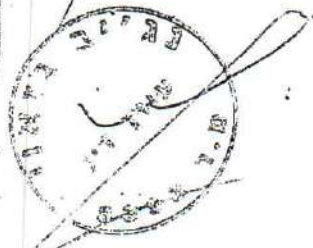
נתאגדה ונרשמה על פי חוק החברות כחברה בערבון מוגבל

18/07/2005

י"א תמוז תשס"ה

מס' חברה 513711879

יהודה כל עמ"ד  
ב/רשם החפרות



## נעאמנה את אבו האני - משרד עורכי דין

14 בנובמבר 2022

פרוטוקול מאסיפת מועצת המנהלים של ההר חברה לקבלנות ובניה בע"מ ח.פ. 513711879  
אשר התקיימה ביום 14.11.22

### המשתתפים:

ראזק אבו שולדס, ת.ז. 029895877.

### על סדר היום:


1. מורשה חתימה.

### החלט:

א. בעל זכות החתימה בחברה הינו מר מר אבו שולדס סאלח, ת.ז. 029162625 ומר אבו שולדס ראזק, ת.ז. 029895877 חתימת שניהם יחדיו ואו חתימת כל אחד מהם לחוד בצירוף חותמת החברה יחייבו את החברה בכל התחייבותה ופעילותיה לרבות בכל פעולה בנקאית ובכל פעולה עסקית באשר היא.

ב. ההחלטה האמורה התקבלה בחתאם לתקנון החברה וכדין.

חתימת היו"ר  
מר ראזק שולדס



### אישור עו"ד:

הריני מאשר כי החלטת החב' התקבלה כדין.

שפיק אבו האני עו"ד  
מב' חברה  
שפיק אבו-האני עו"ד





## רשימת רכבים

מס'	סוג רכב	מס' רישוי	שנת יצור	רישיון עד	ביטוח עד	נהג
		168-93302				פריד
1	קיה	18-837-802	2020	09.06.23	31.05.23	לואי
2	רנו	18-965-001		21.10.23	30.11.23	חיה
3	מרצדס	19-494-73	2010	26.07.23	31.03.23	מוחמד חליל
4	רנו גרנד קופה	219-43-901	2018	15.10.23	31.10.23	גיא
5	רנו גרנד קופה	219-44-001	2018	15.10.23	31.10.23	עלא
6	דאף	29-608-76	2012	15.01.23	31.01.23	חמיד
7	שברולט	315-03-55	2017		31.03.23	עומר מוחמד
8	מיצובישי	341-80-76	2011	16.06.23	31.08.23	עטיה
9	טיוטה	3562970	2010	27.01.23	31.08.23	ואסים
10	מאן	36-394-72	2011	07.08.23	30.04.23	ואגידי
11	איסוזו תאילנד	42-813-65	2008	03.11.23	31.05.23	
12	משאית רנו	45-658-68	2009	25.1.23	31.8.23	מוחמד אבו סעלוק
13	סקודה צ'כיה	465-6154	2015	06.07.23	31.05.23	זאהי
14	סיטרואן ספרד	48-607-001	2019	19.01.23	31.07.23	וואל
15	וולבו שוודיה	494-5731	2014		29.02.23	וואהל נבארי
16	מיצובישי	520-97-66	2009	30.03.23	31.12.23	אבו זהודי
17	יונדאי סנטה פה	546-54-202	2021	07.08.23	31.7.23	עומר חליל
18	דאצ'יה	593-11-802	2021	26.05.23	31.05.23	אבי
19	דאצ'יה	593-11-902	2021	25.05.23	31.05.23	עאדל
20	דאצ'יה	593-12-002	2021	25.05.23	31.05.23	נבראס
21	קאווסקי ארה	600-88-89	2017	29.11.23	<b>בתיקון</b>	באר שבע
22	מיצובישי	63-502-201	2019		31.01.23	באדר
23	דאצ'יה	63-997-401	2019	27.03.23	31.03.23	חמודה
24	דאצ'יה	63-997-701	2019	27.03.23	31.03.23	משה
25	טיוטה לנד קרוז	663-01-202	2021	12.07.23	31.07.23	סאלם
26	נגר	673-18-202	2021	19.08.23	31.08.23	לואי
27	מיצובישי	67-744-32	2015	01.02.23	31.03.23	
28	רנו	68-919-12	2013	17.04.23	31.07.23	
29	וולוו	72-812-87	2017	27.03.23	31.05.23	נאיף אלקדיים
30	מרצדס	74-083-39	2017	03.01.23	30.09.23	סאלח
31	מרצדס	75-052-39	2017	17.04.23	31.07.23	ראזי
32	טיוטה	76-34-166	2008	16.07.23	31.05.23	ג'סאם
33	מיצובישי	77-009-101	2019	23.06.23	01.09.23	סולימאן אבו קוידר
34	מיצובישי	77-009-301	2019	23.06.23	01.09.23	ראזי טורי
35	טויוטה	80-484-801	2019	03.06.23	31.06.23	יוסף איברהים
36	טויוטה	80-485-201	2019	03.06.23	31.06.23	יוסף חליל
37	נגר	84-063-601	2019	13.07.23	30.06.23	משה
38	פיג'ו ספרד	84-156-902	2022	21.03.23	31.03.23	אחמד סאלח
39	פיג'ו ספרד	84-157-102	2022	21.03.23	31.03.23	טובי
40	משאית מאן	8581552	2014	29.01.23	31.03.23	ענטר
41	איסוזו תאילנד	87-183-12	2013	09.6.23	31.07.23	עלי מחדי
42	נגר משיכה	92-001-001	2020	11.10.23	30.11.23	אבו ענטר
43	נגר	93-480-61	2008	26.12.20	31.05.23	וואל נבארי
44	נגר	97-923-15	2003	08.04.20	31.12.23	רק חובה

נאף אלקדיים	30.06.23	12.08.20	2015	98-915-76	נגרר	45
רק חובה	31.10.23	01.11.20	2014	99-603-75	נגרר	46





**חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**

**דוחות כספיים**

**ליום 31 בדצמבר 2021**

=====

חברת ההור לקבלנות ובניה בערבון מוגבל

ח.פ. 9-371187-51

דוחות כספיים ליום 31 בדצמבר 2021

תוכן העניינים

עמוד

2	חוות דעת רואה חשבון המבקר
3-8	<u>דוחות כספיים</u> דוחות על המצב הכספי דוחות רווח והפסד דוחות על השינויים בחון דוחות על תזרימי המזומנים
9-14	ביאורים לדוחות הכספיים





51-371187-9

**דין וחשבון המבקר לבעלי המניות של  
חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**

ביקרתי את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ (להלן - החברה) לימים 31 בדצמבר 2021 ו-2020 ואת דוחות רווח וההפסד, דוחות על השינויים בהון העצמי והדוחות על תזרימי מזומנים לכל אחת מהשנים שנסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותי היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתי.

ערכתי את ביקורתי בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון) תש"ל"ג-1973. על פי תקנים אלה נדרש ממני לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אני סבור שביקורתי מספקת בסיס נאות לחוות דעתי.

לדעתי, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של החברה לימים 31 בדצמבר 2021 ו-2020 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בהונה העצמי והדוחות על תזרימי מזומנים שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP).

יום חמישי 22 ספטמבר 2022, באר שבע.

בכבוד רב,  
חסן אבו קוידר  
רואה חשבון

חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ

דוח על המצב הכספי

(בשקלים חדשים)

<u>ליום</u> <u>31.12.2020</u>	<u>ליום</u> <u>31.12.2021</u>	<u>ביאור</u>
		<u>רכוש שוטף</u>
5,272,941	5,941,203	מזומנים ושווי מזומנים (*)
1,882,705	4,930,159	המחאות לגבייה
13,054,997	8,733,911	לקוחות
14,764,887	24,256,786	הכנסות לקבל
1,984,341	1,365,382	מלאי עבודות בביצוע
478,635	-	מס הכנסה פקיד שומה
<u>1,683,902</u>	<u>601,706</u>	חייבים ויתרות חובה (3)
39,122,408	45,829,147	
-----	-----	
7,895,580	9,355,987	(4) <u>רכוש קבוע</u>
=====	=====	
47,017,988	55,185,134	
=====	=====	


(\*) פקדונות, ראה ביאור מסי (8) בהמשך.

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

**חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**

**דוח על המצב הכספי**

**(בשקלים חדשים)**

<u>ליום</u>	<u>ליום</u>	<u>ביאור</u>
<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2021</u>	
		<b><u>התחייבויות שוטפות</u></b>
726,193	2,773,235	בנקים ומשיכות יתר
17,565,998	25,743,166	המחאות לפירעון
3,796,074	3,216,180	הלוואות לזמן קצר וחלויות שוטפות
6,214,843	6,071,573	ספקים ונותני שרות
914,913	694,789	עובדים
2,713,559	-	הכנסות מראש
1,329,148	674,058	בעל מניות
495,850	968,614	(5) זכאים ויתרות זכות
<u>1,088,616</u>	<u>678,107</u>	הוצאות לשלם
34,845,194	40,819,722	
-----	-----	
5,285,470	4,170,440	(6) הלוואות לזמן ארוך 
-----	-----	
1,338,669	1,337,531	(7) התחייבות בגין סיום יחסי עובד - מעסיק, נטו
-----	-----	
		(8) <b><u>ערבויות ושעבודים</u></b>
		<b><u>הון ועודפים</u></b>
100	100	(9) הון מניות
5,548,555	8,857,341	עודפים
5,548,655	8,857,441	
-----	-----	
47,017,988	55,185,134	
=====	=====	

מנהל

**הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.**

**חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**

**דוחות רווח והפסד**

**(בשקלים חדשים)**

<u>לשנה</u>	<u>שנסתיימה</u>	<u>ביום</u>	<u>ביאור</u>
<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>		
82,594,814	48,132,705		הכנסות מעבודות (כולל הכנסות לקבל)
<u>76,145,249</u>	<u>47,292,264</u>		(10) עלות המכירות והעבודות
6,449,565	840,441		רווח גולמי
<u>1,461,631</u>	<u>1,235,137</u>		(11) הוצאות הנהלה וכלליות
4,987,934	(394,696)		רווח, (הפסד) לפני הוצאות מימון
<u>1,197,086</u>	<u>1,122,580</u>		(12) הוצאות מימון, נטו 
3,790,848	(1,517,276)		רווח, (הפסד) לפני הכנסות אחרות
-	<u>(244,459)</u>		(הפסד) ממכירת רכוש קבוע
3,790,848	(1,761,735)		רווח, (הפסד) לפני מיסים על ההכנסה
<u>482,062</u>	-		מיסים על ההכנסה
3,308,786	(1,761,735)		רווח, (הפסד) נקי השנה, יתרה מועברת לדוח על השינויים בהון
=====	=====		

**הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.**



חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ

דוחות על השינויים בהון

(בשקלים חדשים)

<u>סה"כ</u>	<u>יתרת רווח</u>		<u>הון מניות</u>	
	<u>יועדה</u>	<u>שלא</u>		
7,310,390	7,310,290		100	יתרה ליום 1 בינואר 2020
				<u>תנועה בשנת 2020</u>
<u>(1,761,735)</u>	<u>(1,761,735)</u>		-	(הפסד) נקי
5,548,655	5,548,555		100	יתרה ליום 1 בינואר 2021
				<u>תנועה בשנת 2021</u>
<u>3,308,786</u>	<u>3,308,786</u>		-	רווח נקי
8,857,441	8,857,341		100	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021
=====	=====		=====	



הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

**חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**

**דוחות על תזרימי המזומנים**

**בשקלים חדשים**

<u>ביום</u>	<u>שהסתיימה</u>	<u>לשנה</u>	
<u>31.12.2020</u>		<u>31.12.2021</u>	
			<b><u>תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת:</u></b>
(1,761,735)		3,308,786	רווח, (הפסד) נקי לפי דוח רווח והפסד
			התאמות הדרושות להצגת המזומנים ושווי המזומנים ושווי המזומנים מפעילות שוטפת, נספח א'
<u>2,190,029</u>		<u>(218,545)</u>	
428,294		3,090,241	<b>מזומנים נטו מפעילות שוטפת</b>
-----		-----	
			<b><u>תזרימי מזומנים מפעילות השקעה:</u></b>
(2,677,855)		(2,774,097)	רכישת נכסים קבועים
<u>302,818</u>		-	תמורה ממכירת נכסים קבועים
(2,375,037)		(2,774,097)	<b>מזומנים נטו, ששימשו לפעילות השקעה</b>
-----		-----	
			<b><u>תזרימי מזומנים מפעילות מימון:</u></b>
933,730		(579,894)	קבלת הלוואות (כולל חלויות שוטפות)
2,567,918		(1,115,030)	קבלת (פירעון) הלוואות לזמן ארוך
<u>(917,970)</u>		<u>2,047,042</u>	קבלת (פירעון) אשראי לזמן קצר מבנקים
2,583,678		352,118	<b>מזומנים מפעילות מימון</b>
-----		-----	
636,935		668,262	<b>עלייה במזומנים ושווי מזומנים</b>
-----		-----	
<u>4,636,006</u>		<u>5,272,941</u>	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת השנה
5,272,941		5,941,203	<b>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף השנה</b>
=====		=====	



**חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**

**דוחות על תזרימי המזומנים**

**בשקלים חדשים**

**נספח א - התאמות הדרושות להצגת המזומנים ושווי המזומנים מפעילות שוטפת:**

לשנה 31.12.2021	שהסתיימה ביום 31.12.2020
1,313,690	989,808
-	244,459
<u>(1,138)</u>	<u>384,269</u>
1,312,552	1,618,536
-----	-----
(3,047,454)	1,282,948
4,321,086	(1,996,606)
(9,491,899)	(2,563,518)
618,959	2,269,034
478,635	(133,989)
1,235,541	(1,279,033)
29,922	(8,756)
149,371	(149,371)
(332,638)	884,474
8,177,168	4,282,133
(143,270)	1,446,320
(220,124)	285,069
(338,000)	127,979
(655,090)	878,582
(9,690)	(5,879)
180,099	-
640,355	(684,559)
(2,713,559)	(1,953,189)
<u>(410,509)</u>	<u>(2,110,146)</u>
-----	-----
(1,531,097)	571,493
-----	-----
(218,545)	2,190,029
=====	=====

**הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים:**

פחת והפחתות  
הפסד (רווח) הון ממימוש נכסים  
פיצוי פרישה-עלייה בעודף העתודה על היעודה

**שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:**

ירידה (עלייה) המחאות לגבייה  
ירידה (עלייה) בלקוחות  
ירידה (עלייה) הכנסות לקבל  
ירידה (עלייה) מלאי עבודות בביצוע  
ירידה (עלייה) מס הכנסה פקיד שומה  
ירידה (עלייה) בחייבים אחרים  
ירידה (עלייה) בפקדון ליסיניג  
ירידה (עלייה) מלאי חומרים  
ירידה (עלייה) בהוצאות מראש  
עלייה (ירידה) המחאות לפירעון  
עלייה (ירידה) בספקים ונותני שירות  
עלייה (ירידה) בעובדים  
עלייה (ירידה) בזכאים אחרים  
עלייה (ירידה) בעל מניות  
עלייה (ירידה) בכרטיסי אשראי  
עלייה (ירידה) מס הכנסה פקיד שומה  
עלייה (ירידה) במוסדות / מוסדות מע"מ  
עלייה (ירידה) בהכנסות מראש  
עלייה (ירידה) בהוצאות לשלם

סה"כ ההתאמות הדרושות

**ביאור 4 - רכוש קבוע:**

א. הרכב הרכוש והפחת שנצבר בגינו, לפי קבוצות עיקריות והתנועה בהם בשנת 2021 הינם:

סה"כ	קרקע	כלי רכב	רִיהוּט משרדי ותקשורת	ציוד מכני וכלי עבודה		
10,863,620	622,933	2,025,910	124,248	8,090,529	יתרה לתחילת השנה	ת ל א ת
2,774,097	-	356,877	116,804	2,300,416	תוספות במשך השנה	
(433,838)	-	(27,000)	(90,203)	(316,635)	גריעות במשך השנה	
13,203,879	622,933	2,355,787	150,849	10,074,310	יתרה לסוף השנה	
2,968,040	-	773,277	54,280	2,140,483	יתרה לתחילת השנה	פ ח ת נ צ ב ר
1,313,690	-	279,161	56,997	977,532	תוספות במשך השנה	
(433,838)	-	(27,000)	(90,203)	(316,635)	גריעות במשך השנה	
3,847,892	-	1,025,438	21,074	2,801,380	יתרה לסוף השנה	
9,355,987	622,933	1,330,349	129,775	7,272,930	31.12.2021	י ת ר ת ל י ו מ ו פ ח ת ת ל י ו מ
7,895,580	-	1,252,633	69,968	5,950,046	31.12.2020	

ב. שעבודים, ראה ביאור מסי (8) בהמשך.

**ביאור 5 - זכאים ויתרות זכות**

ליום	ליום	
31.12.2020	31.12.2021	
75,577	65,887	כרטיס אשראי
-	180,099	מס הכנסה פקיד שומה
82,273	505,810	מוסדות
-	216,818	מוסדות מע"מ
338,000	-	זכאים אחרים
495,850	968,614	
=====	=====	

**ביאור 6 - הלוואות לזמן ארוך**

<u>ליום</u>	<u>ליום</u>	
<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2021</u>	
6,153,631	5,905,179	הלוואות מבנקים
<u>773,385</u>	<u>569,147</u>	הלוואות לרכישת כלי רכב
6,927,016	6,474,326	
<u>(1,641,546)</u>	<u>(2,303,886)</u>	בניכוי חלויות שוטפות
5,285,470	4,170,440	
=====	=====	

**ביאור 7 - התחייבות בגין סיום יחסי עובד-מעסיק, נטו**

א. הרכב הסעיף:

<u>ליום</u>	<u>ליום</u>	
<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2021</u>	
1,338,669	1,337,531	התחייבות בגין סיום יחסי עובד-מעסיק
=====	=====	

ב. יתרת ההתחייבות בגין סיום יחסי עובד מעביד מייצגת את התחייבות החברה בגין פיצויי פרישה לעובדים. יתרת ההתחייבות מייצגת את ההתחייבות שלה החברה לעובדיה בגין תקופת העבודה בחברה, בנוסף לתקופת העבודה של העובדים בחברת ס.מ. אבושולדס בע"מ ע"פ ההסכם בין שתי החברות. (כמפורט בביאור כללי 1).

**ביאור 8 - ערבויות ושעבודים**

א. לחברה יש ערבויות ביצוע והגשה נכון ליום 31 בדצמבר 2021 בסך 3,099,466 ₪, וליום 31 בדצמבר 2020 בסך 2,044,579 ₪.

ב. להבטחת אשראי שניתן על ידי תאגידי בנקאיים ואחרים, רשמה החברה שעבודים קבועים בגין כלי רכב, נכסים, שקים למשמרת ופיקדונות כספיים.

ג. החברה שעבדה פקדונות בחשבונות בנק, להבטחת אשראי וערבויות בנקאיות, נכון ליום 31 בדצמבר 2021 בסך 5,940,651 ש"ח, וליום 31 בדצמבר 2020 בסך 5,271,933 ש"ח.

**ביאור 9 - הון מניות**

הרכב הון המניות של החברה ליום 31 בדצמבר 2021 ו- 2020 בהתאמה הנו כדלקמן :

מונפק ונפרע	רשום	מונפק ונפרע	רשום
100	33,000	100	33,000
=====	=====	=====	=====

מניות רגילות בנות 1 ש"ח כ" א

**ביאור 10 - עלות המכירות והעבודות**

ביום	שהסתיימה	לשנה
<u>31.12.2020</u>		<u>31.12.2021</u>
8,683,153		11,174,189
23,309,828		36,374,848
9,752,394		21,771,027
1,858,580		1,577,585
811,750		1,095,534
174,191		261,642
753,924		660,103
130,299		130,488
218,410		152,655
778,935		1,672,727
-		6,200
14,376		24,759
117,595		231,555
3,431		8,261
22,404		26,144
<u>662,994</u>		<u>977,532</u>
47,292,264		76,145,249
=====		=====

- שכר עבודה ונלוות
- קבלני משנה
- קניית חומרים
- סולר ושמנים
- אחזקת מכונות וציוד כבד
- השכרת ציוד כבד
- אחזקת רכבים תפעוליים
- כלי עבודה ובגדי עבודה
- ביטוחים עסקיים
- בדיקות איכות ומדידות
- לינת עובדים, מים וחשמל
- קורסים והשתלמויות
- נזקים ואבטחה
- בדיקות רפואיות לפרויקטים
- הדפסת תוכניות בניה
- פחת מכונות וציוד

סה"כ עלות המכירות והעבודות:

**ביאור 11 - הוצאות הנהלה וכלליות**

לשנה	שהסתיימה	ביום
<u>31.12.2021</u>		<u>31.12.2020</u>
911,308	875,132	
47,586	34,094	
45,803	78,201	
42,494	17,544	
24,002	32,592	
199,928	16,478	
27,777	27,048	
78,432	54,985	
22,671	15,072	
2,710	227	
1,923	8,408	
<u>56,997</u>	<u>75,356</u>	
1,461,631	1,235,137	
=====	=====	

משכורת הנהלה ונלוות  
צרכי משרד והדפסות  
שירותים מקצועיים  
הוצאות תקשורת  
אגרות ומכרזים  
השכרת ואחזקת רכבים  
אחזקת תוכנות ומחשב  
אחזקת והשכרת משרד  
קנסות וביטול אגרות  
כיבוד  
מתנות ללקוחות  
פחת

סה"כ הוצאות הנהלה וכלליות

**ביאור 12 - הוצאות מימון, נטו**



לשנה	שהסתיימה	ביום
<u>31.12.2021</u>		<u>31.12.2020</u>
342,078	297,572	
123,714	98,390	
469,235	292,050	
287,468	286,337	
9,030	39,968	
-	<u>111,111</u>	
1,231,525	1,125,428	
-----	-----	
29,097	2,848	
5,342	-	
34,439	2,848	
-----	-----	
1,197,086	1,122,580	
=====	=====	

**הוצאות מימון:**

דמי ניהול ועמלות  
ריבית בנקאית  
עמלות ניכיון שיקים  
ריבית הלוואות  
ריבית ספקים  
ריבית מוסדות

סה"כ הוצאות מימון

**הכנסות מימון:**

ריבית פיקדון  
ריבית שנתקבלה ממוסדות

סה"כ הוצאות מימון, נטו

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
<b>בנקים</b>					
1000	10008	שקל"	2,539,580.81		
<b>בנק מזרחי</b>					
1100	10001	בנק מזרחי - עו"ש		24,565,072.22	
1100	10002	פיקדון - בנק מזרחי	2,433,571.37		
1100	10003	כרטיס אשראי - בנק מזרחי	2,564.07		
1100	10004	ניכיון שיקים - בנק מזרחי		1,744,263.08	
1100	10006	ישראלכרט		30,337.94	
1100	10010	הלוואה - מזרחי ע"ס 1000000 ש"ח		471,612.21	
1100	10011	הלוואה מזרחי 1000000 ש"ח מיום		873,160.41	
1100	10012	הלוואות שונות - בנק מזרחי		600,277.81	
1100	10018	הלוואה מבנק מזרחי ע"ס 1000000		307,444.15	
1100	10102	בנק מזרחי חש. 581177- פיקדון קורונה	25,009.67		
1100	10103	הלוואת קורונה מב.מזרחי על סך		336,195.29	
1100	10104	הלוואה 114001 ממזרחי עבור רכב		72,136.39	
1100	10105	הלוואה ממזרחי 114002 עבור רכב		72,136.39	
1100	10106	הלוואה ממזרחי 114003 עבור רכב		72,136.69	
1100	10107	הלוואה מזרחי מ-14/9/21 על סך		594,531.76	
		1100	2,461,145.11	29,739,304.34	27,278,159.23
<b>סה"כ לקבוצה:</b>					
<b>בנק מרכנתיל</b>					
1120	10020	בנק מרכנתיל חשבון 22601		939,971.58	
1120	10021	פיקדון - חיסכון בנק מרכנתיל	2,209,227.18		
1120	10022	הלוואות שונות - מרכנתיל		500,993.00	
1120	10024	ויזה -3188 / 8370 בנר מרכנתיל		21,670.30	
1120	10026	ניכיון שיקים - מרכנתיל		650,215.73	
1120	10039	בנק מרכנתיל- חשבון 75098	34,965.65		
1120	10042	הלוואה ממרכנתיל על סך 1500000 שח		871,613.67	
1120	10043	ויזה -8933 , 5837		8,292.90	
1120	10044	פקדון בנק מרכנתיל חש. 75098		4,099.54	
1120	10045	הלוואה ממרכנתיל ע"ס 1000000 ש"ח		746,361.00	
1120	10046	שיקים לפרעון- בנק מרכנתיל		1,148,387.13	
1120	10047	בנק מרכנתיל חשבון 96303	875,000.00		
1120	10048	הלוואה מקרן 12.22 בנק מרכנתיל		3,429,850.00	
		1120	3,119,192.83	8,321,454.85	5,202,262.02
<b>סה"כ לקבוצה:</b>					
1123	10080	בנק לאומי-עו"ש		100,981.21	
		112*	3,119,192.83	8,422,436.06	5,303,243.23
<b>סה"כ לקבוצה:</b>					
<b>בנק בינלאומי</b>					
1130	10070	בנק בינלאומי - 409-980930		221,302.53	
1130	10071	פיקדון - בנק הבינלאומי	245,865.25		
1130	10072	שיקים לניכיון - בנק בינלאומי		145,102.00	
		1130	245,865.25	366,404.53	120,539.28
<b>סה"כ לקבוצה:</b>					
<b>בנק הפועלים</b>					
1140	10050	בנק הפועלים חש. 418844		112,607.54	
1140	10051	הלוואות שונות - בנק הפועלים		1,159,899.39	
1140	10052	שיקים לגביה- בנק הפועלים	1,087,310.00		
		1140	1,087,310.00	1,272,506.93	185,196.93
<b>סה"כ לקבוצה:</b>					
<b>בנק לאומי</b>					
1150	10081	בנק לאומי פיקדונות	20,000.00		
1150	10083	בנק לאומי -שיקים לניכיון		76,800.00	
1150	10084	הלוואה מבנק לאומי על סך 270000		271,117.36	
		1150	20,000.00	347,917.36	327,917.36
<b>סה"כ לקבוצה:</b>					





ת.א.סמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
<b>הלוואות שונות</b>					
1190	13101	הלוואה מאוטו קאש עבור רכב		32,957.28	
1190	13102	הלוואה מאוטו קאש עבור רכב		32,957.28	
1190	13103	הלוואה מדרך אשראי עבור רכב		65,889.38	
1190	13104	הלוואה מדרך אשראי עבור רכב		65,889.38	
1190	13105	הלוואה מאגוד ליסינג עבור טויוטה		62,696.61	
1190	13106	הלוואה מאגוד ליסינג עבור טויוטה		62,696.61	
1190	13107	הלוואה לרכב 18965011 מפמה		27,510.06	
סה"כ לקבוצה:			0.00	350,596.60	350,596.60
<b>פקדונות שונות</b>					
1191	10060	פיקדון ליסינג	62,472.50		
1191	30019	פיקדון ליסינג שברולט	10,893.00		
סה"כ לקבוצה:			73,365.50	0.00	-73,365.50
סה"כ לקבוצה:			73,365.50	350,596.60	277,231.10
סה"כ לקבוצה:			7,006,878.69	40,499,165.82	33,492,287.13
<b>קופות</b>					
1500	15001	קופה ראשית - שיקים	234,200.00		
<b>קופה קטנה</b>					
1551	15003	קופה קטנה		94.00	
סה"כ לקבוצה:			234,200.00	94.00	-234,106.00
סה"כ לקבוצה:			9,780,659.50	40,499,259.82	30,718,600.32
<b>לקוחות</b>					
2000	20007	אפקון התקנות ושירותים בע"מ	31,487.63		
2000	20014	אל מור חשמל התקנות ושירותים )		10,998.00	
2000	20015	א. ע. התיכון לנכסים והשקעות בע"מ	470,660.08		
2000	20016	ברעד חברה לעבודות עפר , פיתוח	171,192.00		
2000	20039	אינטר אלקטריק התקנות (1983) בע"מ	30,802.66		
2000	20060	מועצה אזורית שדות הנגב	124,799.38		
2000	20064	חברת חשמל לישראל בע"מ	1,536,781.75		
2000	20071	אלקטרה אלקו התק"ש בע"מ	572,425.80		
2000	20086	א. א. שארב בע"מ	458,700.00		
2000	20104	אורון שתיית ובניה (ג.י.) בע"מ	1,756,779.62		
2000	20117	אדמה מכתשים בע"מ	3,767,367.09		
2000	20125	אלעוברה בע"מ	388,465.00		
2000	20126	הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים	167,410.88		
2000	20136	אי.טי.סי. מערכות בע"מ	87,296.00		
2000	20137	א.פ. פסגות הנדסה ופיתוח בע"מ	340,000.00		
2000	20142	קל דרום בניין בע"מ	18,720.00		
2000	20143	עוז הדרום הנדסה אזרחית בע"מ	37,720.80		
2000	20144	הדרום קונטיינר טרמינל בע"מ	10,740.60		
סה"כ לקבוצה:			9,971,349.29	10,998.00	-9,960,351.29
<b>רכוש קבוע</b>					
3000	30001	רכוש	14,164,714.78		
3000	30003	הון מניות		100.00	
3000	30004	הכנסות לקבל	30,362,242.00		
3000	30005	הוצ' לשלם		678,107.00	
3000	30006	עתודה לפיצויים		1,337,531.00	
3000	30007	פחת נצבר		4,278,730.00	



מאזן בוחן

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
3000	30008	מלאי עבודות בביצוע	1,365,381.83		
3000	30012	הוצאות מראש	340,593.89		
3000	89998	עודפים		8,857,339.53	
סה"כ לקבוצה:	3000		46,232,932.50	15,151,807.53	-31,081,124.97

מוסדות

3500	35002	מע"מ תשומות	62,221.35		
3500	35004	מע"מ	95,025.36		
3500	35005	ביטוח לאומי	562,261.00		
3500	35008	ניכוי במקור ע"י לקוחות	22,761.69		
3500	35009	הוצ' עודפות	8,100.00		
3500	35010	מס הכנסה פקיד שומה		506,768.92	
3500	35011	מס הכנסה - מקדמות	129,573.00		
3500	35012	חו"ז מס הכנסה - ניכויים		64,729.12	
3500	35017	רשות האוכלוסין- מת"ש שאר שבע		34,472.24	
3500	35019	מס מפקדונות של בנקים	333.35		
סה"כ לקבוצה:	3500		880,275.75	605,970.28	-274,305.47
סה"כ לקבוצה:	3***		47,113,208.25	15,757,777.81	-31,355,430.44

בעלים

4000	40001	אבו שולדום ראזיק		1,351,495.96	
4000	41001	חו"ז בעלים- הלוואה מכל מוביל עבור	668,208.12		
4000	41002	אבו שולדום ראזיק-השקעה עבור		280,000.00	
סה"כ לקבוצה:	4000		668,208.12	1,631,495.96	963,287.84

חו"ז אחרים

4100	40010	א.פ. פסגות הנדסה ופיתוח בע"מ	547,988.69		
4100	40011	מסעאד עבודות צנרת ועפר בע"מ	830,000.00		
4100	40026	ע. מוראד לעבודות קרצוף ואספלט בע"מ	694,654.00		
4100	40027	בני אבו מערוף	951,389.00		
4100	40029	גל מור חשמל בע"מ	350,000.00		
4100	40030	א.א. שארב בע"מ		233,241.00	
4100	40033	ג.א. הנדסת חשמל בע"מ	250,000.00		
4100	40035	ר.א.ד. הנדסה ופיתוח בע"מ	239,660.00		
4100	40037	מ.ח. אבו קוש בע"מ	721,659.00		
4100	40039	אבו שולדום סאלם		31,000.00	
4100	40040	א.א. התקווה עבודות חשמל ופיתוח	252,613.00		
4100	40044	אבו שולדום אקרם		150,000.00	
4100	40045	ברק בדרום פרויקטים בע"מ		25,456.00	
4100	40046	א.ע. עבודות בניין		97,300.00	
סה"כ לקבוצה:	4100		4,837,963.69	536,997.00	-4,300,966.69
סה"כ לקבוצה:	4***		5,506,171.81	2,168,492.96	-3,337,678.85

ספקים

5000	50003	תעשיות רדימיקס (ישראל) בע"מ	468,528.68		
5000	50007	רדימיקס מוצרי בטון (ישראל) בע"מ	26,861.15		
5000	50011	אפקו ציוד (1991) בע"מ	7,055.00		
5000	50018	שחם י. אריכה ובניו בע"מ	58,500.00		
5000	50019	מחצבות כפר גלעדי אגש"ח בע"מ	253,173.00		
5000	50024	דהנוגרף מכון להעתקות אור	4,044.50		
5000	50027	א.ג. הידרומכניקה בע"מ	16,096.00		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5000	50029	קומסקו בע"מ	438,404.90		
5000	50030	יעיל ציוד וריהוט משרדי (1997) בע"מ		1,614.00	
5000	50032	איתוראן		5,720.17	
5000	50036	תשתיות הדרום פ.ח.ש. בע"מ		133,586.00	
5000	50038	ג'נו צמיגים בע"מ		2,399.00	
5000	50039	ב. אנגלמן סחר בע"מ		5,031.00	
5000	50042	אורן (ברקוביץ) בע"מ		445.00	
5000	50057	דפוס ערבה		608.00	
5000	50060	צ.מ.ד. חברה לאספקה ציוד הנדסי בע"מ		11,208.00	
5000	50061	מ.מיכאל חלקי חילוף בע"מ		19,949.00	
5000	50062	מ.מיכאל ציוד הנדסי בע"מ		2,668.00	
5000	50071	יוזמה סוכנויות - מוצרי פלסטיק בע"מ		6,405.80	
5000	50074	רימאן ג.א. בע"מ		585.00	
5000	50083	זכוכית מרכז זגגות טרקטורים בע"מ		2,048.00	
5000	50085	גל-מור חשמל בע"מ	98,484.00		
5000	50087	מי שבע תאגידי המים והביוב באר שבע		1,274.18	
5000	50092	טרקטורים וציוד (אי.טי.אי.) בע"מ		1,675.03	
5000	50094	מוסך איטליה		2,340.00	
5000	50118	ולפמן תעשיות בע"מ		972,480.00	
5000	50135	אקסיס גי. פי. אס ומכשירים בע"מ		1,669.00	
5000	50146	דלק חברת הדלק הישראלית בע"מ		80,739.26	
5000	50149	סיג-אם א.פ. יצור להבי יהלום בע"מ		445.00	
5000	50152	אבו שולדום תיקון ציוד	26,000.00		
5000	50171	רשתות באר שבע בע"מ		734.00	
5000	50174	סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ		4,728.30	
5000	50177	פלדרום בע"מ		58,231.00	
5000	50201	לוג מערכות מידע		2,808.00	
5000	50205	מזוז חשמל באר שבע בע"מ		2,210.00	
5000	50207	מכון התקנים הישראלי	1,052.80		
5000	50214	עמיגל סוכנויות ושירותים בע"מ		4,035.00	
5000	50225	סונול ישראל בע"מ		551,329.95	
5000	50231	סלתיק אלקטרומכניקה (אהרון ובני)		27,228.00	
5000	50235	א.א.מוסך הסרגל		104,837.00	
5000	50250	וואן (1) ליס בע"מ		117.00	
5000	50275	דלקלומט בע"מ		479,300.00	
5000	50278	תעבורה על בטוח (2007) בע"מ		1,370.00	
5000	50285	ארכה בע"מ		375,505.00	
5000	50287	מנשה ברוך ושות' בע"מ		58,670.00	
5000	50299	מוסך חורה בע"מ		22,848.00	
5000	50301	אביעם אינסטולציה ובנין (מקבוצת ש.אל		257,781.00	
5000	50313	גרפי טוש בע"מ		7,566.00	
5000	50323	אמיר חברה להנדסה וסחר בע"מ		3,159.00	
5000	50333	שיכון ובינוי -סולל בונה -תשתיות פיתוח		117,669.62	
5000	50339	אקרשטיין תעשיות בע"מ		273,442.00	
5000	50346	במביפלסט בע"מ		78,506.96	
5000	50347	כוכב הכלים בע"מ		79,700.27	
5000	50354	נטפים בע"מ		148,877.80	
5000	50378	סלע אספקת מוצרי בטון ואנרגיה בע"מ		374,802.00	
5000	50382	שפיר תעשיות בע"מ		182,175.00	
5000	50394	אלתם-שטייניץ תאורה אגש"ח בע"מ		37,803.00	
5000	50414	הנסון ישראל בע"מ		92,311.59	
5000	50415	בר מערכות	2,340.00		
5000	50427	בלוק אמריקה בע"מ		4,410.00	
5000	50438	אופיס דיל השקעות ומסחר בע"מ		1,668.90	
5000	50439	מנדלסון תשתיות ותעשיות בע"מ		471,559.00	
5000	50451	סלופארק טכנולוגיות בע"מ	168.41		
5000	50459	אורן תעשיות 18 בע"מ		318,511.00	
5000	50479	אבקסיס שמעון		29,000.00	



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5000	50491	א.ט.י. חלפים שירותי רכב		26,744.00	
5000	50513	לילו וטורי מרכז הבניה בע"מ		126,124.00	
5000	50525	קלנדרוב הנדסה בע"מ	1,317.79		
5000	50532	איציק כדורי בע"מ		2,101.00	
5000	50544	חשמל ישיר באר שבע בע"מ		13,910.00	
5000	50555	א.מ.צ תעשיות מחזור פסולת בע"מ		20,851.00	
5000	50557	א.א.ח פלסט בע"מ		20,121.00	
5000	50572	צוות 3 מערכות מיגון בע"מ		293.00	
5000	50573	מתכות עם בע"מ		5,012.00	
5000	50580	אושיה גרבוביצי	15,210.00		
5000	50581	כיפוף ברזל דרום בע"מ		224,749.00	
5000	50593	חברת מ.מ.מ. מפעלי מטמנות מאוחדים )		7,956.71	
5000	50600	אוליציקי תשתיות בע"מ או אי.אר. אן		3,318.42	
5000	50601	אדמיר טכנולוגיות 1991 בע"מ		10,378.00	
5000	50612	סטאר גרף		327.00	
5000	50636	מ.ד. אספקה טכנית בע"מ		401.00	
5000	50637	גידור הדרום בניה ויזמות בע"מ		2,808.50	
5000	50644	מ.מ. באר יעקב		649.27	
5000	50646	כהן אליהו		52,884.00	
5000	50650	שומרי הבירה בע"מ		1,755.00	
5000	50665	אבן שפיק - סחר כללי		4,384.00	
5000	50666	בני וצביקה בע"מ		5,240.00	
5000	50672	עמוס רוזנטל	1,931.00		
5000	50676	מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי		2,235.94	
5000	50677	ליאור הנדסה ויבוא בע"מ	450,000.00		
5000	50687	ע.אבו ערקוב עבודות עפר ופיתוח בע"מ		83,713.50	
5000	50689	קרית הרכב אסולין השקעות 2001		12,368.00	
5000	50691	א.צ שיווק חומרי איטום וציפוי בע"מ		4,774.00	
5000	50692	א.ר. לייזר ליין בע"מ		1,544.00	
5000	50704	בדיר מושיר חומרי בניה והובלות מנוף		1,477.00	
5000	50705	לודן טכנולוגיות סביבה בע"מ		14,402.70	
5000	50709	א.ש.ד. לוגיסטיקה ופרוייקטים בע"מ		9,360.00	
5000	50711	איציק כראדי מ.ל.ה. בע"מ		40,365.00	
5000	50716	מי רהט בע"מ	1,620.60		
5000	50719	בילדיקו גיא פרוג'קט בע"מ		51,217.92	
5000	50730	נגב אקולוגיה אגש"ח בע"מ		2,250.00	
5000	50733	י.מ.י.ש.כדורי בע"מ		83,655.00	
5000	50737	שרון דן השקעות בע"מ		21,427.00	
5000	50740	סלקום תקשורתקווים		1,720.08	
5000	50744	מקור הבנין בע"מ	997,220.40		
5000	50745	בראשית ייזום והשקעות בע"מ		222,550.00	
5000	50755	האב אבטחת מידע (ישראל) בע"מ		52,650.00	
5000	50760	צמיגי קידר בע"מ		10,126.91	
5000	50764	מתכת התקוה (ע.ע.א) בע"מ		13,689.00	
5000	50765	אסניר הובלות בע"מ		7,254.00	
5000	50767	צמיגי באר שבע בע"מ		8,670.00	
5000	50770	רפאל נעמן הנדסה בע"מ	5,265.00		
5000	50771	גרין מיקס-פארק מחזור אשדוד בע"מ	8,640.00		
5000	50773	נור תיקוני דרך ואספקת חלפים		1,170.00	
5000	50774	א.ס. ודוד מהנדסים בע"מ	13,338.00		
5000	50780	הום סנטר בע"מ		1,350.00	
5000	50784	אשטרום תעשיות בע"מ		9,326.44	
5000	54010	דרך ארץ הייוויז (1997) בע"מ		7,594.08	
5000	55027	מסעאד עבודות צנרת ועפר בע"מ		37,376.86	
5000	55644	פרגמן הנדסה תבניות ומערכות בניה		36,781.00	
סה"כ לקבוצה:	5000		2,060,992.90	7,529,097.49	5,468,104.59
54001	מגדל חברה לביטוח בע"מ			3,967.83	



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5400	54006	כלל חברה לביטוח בע"מ		6,476.45	
5400	54008	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	87,000.00		
5400	54012	מי עדן		626.03	
5400	54016	נעאמנה את אבו האני, משרד עורכי-דין	18,000.00		
5400	54017	חברת חשמל		944.16	
5400	54021	שרי את אלכס השקעות וניהול פרויקטים		62,469.00	
5400	54024	עיריית באר שבע	10,813.27		
5400	54027	ש. שלמה חברה לביטוח בע"מ	1,447.36		
5400	54030	הכשרה חברה לביטוח בע"מ	751.14		
5400	54049	משרד התחבורה	14,523.00		
5400	54051	פנינסולה בע"מ		189,383.75	
5400	54078	משרד הבינוי והשיכון רשם הקבלים	2,237.50		
5400	54079	הראל חברה לביטוח בע"מ	62.00		
5400	54086	איילון חברה לביטוח בע"מ		142,739.00	
5400	54089	פניקס חברה לביטוח בע"מ	5,775.00		
5400	54094	עו"ד מיכאל שמואל	3,510.00		
5400	54099	טסטמי בע"מ	1,170.00		
5400	54100	ניפנדו בע"מ		58.50	
5400	54102	כביש 6-חוצה צפון בע"מ	59.57		
5400	54105	כלל חברה לביטוח בע"מ		281,479.24	
5400	54106	כלל פנסיה וגמל בע"מ		173,202.70	
5400	54110	הראל חברה לביטוח- פנסיה		29,079.32	
5400	54112	קייסים בע"מ		1,081.08	
5400	54120	A I G ביטוח	9,980.00		
5400	54123	קמחי יפה		6,200.00	
5400	54124	תיווך רש"י		6,000.00	
5400	54125	פניקס ביטוח מנהלים		24,015.66	
5400	54128	ניו שקל בע"מ	10,850.00		
5400	54131	ירון ברלינר משרד עורכי דין	8,775.00		
5400	54132	יהלום חליל מסחר ושיווק בע"מ	7,159.00		
5400	54136	אקסטרה קרדיט ופקטורינג בע"מ		382,500.00	
5400	54137	עו"ד טל בייצר	5,655.00		
5400	54139	מ.שמואל חברת עורכי דין		3,510.00	
5400	54140	עו"ד משה היקלי	1,200.00		
סה"כ לקבוצה:	5400		188,967.84	1,313,732.72	1,124,764.88
5410	54007	פלאפון תקשורת בע"מ	6,263.51		
5410	54068	אוטו קאש שירותי מימון בע"מ	2,795.76		
5410	54097	אגוד ליסינג	953.04		
סה"כ לקבוצה:	5410		10,012.31	0.00	-10,012.31
סה"כ לקבוצה:	54**		198,980.15	1,313,732.72	1,114,752.57



קבלנים

5500	55039	מובילי אלחאמדה בע"מ		110,565.00	
5500	55048	א.א שארב בע"מ		1,450,154.28	
5500	55051	א.ג. עפאוי		30,536.00	
5500	55062	יוסף שרותי הובלות (חאלד) בע"מ		2,281.79	
5500	55079	דרך החדשה בתנועה בע"מ		33,032.00	
5500	55084	ע. מוראד לעבודות קרצוף ואספלט בע"מ	215,151.00		
5500	55110	חברת בוני הארץ בניה והנדסה אזרחית		3,377.00	
5500	55130	אבו קוידר ג'מיל		45,864.00	
5500	55132	א.י. אבו שולדום	206,789.47		
5500	55164	אחים קוידר (2002) בע"מ		23,665.00	
5500	55198	אלנור תובלה בע"מ		38,980.90	
5500	55212	בני אבו מערוף תשתיות, פיתוח ובניה	2,613,480.80		
5500	55218	א.ס.אלענמי בע"מ		8,775.00	
5500	55226	י.ת.ה.ר דוד ניר		2,106.00	

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5500	55234	שאיבות איתן צפירי בע"מ		3,510.00	
5500	55251	א. זייד עבודות חשמל		75,934.40	
5500	55281	א.א. אלדדה		78,658.00	
5500	55288	ע.מ.ק. עבודות עפר	312,022.10		
5500	55293	א.ח.ע עבודות עפר ופיתוח בע"מ		24,687.00	
5500	55329	אסעד נאיף עבודות תשתיות וצנרת		19,305.00	
5500	55338	מכבישי החוף		15,210.00	
5500	55340	מ.ח. אבו קוש בע"מ		1,047,861.40	
5500	55358	סלאמה עבד ג'ודה		45,630.00	
5500	55364	הובלות אחים קידר בע"מ		7,020.00	
5500	55372	ת. מסעד עבודות עפר		116,444.25	
5500	55377	מפלסי המדבר בע"מ		73,154.25	
5500	55395	ואליד עבודות עפר		6,435.00	
5500	55401	חנה פייסנו -סביבה ירוקה בע"מ		50,392.25	
5500	55404	אילוז עבודות עפר בע"מ		26,442.00	
5500	55411	טהה סלים הובלות במנוף		31,765.50	
5500	55415	יניב אהרוני עבודות עפר ופיתוח		9,360.00	
5500	55416	ביט הנדסה בע"מ		13,567.00	
5500	55418	א.א. עבודות עפר		1,872.00	
5500	55421	קיי-ידון הובלות ואספקת חומרים		57,681.00	
5500	55422	אבו קוידר מצטפא		10,705.50	
5500	55424	גן וירוק		4,557.15	
5500	55431	נ.מ.תבל תשתיות בע"מ		4,212.00	
5500	55434	אבו קוידר פאטחי		151,608.60	
5500	55448	אבו קוש עפיף		16,848.00	
5500	55451	ר.א.ד הנדסה ופתוח בע"מ		474,141.80	
5500	55467	חגי הכח לעבודות עפר בע"מ		29,484.00	
5500	55568	ספקטרה א.ד. שירותי הנדסה ומדידות		15,795.00	
5500	55582	י.א.מ. יבוא ויצוא בע"מ		62,884.00	
5500	55587	יחיא משאבות בע"מ		48,941.00	
5500	55589	א.א. התקווה עבודות חשמל ופיתוח	151,650.00		
5500	55616	קורל פתרונות כח אדם בע"מ		17,082.00	
5500	55617	אבו עמאר האני		11,875.50	
5500	55626	פריינטי שאיבות ואחזקה בע"מ		2,106.00	
5500	55631	קבוצת סילא חליל בע"מ		1,550,792.40	
5500	55636	גל תשתיות ועפר	240,000.00		
5500	55655	אהוודי פאדי איטום ועבודות עפר		555,547.00	
5500	55658	קראפטר לבניה ותשתיות בע"מ	415,186.50		
5500	55667	א.ר.קדימה תשתיות בע"מ		2,778.75	
5500	55671	טליב אשרף		3,510.00	
5500	55678	הובלות עפר אחים גזאווי		57,330.00	
5500	55686	ברק בדרום פרויקטים בע"מ		251,550.00	
5500	55692	אחים טאהא		127,097.20	
5500	55693	דן לוקס תשתיות ופיטוח בע"מ		13,589.55	
5500	55694	ע.א.ח לעבודות כלליות בע"מ		11,700.00	
5500	55696	אבו ענזה מתכות בע"מ		328,114.00	
5500	55699	מייסרא מרעב		21,060.00	
5500	55700	אדמיר פרויקטים (1995) בע"מ		307,922.00	
5500	55702	תעבורה אחזקות בע"מ		111,267.00	
5500	55703	סימו פרויקטים לסחר		98,865.00	
5500	55704	א.ע. עבודות בניין	278,000.00		
5500	55705	מפלסי הר הנגב		16,614.00	
5500	55712	עיראקי גמאל חסן		21,762.00	
5500	55713	אחים חלאווה א.ח.בע"מ		86,963.00	
5500	55714	אחמד אלעייסה		4,387.50	
			4,432,279.87	7,875,355.97	3,443,076.10

סה"כ לקבוצה: 5500

ת.א.סמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	5***		6,692,252.92	16,718,186.18	10,025,933.26

## עובדים

אלטורה ראזי	60002	6000		10,500.00	
אבו שולדום סאלם	60005	6000		15,000.00	
אבו שולדום יוסף חליל	60007	6000		15,000.00	
אבו שולדום יוסף אברהים	60009	6000		11,000.00	
אבו שולדום באדר	60011	6000		10,000.00	
שמואל משה	60013	6000		14,000.00	
שיפ אלינה	60014	6000		12,500.00	
אבו שולדום עטיה	60017	6000		8,059.26	
אבו שולדום עומר	60018	6000		15,000.00	
אבו שולדום מוחמד	60027	6000		8,000.00	
אבו שולדום באסל עליאן	60040	6000		7,160.00	
אבו שולדום עומר	60047	6000		8,528.43	
אבו שולדום מוחמד	60069	6000		15,000.00	
אבו שולדום אחמד	60070	6000		24,000.00	
זכרוב חיה	60071	6000		9,000.00	
אבו שולדום זהודי	60073	6000		13,755.00	
אבו שולדום סאלח	60115	6000		16,687.00	
אבו שולדום ואסל	60117	6000		9,500.00	
אבו שולדום אברהים	60119	6000		9,200.00	
אבו שולדום ג'מעא	60120	6000		6,800.00	
עלי עבדללה אל נור	60121	6000		8,400.00	
אבו סעלוק סולימאן	60125	6000		2,266.80	
אבו שולדום מוחמד יוסף	60130	6000		11,000.00	
סייד עדאל	60140	6000		9,864.00	
אבו רביעה זאהי	60164	6000		13,000.00	
אבו שולדום מוחמד סאלח	60165	6000		22,000.00	
אבו שולדום מוחמד סאלח ג'	60166	6000		7,936.13	
אבו שולדום לואי	60167	6000		13,000.00	
אבו שולדום ואיל	60173	6000		15,000.00	
נשאש סעדה	60208	6000	1,073.44		
אבו שלוף אימן	60214	6000		9,450.00	
קוידר חמודה	60226	6000		13,500.00	
עריאן אחמד	60230	6000	10,000.00		
אלגדיים נאיף	60233	6000		4,741.00	
סייד נשאאת	60248	6000		228.01	
אבו שולדום מחמוד	60259	6000		7,338.00	
אבו שולדום יאסר	60260	6000		6,744.00	
אבו שולדום גאסם	60261	6000		6,961.00	
אבו שולדום אקרם	60262	6000		13,000.00	
אבו עראר מוניר	60266	6000		6,500.00	
דרעי שלומית	60274	6000	7,513.97		
אבו שולדום נור	60279	6000		78,200.00	
אבו שולדום מחמוד	60280	6000		21,400.00	
אבו שולדום יחיא	60281	6000		25,407.00	
אלטורה גמר	60286	6000	280.00		
אבו קוידר באשיר	60287	6000	19,647.00		
מטאלקה מוחמד	60299	6000		999.91	
ג'וילס פריד	60308	6000		12,266.00	
ג'וליס מיסון	60309	6000		9,491.24	
אלמחדי עלי	60317	6000		6,500.00	
אבו גוידר תאופיק	60319	6000		4,500.00	
קוידר עלא	60321	6000		10,500.00	

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
6000	60323	דהן אבי		3,000.00	
6000	60329	אבו שולדום והיב		8,400.00	
6000	60330	נבראס דעבוס		15,000.00	
6000	60332	אבו שולדום ואסים		21,426.00	
6000	60337	אבו סעלוק מוחמד		10,000.00	
6000	60339	אבו שולדום איאד		630.00	
6000	60340	אבו קוידר איוב		10,500.00	
6000	60341	אבו סעלוק אמיר		8,913.91	
6000	60343	סולומון טובי		9,500.00	
6000	60346	אבו סאלח כמאל		13,500.00	
6000	60348	אלטורי אימן		2,400.00	
6000	60350	אבו שולדום מועתסם		5,260.27	
6000	60352	אלנבארי ראדל		11,000.00	
6000	60353	סייד טלאת		5,940.00	
6000	60355	אבו קוש מוניר		8,957.15	
6000	60357	אבו שולדום יסמין		8,300.00	
6000	60359	אבו שולדי אחמד		14,916.21	
6000	60360	אבו שולדום חליל		20,300.00	
6000	60361	עובדיה גיא		14,500.00	
6000	60362	קמחי צביה		396.00	
6000	60363	ממון נועה		1,129.00	
6000	60364	בנו צח		6,013.19	
6000	60365	אבו שולדום סאלח		3,333.00	
6000	60366	אבו צעלוק מוחמד		4,800.00	
6000	60367	אבו שולדום מוחמד		2,970.00	
6000	60368	אבו שולדום ג'האד		3,200.00	
	6000		38,514.41	793,167.51	754,653.10

סה"כ לקבוצה:



עובדי שטחים

6100	61015	קריע מחמד		4,219.35	
6100	61021	אדעים ריאד		4,612.02	
6100	61025	דיבה גסאן		4,432.48	
6100	61027	עואודה אחמד		5,027.60	
6100	61028	עואודה בסאם		4,845.69	
6100	61029	בהגת אדעיס		4,431.48	
6100	61031	עואודה מחמוד		5,313.03	
6100	61036	שתאת עואד		4,846.69	
6100	61040	צביח נדאל		4,785.25	
6100	61042	קריע עז אלדין		4,654.90	
6100	61043	גאד אללה דיאב		3,066.17	
6100	61048	בלל פואז		5,271.95	
6100	61049	סמאמרה סאמר		3,318.52	
6100	61050	סמאמרה מוחמד- ת"ז 851906461		3,803.66	
6100	61051	שוארמה מוחמד		4,994.06	
6100	61052	סמאמרה עלאא		4,219.35	
6100	61053	אבו כרש זיאד		4,785.25	
6100	61054	אבו כרש מוחמד		4,653.90	
6100	61056	חריזת תאיר		4,846.69	
6100	61057	אבוכרש איהב		4,432.48	
6100	61065	שואמרה עמראן		3,965.68	
6100	61066	אלסמאמרה תאאר		2,940.01	
6100	61067	אבויונס אדהם		3,796.66	
6100	61068	קוידר סאמי		3,796.66	
6100	61069	סמאמרה מוחמד ת"ז 854636685		3,192.68	
	6100		0.00	108,252.21	108,252.21

סה"כ לקבוצה:



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	6***		38,514.41	901,419.72	862,905.31

**הכנסות מעבודות**

70001	7000	הכנסות מעבודות	4,771,468.66		
70009	7000	הכנסות מפרויקט שפד"ן - אלקו	1,701,938.09		
70016	7000	הכנסות פרויקט חברת חשמל	13,526,055.69		
70045	7000	הכנסות פרויקט חברת חשמל מחוז	439,199.53		
70046	7000	הכנסות פרויקט חברת חשמל רוטנברג	642,406.56		
70078	7000	הכנסות פר' מחנה שורה - אפקון	416,411.40		
70081	7000	הכנסות פר' ים המלח- אלקטרההכנ	10,563.90		
70083	7000	הכנסות פרויקט חברת חשמל ראשון	9,684,241.39		
70084	7000	הכנסות פרויקט מוטה גור-גשר כלניות	3,681,954.71		
70085	7000	הכנסות מפרויקט נמל אשדוד - אפקון	348,553.50		
70087	7000	הכנסות מפרויקט ב"ש אורון	1,778,784.56		
70089	7000	הכנסות פר' סמילנסקי	450,778.61		
70093	7000	הכנסות פר. פארק הבשור - אשכול	643,694.81		
70094	7000	הכנסות פר' נאות לון-קק"ל	735,796.13		
70096	7000	הכנסות מפרויקט רמת חובב- מכתשים	4,431,774.01		
70132	7000	הכנסות פרויקט אפעה	298,896.16		
70133	7000	הכנסות פרויקט רמת בקע - אורון	3,609,027.23		
70134	7000	הכנסות פר' נמל אשדוד חדר טרופו אל	3,531,810.88		
70141	7000	הכנסות מפר' תחמ"ש אינטל- אלקטרה	120,200.00		
70142	7000	הכנסות פר' אינטל - אינטר אלקטריק	385,117.28		
70144	7000	הכנסות פרויקט כביש 60 ק.ס.מ.ג.	855,611.75		
70151	7000	הכנסות פרויקט רכב קלה - חיים לבנון	10,139,079.11		
70152	7000	הכנסות פרויקט רכבת קלה - איינשטיין	3,501,216.45		
70161	7000	הכנסות מפר' מחלף חולון- א.מ.צ. שמש	3,639,916.69		
70162	7000	הכנסות פר' באר שבע - אלעוברה	3,855,902.81		
70163	7000	הכנסות פר' אופקים - אלעוברה	3,885,324.63		
70164	7000	הכנסות פר' אינשטיין-שדה דב -ק.ס.מ.ג.	5,354,257.81		
70171	7000	הכנסות מפר' לקיה	406,917.90		
71000	7000	הכנסות- מאזן	6,105,456.00		
7000	סה"כ לקבוצה:		88,952,356.25	88,952,356.25	0.00

**הכנסות אחרות**

70100	7200	מכירת רכוש	120,000.00		
70103	7200	הכנסות מביטוח	751.13		
7200	סה"כ לקבוצה:		120,751.13	120,751.13	0.00
7***	סה"כ לקבוצה:		89,073,107.38	89,073,107.38	0.00

**הוצאות**

80001	8000	הוצ' סולר ושמינים	2,584,332.41		
80002	8000	חומרים	416,239.50		
80003	8000	קבלני משנה	512,227.98		
80004	8000	כלי עבודה	12,962.15		
80005	8000	הוצ' הובלות	9,600.00		
80007	8000	הוצאות משכורת	837,570.93		
80008	8000	הוצ' ביטוח לאומי	37,800.58		
80009	8000	הוצ' גמל מעביד	14,670.56		
80010	8000	פיצויים - כללי	13,966.86		
80012	8000	ביטוח עבודות	246,561.59		
80014	8000	אוכל - עובדים	65.70		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף3: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8000	80015	שירותים מקצועיים-יעוץ , בדיקות ,	40,503.85		
8000	80016	הוצ. השכרת רכבים	43,707.70		
8000	80017	אחזקת רכבים שכורים	20,444.21		
8000	80018	השכרת ציוד	24,509.41		
8000	80020	הוצ' מכרזים	8,230.00		
8000	80021	הוצ' דואר	827.62		
8000	80022	אגרות שנתיות , מנויים	4,936.24		
8000	80024	יעוץ פיננסי	19,000.00		
8000	80026	כיבוד	91.30		
8000	80027	הוצ' יעוץ משפטי ושכר טרחה	92,497.62		
8000	80028	הוצ' דפוס	10,875.27		
8000	80029	משרדיות	937.26		
8000	80030	אחזקת תוכנות	15,500.40		
8000	80033	שווי נייד		21,832.92	
8000	80034	הוצ' טלפון ואינטרנט	11,531.78		
8000	80035	אחזקת מערכת מחשב ומדפסות	11,639.89		
8000	80036	הוצ' פלאפון	53,090.61		
8000	80038	קורסים והשתלמויות	4,300.00		
8000	80040	נזקים בעבודה	93,500.00		
8000	80042	הוה' ביקורת רואה חשבון והכנת דו"ח	23,749.54		
8000	80048	נזקים - כלים ורכבים	42,709.61		
8000	80050	שווי רכב		929,296.80	
8000	80052	דמי פגיעה - ביטוח לאומי	14,655.00		
8000	80053	אחזקת מכשיר מדידה	10,336.78		
8000	80055	מתנות לחג	6,891.88		
8000	80058	ביגוד ונעלי עבודה	860.17		
8000	80059	הוצ' חניה	2,527.95		
8000	80060	הוצ' שירות קצין בטיחות	13,621.36		
8000	80064	ביטוח לעובדים זרים	5,040.00		
8000	80065	קנסות חניה , משטרה	31,535.50		
8000	80101	אחזקת מערכת PUZI ודמי שימוש	1,005.00		
8000	80107	הוצאות משכורת הנהלה	824,366.12		
8000	80108	הוצ' ביטוח לאומי הנהלה	47,473.29		
8000	80109	הוצ' גמל מעביד - הנהלה	42,624.01		
8000	80110	הוצ' פיצויים - הנהלה	45,293.48		
8000	80118	הוצ' אחזקת גנרטורים	48,481.61		
8000	80120	הוצ' שמאות	2,859.83		
8000	80122	הוצ' משכורת- עובדי שטחים	1,393,511.10		
8000	80123	סוציאליות- עובדי שטחים	263,092.75		
8000	80125	הוצ' רישום ISO	6,476.24		
8000	80126	אחזקת מכונה למשיכת כבלים	3,989.74		
8000	80128	החזר בלו		629,250.00	
8000	80129	אחזקת כלי עבודה	9,780.37		
8000	80137	הוצ' משכורת-מח' הנדסה	1,309,422.62		
8000	80138	הוצ' ביטוח לאומי- מחלקת הנדסה	77,912.90		
8000	80139	הוצ' גמל מעביד- מחלקת הנדסה	61,914.82		
8000	80140	הוצ' פיצויים - מחלקת הנדסה	65,724.88		
8000	80143	הוצ' משכורת /פיצויים - פסק דיני	46,831.00		
8000	81050	מסים עירוניים	15,008.73		
8000	81052	אחזקת משרד	26,602.88		
8000	81053	ציוד משרדי	17,403.19		
8000	81054	הוצ' פרסום	6,728.62		
8000	81057	הוצ' קשורות למגרש דימונה	26,598.29		
			9,637,150.68	1,580,379.72	-8,056,770.96



הוצ' פרויקט אלקו ראשון

8009	80903	קבלני משנה - אלקו ראשון	1,465,572.83		
------	-------	-------------------------	--------------	--	--

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	800*		11,102,723.51	1,580,379.72	-9,522,343.79
<b>הוצ' פרויקט חברת חשמל</b>					
8016	80145	הוצ' קידוח	25,983.18		
8016	81601	סולר- ח"ח ב"ש	81,866.41		
8016	81602	הוצ' חומרים - חברת חשמל	2,635,140.95		
8016	81603	קבלני משנה - חברת חשמל	6,880,281.31		
8016	81605	הוצ' הובלות - חברת חשמל	60,400.00		
8016	81606	הוצ' השכרת ציוד - חברת חשמל	20,844.45		
8016	81607	הוצ' משכורת - חברת חשמל	2,063,495.18		
8016	81608	הוצ'. ביטוח לאומי- חברת חשמל	107,079.39		
8016	81609	הוצ' גמל מעביד- חברת חשמל	77,593.51		
8016	81610	הוצ' פיצויים - חברת חשמל	87,489.41		
8016	81615	שירותים מקצועיים- חברת חשמל	27,400.00		
8016	81620	נזקים - חברת חשמל	158,925.65		
8016	81621	קנסות- חברת חשמל	1,460.00		
8016	81622	הוצ' פינוי פסולת	24,061.96		
8016	81623	האסקת שוטרים בשכר- ח"ח ב"ש	7,280.00		
8016	81624	השכרת שטח לציוד - ח"ח	55,000.00		
8016	85158	אחזקת מכונת קידוח ,4558838	86,796.03		
סה"כ לקבוצה:	8016		12,401,097.43	0.00	-12,401,097.43
<b>הוצ' פרויקט חברת חשמל מחוז דרום</b>					
8045	84503	קבלני משנה- חברת חשמל מרחבים	292,566.32		
8045	84504	הוצ' השכרת ציוד- חברת חשמל מרחבי	3,350.43		
סה"כ לקבוצה:	8045		295,916.75	0.00	-295,916.75
<b>הוצ' פרויקט חברת חשמל-רוטנברג</b>					
8046	84603	הוצ' קבלני משנה - חברת חשמל	491,966.77		
8046	84604	השכרת ציוד- חברת חשמל רוטנברג	26,038.46		
8046	84606	בדיקות רפואיות- פר' חברת חשמל	159.83		
סה"כ לקבוצה:	8046		518,165.06	0.00	-518,165.06
<b>הוצ' פרויקט רכבת קלה-ברעד</b>					
8051	80521	סולר- רכבת קלה	479,711.41		
8051	80522	חומרים - רכבת קלה	5,892,254.69		
8051	80523	קבלנים - רכבת קלה	4,518,233.26		
8051	80525	השכרת ציוד -רכבת קלה	22,706.02		
8051	80526	הובלות - ת"א	44,150.00		
8051	80527	הוצ' משכורת רקבת קלה	1,643,470.62		
8051	80528	הוצ' ביטוח לאומי רכבת קלה	93,660.85		
8051	80529	הוצ' גמל מעביד רקבת קלה	55,313.79		
8051	80530	הוצ' פיצויים - רכבת קלה	54,256.93		
8051	80531	הוצאות משרדיות- רכבת קלה	44,752.91		
8051	80532	הוצ' שמירה	134,722.39		
8051	80534	פינוי פסולת- רכבת קלה	167,989.75		
8051	80535	שירותים מקצועיים - רקבת קלה	1,457,816.84		
8051	80536	הוצ' השכרת דירה לפועלים - רקבת	68,200.00		
8051	80537	אוכל עובדים - ת"א	436.61		
8051	80538	הוצ' שכר טרחה- רקבת ת"א	2,100.00		
סה"כ לקבוצה:	8051		14,679,776.07	0.00	-14,679,776.07
<b>הוצאות פרויקט תל שבע</b>					
8079	87902	הוצ' חומרים-תל שבע	17,823.08		
8079	87903	הוצ' קבלנים-תל שבע	14,990.00		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8079	87907	הוצ' משכורת -תל שבע	6,438.54		
8079	87908	הוצ' ביטוח לאומי- תל שבע	345.37		
8079	87909	הוצ' גמל מעביד- תל שבע	130.43		
8079	87910	הוצ' פיצויים- תל שבע	120.40		
8079	87915	שרותים מקצועיים- תל שבע	13,500.00		
סה"כ לקבוצה:	8079		53,347.82	0.00	-53,347.82

**הוצאות ים המלח**

8081	88103	קבלנים - ים המלח אלקטרה	1,700.00		
<b>הוצאות ראש"ל</b>					
8083	88301	הוצ' סולר- ח"ח ראשון	35,000.00		
8083	88302	חומרים חברת חשמל ראשון	1,126,523.44		
8083	88303	קבלנים- חברת חשמל ראשון	6,180,329.34		
8083	88304	הוצ' השכרת שטח איחסון לציוד ראש"ל	79,000.00		
8083	88305	הובלות- ח"ח ראשון	35,500.00		
8083	88306	הוצ' נזקים - חברת חשמל ראשון	39,865.00		
8083	88307	הוצ' משכורת ראש"ל	655,369.63		
8083	88308	הוצ' ביטוח לאומי ראש"ל	38,853.71		
8083	88309	הוצ' גמל מעביד ראש"ל	21,834.69		
8083	88310	הוצ' הפרשות פיצויים ראש"ל	24,914.23		
8083	88311	הוצ' שמירה- ח"ח ראשון	32,600.00		
8083	88312	השכרת ציוד- ח"ח ראשון	8,052.31		
8083	88313	קנסות- חברת חשמל ראשון	18,964.00		
8083	88315	שרותים מקצועיים- חברת חשמל ראשון	303,200.00		
סה"כ לקבוצה:	8083		8,600,006.35	0.00	-8,600,006.35



**הוצ' פרויקט מוטה גור- גשר כלניות -גילי וויאל עזריה**

8084	88401	סולר - מוטה גור- כלניות	42,826.02		
8084	88402	חומר- מוטה גור	1,829,862.58		
8084	88403	קבלנים - מוטה גור	946,541.52		
8084	88404	הובלות - מוטה גור	7,650.00		
8084	88405	הוצ' משרד- מוטה גור -כלניות	1,191.45		
8084	88406	השכרת ציוד- מוטה גור	10,643.60		
8084	88407	הוצ' משכורת - מוטה גור	182,457.79		
8084	88408	הוצ' ביטוח לאומי - מוטה גור	8,385.51		
8084	88409	הוצ' גמל מעביד מוטה גור -כלניות	4,701.18		
8084	88410	הוצ' פיצויים מוטה גור כלניות	4,449.34		
8084	88414	קנסות- מוטה גור	2,206.00		
8084	88415	בדיקות , שרותים מקצועיים- מוטה גור	309,618.38		
8084	88419	פינוי פסולת כלניות	7,715.40		
סה"כ לקבוצה:	8084		3,358,248.77	0.00	-3,358,248.77

**הוצאות פרויקט נמל אשדוד**

8085	88502	חומרים-נמל אשדוד	19,682.99		
8085	88503	קבלנים -נמל אשדוד	191,412.06		
8085	88504	הוצ' הובלות-נמל אשדוד	26,000.00		
סה"כ לקבוצה:	8085		237,095.05	0.00	-237,095.05

**הוצ' פרויקט חרוזים - אלקטרה**

8086	88602	חומרים- חרוזים	1,636.61		
8086	88603	קבלנים-חרוזים	62,000.00		
סה"כ לקבוצה:	8086		63,636.61	0.00	-63,636.61

**הוצאות פרויקט עיריית ב"ש - אורון**

8087	88702	הוצ' חומרים-ב"ש אורון	100,204.36		
8087	88703	קבלנים-ב"ש אורון	716,936.25		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8087	88706	השכרת ציוד- ב"ש אורון	2,683.76		
8087	88707	הוצ' משכורת ב"ש אורון	42,270.92		
8087	88708	הוצ' ביטוח לאומי ב"ש אורון	2,261.61		
8087	88709	הוצ' גמל מעביד ב"ש אורון	1,749.31		
8087	88710	הוצ' פיצויים-ב"ש אורון	1,903.95		
8087	88715	שרותים מקצועיים, מדידות, ייעוץ ב"ש	5,750.00		
סה"כ לקבוצה:	8087		873,760.16	0.00	-873,760.16
<b>רח' סמילונסקי- אלעוברה</b>					
8089	88902	חומרים - סמילונסקי	2,696.41		
8089	88903	קבלנים - סמילונסקי	3,649.64		
סה"כ לקבוצה:	8089		6,346.05	0.00	-6,346.05
סה"כ לקבוצה:	808*		13,140,792.99	0.00	-13,140,792.99
<b>כביש 204-ק.ס.מ.ג</b>					
8091	89102	חומרים -כביש 204-דימונה	32,800.14		
8091	89115	שרותים מקצועיים, אישורים	18,044.60		
סה"כ לקבוצה:	8091		50,844.74	0.00	-50,844.74
<b>כביש 234 - צאלים</b>					
8092	89202	חומרים- כביש 234	71,500.00		
8092	89215	שירותים מקצועיים- כביש 234	1,995.80		
סה"כ לקבוצה:	8092		73,495.80	0.00	-73,495.80
<b>פרויקט ביצוע תשתיות גן לאומי אשכול-רשות הטבה</b>					
8093	89302	חומרים - אשכול	130,131.44		
8093	89303	קבלנים - אשכול	359,966.49		
8093	89307	הוצ' שכר- אשכול	19,818.83		
8093	89308	הוצ' ביטוח לאומי -אשכול	1,016.83		
8093	89309	הוצק גמל מעביד -אשכול	882.46		
8093	89310	הוצ' פיצויים - אשכול	681.71		
8093	89315	הוצ' מדידות, בדיקות פארק אשכול	6,200.00		
סה"כ לקבוצה:	8093		518,697.76	0.00	-518,697.76
<b>טיילת נאות לון - גילי וויאל עזריה</b>					
8094	89402	חומרים - פארק נאות לון	85,634.90		
8094	89403	קבלנים - פארק נאות לון	249,040.79		
8094	89407	הוצ' משכורת - טיילת נאות לון	5,398.42		
8094	89408	הוצ' ביטוח לאומי- טיילת נאות לון	253.90		
8094	89409	הוצ'. גמל- נאות לון	45.97		
8094	89410	הוצ' פיצויים - נאות לון	42.44		
8094	89415	טיילת נאות לון- שירותים מקצועיים	2,515.01		
סה"כ לקבוצה:	8094		342,931.43	0.00	-342,931.43
<b>הוצ' פרויקט רמת חובב</b>					
8096	89602	חומרים- פר' רמת חובב	1,349,984.94		
8096	89603	הוצ' קבלנים- מכתשים	1,268,340.00		
8096	89604	הובלות רמת חובב	9,000.00		
8096	89605	השכרת ציוד-אדמה מכתשים רמת חובב	13,319.66		
8096	89607	הוצ' משכורת - רמת חובב	155,487.57		
8096	89608	הוצק ביטוח לאומי רמת חובב	7,370.57		
8096	89609	הוצ' גמל מעביד-נאות חובב	2,559.81		
8096	89610	פיצויים -רמת חובב	2,395.26		
8096	89615	בדיקות רמת חובב	10,673.45		
סה"כ לקבוצה:	8096		2,819,131.26	0.00	-2,819,131.26



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	809*		3,805,100.99	0.00	-3,805,100.99
סה"כ לקבוצה:	80**		55,996,920.62	1,580,379.72	-54,416,540.90
<b>הוצ' פרויקט אפעה - אורן</b>					
8132	80342	חומרים - אפעה	6,586.28		
8132	80343	קבלנים - אפעה	9,300.00		
8132	80355	שירותים מקצועיים, מדידות, בדיקות-	3,500.00		
סה"כ לקבוצה:	8132		19,386.28	0.00	-19,386.28
<b>הוצאות פרויקט רמת בקע</b>					
8133	80361	דלקים- רמת בקע	100,346.62		
8133	80362	חומר- רמת בקע	1,862,877.37		
8133	80363	קבלנים - רמת בקע	1,470,202.14		
8133	80365	הובלות רמת בקע	39,450.00		
8133	80367	הוצ' משכורת -רמת בקע	410,567.55		
8133	80368	הוצ' ביטוח לאומי	19,553.62		
8133	80369	הוצ' גמל- רמת בקע	14,916.84		
8133	80370	הוצ' פיצויים - רמת בקע	13,769.38		
8133	80375	שרותים מקצועיים - רמת בקע	3,000.00		
סה"כ לקבוצה:	8133		3,934,683.52	0.00	-3,934,683.52
<b>הוצאות פרויקט נמל אשדוד - חדר טרופו אלמור</b>					
8134	80381	סולר-נמל טרפו	4,484.17		
8134	80382	חומרים נמל אשדוד אל מור	5,277,767.26		
8134	80383	הוצ' קבלנים - נמל אשדוד אל מור	1,984,611.61		
8134	80384	חיובים שונים של אל מור	2,000.00		
8134	80385	הוצ' הובלות - נמל טרפו	25,000.00		
8134	80387	הוצ. משכורת - נמל אשדוד חדר טרפו	652,531.80		
8134	80388	הוצ' ביטוח לאומי- נמל אשדוד חדר טרפו	39,375.34		
8134	80389	הוצ' גמל מעביד נמל אשדוד חדר טרפו	27,158.09		
8134	80390	פיצויים - נמל אשדוד חדר טרפו	30,723.43		
8134	80392	פינוי פסולת- נמל טרפו	68,767.52		
8134	80393	נזקים נפל טרפו	6,750.00		
8134	80395	שרותים מקצועיים-נמל טרפו	115,918.64		
סה"כ לקבוצה:	8134		8,235,087.86	0.00	-8,235,087.86
סה"כ לקבוצה:	813*		12,189,157.66	0.00	-12,189,157.66
<b>הוצ' פרויקט תחמ"ש אינטל- אלקטרה</b>					
8141	80423	קבלנים - אינטל-אלקטרה	96,159.83		
<b>הוצ' פרויקט אינטל אינטר אלקטריק</b>					
8142	80442	חומרים - אינטר אלקטריק	312,307.69		
8142	80443	קבלנים- אינטר אלקטריק	379,188.60		
סה"כ לקבוצה:	8142		691,496.29	0.00	-691,496.29
<b>הוצ' פרויקט רמלה-ק.ס.מ.ג</b>					
8143	80462	הוצ' חומרים-רמלה ק.ס.מ.ג	39,485.64		
8143	80467	הוצ' משכורת - רמלה ק.ס.מ.ג	19,043.40		
8143	80468	הוצ' ביטוח לאומי רמלה ק.ס.מ.ג	1,090.52		
8143	80469	הוצ' גמל מעביד- רמלה ק.ס.מ.ג	538.89		
8143	80470	הוצ' פיצויים - רמלה ק.ס.מ.ג	650.57		
8143	80471	הוצ' משרדיות - רמלה ק.ס.מ.ג	1,426.41		
סה"כ לקבוצה:	8143		62,235.43	0.00	-62,235.43
<b>הוצ' פרויקט כביש 60-ק.ס.מ.ג</b>					
8144	80482	חומר- כביש 60	600.00		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8144	80495	שרותים מקצועיים, בדיקות,	5,545.19		
סה"כ לקבוצה:	8144		6,145.19	0.00	-6,145.19
סה"כ לקבוצה:	814*		856,036.74	0.00	-856,036.74

**הוצ' פרויקט רכבת חולון-א.מ.צ. שמש**

8161	80621	הוצ' סולר- רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	90,547.51		
8161	80622	חומרים - רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	541,446.68		
8161	80623	הוצ' קבלנים- רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	984,615.00		
8161	80627	הוצ' משכורת- רכבת חולון - א.מ.צ. שמש	76,547.28		
8161	80628	הוצ' ביטוח לאומי -רכבת חולון -א.מ.צ.	3,431.31		
8161	80629	הוצ' גמל- רכבת חולון א.מ.צ. שמש	2,553.01		
8161	80630	הוצ' פיצויים - רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	2,911.03		
8161	80631	הוצ' משרדיות- מחלף חולון	11,152.42		
8161	80632	הוצ' התארגנות האתר - חולון	9,731.86		
8161	80633	הוצ' קבלנים - רכבת חולון- חיובים של	1,227,663.24		
8161	80634	פינוי פסולת- חולות א.מ.צ. שמש	71,396.60		
8161	80635	שירותים מקצועיים - חולון	99,641.03		
סה"כ לקבוצה:	8161		3,121,636.97	0.00	-3,121,636.97

**הוצ' פרויקט ב"ש - אלעוברה**

8162	80642	חומר- ב"ש- אלעוברה	1,177,658.99		
8162	80643	קבלנים -ב"ש אלעוברה	806,620.16		
8162	80645	השכרת ציוד- אלעוברה ב"ש	384.62		
8162	80646	פינוי פסולת- אלעוברה ב"ש	38,288.47		
8162	80647	הוצ' משכורת -אלעוברה ב"ש	354,757.11		
8162	80648	הוצ' ביטוח לאומי אלעוברה ב"ש	17,892.04		
8162	80649	הוצ' גמל אלעוברה ב"ש	5,536.28		
8162	80650	הוצ' פיצויים אלעוברה ב"ש	5,784.51		
8162	80655	מדידות, בדיקות -ב"ש אלעוברה	3,000.00		
סה"כ לקבוצה:	8162		2,409,922.18	0.00	-2,409,922.18

**הוצ' פרויקט אופקים-אור חיים - אלעוברה**

8163	80661	סולר- אופקים אלעוברה	30,584.87		
8163	80662	חומרים - אלעוברה	905,396.49		
8163	80663	קבלנים - אופקים אלעוברה	419,720.00		
8163	80664	הובלות- אופקים	6,300.00		
8163	80665	פינוי פסולת - אופקים	19,612.79		
8163	80666	השכרת ציוד- אופקים	1,680.35		
8163	80667	הוצ' משכורת - אופקים אלעוברה	409,777.30		
8163	80668	הוצ' ביטוח לאומי- אופקים אלעוברה	21,529.12		
8163	80669	הוצ' גמל מעביד -אופקים אלעוברה	12,963.18		
8163	80670	הוצ' פיצויים - אופקים אלעוברה	14,664.21		
8163	80671	נזקים - אופקים אלעוברה	640.00		
8163	80675	שירותים מקצועיים, בדיקות - אופקים	8,111.88		
סה"כ לקבוצה:	8163		1,850,980.19	0.00	-1,850,980.19

**הוצ' פרויקט אינשטיין-שדה דב- ק.ס.מ.ג**

8164	80681	הוצ' סולר- אינשטיין -שדה דב - ק.ס.מ.ג.	89,494.87		
8164	80682	הוצ' חומרים - אינשטיין שדה דב-ק.ס.מ.ג.	1,948,288.90		
8164	80683	קבלנים - אינשטיין שדה דב- ק.ס.מ.ג.	3,262,234.67		
8164	80685	הובלות- ק.ס.מ.ג. רכבת קלה	4,100.00		
8164	80687	הוצ' משכורת -אינשטיין שדה דב ק.ס.מ.ג.	60,534.34		
8164	80688	הוצ' ביטוח לאומי אינשטיין שדה דב	2,888.35		
8164	80689	הוצ' גמל מעביד- אינשטיין שדה דב	267.76		
8164	80690	הוצ' פיצויים -אינשטיין שדה דב	247.16		
8164	80691	הוצ' פסולת-שדה דוב	38,461.54		
8164	80692	השכרת ציוד-שדה דב	13,000.00		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8164	80693	קבלנים-רכבת ק.ס.מ.ג	130,510.00		
8164	80695	שרותים מקצועיים-אינטטיין שדה דב	188,534.86		
סה"כ לקבוצה:		8164	5,738,562.45	0.00	-5,738,562.45
סה"כ לקבוצה:		816*	13,121,101.79	0.00	-13,121,101.79
<b>הוצ' פרויקט לקיה</b>					
8171	80722	חומר - לקיה -אורון	981.70		
8171	80723	קבלנים לקיה אורון	34,900.00		
8171	80725	הובלות - לקיה	1,200.00		
8171	80726	הוצ' פינני פסולת-לקיה	14,365.81		
8171	80727	הוצ' משכורת לקיה	3,155.00		
8171	80728	הוצ' ביטוח לאומי לקיה	163.00		
8171	80729	הוצ' גמל מעביד לקיה	27.00		
8171	80730	הוצ' פיצויים לקיה	32.59		
8171	80735	שירותים מקצועים - לקיה	1,383.30		
סה"כ לקבוצה:		8171	56,208.40	0.00	-56,208.40
סה"כ לקבוצה:		81**	26,222,504.59	0.00	-26,222,504.59

<b>הוצ' קבועות</b>					
8500	85002	קבועות מצובישי 34-180-76	6,718.00		
8500	85004	הוצ' קבועות מצובישי 52-097-66	8,036.16		
8500	85008	קבועות איסוזו מס' רישוי 42-813-65	6,043.00		
8500	85009	קבועות - מלגזות	7,231.66		
8500	85013	קבועות מצובישי 63502201	13,814.37		
8500	85015	קבועות מצובישי 6774432	8,193.00		
8500	85017	קבועות נגרר 9960375	458.00		
8500	85018	קבועות רנו 68-919-12	4,609.00		
8500	85024	קבועות רנו 90-436-31	625.00		
8500	85025	קבועות וולוו 4945731	19,555.00		
8500	85026	קבועות נגרר 98-915-76	1,995.00		
8500	85028	קבועות פיאט 65-484-32	598.00		
8500	85029	קבועות - רנו 21944001	6,181.00		
8500	85030	קבועות רנו 21-943-901	6,159.00		
8500	85034	קבועות- דאצ'יה 63997401	5,630.00		
8500	85035	קבועות דאצ'יה 63997701	5,770.00		
8500	85036	קבועות-טויוטה 80484801	12,262.00		
8500	85037	קבועות-טויוטה 80485201	12,247.00		
8500	85038	קבועות נגרר 84063601	806.00		
8500	85039	קבועות מצובישי 77009301	11,303.00		
8500	85040	קבועות מצובישי 77009101	14,421.00		
8500	85041	קבועות- דאף 2960876	14,098.00		
8500	85042	קבועות - מאן 3639472	9,287.00		
8500	85043	קבועות וולוו 7281287	24,176.00		
8500	85044	קבועות נרגג 9348061	2,305.00		
8500	85046	קבועות- קיה 18837802	8,711.00		
8500	85048	קבועות סיטראן 48607001	8,384.00		
8500	85050	קבועות רנו 7420384	7,047.00		
8500	85052	קבועות משאית רנו 4565868	19,297.43		
8500	85053	קבועות רנו 18965001	7,069.00		
8500	85054	קבועות נגרר 92001001	1,148.00		
8500	85055	קבועות רנו 7738984	9,760.70		
8500	85056	קבועות מאן 8581552	8,311.00		
8500	85059	קבועות דאצ'יה 59311802	9,268.00		
8500	85060	קבועות דאצ'יה 59311902	5,859.00		
8500	85061	קבועות דאצ'יה 59312002	5,849.00		
8500	85062	קבועות נגרר 67318202	740.00		





ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8500	85065	קבועות טויוטה 7634166	4,568.00		
8500	85066	קבועות פיג'ו 84157102	3,843.00		
8500	85067	הוצ' קבועות פיג'ו 84156902	3,843.00		
8500	85080	קבועות ציוד כבד	155,439.49		
8500	85097	קבועות איסוזו 87-183-12	6,472.92		
8500	85098	קבועות סקודה 4656154	6,374.00		
8500	85100	קבועות רנו 41-093-79	4,735.00		
8500	85120	קבועות שברולט 31-503-55	9,304.00		
סה"כ לקבוצה:	8500		488,544.73	0.00	-488,544.73

אחזקת ציוד כבד ורכבים

8510	80080	אחזקת ציוד כבד	451,208.64		
8510	80082	אחזקת מצובישי 34-180-76	35,484.10		
8510	80084	אחזקת מצובישי 52-097-66	34,793.67		
8510	80088	אחזקת איסוזו מס' רישוי 42-813-65	21,246.83		
8510	80089	אחזקת מלגזה	2,420.00		
8510	80095	אחזקת מצובישי 67-744-32	15,833.67		
8510	80097	אחזקת איסוזו 87-183-12	47,198.11		
8510	80099	אחזקת סקודה אוקטביה 4656154	29,513.56		
8510	80100	אחזקת רנו 41-093-79 הורד מהכביש	5,441.00		
8510	81167	אחזקת רכב פיג'ו 84156902	2,082.68		
8510	85101	הוצ' רכבים פרטיים	351,972.34		
8510	85113	אחזקת מצובישי 63502201	31,216.26		
8510	85114	הוצ' השכרה-מצובישי 63502201	53,384.02		
8510	85118	אחזקת רנו 68-919-12	22,396.28		
8510	85119	הוצ' השכרה- שברולט 31-503-55	10,374.24		
8510	85121	אחזקת שברולט 31-503-55	53,337.22		
8510	85125	אחזקת משאית וולוו 49-457-31	73,821.65		
8510	85126	אחזקת נגרר 98-915-76	19,363.19		
8510	85129	אחזת רנו 21944001	42,254.61		
8510	85130	אחזקת רנו 21943901	33,649.00		
8510	85131	הוצ' השכרה- רנו	60,895.22		
8510	85134	אחזקת רכב- דאצ'יה 63997401	52,429.42		
8510	85135	אחזקת רכב דאצ'יה 63997701	55,202.66		
8510	85136	אחזקת רכב טויוטה 80484801	42,732.21		
8510	85137	אחזקת רכב-טויוטה 80485201	34,788.49		
8510	85138	אחזקת נגרר 84063601	2,019.40		
8510	85139	אחזקת מצובישי 77009301	51,746.62		
8510	85140	אחזקת מצובישי 77009101	70,215.22		
8510	85141	אחזקת דאף 2960876	66,913.95		
8510	85142	אחזקת מאן 3639472	63,991.38		
8510	85143	אחזקת וולוו 7281287	47,337.93		
8510	85144	אחזקת נגרר 9348061	17,924.87		
8510	85145	הוצ' שכירות - קיה 18837802	45,430.79		
8510	85146	אחזקת קיה 18837802	34,942.97		
8510	85148	אחזקת סיטראן 48607001	43,179.08		
8510	85149	הוצ' ליסינג סיטראן 48607001	27,355.95		
8510	85150	אחזקת רנו 7420384	38,109.58		
8510	85151	הוצ' ליסינג- רנו 7420384	22,624.02		
8510	85152	אחזקת רנו 4565868	34,041.69		
8510	85153	אחזקת רנו 18965001	21,616.54		
8510	85155	אחזקת רכב רנו 7738984	29,856.44		
8510	85156	אחזקת מאן 8581552	47,824.62		
8510	85157	הוצ' ליסינג רנו 7738984	14,420.20		
8510	85159	אחזרת רכב דאצ'יה 59311802	36,730.19		
8510	85160	אחזקת רכב דאצ'יה 59311902	17,801.23		
8510	85161	אחזקת רכב דאצ'יה 59312002	15,971.30		
8510	85165	אחזקת רכב טויוטה 7634166	13,931.54		



מאזן בוחן

ת.א.סמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8510	85166	אחזרת רכב פיג'ו 84157102	26,706.64		
8510	85167	אחזקת פיג'ו 84156902	22,399.03		
סה"כ לקבוצה:		8510	2,396,130.25	0.00	-2,396,130.25
סה"כ לקבוצה:		85**	2,884,674.98	0.00	-2,884,674.98
<b>הוצאות מימון</b>					
8999	89001	עמלות בנקים	347,717.57		
8999	89002	ריבית בנקאית	183,059.72		
8999	89003	הוצ' ניכיון שיקים	1,605,315.82		
8999	89004	קנסות, ריבית והצמדה - מוסדוד	2,672.17		
8999	89005	הפרשי הצמדה - חברות ביטוח	20,626.30		
8999	89007	ריבית והצמדה - מוסדות	1,158.00		
8999	89008	ריבית - ספקים	3,899.29		
8999	89009	הכנסות מפיקדונות בנק	56,765.39		
8999	89010	ריבית להלוואה - מזרחי	33,154.37		
8999	89012	ריבית הלוואות	166,126.69		
8999	89015	עמלות - כרטיס אשראי	4,267.62		
8999	89022	ריבית והפרשי הצמדה - הלוואות שונות	105,760.55		
8999	89024	ריבית והצמדה - הלוואה מפסיפיק רכב	2,288.80		
8999	89030	ריבית להלוואות חוץ בנקאיות	34,706.51		
8999	89040	ריבית להלוואה מרכנתיל- קרן	19,977.07		
8999	89041	ריביל להלוואה ממרכנתיל על סך	11,545.04		
8999	89051	הוצ' ריבית- הלוואות שונות בנק	29,312.51		
8999	89073	ריבית הלוואה בנק בינלאומי	550.74		
8999	89080	ריבית והצמדה הלוואות מבנק לאומי	1,117.36		
8999	89999	ביטול יתרה	17.40		
סה"כ לקבוצה:		8999	2,566,702.07	63,336.85	-2,503,365.22
סה"כ לקבוצה:		8***	87,670,802.26	1,643,716.57	-86,027,085.69
סה"כ לקבוצה:		****	166,772,958.44	166,772,958.44	0.00
סה"כ לדו"ח:			166,772,958.44	166,772,958.44	0.00



מאזן בוחן

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
<b>בנקים</b>					
1000	10013	שיקים לביטחון	0.01		
<b>בנק מזרחי</b>					
1100	10001	בנק מזרחי - עו"ש		6,079,458.73	
1100	10002	פיקדון - בנק מזרחי	2,253,242.94		
1100	10003	כרטיס אשראי - בנק מזרחי		17,643.89	
1100	10004	ניכיון שיקים - בנק מזרחי	6,121.65		
1100	10006	ישראלכרט	26,913.34		
1100	10010	הלוואה - מזרחי ע"ס 1000000 ש"ח		333,546.52	
1100	10011	הלוואה מזרחי 1000000 ש"ח מיום		443,543.24	
1100	10012	הלוואות שונות - בנק מזרחי	24,421.96		
1100	10018	הלוואה מבנק מזרחי ע"ס 1000000		217,187.28	
1100	10102	בנק מזרחי חש. 581177- פיקדון קורונה	25,009.67		
1100	10103	הלוואת קורונה מבנק מזרחי על סך		265,621.61	
1100	10104	הלוואה 114001 ממזרחי עבור רכב		59,115.40	
1100	10105	הלוואה ממזרחי 114002 עבור רכב		59,119.83	
1100	10106	הלוואה ממזרחי 114003 עבור רכב		59,115.70	
1100	10107	הלוואה מזרחי מ-14/9/21 על סך		491,672.09	
		1100	2,335,709.56	8,026,024.29	5,690,314.73
סה"כ לקבוצה:					
<b>בנק מרכנתיל</b>					
1120	10020	בנק מרכנתיל חשבון 22601		13,054,969.88	
1120	10021	פיקדון - חיסכון בנק מרכנתיל	2,289,227.18		
1120	10022	הלוואות שונות - מרכנתיל		232,862.08	
1120	10024	ויזה -8370 / 3188 בנר מרכנתיל	2,845.13		
1120	10026	ניכיון שיקים - מרכנתיל		35,860.50	
1120	10042	הלוואה ממרכנתיל על סך 1500000 שח		621,116.45	
1120	10043	ויזה -8933 , 5837	28,496.87		
1120	10044	פקדון בנק מרכנתיל חש. 75098		13,069.54	
1120	10045	הלוואה ממרכנתיל ע"ס 1000000 ש"ח		604,799.89	
1120	10047	בנק מרכנתיל חשבון 96303	1,200,558.72		
1120	10048	הלוואה מקרן 12.22 בנק מרכנתיל		3,429,850.00	
		1120	3,521,127.90	17,992,528.34	14,471,400.44
סה"כ לקבוצה:					
1123	10080	בנק לאומי-עו"ש		871,106.13	
		112*	3,521,127.90	18,863,634.47	15,342,506.57
סה"כ לקבוצה:					
<b>בנק בינלאומי</b>					
1130	10070	בנק בינלאומי - 409-980930	74,906.39		
1130	10071	פיקדון - בנק הינלאומי	2,388.38		
1130	10073	הלוואות שונות- בנק בינלאומי		73,250.00	
		1130	77,294.77	73,250.00	-4,044.77
סה"כ לקבוצה:					
<b>בנק הפועלים</b>					
1140	10050	בנק הפועלים חש. 418844	600,352.04		
1140	10051	הלוואות שונות - בנק הפועלים		715,631.83	
		1140	600,352.04	715,631.83	115,279.79
סה"כ לקבוצה:					
<b>בנק לאומי</b>					
1150	10081	בנק לאומי פיקדונות	215,000.00		
1150	10083	בנק לאומי -שיקים לניכיון	31,118.19		
1150	10084	הלוואה מבנק לאומי על סך 270000		253,987.02	
1150	10085	הלוואה מלאומי 230000 שח		211,737.15	
1150	10086	לאומי קארד 3591	6,099.66		
		1150	252,217.85	465,724.17	213,506.32
סה"כ לקבוצה:					



**מאזן בוחן**

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
<b>הלוואות שונות</b>					
1190	13101	הלוואה מאוטו קאש עבור רכב		17,411.02	
1190	13102	הלוואה מאוטו קאש עבור רכב		15,431.86	
1190	13103	הלוואה מדרך אשראי עבור רכב		41,712.96	
1190	13104	הלוואה מדרך אשראי עבור רכב		41,712.96	
1190	13105	הלוואה מאגוד ליסינג עבור טויוטה		35,126.99	
1190	13106	הלוואה מאגוד ליסינג עבור טויוטה		35,126.99	
1190	13107	הלוואה לרכב 18965011 מפמה		10,174.64	
סה"כ לקבוצה:			0.00	196,697.42	196,697.42
<b>פקדונות שונות</b>					
1191	10060	פיקדון ליסינג	62,472.50		
1191	30019	פיקדון ליסינג שברולט	10,893.00		
סה"כ לקבוצה:			73,365.50	0.00	-73,365.50
סה"כ לקבוצה:			73,365.50	196,697.42	123,331.92
סה"כ לקבוצה:			6,860,067.62	28,340,962.18	21,480,894.56
<b>קופות</b>					
1500	15001	קופה ראשית - שיקים	937,999.00		
<b>קופה קטנה</b>					
1551	15003	קופה קטנה		5,083.50	
1551	15005	קופה קטנה - עובדים		11,138.77	
סה"כ לקבוצה:			0.00	16,222.27	16,222.27
סה"כ לקבוצה:			937,999.00	16,222.27	-921,776.73
סה"כ לקבוצה:			7,798,066.63	28,357,184.45	20,559,117.82
<b>לקוחות</b>					
2000	20007	אפקון התקנות ושירותים בע"מ	468,010.41		
2000	20014	אל מור חשמל התקנות ושירותים	15,093.00		
2000	20015	א. ע. התיכון לנכסים והשקעות בע"מ	460,042.08		
2000	20039	אינטר אלקטריק התקנות (1983) בע"מ	7,756.40		
2000	20060	מועצה אזורית שדות הנגב	124,799.38		
2000	20064	חברת חשמל לישראל בע"מ	924,130.91		
2000	20071	אלקטרה אלקו התק"ש בע"מ	101,386.12		
2000	20086	א. א. שארב בע"מ	458,700.00		
2000	20104	אורון תשתיות ובניה (ג.י.) בע"מ	141,249.83		
2000	20117	אדמה מכתשים בע"מ	985,828.65		
2000	20137	א.פ. פסגות הנדסה ופיתוח בע"מ	340,000.00		
2000	20138	א.מ.צ. שמש 1990 בע"מ	190,503.79		
2000	20142	קל דרום בניין בע"מ	748.80		
2000	20146	ע.רן שיווק כיטוב בע"מ	7,605.00		
2000	20149	אפקון אלמור 2020	88,100.74		
2000	20150	אסי חלקי חילוף	5,100.00		
2000	20151	קווים מערכות תחבורה בע"מ	42,120.00		
סה"כ לקבוצה:			4,252,881.37	108,293.74	-4,144,587.63
<b>רכוש קבוע</b>					
3000	30001	רכוש	14,225,965.56		
3000	30003	הון מניות	100.00		
3000	30004	הכנסות לקבל	30,362,242.00		
3000	30005	הוצ' לשלם	678,107.00		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
3000	30006	עתודה לפיצויים		1,337,531.00	
3000	30007	פחת נצבר		4,278,730.00	
3000	30008	מלאי עבודות בביצוע	1,365,381.83		
3000	30012	הוצאות מראש	340,593.89		
3000	89998	עודפים		8,857,339.53	
סה"כ לקבוצה:	3000		46,294,183.28	15,151,807.53	-31,142,375.75

**מוסדות**

3500	35001	מע"מ עסקאות		974,575.76	
3500	35002	מע"מ תשומות	236,414.57		
3500	35003	מע"מ נכסים	8,768.22		
3500	35004	מע"מ		158,514.62	
3500	35005	ביטוח לאומי	413,316.00		
3500	35007	ניכוי במקור לספקים		57,747.43	
3500	35008	ניכוי במקור ע"י לקוחות	911,832.33		
3500	35009	הוצ' עודפות	9,450.00		
3500	35010	מס הכנסה פקיד שומה		108,768.92	
3500	35011	מס הכנסה - מקדמות	129,573.00		
3500	35012	חוז"מ מס הכנסה - ניכויים		226,241.50	
3500	35017	רשות האוכלוסין- מת"ש שאר שבע	12,437.59		
3500	35019	מס מפקדונות של בנקים	386.96		
סה"כ לקבוצה:	3500		1,722,178.67	1,525,848.23	-196,330.44
סה"כ לקבוצה:	3***		48,016,361.95	16,677,655.76	-31,338,706.19

**בעלים**

4000	40001	אבו שולדום ראזיק		2,779,440.66	
4000	40051	עומרי חומרי בניין בע"מ	384,720.00		
4000	41001	חוז" בעלים- הלוואה מכל מוביל עבור	833,308.95		
4000	41002	אבו שולדום ראזיק-השקעה עבור		280,000.00	
סה"כ לקבוצה:	4000		1,218,028.95	3,059,440.66	1,841,411.71

**חוז"א אחרים**

4100	40010	א.פ. פסגות הנדסה ופיתוח בע"מ	1,169,479.69		
4100	40011	מסעאד עבודות צנרת ועפר בע"מ	830,000.00		
4100	40026	ע. מוראד לעבודות קרצוף ואספלט בע"מ	624,654.00		
4100	40027	בני אבו מערוף	892,325.00		
4100	40029	גל מור חשמל בע"מ	350,000.00		
4100	40030	א.א. שארב בע"מ		301,241.00	
4100	40033	ג.א. הנדסת חשמל בע"מ	250,000.00		
4100	40035	ר.א.ד הנדסה ופתוח בע"מ	701,150.00		
4100	40037	מ.ח. אבו קוש בע"מ	798,819.00		
4100	40038	רקסון מובייל בע"מ		258,709.00	
4100	40039	אבו שולדום סאלם		31,000.00	
4100	40040	א.א. התקווה עבודות חשמל ופיתוח	424,837.00		
4100	40044	אבו שולדום אקרם		143,600.00	
4100	40045	ברק בדרום פרויקטים בע"מ		78,456.00	
4100	40046	א.ע. עבודות בניין		97,300.00	
4100	40047	חומרי בניין המשולש טיבה		85,000.00	
4100	40048	עומר בונה הנגב בע"מ	60,140.00		
4100	40049	אבו ענזה מתכות בע"מ	250,000.00		
4100	40050	מ.א.ל. הובלות הנגב בע"מ		580,000.00	
4100	40052	אבו עראר אדיב בניה ופרויקטים בע"מ		99,450.00	
סה"כ לקבוצה:	4100		6,351,404.69	1,674,756.00	-4,676,648.69

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	4***		7,569,433.64	4,734,196.66	-2,835,236.98

ספקים

50000	5000	ספקים שונים	118,760.00		
50003	5000	תעשיות רדימיקס (ישראל) בע"מ		100,920.18	
50007	5000	רדימיקס מוצרי בטון (ישראל) בע"מ		12,629.00	
50018	5000	שחם י. אריכה ובניו בע"מ		11,700.00	
50019	5000	מחצבות כפר גלעדי אגש"ח בע"מ		17,569.00	
50024	5000	דהנוגרף מכון להעתקות אור		7,249.40	
50027	5000	א.ג. הידרומכניקה בע"מ		25,130.00	
50029	5000	קומסקו בע"מ	459,246.90		
50032	5000	איתוראן	5,626.57		
50035	5000	בזק חברה הישראלית לתקשורת בע"מ	28.72		
50036	5000	תשתיות הדרום פ.ח.ש. בע"מ		18,024.00	
50038	5000	ג'נו צמיגים בע"מ		5,233.00	
50039	5000	ב. אנגלמן סחר בע"מ		100,000.00	
50042	5000	אורן (ברקוביץ) בע"מ		3,453.00	
50057	5000	דפוס ערבה		737.00	
50060	5000	צ.מ.ד. חברה לאספקה ציוד הנדסי בע"מ	196.00		
50061	5000	מ.מיכאל חלקי חילוף בע"מ		30,265.00	
50062	5000	מ.מיכאל ציוד הנדסי בע"מ		5,090.00	
50071	5000	יזמה סוכנויות - מוצרי פלסטיק בע"מ		7,882.40	
50074	5000	רימאן ג.א. בע"מ	100.00		
50083	5000	זכוכית מרכז זגגות טרקטורים בע"מ		1,287.00	
50085	5000	גל-מור חשמל בע"מ	98,484.00		
50092	5000	טרקטורים וציוד (אי.טי.אי.) בע"מ	1,500.00		
50118	5000	ולפמן תעשיות בע"מ		1,955.00	
50124	5000	מדן כבישים ומחצבות (1964) בע"מ	45.00		
50125	5000	שפיר דניאל ציוד בנין בע"מ		468.00	
50135	5000	אקסיס גי. פי. אס ומכשירים בע"מ		39,197.00	
50139	5000	עזרה זבולון		40,760.00	
50149	5000	סיג-אם א.פ. יצור להבי יהלום בע"מ		5,309.00	
50152	5000	אבו שולדום תיקון ציוד	26,000.00		
50161	5000	יהודה גדרות בע"מ		12,948.00	
50177	5000	פלדרום בע"מ		12,869.00	
50201	5000	לוג מערכות מידע		1,217.00	
50205	5000	מזוז חשמל באר שבע בע"מ		7,320.00	
50207	5000	מכון התקנים הישראלי	1,052.80		
50225	5000	סונול ישראל בע"מ	14,419.45		
50231	5000	סלתיק אלקטרומכניקה (אהרון ובניו)		17,896.00	
50235	5000	א.א.מוסך הסרגל		143,136.00	
50249	5000	פארק אופיר (בע"ה) ניהול ואחזקות	3,835.00		
50250	5000	וואן (1) לייס בע"מ	13,264.00		
50254	5000	דיזל הנדסה טכנולוגיה (2003) בע"מ	18,228.00		
50275	5000	דלקלומט בע"מ		49,643.00	
50278	5000	תעבורה על בטוח (2007) בע"מ		4,210.00	
50287	5000	מנשה ברוך ושות' בע"מ		14,595.00	
50299	5000	מוסך חורה בע"מ		180,916.00	
50301	5000	אביעם אינסטולציה ובנין (מקבוצת ש.אל)	82,015.00		
50323	5000	אמיר חברה להנדסה וסחר בע"מ		4,417.00	
50327	5000	קמחי ובניו חומרי בניה (2005) בע"מ		1,390.00	
50339	5000	אקרשטיין תעשיות בע"מ	12,891.00		
50346	5000	במביפלט בע"מ		52,400.10	
50347	5000	כוכב הכלים בע"מ		41,991.00	
50354	5000	נטפים בע"מ		54,724.40	



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5000	50355	ביתן בטיחות בתנועה		514.80	
5000	50370	מעבדות איזוסטט החדשה בע"מ		2,947.30	
5000	50378	סלע אספקת מוצרי בטון ואנרגיה בע"מ		70,506.74	
5000	50382	שפיר תעשיות בע"מ		25,507.00	
5000	50394	אלתם-שטייניץ תאורה אגש"ח בע"מ		18,903.00	
5000	50415	בר מערכות	2,340.00		
5000	50427	בלוק אמריקה בע"מ		9,188.00	
5000	50429	גנית פארק בע"מ		113,446.00	
5000	50438	אופיס דיל השקעות ומסחר בע"מ		1,668.90	
5000	50439	מנדלסון תשתיות ותעשיות בע"מ		111,196.00	
5000	50451	סלופארק טכנולוגיות בע"מ	2,741.30		
5000	50479	אבקסיס שמעון		7,750.00	
5000	50491	א.ט.י. חלפים שירותי רכב		22,627.00	
5000	50513	לילו וטורי מרכז הבניה בע"מ	5,172.00		
5000	50525	קלנדרוב הנדסה בע"מ		18,510.07	
5000	50532	איציק כדורי בע"מ		2,101.00	
5000	50542	ליסקאר ליסינג ומימון בע"מ	12,526.14		
5000	50544	חשמל ישיר באר שבע בע"מ		11,158.00	
5000	50557	א.א.ח. פלסט בע"מ		16,653.00	
5000	50559	א.ב. ברזנטים ושיווק		187.00	
5000	50561	מוסך נ.גבי פחחות וצבע (1996) בע"מ	4,000.00		
5000	50573	מתכות עם בע"מ	773.00		
5000	50581	כיפוף ברזל דרום בע"מ		1,172.00	
5000	50584	בטיחות בזרם חשמל בע"מ		2,340.00	
5000	50593	חברת מ.מ.מ. מפעלי מטמנות מאוחדים )		656.84	
5000	50600	אוליצקי תשתיות בע"מ או אי.אר. אן		32,931.42	
5000	50604	א.ח.א.ב. אספקת חומרים שיווק		7,547.00	
5000	50611	שילוט העיר בע"מ		9,653.00	
5000	50623	שלמה רשת מוסכים ושירותי דרך בע"מ		160.00	
5000	50628	אוריאל שי בע"מ		954.00	
5000	50637	גידור הדרום בניה ויזמות בע"מ		15,210.00	
5000	50644	מ.מ. באר יעקב		17.77	
5000	50646	כהן אליהו		27,758.20	
5000	50647	פ.ל.ה. הנדסת תאורה בע"מ		55,136.50	
5000	50650	שומרי הבירה בע"מ		25,747.00	
5000	50666	בני וצביקה בע"מ		173,680.00	
5000	50677	ליאור הנדסה ויבוא בע"מ	450,000.00		
5000	50682	טופ סטייל צבעים ורעפים בע"מ	38,025.00		
5000	50684	איציק אלומיניום גנרטורים בע"מ		7,659.90	
5000	50685	ק.ו.א.י. אונליין 2014 בע"מ	3,510.00		
5000	50686	נ. ויצמן עיבוד שבבי בע"מ		49,707.50	
5000	50687	ע.אבו ערקוב עבודות עפר ופיתוח בע"מ		40,601.29	
5000	50689	קרית הרכב אסולין השקעות 2001		12,368.00	
5000	50691	א.צ. שיווק חומרי איטום וציפוי בע"מ	475.00		
5000	50704	בדיר מושיר חומרי בניה והובלות מנוף		1,477.00	
5000	50705	לודן טכנולוגיות סביבה בע"מ		19,230.00	
5000	50716	מי רהט בע"מ	1,651.34		
5000	50719	בילדיקו גיא פרוג'קט בע"מ	754.65		
5000	50730	נגב אקולוגיה אגש"ח בע"מ		2,250.00	
5000	50740	סלקום תקשורתקווים		5,365.02	
5000	50744	מקור הבנין בע"מ	722,549.80		
5000	50745	בראשית ייזום והשקעות בע"מ		222,550.00	
5000	50755	האב אבטחת מידע (ישראל) בע"מ		78,975.00	
5000	50756	אלקטרה אלקו התק"ש בע"מ		29,654.00	
5000	50760	צמיגי קידר בע"מ		13,537.00	
5000	50765	אסניר הובלות בע"מ		7,245.00	
5000	50767	צמיגי באר שבע בע"מ		58.00	
5000	50771	גרין מיקס -פארק מחזור אשדוד בע"מ	8,640.00		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5000	50774	א.ס. ודוד מהנדסים בע"מ		5,616.00	
5000	50781	ליסקאר רם בע"מ	68,000.00		
5000	50784	אשטרום תעשיות בע"מ		37,020.70	
5000	50789	פרג' מפעל בטון בע"מ		15,817.23	
5000	50794	מוסך ראשונים בהנהלת א.יהודה בע"מ	3,736.01		
5000	50795	צרפתי אברהם	2,550.00		
5000	50798	זול פרינט דפוס דיגיטלי בע"מ	58.00		
5000	50800	פילס שיווק דלקים בע"מ		179,488.00	
5000	50801	דוד בנאי		8,190.00	
5000	50803	אקספרט הנדסה אזרחית בע"מ		7,020.00	
5000	50804	א.אורן פיתוח ואספלט בע"מ		16,266.00	
5000	50805	ח.נשר אנרגיה ותשתיות בע"מ		491,465.98	
5000	50810	"חמד" - ארגון חיילים משוחררים של		104.00	
5000	50811	אמטיסט כימיקלים בע"מ		5,077.00	
5000	50812	אהוד ורטש - משרד לשמאות ויעוץ		4,563.00	
5000	54010	דרך ארץ הייוויז (1997) בע"מ	5,035.84		
5000	54076	מדיטון רשת מרכזים רפואיים בע"ב		1,661.00	
5000	55027	מסעאד עבודות צנרת ועפר בע"מ		37,376.86	
5000	55644	פרגמן הנדסה תבניות ומערכות בנייה		32,819.00	
סה"כ לקבוצה:	5000		2,188,230.52	3,153,520.50	965,289.98
5400	54001	מגדל חברה לביטוח בע"מ		2,944.59	
5400	54003	כלל חברה לביטוח בע"מ		7,641.58	
5400	54004	מנורה מבטחים ביטוח בע"מ		28.00	
5400	54006	כלל חברה לביטוח בע"מ		3,377.83	
5400	54008	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	83,045.00		
5400	54012	מי עדן		222.00	
5400	54015	חסן אבו קוידר	19,220.00		
5400	54016	נעאמנה את אבו האני, משרד עורכי-דין	15,000.00		
5400	54021	שרי את אלכס השקעות וניהול פרויקטים	304,094.00		
5400	54024	עיריית באר שבע	28,034.17		
5400	54027	ש. שלמה חברה לביטוח בע"מ	47,045.27		
5400	54030	הכשרה חברה לביטוח בע"מ		38,962.80	
5400	54051	פנינסולה בע"מ	17,331.18		
5400	54074	מכללת שבירו בע"מ		702.00	
5400	54079	הראל חברה לביטוח בע"מ	14,061.40		
5400	54083	סקוריטס סוכנות לביטוח בע"מ		10,334.17	
5400	54084	אופל בלאנס (2006) בע"מ		72,903.91	
5400	54086	איילון חברה לביטוח בע"מ	3,661.00		
5400	54089	פניקס חברה לביטוח בע"מ	7,978.00		
5400	54094	עו"ד מיכאל שמואל	3,510.00		
5400	54099	טסטמי בע"מ	1,170.00		
5400	54100	ניפנדו בע"מ	292.80		
5400	54102	כביש 6-חוצה צפון בע"מ	100.62		
5400	54104	לימור לוגסי עורכת דין	556.00		
5400	54105	כלל חברה לביטוח בע"מ		174,289.48	
5400	54106	כלל פנסיה וגמל בע"מ		203,561.33	
5400	54110	הראל חברה לביטוח- פנסיה		29,079.32	
5400	54112	קייסים בע"מ		1,081.08	
5400	54114	עורך דין דלאשה רכאד	1,521.00		
5400	54118	אורשי ג.ש. בע"מ	1,485.40		
5400	54120	A I G ביטוח	9,980.00		
5400	54123	קמחי יפה		6,200.00	
5400	54124	תיווך רש"י		6,000.00	
5400	54125	פניקס ביטוח מנהלים		8,005.32	
5400	54127	שיא מימונים בע"מ	119,383.00		
5400	54128	ניו שקל בע"מ		169,650.00	
5400	54130	ירופן ג' אר בע"מ	2,000.00		





ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף3: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5400	54132	יהלום חליל מסחר ושיווק בע"מ	7,159.00		
5400	54136	אקסטרה קרדיט ופקטורינג בע"מ	39,469.71		
5400	54138	מיכמן בס"ד בע"מ	158,823.00		
5400	54139	מ.שמואל חברת עורכי דין		3,510.00	
5400	54140	עו"ד משה היקלי	1,200.00		
5400	54141	ביטוח חקלאי		1,771.00	
5400	54143	סיג מימון בע"מ	7,569.00		
5400	54144	כץ עטיה, משרד עורכי דין		556.00	
5400	54145	אפליצ'ק גרוף בע"מ		35,647.38	
5400	54146	ח.ג שירותים פיננסיים בע"מ	5,000.00		
5400	54147	סטארט שרותי רכב בע"מ		950.00	
5400	54148	בלפור חברה למסחר 1985 בע"מ	6,396.00		
5400	54150	גיא רוסק משרד עורכי דין	2,925.00		
5400	54151	אורית פרץ פרוקס משרד עו"ד	23,400.00		
5400	54152	עו"ד אסף ורשה	12.00		
5400	54153	נועם זיו השקעות בע"מ	0.30		
5400	54156	עו"ד אבישי ריימן		37,500.00	
5400	54157	חן אביטן משרד עו"ד בע"מ	78,976.00		
5400	54158	עו"ד ישראל סגרון	5,850.00		
5400	54160	י.פעילות תכנון ותיווך 2020 בע"מ	29,484.00		
סה"כ לקבוצה:	5400		1,045,732.85	814,917.79	-230,815.06
5410	54007	פלאפון תקשורת בע"מ	35,376.93		
5410	54068	אוטו קאש שירותי מימון בע"מ	4,363.88		
5410	54097	אגוד ליסינג	3,903.40		
5410	54098	דרך אשראי בע"מ	110.00		
סה"כ לקבוצה:	5410		43,754.21	0.00	-43,754.21
סה"כ לקבוצה:	54**		1,089,487.06	814,917.79	-274,569.27



קבלנים

5500	55015	אלעוברה עיסא ובניו עבודות עפר	1,872.00		
5500	55037	ר.א.הנדסה בע"מ	52,416.00		
5500	55048	א.א שארב בע"מ	1,450,154.28		
5500	55051	א.ג. עפאוי	27,518.40		
5500	55079	דרך החדשה בתנועה בע"מ	20,000.00		
5500	55084	ע. מוראד לעבודות קרצוף ואספלט בע"מ	182,388.50		
5500	55130	אבו קוידר ג'מיל	41,418.00		
5500	55132	א.י. אבו שולדום	206,789.47		
5500	55164	אחים קוידר (2002) בע"מ	9,115.82		
5500	55181	אפקון התקנות ושירותים בע"מ	307,944.00		
5500	55198	אלנור תובלה בע"מ	15,950.70		
5500	55203	עפאוי באסם	1,588.86		
5500	55212	בני אבו מערוף תשתיות, פיתוח ובניה	2,730,480.45		
5500	55226	י.ת.ה.ר דוד ניר	4,212.00		
5500	55251	א. זייד עבודות חשמל	36,879.60		
5500	55281	א.א. אלדדה	40,908.35		
5500	55288	ע.מ.ק. עבודות עפר	333,022.10		
5500	55289	גרגאוי יוסף	62,829.00		
5500	55305	אודאל את אורי שרותי בטיחות וייעוץ	27,729.00		
5500	55338	מכבישי החוף	15,210.00		
5500	55340	מ.ח. אבו קוש בע"מ	1,047,861.40		
5500	55358	סלאמה עבד ג'ודה	232,245.00		
5500	55372	ת. מסעד עבודות עפר	24,657.75		
5500	55376	כרמל שירותים הנדסיים בע"מ	7,254.00		
5500	55377	מפלסי המדבר בע"מ	42,588.00		
5500	55395	ואליד עבודות עפר	1,404.00		
5500	55405	ש.ע.ר קידוח ותשתיות בע"מ	294,037.00		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5500	55411	טהה סלים הובלות במנוף		27,085.50	
5500	55416	ביט הנדסה בע"מ		13,567.00	
5500	55421	קיי-דון הובלות ואספקת חומרים		90,610.65	
5500	55424	גן וירוק		4,557.15	
5500	55427	מובילי אבו עאיש בע"מ		6,773.74	
5500	55431	נ.מ.תבל תשתיות בע"מ		7,020.00	
5500	55434	אבו קיודר פאטחי		37,674.00	
5500	55440	מ.ע. קיודר עבודות עפר		53,912.43	
5500	55451	ר.א.ד. הנדסה ופתוח בע"מ		614,141.80	
5500	55456	טארק פרויקטים	253,299.00		
5500	55467	חגי הכח לעבודות עפר בע"מ		9,336.60	
5500	55473	ר.ק.עבודות עפר, תשתיות וצנרת		11,466.00	
5500	55476	מסגריית וריתוך אלורד		4,095.00	
5500	55477	מימון יעקב ובניו בע"מ		9,009.00	
5500	55479	א.מ.עבדאללה בניה ושלד		1,646,946.00	
5500	55485	סוללי הנגב		97,800.00	
5500	55488	עומר בונה הנגב בע"מ		106,886.52	
5500	55492	מ.ט. עבודות פיתוח ושיפוצים	0.45		
5500	55496	אלי כחלון		3,510.00	
5500	55497	מחמד אל מוגרבי		44,343.00	
5500	55498	רז הובלות ושיפוצים		27,027.00	
5500	55500	מ.נ.אספלטופ		23,400.00	
5500	55501	א.פ.ניסור וקידוח בטון		3,744.00	
5500	55502	צימפיון חברה קבלנית ושיפוצים בע"מ		2,808.00	
5500	55503	אחמד אלוף בשיפוצים ובניה בע"מ		150.60	
5500	55504	ח.נ.קידוח אופתי ועבודות עפר		1,737.45	
5500	55581	א.ס. הסדרי תנועה בע"מ		82.00	
5500	55582	י.א.מ. יבוא יצוא בע"מ		64,522.00	
5500	55587	יחיא משאבות בע"מ		9,360.00	
5500	55589	א.א. התקווה עבודות חשמל ופיתוח	42,941.66		
5500	55616	קורל פתרונות כח אדם בע"מ		28,080.00	
5500	55617	אבו עמאר האני	11,281.72		
5500	55631	קבוצת סילא חליל בע"מ		1,550,792.40	
5500	55636	גל תשתיות ועפר	240,000.00		
5500	55646	א.ס.אמיר עבודות עפר		12,285.00	
5500	55655	אהוודי פאדי איטום ועבודות עפר		555,547.00	
5500	55658	קראפטר לבניה ותשתיות בע"מ	415,176.50		
5500	55667	א.ר.קדימה תשתיות בע"מ		2,778.75	
5500	55671	טליב אשרף		3,510.00	
5500	55678	הובלות עפר אחים גזאווי		87,707.88	
5500	55686	ברק בדרום פרויקטים בע"מ		2,170,607.87	
5500	55687	אבו עראר אנואר		40.00	
5500	55694	ע.א.ח.לעבודות כלליות בע"מ		11,700.00	
5500	55696	אבו ענזה מתכות בע"מ		106,329.00	
5500	55699	מייסרא מרעב		24,513.84	
5500	55700	אדמיר פרויקטים (1995) בע"מ		624,184.00	
5500	55703	סימו פרויקטים לסחר		700.00	
5500	55704	א.ע. עבודות בניין	129,232.00		
5500	55710	קידוחי ש.א.ר.ב.בע"מ		365,192.10	
5500	55712	עיראקי גמאל חסן		34,398.00	
5500	55713	אחים חלאוה א.ח.בע"מ		25,485.40	
5500	55717	א.ו.מיגל בע"מ		3,744.00	
סה"כ לקבוצה:	5500		4,382,223.35	12,457,342.34	8,075,118.99
סה"כ לקבוצה:	5***		7,659,940.93	16,425,780.63	8,765,839.70



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
<b>עובדים</b>					
6000	60001	אבו שולדום ראזיק		15,000.00	
6000	60002	אלטורה ראזי		500.00	
6000	60005	אבו שולדום סאלם		33,000.00	
6000	60007	אבו שולדום יוסף חליל		33,000.00	
6000	60009	אבו שולדום יוסף אברהים		11,000.00	
6000	60011	אבו שולדום באדר		10,000.00	
6000	60017	אבו שולדום עטיה		7,699.69	
6000	60018	אבו שולדום עומר		40,000.00	
6000	60027	אבו שולדום מוחמד	22.13		
6000	60040	אבו שולדום באסל עליאן	462.64		
6000	60047	אבו שולדום עומור		8,529.54	
6000	60069	אבו שולדום מוחמד		35,000.00	
6000	60070	אבו שולדום אחמד		57,000.00	
6000	60073	אבו שולדום זהודי		32,755.00	
6000	60115	אבו שולדום סאלח		47,979.00	
6000	60117	אבו שולדום ואסל		9,056.00	
6000	60119	אבו שולדום אברהים		9,600.00	
6000	60120	אבו שולדום ג'מעא		3,200.00	
6000	60121	עלי עבדללה אל נור		8,400.00	
6000	60125	אבו סעלוק סולימאן		2,367.64	
6000	60130	אבו שולדום מוחמד יוסף		23,500.00	
6000	60139	אלטורה גומעה		8,033.48	
6000	60140	סייד עדאל		9,500.00	
6000	60164	אבו רביעה זאהי		13,000.00	
6000	60165	אבו שולדום מוחמד סאלח		33,202.00	
6000	60166	אבו שולדום מוחמד סאלח ג'		8,703.10	
6000	60167	אבו שולדום לואי		27,000.00	
6000	60173	אבו שולדום ואיל		29,000.00	
6000	60208	נשאש סעדה	19,317.64		
6000	60214	אבו שלוף אימן		28,126.00	
6000	60226	קוידר חמודה		13,500.00	
6000	60230	עריאן אחמד	10,000.00		
6000	60233	אלגדיים נאיף		5,083.90	
6000	60248	סייד נשאאת		0.01	
6000	60252	אבו שולדום חליל		7,191.00	
6000	60259	אבו שולדום מחמוד		7,408.29	
6000	60260	אבו שולדום יאסר		6,165.08	
6000	60261	אבו שולדום גאסם		7,393.16	
6000	60262	אבו שולדום אקרם		51,000.00	
6000	60266	אבו עראר מוניר		6,500.00	
6000	60274	דרעי שלומית	7,513.97		
6000	60279	אבו שולדום נור		104,648.01	
6000	60280	אבו שולדום מחמוד		29,960.00	
6000	60281	אבו שולדום יחיא		35,947.00	
6000	60286	אלטורה גמר	3,943.33		
6000	60287	אבו קוידר באשיר	19,647.00		
6000	60299	מטאלקה מוחמד		999.91	
6000	60317	אלמחדי עלי		0.62	
6000	60320	אבו קוידר סלימאן		11,832.18	
6000	60321	קוידר עלא		10,500.00	
6000	60329	אבו שולדום והיב		8,400.00	
6000	60332	אבו שולדום ואסים		43,496.00	
6000	60337	אבו סעלוק מוחמד		10,000.00	
6000	60340	אבו קוידר איוב		10,500.00	
6000	60341	אבו סעלוק אמיר		5,941.97	
6000	60350	אבו שולדום מועתסם		4,223.33	



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
6000	60353	סייד טלאת		6,930.00	
6000	60355	אבו קוש מוניר		8,961.46	
6000	60357	אבו שולדום יסמין		27,700.00	
6000	60359	אבו שולדי אחמד		22,736.21	
6000	60360	אבו שולדום חליל		35,000.12	
6000	60365	אבו שולדום סאלח		10,000.00	
6000	60367	אבו שולדום מוחמד		38,920.00	
6000	60368	אבו שולדום ג'האד		22,760.00	
6000	60369	אבו שולדום טהא		38,000.00	
6000	60372	אשוי עלי		10,000.00	
6000	60373	אבו שולדום מעמון		8,320.00	
6000	60374	אל עבייאת יונס	1,140.00		
6000	60375	אבו שולדום מאמון		5,220.00	
6000	60376	אשוי באקר		7,000.00	
סה"כ לקבוצה:	6000		62,046.71	1,166,389.70	1,104,342.99

עובדי שטחים

6100	61015	קריע מחמד		2,151.49	
6100	61021	אדעים ריאד		2,674.93	
6100	61027	עואודה אחמד		2,237.86	
6100	61028	עואודה בסאם		1,902.63	
6100	61029	בהגת אדעיס	548.88		
6100	61031	עואודה מחמוד		2,161.83	
6100	61036	שתאת עואד		2,410.95	
6100	61040	צביח נדאל		1,528.65	
6100	61042	קריע עז אלדין		2,158.04	
6100	61043	גאד אללה דיאב		3,023.27	
6100	61046	שאהין מדחת	7,000.00		
6100	61048	בלל פואז		2,244.73	
6100	61049	סמאמרה סאמר		1,678.63	
6100	61050	סמאמרה מוחמד- ת"ז 851906461		667.11	
6100	61051	שוארמה מוחמד		2,283.81	
6100	61052	סמאמרה עלאא		1,342.86	
6100	61053	אבו כרש זיאד		1,498.67	
6100	61054	אבו כרש מוחמד		1,390.78	
6100	61056	חריזת תאיר		1,742.22	
6100	61057	אבו כרש איהב		2,553.93	
6100	61065	שואמרה עמראן	752.00		
6100	61066	אלסמאמרה תאאר		1,824.26	
6100	61067	אבויונס אדהם		23,007.99	
6100	61068	קוידר סאמי		23,007.99	
6100	61069	סמאמרה מוחמד ת"ז 854636685	3,192.68		
6100	61070	רואשדה בלאל		7,541.49	
סה"כ לקבוצה:	6100		11,493.56	91,034.12	79,540.56
סה"כ לקבוצה:	6***		73,540.27	1,257,423.82	1,183,883.55

הכנסות מעבודות

7000	70001	הכנסות מעבודות	19,067,136.42
7000	70009	הכנסות מפרויקט שפד"ן - אלקו	1,784,339.29
7000	70016	הכנסות פרויקט חברת חשמל	17,689,794.20
7000	70045	הכנסות פרויקט חברת חשמל מחוז	524,465.87
7000	70046	הכנסות פרויקט חברת חשמל רוטנברג	642,406.56
7000	70069	הכנסות מפרוייקט אוניברסיטת בית	1,113,391.45
7000	70078	הכנסות פר' מחנה שורה - אפקון	416,411.40
7000	70079	הכנסות פר' תל שבע- אבו קוש	854,700.85

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
7000	70081	הכנסות פר' ים המלח- אלקטרההכנ		10,563.90	
7000	70083	הכנסות פרויקט חברת חשמל ראשון		13,135,482.66	
7000	70084	הכנסות פרויקט מוטה גור-גשר כלניות		3,681,954.71	
7000	70085	הכנסות מפרויקט נמל אשדוד -אפקון		348,553.50	
7000	70087	הכנסות מפרויקט ב"ש אורון		1,778,784.56	
7000	70089	הכנסות פר' סמילנסקי		450,778.61	
7000	70093	הכנסות פר. פארק הבשור - אשכול		643,694.81	
7000	70094	הכנסות פר' נאות לון-קק"ל		735,796.13	
7000	70096	הכנסות מפרויקט רמת חובב- מכתשים		6,252,806.07	
7000	70132	הכנסות פרויקט אפעה		298,896.16	
7000	70133	הכנסות פרויקט רמת בקע - אורון		3,720,829.43	
7000	70134	הכנסות פר' נמל אשדוד חדר טרופו אל		3,531,810.88	
7000	70141	הכנסות מפר' תחמ"ש אינטל- אלקטרה		120,200.00	
7000	70142	הכנסות פר' אינטל -אינטר אלקטריק		457,136.11	
7000	70143	הכנסות פרויקט רמלה -ק.ס.מ.ג.		857,908.69	
7000	70144	הכנסות פרויקט כביש 60 ק.ס.מ.ג.		855,611.75	
7000	70151	הכנסות פרויקט רכב קלה -חיים לבנון		12,583,422.70	
7000	70152	הכנסות פרויקט רכבת קלה -איינשטיין		4,550,050.07	
7000	70161	הכנסות מפר' מחלף חולון- א.מ.צ. שמש		5,411,904.70	
7000	70162	הכנסות פר' באר שבע - אלעוברה		4,286,548.97	
7000	70163	הכנסות פר' אופקים - אלעוברה		4,152,802.47	
7000	70164	הכנסות פר' אינשטיין-שדה דב -ק.ס.מ.ג.		7,520,439.05	
7000	70171	הכנסות מפר' לקיה		406,917.90	
7000	71000	הכנסות- מאזן		6,105,456.00	
			0.00	123,990,995.87	123,990,995.87
ה"כ לקבוצה:	7000				
<b>הכנסות אחרות</b>					
7200	70100	מכירת רכוש		360,000.00	
7200	70103	הכנסות מביטוח		751.13	
			0.00	360,751.13	360,751.13
ה"כ לקבוצה:	7200				
ה"כ לקבוצה:	7***		0.00	124,351,747.00	124,351,747.00



**הוצאות**

80001	8000	הוצ' סולר ושמינים	4,227,148.45
80002	8000	חומרים	510,731.16
80003	8000	קבלני משנה	502,427.98
80004	8000	כלי עבודה	21,992.06
80005	8000	הוצ' הובלות	12,100.00
80007	8000	הוצאות משכורת	1,142,670.10
80008	8000	הוצ' ביטוח לאומי	51,580.81
80009	8000	הוצ' גמל מעביד	26,382.01
80010	8000	פיצויים - כללי	25,178.55
80012	8000	ביטוח עבודות	246,561.59
80014	8000	אוכל - עובדים	65.70
80015	8000	שירותים מקצועיים-יעוץ , בדיקות ,	51,703.85
80016	8000	הוצ. השכרת רכבים	43,707.70
80017	8000	אחזקת רכבים שכורים	20,444.21
80018	8000	השכרת ציוד	24,509.41
80020	8000	הוצ' מכרזים	8,230.00
80021	8000	הוצ' דואר	945.82
80022	8000	אגרות שנתיות , מנויים	16,038.73
80024	8000	יעוץ פיננסי	94,171.79
80026	8000	כיבוד	91.30
80027	8000	הוצ' יעוץ משפטי ושכר טרחה	155,417.55
80028	8000	הוצ' דפוס	18,449.53

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8000	80029	משרדיות	1,802.40		
8000	80030	אחזקת תוכנות	20,973.07		
8000	80033	שווי נייד		36,922.44	
8000	80034	הוצ' טלפון ואינטרנט	20,629.65		
8000	80035	אחזקת מערכת מחשוב ומדפסות	15,773.40		
8000	80036	הוצ' פלאפון	66,490.04		
8000	80037	שווי גמל		2,456.91	
8000	80038	קורסים והשתלמויות	4,900.00		
8000	80040	נזקים בעבודה	93,500.00		
8000	80042	הוה' ביקורת רואה חשבון והכנת דו"ח	43,676.89		
8000	80048	נזקים - כלים ורכבים	64,864.61		
8000	80050	שווי רכב		1,353,512.71	
8000	80052	דמי פגיעה - ביטוח לאומי	24,371.00		
8000	80053	אחזקת מכשיר מדידה	16,006.03		
8000	80055	מתנות לחג	7,039.74		
8000	80058	ביגוד ונעלי עבודה	860.17		
8000	80059	הוצ' חניה	2,527.95		
8000	80060	הוצ' שירות קצין בטיחות	22,264.42		
8000	80064	ביטוח לעובדים זרים	5,040.00		
8000	80065	קנסות חניה, משטרה	51,780.50		
8000	80101	אחזקת מערכת PUZI ודמי שימוש	1,028.00		
8000	80107	הוצאות משכורת הנהלה	1,229,065.81		
8000	80108	הוצ' ביטוח לאומי הנהלה	69,720.00		
8000	80109	הוצ' גמל מעביד - הנהלה	63,574.22		
8000	80110	הוצ' פיצויים - הנהלה	67,600.05		
8000	80118	הוצ' אחזקת גנרטורים	80,060.85		
8000	80120	הוצ' שמאות	11,991.88		
8000	80122	הוצ' משכורת- עובדי שטחים	1,826,586.78		
8000	80123	סוציאליות- עובדי שטחים	329,086.26		
8000	80125	הוצ' רישום ISO	9,852.28		
8000	80126	אחזקת מכונה למשיכת כבלים	4,374.36		
8000	80128	החזר בלו		833,227.00	
8000	80129	אחזקת כלי עבודה	12,838.50		
8000	80137	הוצ' משכורת-מח' הנדסה	1,906,405.93		
8000	80138	הוצ' ביטוח לאומי- מחלקת הנדסה	113,226.08		
8000	80139	הוצ' גמל מעביד- מחלקת הנדסה	91,731.90		
8000	80140	הוצ' פיצויים - מחלקת הנדסה	98,359.37		
8000	80143	הוצ' משכורת /פיצויים - פסק דיני	58,331.00		
8000	81050	מסים עירוניים	22,362.93		
8000	81052	אחזקת משרד	33,365.88		
8000	81053	ציוד משרדי	25,489.94		
8000	81054	הוצ' פרסום	7,054.01		
8000	81057	הוצ' קשורות למגרש דימונה	67,203.03		
סה"כ לקבוצה:	8000		13,792,357.23	2,226,119.06	-11,566,238.17
<b>תחנה מרכזית ב"ש</b>					
8005	80502	חומרים - תחנה מרכזית	25,818.80		
8005	80506	משרדים - תחנה מרכזית	2,000.86		
8005	80513	הוצ' השכרת ציוד - תחנה מרכזית	559.00		
8005	80518	השכרת ציוד כבד - תחנה מרכזית	953.84		
סה"כ לקבוצה:	8005		29,332.50	0.00	-29,332.50
<b>הוצ' פרויקט אלקו ראשון</b>					
8009	80903	קבלני משנה - אלקו ראשון	1,745,252.61		
סה"כ לקבוצה:	800*		15,566,942.34	2,226,119.06	-13,340,823.28

הוצ' פרויקט חברת חשמל

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8016	80145	הוצ' קידוח	25,983.18		
8016	81601	סולר- ח"ח ב"ש	81,866.41		
8016	81602	הוצ' חומרים - חברת חשמל	3,704,089.15		
8016	81603	קבלני משנה - חברת חשמל	9,286,495.20		
8016	81605	הוצ' הובלות - חברת חשמל	75,100.00		
8016	81606	הוצ' השכרת ציוד - חברת חשמל	22,344.45		
8016	81607	הוצ' משכורת - חברת חשמל	2,836,399.29		
8016	81608	הוצ'. ביטוח לאומי- חברת חשמל	146,082.76		
8016	81609	הוצ' גמל מעביד- חברת חשמל	104,548.67		
8016	81610	הוצ' פיצויים - חברת חשמל	118,046.88		
8016	81615	שירותים מקצועיים- חברת חשמל	27,400.00		
8016	81620	נזקים - חברת חשמל	195,298.82		
8016	81621	קנסות- חברת חשמל	3,043.36		
8016	81622	הוצ' פינוי פסולת	25,898.87		
8016	81623	האסקת שוטרים בשכר- ח"ח ב"ש	7,280.00		
8016	81624	השכרת שטח לצידוד - ח"ח	55,000.00		
8016	85158	אחזקת מכונת קידוח 4558838,	164,469.54		
סה"כ לקבוצה:	8016		16,879,346.58	0.00	-16,879,346.58
<b>הוצ' פרויקט חברת חשמל מחוז דרום</b>					
8045	84503	קבלני משנה- חברת חשמל מרחבים	936,804.14		
8045	84504	הוצ' השכרת ציוד- חברת חשמל מרחבי	3,350.43		
סה"כ לקבוצה:	8045		940,154.57	0.00	-940,154.57
<b>הוצ' פרויקט חברת חשמל-רוטנברג</b>					
8046	84603	הוצ' קבלני משנה - חברת חשמל	491,966.77		
8046	84604	השכרת ציוד- חברת חשמל רוטנברג	26,038.46		
8046	84606	בדיקות רפואיות- פר' חברת חשמל	1,579.49		
סה"כ לקבוצה:	8046		519,584.72	0.00	-519,584.72
סה"כ לקבוצה:	804*		1,459,739.29	0.00	-1,459,739.29
<b>הוצק פרויקט רכבת קלה-ברעד</b>					
8051	80521	סולר- רכבת קלה	479,711.41		
8051	80522	חומרים - רכבת קלה	6,423,377.29		
8051	80523	קבלנים - רכבת קלה	7,265,841.87		
8051	80525	השכרת ציוד -רכבת קלה	36,835.07		
8051	80526	הובלות - ת"א	68,518.38		
8051	80527	הוצ' משכורת רקבת קלה	2,558,502.26		
8051	80528	הוצ' ביטוח לאומי רכבת קלה	140,229.04		
8051	80529	הוצ' גמל מעביד רקבת קלה	98,029.51		
8051	80530	הוצ' פיצויים - רכבת קלה	95,470.54		
8051	80531	הוצאות משרדיות- רכבת קלה	60,944.43		
8051	80532	הוצ' שמירה	194,722.39		
8051	80533	הוצאות שונות - רכבת קלה	1,160.00		
8051	80534	פינוי פסולת- רכבת קלה	194,781.78		
8051	80535	שירותים מקצועיים - רקבת קלה	1,907,615.27		
8051	80536	הוצ' השכרת דירה לפועלים - רקבת	68,200.00		
8051	80537	אוכל עובדים - ת"א	436.61		
8051	80538	הוצ' שכר טרחה- רקבת ת"א	2,100.00		
8051	80539	קנסות- רכבת ת"א	480.00		
סה"כ לקבוצה:	8051		19,596,955.85	0.00	-19,596,955.85
<b>הוצאות פרויקט תל שבע</b>					
8079	87902	הוצ' חומרים-תל שבע	17,823.08		
8079	87903	הוצ' קבלנים-תל שבע	14,990.00		
8079	87907	הוצ' משכורת -תל שבע	6,438.54		
8079	87908	הוצ' ביטוח לאומי- תל שבע	345.37		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8079	87909	הוצ' גמל מעביד- תל שבע	130.43		
8079	87910	הוצ' פיצויים- תל שבע	120.40		
8079	87915	שרותים מקצועיים- תל שבע	13,500.00		
סה"כ לקבוצה:	8079		53,347.82	0.00	-53,347.82

**הוצאות ים המלח**

8081	88103	קבלנים - ים המלח אלקטרה	1,700.00		
------	-------	-------------------------	----------	--	--

**הוצאות ראש"ל**

8083	88301	הוצ' סולר- ח"ח ראשון	35,000.00		
8083	88302	חומרים חברת חשמל ראשון	1,474,284.68		
8083	88303	קבלנים- חברת חשמל ראשון	8,916,547.79		
8083	88304	הוצ' השכרת שטח איחסון לצידוד ראש"ל	131,000.00		
8083	88305	הובלות- ח"ח ראשון	38,300.00		
8083	88306	הוצ' נזקים - חברת חשמל ראשון	100,157.80		
8083	88307	הוצ' משכורת ראש"ל	1,298,771.06		
8083	88308	הוצ' ביטוח לאומי ראש"ל	75,776.33		
8083	88309	הוצ' גמל מעביד ראש"ל	47,400.07		
8083	88310	הוצ' הפרשות פיצויים ראש"ל	53,101.27		
8083	88311	הוצ' שמירה- ח"ח ראשון	66,100.00		
8083	88312	השכרת ציוד- ח"ח ראשון	14,079.66		
8083	88313	קנסות- חברת חשמל ראשון	18,964.00		
8083	88315	שרותים מקצועיים- חברת חשמל ראשון	455,700.00		
סה"כ לקבוצה:	8083		12,725,182.66	0.00	-12,725,182.66

**הוצ' פרויקט מוטה גור- גשר כלניות-גילי וויאל עזריה**

8084	88401	סולר - מוטה גור- כלניות	42,826.02		
8084	88402	חומר- מוטה גור	1,987,195.10		
8084	88403	קבלנים - מוטה גור	996,034.09		
8084	88404	הובלות - מוטה גור	7,650.00		
8084	88405	הוצ' משרד- מוטה גור- כלניות	1,191.45		
8084	88406	השכרת ציוד- מוטה גור	10,643.60		
8084	88407	הוצ' משכורת - מוטה גור	208,610.45		
8084	88408	הוצ' ביטוח לאומי - מוטה גור	9,109.81		
8084	88409	הוצ' גמל מעביד מוטה גור- כלניות	5,057.66		
8084	88410	הוצ' פיצויים מוטה גור כלניות	4,795.30		
8084	88414	קנסות- מוטה גור	2,206.00		
8084	88415	בדיקות , שרותים מקצועיים- מוטה גור	311,618.38		
8084	88419	פינוי פסולת כלניות	7,715.40		
סה"כ לקבוצה:	8084		3,594,653.26	0.00	-3,594,653.26

**הוצאות פרויקט נמל אשדוד**

8085	88502	חומרים-נמל אשדוד	19,682.99		
8085	88503	קבלנים-נמל אשדוד	191,412.06		
8085	88504	הוצ' הובלות-נמל אשדוד	26,000.00		
8085	88515	שרותים מקצועיים,מדידות,יעוץ	28,700.00		
סה"כ לקבוצה:	8085		265,795.05	0.00	-265,795.05

**הוצ' פרויקט חרוזים - אלקטרה**

8086	88602	חומרים- חרוזים	1,636.61		
8086	88603	קבלנים-חרוזים	62,000.00		
8086	88615	שרותים מקצועיים,מדידות, יעוץ	17,500.00		
סה"כ לקבוצה:	8086		81,136.61	0.00	-81,136.61

**הוצאות פרויקט עיריית ב"ש - אורן**

8087	88702	הוצ' חומרים-ב"ש אורן	100,204.36		
8087	88703	קבלנים-ב"ש אורן	716,936.25		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8087	88706	השכרת ציוד- ב"ש אורון	2,683.76		
8087	88707	הוצ' משכורת ב"ש אורון	42,270.92		
8087	88708	הוצ' ביטוח לאומי ב"ש אורון	2,261.61		
8087	88709	הוצ' גמל מעביד ב"ש אורון	1,749.31		
8087	88710	הוצ' פיצויים-ב"ש אורון	1,903.95		
8087	88715	שרותים מקצועיים, מדידות, ייעוץ ב"ש	5,750.00		
סה"כ לקבוצה:	8087		873,760.16	0.00	-873,760.16
<b>רח' סמילונסקי- אלעוברה</b>					
8089	88902	חומרים - סמילונסקי	2,696.41		
8089	88903	קבלנים - סמילונסקי	3,649.64		
סה"כ לקבוצה:	8089		6,346.05	0.00	-6,346.05
סה"כ לקבוצה:	808*		17,548,573.79	0.00	-17,548,573.79
<b>כביש 204 -ק.ס.מ.ג</b>					
8091	89102	חומרים -כביש 204-דימונה	32,800.14		
8091	89115	שרותים מקצועיים , אישורים	18,044.60		
סה"כ לקבוצה:	8091		50,844.74	0.00	-50,844.74
<b>כביש 234 - צאליים</b>					
8092	89202	חומרים- כביש 234	71,500.00		
8092	89215	שירותים מקצועיים- כביש 234	1,995.80		
סה"כ לקבוצה:	8092		73,495.80	0.00	-73,495.80
<b>פרויקט ביצוע תשתיות גן לאומי אשכול-רשות הטבה</b>					
8093	89302	חומרים - אשכול	130,131.44		
8093	89303	קבלנים - אשכול	359,966.49		
8093	89307	הוצ' שכר- אשכול	19,818.83		
8093	89308	הוצ' ביטוח לאומי -אשכול	1,016.83		
8093	89309	הוצק גמל מעביד -אשכול	882.46		
8093	89310	הוצ' פיצויים - אשכול	681.71		
8093	89315	הוצ' מדידות , בדיקות פארק אשכול	6,200.00		
סה"כ לקבוצה:	8093		518,697.76	0.00	-518,697.76
<b>טיילת נאות לון - גילי וויאל עזריה</b>					
8094	89402	חומרים - פארק נאות לון	279,558.83		
8094	89403	קבלנים - פארק נאות לון	249,040.79		
8094	89407	הוצ' משכורת - טיילת נאות לון	5,398.42		
8094	89408	הוצ' ביטוח לאומי- טיילת נאות לון	253.90		
8094	89409	הוצ'. גמל- נאות לון	45.97		
8094	89410	הוצ' פיצויים - נאות לון	42.44		
8094	89415	טיילת נאות לון- שירותים מקצועיים	2,515.01		
סה"כ לקבוצה:	8094		536,855.36	0.00	-536,855.36
<b>הוצ' פרויקט רמת חובב</b>					
8096	89602	חומרים- פר' רמת חובב	2,163,898.94		
8096	89603	הוצ' קבלנים- מכתשים	4,182,904.63		
8096	89604	הובלות רמת חובב	22,784.40		
8096	89605	השכרת ציוד-אדמה מכתשים רמת חובב	13,639.32		
8096	89607	הוצ' משכורת - רמת חובב	397,004.67		
8096	89608	הוצק ביטוח לאומי רמת חובב	18,657.46		
8096	89609	הוצ' גמל מעביד-נאות חובב	8,850.59		
8096	89610	פיצויים -רמת חובב	8,231.22		
8096	89615	בדיקות רמת חובב	18,364.89		
סה"כ לקבוצה:	8096		6,834,336.12	0.00	-6,834,336.12



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף3: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	809*		8,014,229.78	0.00	-8,014,229.78
סה"כ לקבוצה:	80**		79,119,135.45	2,226,119.06	-76,893,016.39
<b>הוצ' קידוחים</b>					
8131	80322	הוצ' חומרים - קידוחים	154,722.85		
8131	80323	קבלנים -קידוחים	42,000.00		
8131	80324	הובלות- קידוח	4,700.00		
8131	80327	הוצ' משכורות - קידוחים	223,139.81		
8131	80328	הוצ' ביטוח לאומי -קידוחים	12,488.20		
8131	80329	הוצ' גמל מעביד - קידחים	7,531.65		
8131	80330	הוצ' פיצויים - קידוחים	8,598.02		
סה"כ לקבוצה:	8131		453,180.53	0.00	-453,180.53
<b>הוצ' פרויקט אפעה - אורון</b>					
8132	80342	חומרים - אפעה	6,586.28		
8132	80343	קבלנים - אפעה	9,300.00		
8132	80355	שירותים מקצועיים , מדידות , בדיקות-	3,500.00		
סה"כ לקבוצה:	8132		19,386.28	0.00	-19,386.28
<b>הוצאות פרויקט רמת בקע</b>					
8133	80361	דלקים- רמת בקע	100,346.62		
8133	80362	חומר- רמת בקע	1,946,500.54		
8133	80363	קבלנים - רמת בקע	1,478,527.14		
8133	80365	הובלות רמת בקע	39,450.00		
8133	80367	הוצ' משכורת -רמת בקע	442,145.64		
8133	80368	הוצ' ביטוח לאומי	20,874.97		
8133	80369	הוצ' גמל- רמת בקע	16,247.14		
8133	80370	הוצ' פיצויים - רמת בקע	14,997.35		
8133	80375	שרותים מקצועיים - רמת בקע	5,747.86		
סה"כ לקבוצה:	8133		4,064,837.26	0.00	-4,064,837.26
<b>הוצאות פרויקט נמל אשדוד - חדר טרופו אלמור</b>					
8134	80381	סולר-נמל טרפו	4,484.17		
8134	80382	חומרים נמל אשדוד אל מור	5,418,760.35		
8134	80383	הוצ' קבלנים - נמל אשדוד אל מור	2,025,329.57		
8134	80384	חיובים שונים של אל מור	23,040.80		
8134	80385	הוצ' הובלות - נמל טרפו	28,598.63		
8134	80387	הוצ. משכורת - נמל אשדוד חדר טרפו	712,004.90		
8134	80388	הוצ' ביטוח לאומי- נמל אשדוד חדר טרפו	43,069.94		
8134	80389	הוצ' גמל מעביד נמל אשדוד חדר טרפו	29,716.25		
8134	80390	פיצויים - נמל אשדוד חדר טרפו	33,811.77		
8134	80391	השכרת ציוד- נמל טרפו	53,146.16		
8134	80392	פינוי פסולת- נמל טרפו	76,767.52		
8134	80393	נזקים נפל טרפו	6,750.00		
8134	80395	שרותים מקצועיים -נמל טרפו	145,928.47		
סה"כ לקבוצה:	8134		8,601,408.53	0.00	-8,601,408.53
סה"כ לקבוצה:	813*		13,138,812.60	0.00	-13,138,812.60
<b>הוצ' פרויקט תחמ"ש אינטל- אלקטרה</b>					
8141	80422	הוצק חומרים- אינטל אלקטרה	35,700.00		
8141	80423	קבלנים - אינטל -אלקטרה	96,159.83		
סה"כ לקבוצה:	8141		131,859.83	0.00	-131,859.83
<b>הוצ' פרויקט אינטל אינטר אלקטריק</b>					
8142	80442	חומרים - אינטר אלקטריק	333,019.45		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8142	80443	קבלנים- אינטר אלקטריק	419,320.36		
סה"כ לקבוצה:	8142		752,339.81	0.00	-752,339.81
<b>הוצ' פרויקט רמלה -ק.ס.מ.ג</b>					
8143	80462	הוצ' חומרים-רמלה ק.ס.מ.ג	200,750.15		
8143	80463	קבלנים - רמלה ק.ס.מ.ג	899,236.92		
8143	80465	הובלות- רמלה	1,600.00		
8143	80467	הוצ' משכורת - רמלה ק.ס.מ.ג	259,637.27		
8143	80468	הוצ' ביטוח לאומי רמלה ק.ס.מ.ג	13,115.60		
8143	80469	הוצ' גמל מעביד- רמלה ק.ס.מ.ג	10,026.72		
8143	80470	הוצ' פיצויים - רמלה ק.ס.מ.ג	6,867.02		
8143	80471	הוצ' משרדיות - רמלה ק.ס.מ.ג	1,426.41		
8143	80473	פינוי פסולת רמלה ק.ס.מ.ג	53,000.00		
8143	80475	בדיקות- רמלה ק.ס.מ.ג	89,200.00		
סה"כ לקבוצה:	8143		1,534,860.09	0.00	-1,534,860.09
<b>הוצ' פרויקט כביש 60-ק.ס.מ.ג</b>					
8144	80482	חומר- כביש 60	600.00		
8144	80495	שרותים מקצועיים, בדיקות,	5,545.19		
סה"כ לקבוצה:	8144		6,145.19	0.00	-6,145.19
סה"כ לקבוצה:	814*		2,425,204.92	0.00	-2,425,204.92
<b>הוצ' פרויקט רכבת חולון-א.מ.צ. שמש</b>					
8161	80621	הוצ' סולר- רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	97,610.39		
8161	80622	חומרים - רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	614,220.06		
8161	80623	הוצ' קבלנים- רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	1,733,231.34		
8161	80627	הוצ' משכורת- רכבת חולון - א.מ.צ. שמש	218,473.22		
8161	80628	הוצ' ביטוח לאומי -רכבת חולון -א.מ.צ.	10,637.30		
8161	80629	הוצ' גמל- רכבת חולון א.מ.צ. שמש	9,545.92		
8161	80630	הוצ' פיצויים - רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	10,937.44		
8161	80631	הוצ' משרדיות- מחלף חולון	17,152.42		
8161	80632	הוצ' התארגנות האתר - חולון	11,241.50		
8161	80633	הוצ' קבלנים - רכבת חולון- חיובים של	1,753,789.63		
8161	80634	פינוי פסולת- חולות א.מ.צ. שמש	97,655.86		
8161	80635	שירותים מקצועיים - חולון	153,517.95		
סה"כ לקבוצה:	8161		4,728,013.03	0.00	-4,728,013.03
<b>הוצ' פרויקט ב"ש - אלעוברה</b>					
8162	80642	חומר- ב"ש- אלעוברה	1,296,720.58		
8162	80643	קבלנים -ב"ש אלעוברה	1,266,777.16		
8162	80645	השכרת ציוד- אלעוברה ב"ש	5,776.08		
8162	80646	פינוי פסולת- אלעוברה ב"ש	38,288.47		
8162	80647	הוצ' משכורת -אלעוברה ב"ש	519,496.28		
8162	80648	הוצ' ביטוח לאומי אלעוברה ב"ש	25,318.69		
8162	80649	הוצ' גמל אלעוברה ב"ש	8,976.27		
8162	80650	הוצ' פיצויים אלעוברה ב"ש	9,264.78		
8162	80655	מדידות, בדיקות -ב"ש אלעוברה	28,380.00		
סה"כ לקבוצה:	8162		3,198,998.31	0.00	-3,198,998.31
<b>הוצ' פרויקט אופקים-אור חיים - אלעוברה</b>					
8163	80661	סולר- אופקים אלעוברה	30,584.87		
8163	80662	חומרים - אלעוברה	907,997.35		
8163	80663	קבלנים - אופקים אלעוברה	422,120.00		
8163	80664	הובלות- אופקים	6,300.00		
8163	80665	פינוי פסולת - אופקים	19,612.79		
8163	80666	השכרת ציוד- אופקים	1,680.35		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8163	80667	הוצ' משכורת - אופקים אלעוברה	442,635.64		
8163	80668	הוצ' ביטוח לאומי- אופקים אלעוברה	23,219.59		
8163	80669	הוצ' גמל מעביד -אופקים אלעוברה	13,838.44		
8163	80670	הוצ' פיצויים - אופקים אלעוברה	15,714.42		
8163	80671	נזקים - אופקים אלעוברה	640.00		
8163	80675	שירותים מקצועיים, בדיקות - אופקים	8,111.88		
סה"כ לקבוצה:			1,892,455.33	0.00	-1,892,455.33

**הוצ' פרויקט אינשטיין-שדה דב- ק.ס.מ.ג**

8164	80681	הוצ' סולר- אינשטיין-שדה דב - ק.ס.מ.ג.	89,494.87		
8164	80682	הוצ' חומרים - אינשטיין שדה דב-ק.ס.מ.ג.	1,991,732.49		
8164	80683	קבלנים - אינשטיין שדה דב- ק.ס.מ.ג.	3,532,359.80		
8164	80685	הובלות- ק.ס.מ.ג. רכבת קלה	4,100.00		
8164	80687	הוצ' משכורת -אינשטיין שדה דב ק.ס.מ.ג.	60,534.34		
8164	80688	הוצ' ביטוח לאומי אינשטיין שדה דב	2,888.35		
8164	80689	הוצ' גמל מעביד- אינשטיין שדה דב	267.76		
8164	80690	הוצ' פיצויים -אינשטיין שדה דב	247.16		
8164	80691	הוצ' פסולת-שדה דוב	51,262.74		
8164	80692	השכרת ציוד-שדה דב	13,000.00		
8164	80693	קבלנים -רכבת ק.ס.מ.ג.	130,510.00		
8164	80695	שירותים מקצועיים-אינשטיין שדה דב	315,938.86		
סה"כ לקבוצה:			6,192,336.37	0.00	-6,192,336.37

סה"כ לקבוצה:			16,011,803.04	0.00	-16,011,803.04
--------------	--	--	---------------	------	----------------

**הוצ' פרויקט לקיה**

8171	80722	חומר - לקיה -אורון	981.70		
8171	80723	קבלנים לקיה אורון	34,900.00		
8171	80725	הובלות - לקיה	1,200.00		
8171	80726	הוצ' פינוי פסולת-לקיה	14,365.81		
8171	80727	הוצ' משכורת לקיה	3,155.00		
8171	80728	הוצ' ביטוח לאומי לקיה	163.00		
8171	80729	הוצ' גמל מעביד לקיה	27.00		
8171	80730	הוצ' פיצויים לקיה	32.59		
8171	80735	שירותים מקצועיים - לקיה	1,383.30		
סה"כ לקבוצה:			56,208.40	0.00	-56,208.40

סה"כ לקבוצה:			31,632,028.96	0.00	-31,632,028.96
--------------	--	--	---------------	------	----------------

**הוצ' קבועות**

8500	85002	קבועות מצובישי 34-180-76	7,532.00		
8500	85004	הוצ' קבועות מצובישי 52-097-66	10,373.16		
8500	85008	קבועות איסוזו מס' רישוי 42-813-65	9,422.00		
8500	85009	קבועות - מלגזת	7,701.66		
8500	85013	קבועות מצובישי 63502201	29,057.81		
8500	85015	קבועות מצובישי 6774432	8,193.00		
8500	85017	קבועות נגרר 9960375	458.00		
8500	85018	קבועות רנו 68-919-12	4,609.00		
8500	85024	קבועות רנו 90-436-31	625.00		
8500	85025	קבועות וולוו 4945731	36,135.00		
8500	85026	קבועות נגרר 98-915-76	3,854.00		
8500	85028	קבועות פיאט 65-484-32	598.00		
8500	85029	קבועות - רנו 21944001	6,181.00		
8500	85030	קבועות רנו 21-943-901	6,159.00		
8500	85034	קבועות- דאצ'יה 63997401	12,940.00		
8500	85035	קבועות דאצ'יה 63997701	14,066.00		
8500	85036	קבועות-טויוטה 80484801	19,730.00		
8500	85037	קבועות-טויוטה 80485201	26,929.00		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8500	85038	קבועות נגרר 84063601	1,585.00		
8500	85039	קבועות מצובישי 77009301	12,662.00		
8500	85040	קבועות מצובישי 77009101	15,780.00		
8500	85041	קבועות- דאף 2960876	28,245.74		
8500	85042	קבועות - מאן 3639472	15,203.00		
8500	85043	קבועות וולוו 7281287	39,435.43		
8500	85044	קבועות נרגג 9348061	2,688.00		
8500	85046	קבועות- קיה 18837802	12,386.00		
8500	85048	קבועות סיטראן 48607001	16,042.00		
8500	85050	קבועות רנו 7420384	7,047.00		
8500	85052	קבועות משאית רנו 4565868	22,593.43		
8500	85053	קבועות רנו 18965001	7,069.00		
8500	85054	קבועות נגרר 92001001	1,148.00		
8500	85055	קבועות רנו 7738984	9,177.32		
8500	85056	קבועות מאן 8581552	12,915.00		
8500	85059	קבועות דאציה 59311802	21,283.00		
8500	85060	קבועות דאצ'ה 59311902	12,113.00		
8500	85061	קבועות דאצ'ה 59312002	13,110.00		
8500	85062	קבועות נגרר 67318202	740.00		
8500	85065	קבועות טויוטה 7634166	7,743.00		
8500	85066	קבועות פיג'ו 84157102	9,900.85		
8500	85067	הוצ' קבועות פיג'ו 84156902	9,900.85		
8500	85068	קבועות טויוטה היילקס 22341003	14,518.00		
8500	85070	הוצ' קבועות רנו 76376401	10,887.00		
8500	85074	קבועות משאית איסוזו 1265688	5,055.00		
8500	85080	קבועות ציוד כבד	322,913.49		
8500	85097	קבועות איסוזו 87-183-12	10,056.92		
8500	85098	קבועות סקודה 4656154	10,611.00		
8500	85100	קבועות רנו 41-093-79	4,735.00		
8500	85120	קבועות שברולט 31-503-55	16,629.00		
	8500		878,736.66	0.00	-878,736.66

סה"כ לקבוצה:

אחזקת ציוד כבד ורכבים

8510	80080	אחזקת ציוד כבד	619,051.01		
8510	80082	אחזקת מצובישי 34-180-76	49,202.05		
8510	80084	אחזקת מצובישי 52-097-66	36,822.15		
8510	80088	אחזקת איסוזו מס' רישוי 42-813-65	21,246.83		
8510	80089	אחזקת מלגזה	2,420.00		
8510	80095	אחזקת מצובישי 67-744-32	18,035.67		
8510	80097	אחזקת איסוזו 87-183-12	68,673.06		
8510	80099	אחזקת סקודה אוקטביה 4656154	35,006.99		
8510	80100	אחזקת רנו 41-093-79 הורד מהכביש	5,441.00		
8510	81167	אחזקת רכב פיג'ו 84156902	2,082.68		
8510	85071	קבועות רנו קופה 82982601	9,174.00		
8510	85101	הוצ' רכבים פרטיים	525,589.07		
8510	85113	אחזקת מצובישי 63502201	61,150.32		
8510	85114	הוצ' השכרה-מצובישי 63502201	67,444.83		
8510	85118	אחזקת רנו 68-919-12	22,396.28		
8510	85119	הוצ' השכרה- שברולט 31-503-55	10,374.24		
8510	85121	אחזקת שברולט 31-503-55	71,202.57		
8510	85124	אחזקת רנו 9043631	1.00		
8510	85125	אחזקת משאית וולוו 49-457-31	97,985.45		
8510	85126	אחזקת נגרר 98-915-76	23,730.03		
8510	85129	אחזת רנו 21944001	72,559.91		
8510	85130	אחזקת רנו 21943901	44,989.11		
8510	85131	הוצ' השכרה- רנו	84,923.08		
8510	85134	אחזקת רכב- דאצ'ה 63997401	69,369.98		
8510	85135	אחזקת רכב דאציה 63997701	80,247.87		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8510	85136	אחזקת רכב טויוטה 80484801	65,715.85		
8510	85137	אחזקת רכב-טויוטה 80485201	48,067.22		
8510	85138	אחזקת נגרר 84063601	2,294.50		
8510	85139	אחזקת מצובישי 77009301	68,144.00		
8510	85140	אחזקת מצובישי 77009101	99,650.93		
8510	85141	אחזקת דאף 2960876	111,425.49		
8510	85142	אחזקת מאן 3639472	64,146.22		
8510	85143	אחזקת וולוו 7281287	99,191.16		
8510	85144	אחזקת נגרר 9348061	36,311.72		
8510	85145	הוצ' שכירות - קיה 18837802	68,917.61		
8510	85146	אחזקת קיה 18837802	51,876.43		
8510	85148	אחזקת סיטראן 48607001	63,854.14		
8510	85149	הוצ' ליסינג סיטראן 48607001	43,035.11		
8510	85150	אחזקת רנו 7420384	38,624.24		
8510	85151	הוצ' ליסינג- רנו 7420384	34,915.97		
8510	85152	אחזקת רנו 4565868	38,620.57		
8510	85153	אחזקת רנו 18965001	49,495.02		
8510	85155	אחזקת רכב רנו 7738984	32,828.04		
8510	85156	אחזקת מאן 8581552	62,130.36		
8510	85157	הוצ' ליסינג רנו 7738984	874.05		
8510	85159	אחזרת רכב דאצ'ה 59311802	46,675.76		
8510	85160	אחזקת רכב דאצ'ה 59311902	30,087.31		
8510	85161	אחזקת רכב דאצ'ה 59312002	23,920.13		
8510	85165	אחזקת רכב טויוטה 7634166	19,685.49		
8510	85166	אחזרת רכב פיג'ו 84157102	34,934.56		
8510	85167	אחזקת פיז'ו 84156902	35,784.39		
8510	85168	אחזקת רכב טויוטה הילקס 22341003	5,376.25		
8510	85169	הוצ' ליסינג טויוטה הילקס 22341003	31,616.85		
8510	85170	אחזקת רנו 76376401	6,386.05		
8510	85171	ליסינג רנו 76376401	8,345.71		
8510	85172	ליסינג רנו 82982601	20,264.66		
8510	85173	אחזקת רנו 82982601	2,010.28		
סה"כ לקבוצה:			3,444,325.25	0.00	-3,444,325.25
סה"כ לקבוצה:			4,323,061.91	0.00	-4,323,061.91



**הוצאות מימון**

8999	89001	עמלות בנקים	558,479.12		
8999	89002	ריבית בנקאית	342,962.53		
8999	89003	הוצ' ניכיון שיקים	2,088,322.96		
8999	89004	קנסות, ריבית והצמדה - מוסדוד	2,672.17		
8999	89005	הפרשי הצמדה - חברות ביטוח	20,626.30		
8999	89007	ריבית והצמדה - מוסדות	1,158.00		
8999	89008	ריבית - ספקים	24,101.27		
8999	89009	הכנסות מפיקדונות בנק	59,588.85		
8999	89010	ריבית להלוואה - מזרחי	48,822.84		
8999	89012	ריבית הלוואות	259,690.97		
8999	89015	עמלות - כרטיס אשראי	4,479.40		
8999	89022	ריבית והפרשי הצמדה - הלוואות שונות	132,271.90		
8999	89024	ריבית והצמדה - הלוואה מפסיפיק רכב	3,913.04		
8999	89030	ריבית להלוואות חוץ בנקאיות	61,681.68		
8999	89040	ריבית להלוואה מרכזתיל- קרן	19,977.07		
8999	89041	ריביל להלוואה ממרכזתיל על סך	11,545.04		
8999	89051	הוצ' ריבית- הלוואות שונות בנק	50,817.87		
8999	89073	ריבית הלוואה בנק בינלאומי	550.74		
8999	89080	ריבית והצמדה הלוואות מבנק לאומי	25,679.86		
8999	89999	ביטול יתרה	16.31		

15/08/23 15:24:54

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	8999		3,655,080.59	62,277.33	-3,592,803.26
סה"כ לקבוצה:	8***		118,729,306.91	2,288,396.39	-116,440,910.52
סה"כ לקבוצה:	****		194,099,531.70	194,200,678.45	101,146.75
סה"כ לדו"ח:			194,099,531.70	194,200,678.45	101,146.75



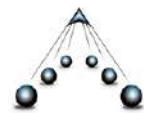
נספח 3 :

העתק ממידע על פרטי החברה, כולל  
שיעבודים פעילים ולא פעילים

(עמודים 169 עד 202)







חשוב לנו לשתף אותך שאפשר להפיק נסח חברה/שותפות בעלות של 11 ₪ בלבד  
באתר "רשות התאגידים-רשם החברות" בכניסה לשירות "הפקת נסח"  
או באמצעות הקישור: [https://www.gov.il/he/service/company\\_extract](https://www.gov.il/he/service/company_extract)

## מידע על פרטי חברה, כולל שיעבודים פעילים ולא פעילים

### פרטי חברה

**מספר חברה:** 513711879 סטאטוס משפטי: פעילה  
**שם חברה:** חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ  
**סוג חברה:** ישראלית  
**סיווג חברה:** חברה פרטית  
**כתובת התאגיד:** תוצרת הארץ 3 באר שבע מיקוד: 8488702  
**עיקרי מטרות התאגיד:** לעסוק בסוגי עיסוק שפורטו בתקנון  
דוח שנתי אחרון הוגש לשנת: 2022  
תאריך רישום: 18/07/2005  
אחריות בעלי מניות: מוגבלת  
נרשם בתאריך: 22/09/2022

### הרכב הון

סוג מניה: רגילות  
כמות מניות: 33,000  
ערך נקוב: 1  
הון רשום: 33,000  
מטבע: שקל חדש  
הון מוקצה: 100

### בעלי מניות

שם: אבו שולדם ראזק  
סוג זיהוי: אזרח ישראלי  
כתובת: שכ 3 84 ערעה-בנגב מיקוד: 8491100  
מחזיק ב: 100 מניות מסוג רגילות, בנות 1 שקל חדש, בהחזקה רגילה  
מס' זיהוי: 29895877  
תאריך מינוי: 19/05/2011



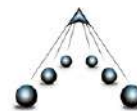
### דירקטורים

שם: אבו שולדם ראזק  
סוג זיהוי: אזרח ישראלי  
כתובת: שכ 3 84 ערעה-בנגב מיקוד: 8491100  
מס' זיהוי: 29895877  
תאריך מינוי: 01/05/2011

### בעלי תפקידים בחברה

שם: אבו קוידר חסן  
סוג תפקיד: רואה חשבון  
כתובת: שח"ל 33 באר שבע מיקוד: 8426729  
מס' זיהוי: 23491426  
סוג זיהוי: אזרח ישראלי

\* אין לתאגיד חובות פעילים לתשלום אגרה שנתי\*



## שעבודים פעילים

בשעבודים שנרשמו לפני 12/11/2017 - למצב עדכני, יש לקרוא את תיאור הבטוחה יחד עם רשימת השינויים לשעבוד.  
בשעבודים שנרשמו אחרי 12/11/2017 - תיאור הבטוחה משקף את מצב הבטוחה העדכני וכולל את השינויים המאוחרים ליום רישום הבטוחה. רשימת שינויים לשעבוד מציינת את תאריכי עדכון השינויים ואת סוג השינויים שבוצעו.

**מס' שעבוד: 1** תאריך רישום: **15/01/2012** תאריך יצירה: **21/12/2011**

### פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: **15/01/2012** מהות השעבוד: **אגרת חוב**  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

### תנאים מיוחדים

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: **15/01/2012** סוג הנכס: **אחר**  
תיאור הנכס: עבוד ומשכון קבוע מדרגה ראשונה על מכבש משולב שנת יצור 2010 תוצר בומאג, 133 כוח סוס, משקל כולל 12.6 טון, מס' מנוע 10831657 שלדה 101583081794 דגם BW213D4  
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

### מלווה/נאמן

תאריך רישום: **15/01/2012** מס' בנק/תאגיד: **520000522**  
שם המלווה/נאמן: **בנק מזרחי טפחות בעמ**



**מס' שעבוד: 4** תאריך רישום: **20/01/2013** תאריך יצירה: **08/01/2013**

### פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: **20/01/2013** מהות השעבוד: **אגרת חוב**  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

### תנאים מיוחדים

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

### הנכסים המשועבדים

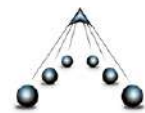
תאריך רישום: **20/01/2013** סוג הנכס: **פקדונות כספיים/ כספים/ ניירות ערך**  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע ראשון והמחאה על מסמכים שטרות וני"ע המופקדים בבנק לגוביינא משמרת או אחרת ושעבוד צף על מסמכים שטרות וני"ע למעט שטרות המופקדים/יופקדו בבנק/ים אחרים מעת הפקדתם בלבד  
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

### מלווה/נאמן

תאריך רישום: **20/01/2013** מס' בנק/תאגיד: **520029281**  
שם המלווה/נאמן: **בנק מרכזית דיסקונט בעמ**

### רשימת שינויים לשעבוד

תאריך עדכון: **15/09/2022** סוג השינוי: **סילוק שעבוד**



תאריך יצירה: 28/12/2013

תאריך רישום: 25/02/2014

מס' שעבוד: 8

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 25/02/2014 מהות השעבוד: **אגרת חוב**  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 25/02/2014 סוג הנכס: **אחר**  
תיאור הנכס:

שעבוד קבוע ראשון והמחאה על מסמכים שטרות ני"ע המופקדים בבנק בין לגוביינא למשמרת או אחרת. שעבוד צף על מסמכים שטרות ני"ע למעט השטרות המופקדים ו/או שיופקדו בבנק מעת הפקדתם בלבד, שעבוד על כל הכספים ו/או הזכויות לקבלת כספים ו/או חובות לקוחות המגיעים ו/או שיגיעו לחברה מדי פעם בפעם מאת חייבים שלה אשר מסור ו/או ימסרו לחברה שיקים ו/או שטרות שהופקדו ו/או יופקדו בבנק. הכל כמפורט באג"ח

תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 25/02/2014 מס' בנק/תאגיד: 520029281  
שם המלווה/נאמן: **בנק מרכנתיל דיסקונט בעמ**

**רשימת שינויים לשעבוד**

תאריך עדכון: 15/09/2022 סוג השינוי: **סילוק שעבוד**

תאריך יצירה: 25/02/2014

תאריך רישום: 09/03/2014

מס' שעבוד: 9

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 09/03/2014 מהות השעבוד: **אגרת חוב**  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

**תנאים מיוחדים**

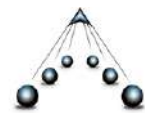
איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 09/03/2014 סוג הנכס: **אחר**

תיאור הנכס: שעבוד קבוע ושוטף על מסמכים סחירים דוקומנטים ליבוא או ליצוא, ניירות ערך שטרות ושיקים של החברה ו/או אחרים אשר החברה מסרה ו/או תמסור מידי פעם בפעם לבנק לגוביינא למשמרת לבטחון או בדרך אחרת וכן על כספים וזכויות ביטוח. תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד





**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 09/03/2014 מס' בנק/תאגיד: 520000522  
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ

מס' שעבוד: 12 תאריך רישום: 20/05/2015 תאריך יצירה: 18/05/2015

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 20/05/2015 מהות השעבוד: אגרת חוב  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 20/05/2015 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע מדרגה ראשונה על כלי הנדסי מחפרון אופני מס רישוי 1071631 כולל כל האביזרים הנלווים הזכויות ודמי ביטוח  
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 20/05/2015 מס' בנק/תאגיד: 520000118  
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ



מס' שעבוד: 13 תאריך רישום: 20/05/2015 תאריך יצירה: 18/05/2015

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 20/05/2015 מהות השעבוד: אגרת חוב  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 20/05/2015 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על ציוד הנדסי מסוג מחפרון אופני מס רישוי 947147 מס מנוע 9941031 מס שלדה 1299783 כולל כל האביזרים הנלווים הזכויות ודמי ביטוח  
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 20/05/2015 מס' בנק/תאגיד: 520000118  
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 14 תאריך רישום: 28/05/2015 תאריך יצירה: 20/05/2015

**פרטים כלליים לשעבוד**



תאריך רישום: 28/05/2015 מהות השעבוד: אגרת חוב  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 28/05/2015 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד שוטף על כל השטרות של אחרים מכל מין וסוג שהוא שבבעלות הממשכן ו/או שלממשכן יש או תהיה זכות בהם או לגביהם ו/או שהממשכן זכאי להורות על מכירתם הנמצאים ושימצאו מדי פעם בפעם בידי הבנק ו/או הזכויות בגינם תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 28/05/2015 מס' בנק/תאגיד: 520000118  
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 16 תאריך רישום: 16/07/2015 תאריך יצירה: 08/07/2015

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 16/07/2015 מהות השעבוד: אגרת חוב  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 16/07/2015 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע ראשון בדרגה על כלי רכב משאית שנת 2015 מס רישוי 6774432 מיצובישי שעבוד על זכויות הנובעות מביטוח רכוש כמפורט באג"ח תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 16/07/2015 מס' בנק/תאגיד: 520029281  
שם המלווה/נאמן: בנק מרכנתיל דיסקונט בעמ

**רשימת שינויים לשעבוד**

תאריך עדכון: 15/09/2022 סוג השינוי: סילוק שעבוד

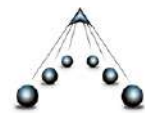
מס' שעבוד: 20 תאריך רישום: 15/12/2015 תאריך יצירה: 01/12/2015

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 15/12/2015 מהות השעבוד: אגרת חוב  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**





איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 15/12/2015 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: כל זכויות הממשכן הכל הכספים ו/או הפיקדונות ו/או הנכסים שמופקדים או שיופקדו או יירשמו בחשבון מס 351937 בסניף 426 מרכז עסקים באר שבע המתנהל בבנק המזרחי טפחות בע"מ על שם הממשכן הכל כמפורט בשטר המשכון  
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 15/12/2015 מס' בנק/תאגיד: 520000522  
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ

מס' שעבוד: 22 תאריך רישום: 19/06/2016 תאריך יצירה: 07/06/2016

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 19/06/2016 מהות השעבוד: אגרת חוב  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 19/06/2016 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: כל זכויות החברה לקבלת כספים מפעם לפעם מלקוחותינו ו/או צדדים שלישיים אחרים אשר שטרות שניתנו על ידי החייבים לתשלום הכספיים הנ"ל נמסרו לבנק  
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 19/06/2016 מס' בנק/תאגיד: 520029083  
שם המלווה/נאמן: הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בעמ

מס' שעבוד: 23 תאריך רישום: 19/06/2016 תאריך יצירה: 07/06/2016

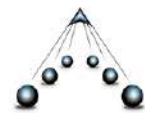
**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 19/06/2016 מהות השעבוד: אגרת חוב  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.





**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 19/06/2016 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: כל השטרות, שטרי החוב, שטרי חליפין ושיקים וכל מסמכים סחירים אחרים שהם שלחברה יש או תהיה זכות לגביהם בין כנפרעת, מוטבת, נסבה או אחרת, למעט השטרות המופקדים ו/או שיופקדו בבנקים אחרים לבטחון.  
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 19/06/2016 מס' בנק/תאגיד: 520029083  
שם המלווה/נאמן: הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בעמ

מס' שעבוד: 24 תאריך רישום: 20/06/2016 תאריך יצירה: 09/06/2016

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 20/06/2016 מהות השעבוד: אגרת חוב  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 20/06/2016 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע ראשון בדרגה על כל ירכב מחפר אופני זעיר שנת 2016 מס רישוי 1413668 לרבות כל מנוע מתקן ואביזרים מחוברים בין בחיבור של קבע ובין בחיבור ארעי לרכב המשועבד. שעבוד על זכויות הנובעים מביטוח הרכוש כמפורט באג"ח

תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 20/06/2016 מס' בנק/תאגיד: 520029281  
שם המלווה/נאמן: בנק מרכנתיל דיסקונט בעמ

**רשימת שינויים לשעבוד**

תאריך עדכון: 15/09/2022 סוג השינוי: סילוק שעבוד

מס' שעבוד: 26 תאריך רישום: 02/04/2017 תאריך יצירה: 20/03/2017

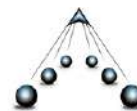
**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 02/04/2017 מהות השעבוד: אגרת חוב  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.





**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: **02/04/2017** סוג הנכס: **אחר**  
 תיאור הנכס: **שעבוד קבוע ראשון בדרגה על כלי רכב מחפר זחלי הידראולי שנת 2016 מס רישוי 1414081**  
 תנאים מיוחדים: **אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד**

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: **02/04/2017** מס' בנק/תאגיד: **520029281**  
 שם המלווה/נאמן: **בנק מרכנתיל דיסקונט בעמ**

**רשימת שינויים לשעבוד**

תאריך עדכון: **15/09/2022** סוג השינוי: **סילוק שעבוד**

מס' שעבוד: **27** תאריך רישום: **07/05/2017** תאריך יצירה: **01/05/2017**

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: **07/05/2017** מהות השעבוד: **אגרת חוב**  
 דרגת השעבוד: **--** הסכום המובטח: **1000000.00 שקל חדש**

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: **07/05/2017** סוג הנכס: **אחר**  
 תיאור הנכס: **שעבוד קבוע מדרגה ראשונה על פקדון כספי הקיים בחשבון מס 489067 בסניף 631 בבנק הפועלים ע"ס 250000 ? מס עסקה 1210001 לרבות פירותיו**  
 תנאים מיוחדים: **אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד**

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: **07/05/2017** מס' בנק/תאגיד: **520000118**  
 שם המלווה/נאמן: **בנק הפועלים בע"מ**

מס' שעבוד: **28** תאריך רישום: **06/06/2017** תאריך יצירה: **30/05/2017**

**פרטים כלליים לשעבוד**

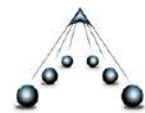
תאריך רישום: **06/06/2017** מהות השעבוד: **אגרת חוב**  
 דרגת השעבוד: **--** הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.







**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 06/06/2017 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על ציוד הנדסי מסוג מחפרון אופני קטרפילר מס רישוי 1416199 מס מנוע 09960 כולל כל האביזרים הנלווים הזכויות ודמי ביטוח תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 06/06/2017 מס' בנק/תאגיד: 520000118  
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 29 תאריך רישום: 06/06/2017 תאריך יצירה: 30/05/2017

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 06/06/2017 מהות השעבוד: אגרת חוב  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 06/06/2017 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על ציוד הנדסי מסוג יעה אופני קטרפילר מס רישוי 914251 כולל כל האביזרים הנלווים הזכויות ודמי ביטוח תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 06/06/2017 מס' בנק/תאגיד: 520000118  
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 31 תאריך רישום: 22/03/2018 תאריך יצירה: 15/03/2018

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 22/03/2018 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

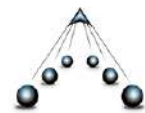
**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 22/03/2018 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: כל זכויות החברה עפ"י הסכם מס 3000018626 מיום 18.03.2018 בינה לבין חברת חשמל על כל שינויו, הארכותיו ונספחיו, לרבות הזכות לקבלת כספים על פיו.





**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 22/03/2018 מס' בנק/תאגיד: 31-17  
שם המלווה/נאמן: הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בעמ, באר שבע

מס' שעבוד: 33 תאריך רישום: 15/08/2018 תאריך יצירה: 06/08/2018

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 15/08/2018 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 15/08/2018 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע על כל זכויות החב' לקבלת כספים מהבנק בגין פקדונות עפ"י הרשימה המצ"ב  
כפי שיתחדשו ישונו ימוזגו יפוצלו או יומרו למטבע אחר מפעם לפעם לרבות כל הפירות  
וההכנסות שנוספו ויתווספו לפקדונות הנ"ל.

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 15/08/2018 מס' בנק/תאגיד: 31-17  
שם המלווה/נאמן: הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בעמ, באר שבע



מס' שעבוד: 34 תאריך רישום: 15/08/2018 תאריך יצירה: 06/08/2018

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 15/08/2018 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

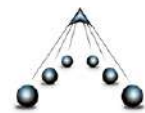
תאריך רישום: 15/08/2018 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: כל זכויות החברה עפ"י הסכם/הזמנה מס' 4000848187 בינה לבין חברת החשמל  
לישראל בע"מ על כל שינויי, הארכותיו ונספחיו, לרבות הזכות לקבלת כספים על פיו.

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 15/08/2018 מס' בנק/תאגיד: 31-17  
שם המלווה/נאמן: הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בעמ, באר שבע

מס' שעבוד: 39 תאריך רישום: 22/01/2019 תאריך יצירה: 30/12/2018

**פרטים כלליים לשעבוד**



תאריך עדכון: 20/11/2022 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

#### תנאים מיוחדים

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

#### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 22/01/2019 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע ראשון בדרגה על כל הכספים המופקדים או יופקדו בח-ן/ות פקדון מס' 166-022601, 689-308051, 689-313764 בסניף 649 של הבנק וכל הזכויות הנובעות ו/או הקשורות אליו/הם כמפורט באג"ח.

#### מלווה/נאמן

תאריך רישום: 22/01/2019 מס' בנק/תאגיד: 17-607  
שם המלווה/נאמן: בנק מרכנתיל דיסקונט בעמ, מרכז מומחים - חולון

#### רשימת שינויים לשעבוד

תאריך עדכון: 15/09/2022 סוג השינוי: סילוק שעבוד

מס' שעבוד: 41 תאריך רישום: 04/04/2019 תאריך יצירה: 01/04/2019

#### פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 04/04/2019 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

#### תנאים מיוחדים

אין לשעבד או להשכיר או להעביר ללא הסכמת בעל השעבוד.

#### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 04/04/2019 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: רכב מסוג דאציה מ.ר. 63997401 מס' שלדה 35047 ש.י. 2019  
כל זכויות הלווה ואו הנהג ברכב הנ"ל.  
כל זכויות הלווה עפ"י הסכם ההלוואה הנ"ל לרבות עפ"י הסכם המכר הנספח לו.  
כל הזכויות עפ"י פוליסות הביטוח בקשר עם הרכב הנ"ל וכל זכות אחרת לפיצוי ואו לשיפוי של הממשכן בשל אובדן ואו הינזקו ואו הפקעתו של הרכב הנ"ל.

#### מלווה/נאמן

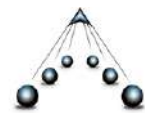
תאריך רישום: 04/04/2019 מס' בנק/תאגיד: 514115229  
שם המלווה/נאמן: אוטו קאש שרותי מימון בע"מ

מס' שעבוד: 42 תאריך רישום: 04/04/2019 תאריך יצירה: 01/04/2019

#### פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 04/04/2019 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי





דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

### תנאים מיוחדים

אין לשעבד או להשכיר או להעביר ללא הסכמת בעל השעבוד.

### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 04/04/2019 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: רכב מסוג דאציה מ.ר. 63997701 מס' שלדה 35069 ש.י. 2019  
כל זכויות הלווה ואו הנהג ברכב הנ"ל.  
כל זכויות הלווה עפ"י הסכם ההלוואה הנ"ל לרבות עפ"י לרבות עפ"י הסכם המכר הנספח לו.  
כל הזכויות עפ"י פוליסות הביטוח בקשר עם הרכב הנ"ל וכל זכות אחרת לפיצוי ואו לשיפוי של הממשכן בשל אובדן ואו הינזקו ואו הפקעתו של הרכב הנ"ל.

### מלווה/נאמן

תאריך רישום: 04/04/2019 מס' בנק/תאגיד: 514115229  
שם המלווה/נאמן: אוטו קאש שרותי מימון בע"מ

מס' שעבוד: 45 תאריך רישום: 21/08/2019 תאריך יצירה: 06/08/2019

### פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 21/08/2019 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

### תנאים מיוחדים

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

### הנכסים המשועבדים

תאריך עדכון: 17/02/2020 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע מדרגה ראשונה על כל הזכויות, קיימות ועתידיות, מכל מין וסוג שבוא כלפי צד שלישי המפורט בנספח א' לשטר לפי המסמכים המפורטים בנספח א' לשטר על כל תיקוניהם מעל לעת וכל מסמך שיחליף אותם, לרבות כל הזכויות לקבלת כפסים מכל מין וסוג שהוא, ביחד עם כל הבטוחות והערובות שנתינו לממשכנים להבטחת הזכויות האמורות  
מאת: חברות החשמל לישראל בע"מ

### מלווה/נאמן

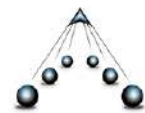
תאריך רישום: 21/08/2019 מס' בנק/תאגיד: 20-426  
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ, מרכז עסקים באר שבע

### רשימת שינויים לשעבוד

תאריך עדכון: 17/02/2020 סוג השינוי: עדכון פרטי הבטוחה

מס' שעבוד: 46 תאריך רישום: 26/09/2019 תאריך יצירה: 08/09/2019

### פרטים כלליים לשעבוד



תאריך רישום: 26/09/2019 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 26/09/2019 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד של רכב מס' 77009301-  
משכון קבוע ראשון בדרגה והמחאה ראשונה בדרגה על דרך השעבוד, ללא הגבלה  
בסכום, על הרכב שפרטיו לעיל וכל הזכויות הנובעות ממנו - הכל המפורט בהסכם הלואה  
ומשכון המצורף לטופס זה.

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 26/09/2019 מס' בנק/תאגיד: 515455137  
שם המלווה/נאמן: דרך האשראי בע"מ

מס' שעבוד: 47 תאריך רישום: 26/09/2019 תאריך יצירה: 08/09/2019

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 26/09/2019 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 26/09/2019 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: משכון קבוע ראשון בדרגה והמחאה ראשונה בדרגה על דרך השעבוד, ללא הגבלה  
בסכום, על הרכב שפרטיו לעיל וכל הזכויות הנובעות ממנו- הכל כמפורט בהסכם הלואה  
ומשכון המצורף לטופס זה. ( רכב מס' 77009101 )

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 26/09/2019 מס' בנק/תאגיד: 515455137  
שם המלווה/נאמן: דרך האשראי בע"מ

מס' שעבוד: 49 תאריך רישום: 10/05/2020 תאריך יצירה: 22/04/2020

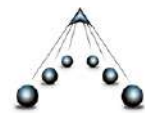
**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך עדכון: 20/11/2022 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.





**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: **10/05/2020** סוג הנכס: **אחר**  
תיאור הנכס: **שעבוד קבוע ראשון בדרגה על כל הכספים המופקדים ו או שיופקדו בח-ן מס' 239300327 בסניף דימונה מס' 649- של הבנק וכל הזכויות הנובעות ו או הקשורות אליו כמפורט באג"ח**

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: **10/05/2020** מס' בנק/תאגיד: **17-649**  
שם המלווה/נאמן: **בנק מרכנתיל דיסקונט בעמ, דימונה**

**רשימת שינויים לשעבוד**

תאריך עדכון: **15/09/2022** סוג השינוי: **סילוק שעבוד**

**מס' שעבוד: 50** תאריך רישום: **29/06/2020** תאריך יצירה: **24/06/2020**

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך עדכון: **20/11/2022** מהות השעבוד: **שיעבוד צף/ספציפי**  
דרגת השעבוד: **דרגה ראשונה** הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: **29/06/2020** סוג הנכס: **אחר**  
תיאור הנכס: **שעבוד קבוע ראשון בדרגה על מחפרון אופני מסוג קטרפילר, שנת יצור 2017 מס' רישוי 154041, לרבות כל מנוע, מתקן ואביזר המחוברים בין בחיבור של קבע ובין בחיבור ארעי לרכב המשועבד, שעבוד על זכויות הנובעות מביטוח הרכוש המפורט באג"ח.**

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: **29/06/2020** מס' בנק/תאגיד: **17**  
שם המלווה/נאמן: **בנק מרכנתיל דיסקונט בעמ**

**רשימת שינויים לשעבוד**

תאריך עדכון: **15/09/2022** סוג השינוי: **סילוק שעבוד**

**מס' שעבוד: 53** תאריך רישום: **08/09/2020** תאריך יצירה: **29/07/2020**

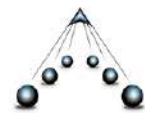
**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: **08/09/2020** מהות השעבוד: **שיעבוד צף/ספציפי**  
דרגת השעבוד: **דרגה ראשונה** הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.





**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: **08/09/2020** סוג הנכס: **אחר**  
 תיאור הנכס: שעבוד קבוע והמחאה על דרך השעבוד על זכויות חוזיות במכונת מס' רישוי 7420384  
 תוצרת חברת רנו טורקיה המשועבדים על פי חוזה מכירה מיום 29.07.2020  
 כמפורט בהסכם מישכון ושיעבוד זכויות לפי הסכם חכירה, וכן שיעבוד על כל פקדונות או  
 כספים שהפקידה ו/או תפקיד הלווה אצל החברה בקשר עם הסכם החכירה.

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: **08/09/2020** מס' בנק/תאגיד: **515609667**  
 שם המלווה/נאמן: **ליסקאר ליסינג ומימון בע"מ**

**מס' שעבוד: 54** תאריך רישום: **08/09/2020** תאריך יצירה: **29/07/2020**

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: **08/09/2020** מהות השעבוד: **שיעבוד צף/ספציפי**  
 דרגת השעבוד: **דרגה ראשונה** הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: **08/09/2020** סוג הנכס: **אחר**  
 תיאור הנכס:  
 שעבוד קבוע והמחאה על דרך השעבוד על זכויות חוזיות במכונת מס' רישוי 48607001  
 תוצרת חברת סיטרואן ספרד המשועבדים על פי חוזה מכירה מיום 29.07.2020  
 כמפורט בהסכם מישכון ושיעבוד זכויות לפי הסכם חכירה, וכן שיעבוד על כל פקדונות או  
 כספים שהפקידה ו/או תפקיד הלווה אצל החברה בקשר עם הסכם החכירה.

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: **08/09/2020** מס' בנק/תאגיד: **515609667**  
 שם המלווה/נאמן: **ליסקאר ליסינג ומימון בע"מ**

**מס' שעבוד: 55** תאריך רישום: **20/10/2020** תאריך יצירה: **14/10/2020**

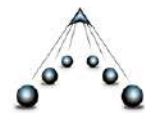
**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: **20/10/2020** מהות השעבוד: **שיעבוד צף/ספציפי**  
 דרגת השעבוד: **דרגה ראשונה** הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

**תנאים מיוחדים**

אין לשעבד או להשכיר או להעביר ללא הסכמת בעל השעבוד.





**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: **20/10/2020** סוג הנכס: **אחר**  
תיאור הנכס: א. מחפרון, דגם: 3CX6T4F, תוצרת: JCB  
הכולל ריתום מהיר לכף אחורי רדיו פטיש מהבהב כף 80 כף 60 כף 40 גלגל רזרבי קידמי

שילדה 2870712  
מנוע SJ320/41654U1053319  
רישוי 184733  
ב. את מלוא זכויותיו בכלי הנ"ל

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: **20/10/2020** מס' בנק/תאגיד: **510407869**  
שם המלווה/נאמן: **קומסקו בע"מ**

מס' שעבוד: **56** תאריך רישום: **05/11/2020** תאריך יצירה: **22/10/2020**

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: **05/11/2020** מהות השעבוד: **שיעבוד צף/ספציפי**  
דרגת השעבוד: **דרגה ראשונה** הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: **05/11/2020** סוג הנכס: **אחר**  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע, ראשון בדרגה, ללא הגבלה בסכום, של כל הפירות ההכנסות והזכויות לרבות ארגזים ו/או כל ציוד ו/או אביזר המורכב על הנכס הממושכן בין אם נוספו לפני חתימת הסכם זה ובין אם לאחריו והזכויות הנובעות מהנכס הממושכן או הקשור אליו והזכויות שיש לממשכנים ושתהיינה להם בעתיד הנובעות מהביטוח, וכמו כן זכות לפיצוי או לשיפוי.  
סוג רכב: מרצדס פרטי S500 e  
מספר רישוי: 7408339  
מספר שילדה: 313399  
שנת ייצור: 2017

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: **05/11/2020** מס' בנק/תאגיד: **512899097**  
שם המלווה/נאמן: **כלמוביל פתרונות מימון לרכב בע"מ**

מס' שעבוד: **57** תאריך רישום: **10/11/2020** תאריך יצירה: **02/11/2020**

**פרטים כלליים לשעבוד**

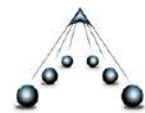
תאריך רישום: **10/11/2020** מהות השעבוד: **שיעבוד צף/ספציפי**  
דרגת השעבוד: **דרגה ראשונה** הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.







### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 10/11/2020 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: כל זכויות הממשכנים על פי הסכם מס' 3000021482 מיום 26.05.2019 בין חברת החשמל לישראל בע"מ על כל שינויי הארכותיו ונספחיו, לרבות הזכות לקבל כספים על פיו. כל הפירות, ההכנסות הזכויות והזיכיונות הנובעים מן הנכסים הממושכנים או הקשורים אליהם, וכן כל זכויות הממשכנים לפיצוי ולשיפוי וכל זכות לפטור, הנחה, הקלה החזר זכויות למימוש ו/או לקיזוז הפסדים בקשר עם הנכסים הממושכנים ו/או הסכומים המובטחים, והכל כמפורט באגרת החוב.

### מלווה/נאמן

תאריך רישום: 10/11/2020 מס' בנק/תאגיד: 31-17  
שם המלווה/נאמן: הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בעמ, באר שבע

מס' שעבוד: 58 תאריך רישום: 19/11/2020 תאריך יצירה: 16/11/2020  
פרטים כלליים לשעבוד

תאריך עדכון: 20/11/2022 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: 50000.00 שקל חדש

### תנאים מיוחדים

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 19/11/2020 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע ראשון בדרגה על כל הכספים המופקדים ו/או שיופקדו בחשבון/נות פקדון מס' 239300718, בסניף דימונה 649 של הבנק וכל הזכויות הנובעות ו/או הקשורות אליו/הם, כמפורט באג"ח.

### מלווה/נאמן

תאריך רישום: 19/11/2020 מס' בנק/תאגיד: 17-649  
שם המלווה/נאמן: בנק מרכנתיל דיסקונט בעמ, דימונה

### רשימת שינויים לשעבוד

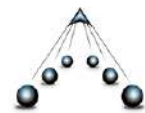
תאריך עדכון: 21/09/2022 סוג השינוי: סילוק שעבוד

מס' שעבוד: 59 תאריך רישום: 06/12/2020 תאריך יצירה: 17/11/2020  
פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 06/12/2020 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

### תנאים מיוחדים

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.



**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 06/12/2020 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע על רנו צרפת מספר רכב 18965001 שנת 2017. שעבוד כספים וזכויות ביטוח.

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 06/12/2020 מס' בנק/תאגיד: 510218720  
שם המלווה/נאמן: פמה אשראי לרכב בע"מ

מס' שעבוד: 61 תאריך רישום: 22/03/2021 תאריך יצירה: 22/02/2021

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 22/03/2021 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 22/03/2021 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע והמחאה על דרך השעבוד על זכויות חוזיות במכונת מס רישוי 7738984 תוצרת חברת רנו המשועבדים על פי חוזה חכירה מיום 22.2.21 כמפורט בהסכם מישכון ושיעבוד זכויות לפי הסכם חכירה וכן שיעבוד על כל פקדונות או כספים שהפקידה ואו תפקיד הלווה אצל החברה בקשר עם הסכם החכירה.

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 22/03/2021 מס' בנק/תאגיד: 515609667  
שם המלווה/נאמן: ליסקאר ליסינג ומימון בע"מ

מס' שעבוד: 62 תאריך רישום: 01/07/2021 תאריך יצירה: 30/06/2021

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 01/07/2021 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

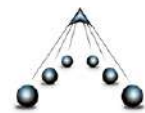
**תנאים מיוחדים**

אין לשעבד או להשכיר או להעביר ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 01/07/2021 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: : שעבוד ומשכון קבוע מדרגה ראשונה על רכב מתוצרת דאציה רומניה מספר רישוי 59312002  
שעבוד כספים וזכויות ביטוח





**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 01/07/2021 מס' בנק/תאגיד: 20-426  
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ, מרכז עסקים באר שבע

**מס' שעבוד: 63** תאריך רישום: 01/07/2021 תאריך יצירה: 30/06/2021

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 01/07/2021 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

אין לשעבד או להשכיר או להעביר ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 01/07/2021 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד ומשכון קבוע מדרגה ראשונה על רכב מתוצרת דאציה רומניה  
מספר רישוי 59311902  
שעבוד כספים וזכויות ביטוח

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 01/07/2021 מס' בנק/תאגיד: 20-426  
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ, מרכז עסקים באר שבע



**מס' שעבוד: 64** תאריך רישום: 01/07/2021 תאריך יצירה: 30/06/2021

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 01/07/2021 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

אין לשעבד או להשכיר או להעביר ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 01/07/2021 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד ומשכון קבוע מדרגה ראשונה על רכב מתוצרת דאציה רומניה  
מספר רישוי 59311802  
שעבוד כספים וזכויות ביטוח

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 01/07/2021 מס' בנק/תאגיד: 20-426  
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ, מרכז עסקים באר שבע



תאריך יצירה: 17/08/2021

תאריך רישום: 31/08/2021

מס' שעבוד: 65

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 31/08/2021 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 31/08/2021 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: שעבוד קבוע, ראשון בדרגה, ללא הגבלה בסכום, של כל הפירות ההכנסות והזכויות לרבות ארגזים ו/או כל ציוד ו/או אביזר המורכב על הנכס הממושכן בין אם נוספו לפני חתימת הסכם זה ובין אם לאחריו והזכויות הנובעות מהנכס הממושכן או הקשור אליו והזכויות שיש לממשכנים ושתהיינה להם בעתיד הנובעות מהביטוח וכמו כן זכות לפיצוי או לשיפוי רכב יונדאי סנטה פה נפח מנוע 2.2 דיזל אוטומטי 4X4 מ.ר 54654202 ש.י. 2021

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 31/08/2021 מס' בנק/תאגיד: 512899097  
שם המלווה/נאמן: כלמוביל פתרונות מימון לרכב בע"מ

תאריך יצירה: 30/09/2021

תאריך רישום: 05/10/2021

מס' שעבוד: 66

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך עדכון: 20/11/2022 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 05/10/2021 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס:

שעבוד על דרך המחאה על כספים שהגיעו ו/או יגיעו מאת:  
חברת החשמל לישראל בע"מ בגין הזמנה מס' 3000026457 לפי מכרז מס' 090002770C מיום 8.6.2021 עבור הפירות נפת הנגב אזור 1 באר-שבע לפי תוספת א' לאג"ח.

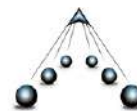
**מלווה/נאמן**

תאריך עדכון: 10/10/2021 מס' בנק/תאגיד: 17-649  
שם המלווה/נאמן: בנק מרכנתיל דיסקונט בעמ, דימונה

**רשימת שינויים לשעבוד**

1. תאריך עדכון: 10/10/2021 סוג השינוי: הוספת מלווה/נאמן





2. תאריך עדכון: 10/10/2021 סוג השינוי: הסרת מלווה/נאמן

3. תאריך עדכון: 21/09/2022 סוג השינוי: סילוק שעבוד

מס' שעבוד: 68 תאריך רישום: 08/11/2021 תאריך יצירה: 03/11/2021

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 08/11/2021 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 08/11/2021 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: יעה אופני זעיר, תוצרת: קטרפילר, דגם: 236D3, מס' רישוי: 190648, מס' שילדה :  
CAT0236DCGK600606, שנת ייצור: 2021

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 08/11/2021 מס' בנק/תאגיד: 512994054  
שם המלווה/נאמן: טרקטורים וציוד(אי. טי. אי.) בע"מ

מס' שעבוד: 69 תאריך רישום: 08/12/2021 תאריך יצירה: 29/11/2021

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 08/12/2021 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

אין לשעבד או להשכיר או להעביר ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 08/12/2021 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: מחפר זחלי זעיר, תוצרת: קטרפילר, דגם: 303.5CR, מס' רישוי 190618, מס' שילדה  
CAT03035ECE900266' AB, HHMUR 2021

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 08/12/2021 מס' בנק/תאגיד: 512994054  
שם המלווה/נאמן: טרקטורים וציוד(אי. טי. אי.) בע"מ

מס' שעבוד: 70 תאריך רישום: 27/02/2022 תאריך יצירה: 28/12/2021

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 27/02/2022 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה





**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.

תיאור התנאים: אין לשעבד ולהעביר, לעקל ולתת כל זכות בכל צורה שהיא ללא הסכמה מראש בכתב של "המלווה"

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 27/02/2022 סוג הנכס: ציוד הנדסי  
תיאור הנכס: א. מחפר ג, הכולל ריתום מהיר כף  
ב. את מלוא זכויותיו בכלי הנ"ל

מספר רישוי: 154121 מספר שלדה: 2143957 מודל: JS200W

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 27/02/2022 מס' בנק/תאגיד: 510407869  
שם המלווה/נאמן: קומסקו בע"מ

מס' שעבוד: 71 תאריך רישום: 18/05/2022 תאריך יצירה: 04/05/2022

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 18/05/2022 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: אסור לחברה הלווה / המשעבדת להעביר, להשכיר, לשעבד, להמחות ולמשכן את הנכסים הממושכנים או כל חלק מהם, ולא לעשות בהם פעולה כל שהיא, בלי הסכמת בנק מזרחי טפחות בע"מ בכתב ומראש.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 18/05/2022 סוג הנכס: אחר  
תיאור הנכס: שעבוד קבוע מדרגה ראשונה על כל הזכויות, קיימות ועתידיות, מכל מין וסוג שהוא, לקבלת כספים, כלפי כל צד שלישי המפורט בנספח א' לשטר המשכון, המגיעים או שיגיעו לתאגיד כלפי כל צד שלישי המפורט בנספח א' לשטר המשכון, המגיעים או שיגיעו לתאגיד בין שקיימת ו/או בין שתהיה בעתיד, כפי שתהיה מעת לעת מאת:  
חברת החשמל לישראל בע"מ, לפי חוזה מס' 3000026053  
משכון על כל זכויות החברה הנובעות מביטוח הנכסים הממושכנים, כולל זכויות לפי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א 1961, כפי שיהיה בתוקף בכל עת ולפי כל דין אחר

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 18/05/2022 מס' בנק/תאגיד: 20  
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ

מס' שעבוד: 72 תאריך רישום: 18/05/2022 תאריך יצירה: 04/05/2022

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 18/05/2022 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה





## תנאים מיוחדים

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: אסור לחברה הלווה / המשעבדת להעביר, להשכיר, לשעבד, להמחות ולמשכן את הנכסים הממושכנים או כל חלק מהם, ולא לעשות בהם פעולה כל שהיא, בלי הסכמת בנק מזרחי טפחות בע"מ בכתב ומראש.

## הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 18/05/2022 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: שעבוד קבוע מדרגה ראשונה על כל הזכויות, קיימות ועתידיות, מכל מין וסוג שהוא, לקבלת כספים, כלפי כל צד שלישי המפורט בנספח א' לשטר המשכון, המגיעים או שיגיעו לתאגיד כלפי כל צד שלישי המפורט בנספח א' לשטר המשכון, המגיעים או שיגיעו לתאגיד בין שקיימת ו/או בין שתהיה בעתיד, כפי שתהיה מעת לעת מאת: ברעד חברה לעבודות עפר פיתוח וכבישים בע"מ, לפי חוזה לביצוע עבודות במקטע G5-5 רחוב איינשטיין מערב תל אביב, שנחתם ביום 26.05.2021. משכון על כל זכויות החברה הנובעות מביטוח הנכסים הממושכנים, כולל זכויות לפי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א 1961, כפי שיהיה בתוקף בכל עת ולפי כל דין אחר

## מלווה/נאמן

תאריך רישום: 18/05/2022 מס' בנק/תאגיד: 20  
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ

תאריך יצירה: 04/05/2022

תאריך רישום: 18/05/2022

מס' שעבוד: 73

## פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 18/05/2022 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

## תנאים מיוחדים

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: אסור לחברה הלווה / המשעבדת להעביר, להשכיר, לשעבד, להמחות ולמשכן את הנכסים הממושכנים או כל חלק מהם, ולא לעשות בהם פעולה כל שהיא, בלי הסכמת בנק מזרחי טפחות בע"מ בכתב ומראש.

## הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 18/05/2022 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: שעבוד קבוע מדרגה ראשונה על כל הזכויות, קיימות ועתידיות, מכל מין וסוג שהוא, לקבלת כספים, כלפי כל צד שלישי המפורט בנספח א' לשטר המשכון, המגיעים או שיגיעו לתאגיד כלפי כל צד שלישי המפורט בנספח א' לשטר המשכון המגיעים או שיגיעו לתאגיד בין שקיימת ו/או בין שתהיה בעתיד, כפי שתהיה מעת לעת מאת: ברעד חיים לבנון תל אביב, שנחתם ביום 26.05.2021. משכון על כל זכויות החברה הנובעות מביטוח הנכסים הממושכנים, כולל זכויות לפי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א 1961, כפי שיהיה בתוקף בכל עת ולפי כל דין אחר

## מלווה/נאמן

תאריך רישום: 18/05/2022 מס' בנק/תאגיד: 20  
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ



תאריך יצירה: 10/11/2022

תאריך רישום: 17/11/2022

מס' שעבוד: 74

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 17/11/2022 מהות השעבוד: קבוע (ספציפי)  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: החברה מתחייבת לא למכור, לא למסור, לא למשכן, לא לשעבד ולא להעביר (או להמחות) בכל אופן אחר את הרכוש המשועבד או כל חלק הימנו ולא להתיר לאחרים להחזיקו בלי הסכמת הבנק לכך מראש

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 17/11/2022 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: שעבוד קבוע ראשון בדרגה על כל השטרות שהחברה מסרה או תמסור לבנק לבטחון או לגביה לשמירה ושעבוד שוטף ראשון בדרגה על כל השטרות שלחברה יש או תהיה הזכות בהם או לגביהם, בין כנפרעת, מוטבת, נסבה או אחרת למעט שטרות המופקדים ביום חתימת אגרת חוב בבנקים אחרים ומשועבדים להם בשעבוד קבוע.

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 17/11/2022 מס' בנק/תאגיד: 10-921  
שם המלווה/נאמן: בנק לאומי לישראל בעמ, סניף העסקים באר שבע



תאריך יצירה: 12/12/2022

תאריך רישום: 15/12/2022

מס' שעבוד: 75

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 15/12/2022 מהות השעבוד: קבוע (ספציפי)  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: 875000.00 שקל חדש

**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.

תיאור התנאים: 1. אסור להעביר ו/או לשעבד ו/או למשכן לאחרים, את הרכוש המשועבד.  
2. סוג המטבע של החיובים המובטחים יכול להיות גם כל מטבע שהוא.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 15/12/2022 סוג הנכס: פקדונות כספיים/ כספים/ ניירות ערך

תיאור הנכס: שעבוד קבוע ראשון בדרגה על כל הכספים המופקדים ו/או שיופקדו בחשבון/נות פקדון מס' 239300890, בסניף דימונה 649 של הבנק וכל הזכויות הנובעות ו/או הקשורות אליו/הם, כמפורט באג"ח.

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 15/12/2022 מס' בנק/תאגיד: 17-649  
שם המלווה/נאמן: בנק מרכנתיל דיסקונט בעמ, דימונה





תאריך יצירה: 08/12/2022

תאריך רישום: 03/01/2023

מס' שעבוד: 76

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 03/01/2023 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: הממשכנים התחייבו לא למכור, למשכן, לשעבד, להעביר, להחכיר, להשכיר לעשות עסקה אחרת או להוציא מרשותם באופן אחר את הנכסים הממושכנים או כל חלק מהם, כל זאת ללא הסכמת הבנק בכתב ומראש

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 03/01/2023 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: משכון ראשון בדרגה על מיטלטלין המפורטים: על צמ"ה שמספרו 184554 משנת ייצור 2020 מסוג JCB ועל כל דבר המורכב/מחובר ושיורכב /יחובר למטלטלין הנ"ל ועל כל הזכויות שיש לממשכנים ושתהיינה להם בעתיד הנובעות מביטוח הרכוש הממושכן- בין אם נעשה או שיעשה על ידי הממשכנים ובין אם על ידי הבנק וכמו כן על כל זכות לפיצוי או לשיפוי שתהיינה לממשכנים כלפי צד שלישי

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 03/01/2023 מס' בנק/תאגיד: 10-921  
שם המלווה/נאמן: בנק לאומי לישראל בעמ, סניף העסקים באר שבע



תאריך יצירה: 08/12/2022

תאריך רישום: 03/01/2023

מס' שעבוד: 77

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 03/01/2023 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

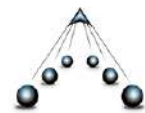
קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: הממשכנים התחייבו לא למכור, למשכן, לשעבד, להעביר, להחכיר, להשכיר לעשות עסקה אחרת או להוציא מרשותם באופן אחר את הנכסים הממושכנים או כל חלק מהם, כל זאת ללא הסכמת הבנק בכתב ומראש

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 03/01/2023 סוג הנכס: כלי רכב

תיאור הנכס: משכון ראשון בדרגה על מיטלטלין המפורטים: על צמ"ה שמספרו 167252 משנת ייצור 2019 מסוג JCB ועל כל דבר המורכב/מחובר ושיורכב /יחובר למטלטלין הנ"ל ועל כל הזכויות שיש לממשכנים ושתהיינה להם בעתיד הנובעות מביטוח הרכוש הממושכן- בין אם נעשה או שיעשה על ידי הממשכנים ובין אם על ידי הבנק וכמו כן על כל זכות לפיצוי או לשיפוי שתהיינה לממשכנים כלפי צד שלישי



**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 03/01/2023 מס' בנק/תאגיד: 10-921  
שם המלווה/נאמן: בנק לאומי לישראל בעמ, סניף העסקים באר שבע

מס' שעבוד: 79 תאריך רישום: 04/01/2023 תאריך יצירה: 08/12/2022

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 04/01/2023 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: הממשכנים התחייבו לא למכור, למשכן, לשעבד, להעביר, להחכיר, להשכיר לעשות עסקה אחרת או להוציא מרשותם באופן אחר את הנכסים הממושכנים או כל חלק מהם, כל זאת ללא הסכמת הבנק בכתב ומראש

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 04/01/2023 סוג הנכס: כלי רכב  
תיאור הנכס: משכון ראשון בדרגה על מיטלטלין המפורטים: על צמ"ה שמספרו 167071 משנת ייצור 2018 מסוג JCB ועל כל דבר המורכב/מחובר ושיורכב /יחובר למטלטלין הנ"ל ועל כל הזכויות שיש לממשכנים ושתהיינה להם בעתיד הנובעות מביטוח הרכוש הממושכן- בין אם נעשה או שיעשה על ידי הממשכנים ובין אם על ידי הבנק וכמו כן על כל זכות לפיצוי או לשיפוי שתהיינה לממשכנים כלפי צד שלישי



**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 04/01/2023 מס' בנק/תאגיד: 10-921  
שם המלווה/נאמן: בנק לאומי לישראל בעמ, סניף העסקים באר שבע

מס' שעבוד: 80 תאריך רישום: 16/01/2023 תאריך יצירה: 26/12/2022

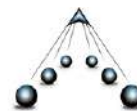
**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 16/01/2023 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: הממשכנים התחייבו לא למשכן, לשעבד, להסב, להעביר ו/או להמחות את זכויותיהם החוזיות במכונת על פי חוזה חכירה מיום 26.12.2022 ללא הסכמת החברה לויסקאר ליסינג ומימון בע"מ ובכתב בלבד.



**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: **16/01/2023** סוג הנכס: **כלי רכב**

תיאור הנכס: **שעבוד קבוע והמחאה על דרך השעבוד על זכויות חוזיות במכונת הנ"ל על פי חוזה חכירה מיום 26.12.2022**  
 כמפורט בהסכם מישכון ושעבוד זכויות לפי הסכם חכירה; וכן שעבוד על כל פקדונות או כספים שהפקידה ו/או תפקיד הלווה אצל החברה בקשר עם הסכם החכירה.

מספר רישוי: 22341003 מספר שלדה: MR0KB3CD100912317 מודל: HILUX יצרן: טויוטה תאילנד  
 שנת ייצור: 2022

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: **16/01/2023** מס' בנק/תאגיד: **515609667**

שם המלווה/נאמן: **ליסקאר ליסינג ומימון בע"מ**

תאריך יצירה: **08/01/2023**

תאריך רישום: **22/01/2023**

**מס' שעבוד: 81**

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: **22/01/2023** מהות השעבוד: **שיעבוד צף/ספציפי**

דרגת השעבוד: **דרגה ראשונה** הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
 קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: הממשכנים התחייבו לא למשכן, לשעבד, להסב, להעביר ו/או להמחות את זכויותיהם החוזיות במכונות על פי חוזה חכירה מיום 08/01/2023 ללא הסכמת החברה ליסקאר ליסינג ומימון בע"מ ובכתב בלבד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: **22/01/2023** סוג הנכס: **כלי רכב**

תיאור הנכס: **שעבוד קבוע והמחאה על דרך השעבוד על זכויות חוזיות במכונת הנ"ל עפ"י חוזה חכירה מיום 8/1/2023**  
 כמפורט בהסכם מישכון ושעבוד זכויות לפי הסכם חכירה, וכן שיעבוד על כל פקדונות או כספים שהפקידה ו/או תפקיד הלווה אצל החברה בקשר עם הסכם החכירה

מספר רישוי: 76376401 מספר שלדה: VF1RFB005K0044949 מודל: MEGANE יצרן: רנו טורקיה  
 שנת ייצור: 2019

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: **22/01/2023** מס' בנק/תאגיד: **515609667**

שם המלווה/נאמן: **ליסקאר ליסינג ומימון בע"מ**

תאריך יצירה: **30/01/2023**

תאריך רישום: **22/02/2023**

**מס' שעבוד: 82**

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: **22/02/2023** מהות השעבוד: **קבוע (ספציפי)**

דרגת השעבוד: **דרגה ראשונה** הסכום המובטח: **ללא הגבלה**

**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.





תיאור התנאים: הממשכנים התחייבו לא למכור, למשכן, לשעבד, להעביר, להחכיר, להשכיר לעסות עיסקה אחרת או להוציא מרשותם באופן אחר את הנכסים הממושכנים או חלק מהם, כל זאת ללא הסכמת הבנק בכתב ומראש.

#### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 22/02/2023 סוג הנכס: ציוד הנדסי

תיאור הנכס: משכון ראשון בדרגה על מיטלטלין המפורטים: צמ"ה שמספרו 187302 שנת יצור 2020 מסוג גייל, ועל כל דבר המורכב/מחובר ושיורכב/שיחובר למטלטלין הנ"ל ועל כל הזכויות שיש לממשכנים ושתהיינה להם בעתיד הנובעות מביטוח הרכוש הממושכן - בין אם נעשה או יעשה ע"י הממשכנים ובין אם ע"י הבנק וכמו כן על כל זכות לפיצוי או לשיפוי שתהיה לממשכנים כלפי צד שלישי.

#### מלווה/נאמן

תאריך רישום: 22/02/2023 מס' בנק/תאגיד: 10-921  
שם המלווה/נאמן: בנק לאומי לישראל בעמ, סניף העסקים באר שבע

תאריך יצירה: 30/01/2023

תאריך רישום: 22/02/2023

מס' שעבוד: 83

#### פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 22/02/2023 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

#### תנאים מיוחדים

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.



תיאור התנאים: הממשכנים התחייבו לא למכור, למשכן, לשעבד, להעביר, להחכיר, להשכיר, לעשות עסקה אחרת או להוציא מרשותם באופן אחר את הנכסים הממושכנים או חלק מהם, כל זאת ללא הסכמת הבנק בכתב ומראש

#### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 22/02/2023 סוג הנכס: כלי רכב

תיאור הנכס: משכון ראשון בדרגה על מיטלטלין המפורטים: על רכב שמספרו 182668 משנת יצור 2020 מסוג איקו.סי.אם.גי ועל כל דבר המורכב/מחובר ושיורכב /יחובר למטלטלין הנ"ל ועל כל הזכויות שיש לממשכנים ושתהיינה להם בעתיד הנובעות מביטוח הרכוש הממושכן- בין אם נעשה או שיעשה על ידי הממשכנים ובין אם על ידי הבנק וכמו כן על כל זכות לפיצוי או לשיפוי שתהיינה לממשכנים כלפי צד שלישי

#### מלווה/נאמן

תאריך רישום: 22/02/2023 מס' בנק/תאגיד: 10-921  
שם המלווה/נאמן: בנק לאומי לישראל בעמ, סניף העסקים באר שבע

תאריך יצירה: 30/01/2023

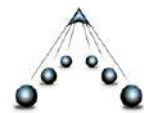
תאריך רישום: 26/02/2023

מס' שעבוד: 84

#### פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 26/02/2023 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

#### תנאים מיוחדים



קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: הממשכנים התחייבו לא למכור, למשכן, לשעבד, להעביר, להחכיר, להשכיר לעשות עסקה אחרת או להוציא מרשותם באופן אחר את הנכסים הממושכנים או כל חלק מהם, כל זאת ללא הסכמת הבנק בכתב ומראש

#### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 26/02/2023 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: משכון ראשון בדרגה על מיטלטלין המפורטים: על צמ"ה שמספרו 168977 משנת ייצור 2019 מסוג קטרפילר ועל כל דבר המורכב/מחובר ושיורכב /יחובר למטלטלין הנ"ל ועל כל הזכויות שיש לממשכנים ושתהייה להם בעתיד הנובעות מביטוח הרכוש הממושכן- בין אם נעשה או שיעשה על ידי הממשכנים ובין אם על ידי הבנק וכמו כן על כל זכות לפיצוי או לשיפוי שתהייה לממשכנים כלפי צד שלישי

#### מלווה/נאמן

תאריך רישום: 26/02/2023 מס' בנק/תאגיד: 10-921  
שם המלווה/נאמן: בנק לאומי לישראל בעמ, סניף העסקים באר שבע

תאריך יצירה: 29/03/2023

תאריך רישום: 02/05/2023

מס' שעבוד: 85

#### פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 02/05/2023 מהות השעבוד: קבוע (ספציפי)  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

#### תנאים מיוחדים

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: החברה התחייבה לא למשכן, לשעבד, למכור, להמחות, ו/או להעביר את החשבונות והפקדונות ללא קבלת הסכמת הבנק לכך בכתב ומראש

#### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 02/05/2023 סוג הנכס: פקדונות כספיים/ כספים/ ניירות ערך

תיאור הנכס: שעבוד קבוע, ראשון בדרגה על כל הזכויות והכספים המפורטים בפקדונות חסכון:

סוג הפיקדון 1081 מספר סידורי 0018

סוג הפיקדון 1081 מספר סידורי 0026

סוג הפיקדון 1164 מספר סידורי 0018

תחת מספר לקוח 04070022 המתנהל בסניף 921 בבנק לאומי לישראל בע"מ ו/או כל חשבון ו/או פיקדון שיבוא במקומם, כל הכספים שיופקדו מפעם לפעם בחשבונות ו/או בפקדונות הנ"ל, וכן כל התמורות, הפירות, ההכנסות והזכויות הנובעים או שינבעו מהכספים הנ"ל או הקשורים אליהם, המצויים ו/או שיהיו מצויים תחת מספר הלקוח הנ"ל ו/או כל מספר לקוח שיבוא במקומו

#### מלווה/נאמן

תאריך רישום: 02/05/2023 מס' בנק/תאגיד: 10-921  
שם המלווה/נאמן: בנק לאומי לישראל בעמ, סניף העסקים באר שבע



תאריך יצירה: 20/03/2023

תאריך רישום: 02/05/2023

מס' שעבוד: 86

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 02/05/2023 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: הממשכנים התחייבו לא למשכן, לשעבד, להסב, להעביר ו/או להמחות את זכויותיהם החוזיות במכונות על פי חוזה חכירה מיום 20.03.2023 ללא הסכמת החברה ליסקאר ליסינג ומימון בע"מ ובכתב בלבד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 02/05/2023 סוג הנכס: כלי רכב

תיאור הנכס: שעבוד קבוע והמחאה על דרך השעבוד על זכויות חוזיות במכונת מס' רישוי 82982601 עפ"י חוזה חכירה מיום 20.03.2023 כמפורט בהסכם מישכון ושיעבוד זכויות לפי הסכם חכירה, וכן שיעבוד על כל פקדונות או כספים שהפקידה ו/או תפקיד הלווה אצל החברה בקשר עם הסכם החכירה

מספר רישוי: 82982601 מספר שלדה: VF1RFB003K0044237 מודל: MEGANE יצרן: רנו טורקיה  
שנת ייצור: 2019

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 02/05/2023 מס' בנק/תאגיד: 515609667  
שם המלווה/נאמן: ליסקאר ליסינג ומימון בע"מ



תאריך יצירה: 24/08/2023

תאריך רישום: 24/08/2023

מס' שעבוד: 87

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 24/08/2023 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

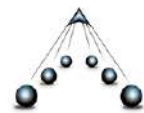
תיאור התנאים: אסור לחברה הלווה / המשעבדת להעביר, להשכיר, לשעבד, להמחות ולמשכן את הנכסים הממושכנים או כל חלק מהם, ולא לעשות בהם פעולה כל שהיא, בלי הסכמת בנק מזרחי טפחות בע"מ בכתב ומראש.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 24/08/2023 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: שעבוד קבוע מדרגה ראשונה על כל הזכויות קיימות ועתידיות, מכל מין וסוג שהוא, לקבלת כספים, כלפי כל צד שלישי המפורט בנספח א' לשר המשכון, המגיעים או שיגיעו לתאגיד, בין שקיימת ו/או בין שתהיה בעתיד, כפי שתהיה מעת לעת מאת: חברת החשמל לישראל בע"מ, לפי חוזה מס' 3000030597

משכון על כל זכויות החברה הנובעות מביטוח הנכסים הממושכנים, כולל זכויות לפי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א 1961, כפי שיהיה בתוקף בכל עת ולפי כל דין אחר



**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 24/08/2023 מס' בנק/תאגיד: 20  
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ

מס' שעבוד: 88 תאריך רישום: 24/08/2023 תאריך יצירה: 24/08/2023

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 24/08/2023 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

תיאור התנאים: אסור לחברה הלווה / המשעבדת להעביר, להשכיר, לשעבד, להמחות ולמשכן את הנכסים הממושכנים או כל חלק מהם, ולא לעשות בהם פעולה כל שהיא, בלי הסכמת בנק מזרחי טפחות בע"מ בכתב ומראש.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 24/08/2023 סוג הנכס: פקדונות כספיים/ כספים/ ניירות ערך  
תיאור הנכס: כל זכויות הממשכן בכל הכספים ו/או הפיקדונות ו/או הנכסים שמופקדים או שיופקדו או יירשמו בחשבון מספר 351937 בסניף 426 המתנהל בבנק מזרחי טפחות בע"מ על שם הממשכן הכל כמפורט בשטר המשכון.

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 24/08/2023 מס' בנק/תאגיד: 20  
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ

מס' שעבוד: 89 תאריך רישום: 27/08/2023 תאריך יצירה: 27/08/2023

**פרטים כלליים לשעבוד**

תאריך רישום: 27/08/2023 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: ללא הגבלה

**תנאים מיוחדים**

קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.  
הערה לפי תקנה 12(ב) לתקנות החברות (דיווח, פרטי רישום וטפסים), התש"ס - 1999.  
תיאור התנאים: רישום שיעבוד לטובת נושה פרטי

**הנכסים המשועבדים**

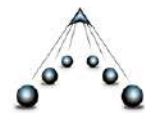
תאריך רישום: 27/08/2023 סוג הנכס: זכויות מקרקעין  
תיאור הנכס: מגרש A 370 בגודל של 7968 מ"ר באזור תעשייה בדימונה

כתובת: דימונה אזוב מספר בית: 1 מיקוד: 8608837  
גוש/חלקה: בגוש: 400434 חלקה: 1  
מגרש: מגרש A 370 בגודל של 7968 מ"ר באזור תעשייה בדימונה

**מלווה/נאמן**

תאריך רישום: 27/08/2023 מס' זיהוי: 23152929  
שם המלווה/נאמן: אבו שולדום עאיישה





תאריך יצירה: 29/08/2023

תאריך רישום: 29/08/2023

מס' שעבוד: 90

**פרטים כלליים לשעבוד**

מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי  
הסכום המובטח: ללא הגבלה

תאריך רישום: 29/08/2023  
דרגת השעבוד: --

**תנאים מיוחדים**

קביעה בהסכם לגבי שעבוד נוסף.  
קיימת מגבלה על ביצוע עסקאות בנכס ללא הסכמת בעל השעבוד.

**הנכסים המשועבדים**

תאריך רישום: 29/08/2023 סוג הנכס: זכויות מקרקעין  
תיאור הנכס:  
כתובת: דימונה אזוב מספר בית: 1 כניסה: 1 מיקוד: 8608837  
גוש/חלקה: בגוש: 400434 חלקה: 1  
מספר תיק במנהל: 900005051 מגרש: זכויותיו בקרקע הרשומהברשות מקרקעי ישראל הידועה  
כגוש 400434 חלקה 1 בדימונה מגרש A370

**מלווה/נאמן**

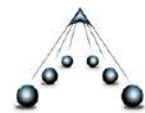
תאריך רישום: 29/08/2023 מס' בנק/תאגיד: 514591650  
שם המלווה/נאמן: מסעאד עבודות צנרת ועפר בע"מ

**שעבודים לא פעילים**



מס' שעבוד: 2	תאריך רישום: 08/02/2012	תאריך יצירה: 01/02/2012	תאריך סילוק: 05/09/2018
מהות השעבוד: אגרת חוב	הסכום המובטח: ללא הגבלה		
מס' שעבוד: 3	תאריך רישום: 24/09/2012	תאריך יצירה: 07/08/2012	תאריך סילוק: 19/07/2015
מהות השעבוד: אגרת חוב	הסכום המובטח: 130000.00 שקל חדש		
מס' שעבוד: 5	תאריך רישום: 02/04/2013	תאריך יצירה: 06/03/2013	תאריך סילוק: 20/10/2020
מהות השעבוד: אגרת חוב	הסכום המובטח: ללא הגבלה		
מס' שעבוד: 6	תאריך רישום: 27/08/2013	תאריך יצירה: 22/08/2013	תאריך סילוק: 10/06/2020
מהות השעבוד: אגרת חוב	הסכום המובטח: ללא הגבלה		
מס' שעבוד: 7	תאריך רישום: 25/02/2014	תאריך יצירה: 30/01/2014	תאריך סילוק: 26/02/2015
מהות השעבוד: אגרת חוב	הסכום המובטח: ללא הגבלה		
מס' שעבוד: 10	תאריך רישום: 01/06/2014	תאריך יצירה: 12/05/2014	תאריך סילוק: 27/02/2017
מהות השעבוד: אגרת חוב	הסכום המובטח: ללא הגבלה		
מס' שעבוד: 11	תאריך רישום: 02/07/2014	תאריך יצירה: 25/06/2014	תאריך סילוק: 10/06/2020
מהות השעבוד: אגרת חוב	הסכום המובטח: ללא הגבלה		





מס' שעבוד: 15	תאריך רישום: 16/07/2015	תאריך יצירה: 30/06/2015	תאריך סילוק: 30/05/2016
מהות השעבוד: אגרת חוב		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 17	תאריך רישום: 27/08/2015	תאריך יצירה: 19/08/2015	תאריך סילוק: 26/08/2019
מהות השעבוד: אגרת חוב		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 18	תאריך רישום: 10/12/2015	תאריך יצירה: 20/11/2015	תאריך סילוק: 31/08/2020
מהות השעבוד: הסכם		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 19	תאריך רישום: 10/12/2015	תאריך יצירה: 26/11/2015	תאריך סילוק: 18/08/2022
מהות השעבוד: הסכם		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 21	תאריך רישום: 07/06/2016	תאריך יצירה: 18/05/2016	תאריך סילוק: 19/02/2017
מהות השעבוד: אגרת חוב		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 25	תאריך רישום: 13/09/2016	תאריך יצירה: 21/08/2016	תאריך סילוק: 27/09/2018
מהות השעבוד: אגרת חוב		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 30	תאריך רישום: 12/06/2017	תאריך יצירה: 18/05/2017	תאריך סילוק: 29/09/2022
מהות השעבוד: אגרת חוב		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 32	תאריך רישום: 22/04/2018	תאריך יצירה: 25/03/2018	תאריך סילוק: 26/05/2020
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 35	תאריך רישום: 20/08/2018	תאריך יצירה: 05/08/2018	תאריך סילוק: 09/08/2023
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 36	תאריך רישום: 21/10/2018	תאריך יצירה: 08/10/2018	תאריך סילוק: 29/11/2021
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 37	תאריך רישום: 31/10/2018	תאריך יצירה: 17/10/2018	תאריך סילוק: 18/09/2022
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 38	תאריך רישום: 15/01/2019	תאריך יצירה: 30/12/2018	תאריך סילוק: 31/01/2023
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 40	תאריך רישום: 25/02/2019	תאריך יצירה: 17/02/2019	תאריך סילוק: 18/09/2022
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 43	תאריך רישום: 24/07/2019	תאריך יצירה: 09/01/2019	תאריך סילוק: 29/09/2022
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 44	תאריך רישום: 13/08/2019	תאריך יצירה: 01/08/2019	תאריך סילוק: 18/09/2022
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי		הסכום המובטח: ללא הגבלה	
מס' שעבוד: 48	תאריך רישום: 28/11/2019	תאריך יצירה: 23/10/2019	תאריך סילוק: 29/09/2022
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי		הסכום המובטח: ללא הגבלה	





מס' שעבוד: 51	תאריך רישום: 05/07/2020	תאריך יצירה: 22/06/2020	תאריך סילוק: 19/09/2022
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי	הסכום המובטח: ללא הגבלה		
מס' שעבוד: 52	תאריך רישום: 05/07/2020	תאריך יצירה: 24/06/2020	תאריך סילוק: 18/09/2022
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי	הסכום המובטח: ללא הגבלה		
מס' שעבוד: 60	תאריך רישום: 29/12/2020	תאריך יצירה: 21/12/2020	תאריך סילוק: 27/04/2022
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי	הסכום המובטח: ללא הגבלה		
מס' שעבוד: 67	תאריך רישום: 14/10/2021	תאריך יצירה: 14/10/2021	תאריך סילוק: 29/05/2022
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי	הסכום המובטח: ללא הגבלה		
מס' שעבוד: 78	תאריך רישום: 03/01/2023	תאריך יצירה: 08/12/2022	תאריך סילוק: 12/01/2023
מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי	הסכום המובטח: ללא הגבלה		

**\*אין שינויים בתקנון\***

**\*אין שינויי סטאטוס\***

נמצית זו הוכנה מתוך המידע האגור במחשב רישום החברות ביום 04/09/2023 בשעה 17:43



נסח החברה או השותפות מהווה תמצית מידע ממאגר הנתונים הממוחשב של רשות התאגידים, הניתן כשירות לציבור, על פי מידע שהתקבל ברשות. המידע בנסח עלול להיות חסר, בלתי מדויק או בלתי מעודכן. אין להסתמך על הנתונים בנסח, משאינו מהווה אחד מהמרשמים שמנהלת רשות התאגידים על פי דין.

לבירור המידע והדיווחים שהוגשו לרשם החברות או לרשם השותפויות כנדרש בחוק, יש לעיין בתיק התאגיד. יודגש כי המידע המצוי בתיק החברה ביחס לבעלי מניות ודירקטורים בחברה, כמו גם פרטי מידע נוספים, הינו בעל אופי דקלרטיבי בלבד ואינו מהווה תחליף לעיון במרשם בעלי המניות ובמרשם הדירקטורים שמנהלת החברה, הפתוחים לעיון הציבור במשרדה הרשום.

הנסח עשוי לכלול גם תמצית מידע שהתקבל מרשויות המדינה, כדוגמת רשות האכיפה והגבייה, הכונס הרשמי ומערכת בתי המשפט, הניתן אף הוא כשירות לציבור. המידע עשוי להיות חלקי או לא מעודכן, אין להסתמך עליו ויש לפנות ולעיין במידע אצל רשות המדינה המוסמכת.

נספח 4 :

העתק מתעודת התאגדות של החברה

(עמודים 204 עד 204)



# תעודת התאגדות של חברה

זאת התעודה כי

חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ

נתאגדה ונרשמה על פי חוק החברות כחברה בערבון מוגבל

18/07/2005

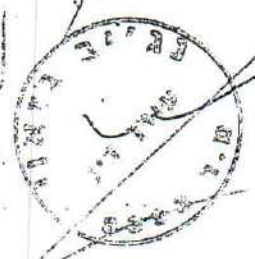
י"א תמוז תשס"ה

מס' חברה 513711879

יהודה כץ ע"מ  
ב/רשם החברות



*Handwritten notes and signatures:*  
מאשר  
מנהל רשם החברות  
י"א תמוז תשס"ה  
יהודה כץ



נספח 5 :

העתק מדוחות כספיים מבוקרים של  
החברה לשנים 2020–2022

(עמודים 206 עד 258)





**חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**

**דוחות כספיים**

**ליום 31 בדצמבר 2021**

=====

חברת ההור לקבלנות ובניה בערבון מוגבל

ח.פ. 9-371187-51

דוחות כספיים ליום 31 בדצמבר 2021

תוכן העניינים

עמוד

2	חוות דעת רואה חשבון המבקר
3-8	<u>דוחות כספיים</u> דוחות על המצב הכספי דוחות רווח והפסד דוחות על השינויים בחון דוחות על תזרימי המזומנים
9-14	ביאורים לדוחות הכספיים





51-371187-9

**דין וחשבון המבקר לבעלי המניות של  
חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**

ביקרתי את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ (להלן - החברה) לימים 31 בדצמבר 2021 ו-2020 ואת דוחות רווח וההפסד, דוחות על השינויים בהון העצמי והדוחות על תזרימי מזומנים לכל אחת מהשנים שנסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותי היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתי.

ערכתי את ביקורתי בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון) תש"ל"ג-1973. על פי תקנים אלה נדרש ממני לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אני סבור שביקורתי מספקת בסיס נאות לחוות דעתי.

לדעתי, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של החברה לימים 31 בדצמבר 2021 ו-2020 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בהונה העצמי והדוחות על תזרימי מזומנים שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP).

יום חמישי 22 ספטמבר 2022, באר שבע.

בכבוד רב,  
חסן אבו קוידר  
רואה חשבון



**חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**

**דוח על המצב הכספי**

**(בשקלים חדשים)**


<u>ליום</u> 31.12.2020	<u>ליום</u> 31.12.2021	<u>ביאור</u>
		<b><u>רכוש שוטף</u></b>
5,272,941	5,941,203	מזומנים ושווי מזומנים (*)
1,882,705	4,930,159	המחאות לגבייה
13,054,997	8,733,911	לקוחות
14,764,887	24,256,786	הכנסות לקבל
1,984,341	1,365,382	מלאי עבודות בביצוע
478,635	-	מס הכנסה פקיד שומה
<u>1,683,902</u>	<u>601,706</u>	חייבים ויתרות חובה (3)
39,122,408	45,829,147	
-----	-----	
7,895,580	9,355,987	(4) <b><u>רכוש קבוע</u></b>
=====	=====	
47,017,988	55,185,134	
=====	=====	

(\*) פקדונות, ראה ביאור מסי (8) בהמשך.

**הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.**



**חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**  
**דוח על המצב הכספי**  
**(בשקלים חדשים)**

<u>ליום</u>	<u>ליום</u>	<u>ביאור</u>
<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2021</u>	
		<b><u>התחייבויות שוטפות</u></b>
726,193	2,773,235	בנקים ומשיכות יתר
17,565,998	25,743,166	המחאות לפירעון
3,796,074	3,216,180	הלוואות לזמן קצר וחלויות שוטפות
6,214,843	6,071,573	ספקים ונותני שרות
914,913	694,789	עובדים
2,713,559	-	הכנסות מראש
1,329,148	674,058	בעל מניות
495,850	968,614	(5) זכאים ויתרות זכות
<u>1,088,616</u>	<u>678,107</u>	הוצאות לשלם
34,845,194	40,819,722	
-----	-----	
5,285,470	4,170,440	(6) הלוואות לזמן ארוך 
-----	-----	
1,338,669	1,337,531	(7) התחייבות בגין סיום יחסי עובד - מעסיק, נטו
-----	-----	
		(8) <b><u>ערבויות ושעבודים</u></b>
		<b><u>הון ועודפים</u></b>
100	100	(9) הון מניות
<u>5,548,555</u>	<u>8,857,341</u>	עודפים
5,548,655	8,857,441	
-----	-----	
47,017,988	55,185,134	
=====	=====	

מנהל

**הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.**

**חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**

**דוחות רווח והפסד**

**(בשקלים חדשים)**

<u>לשנה</u>	<u>שנסתיימה</u>	<u>ביום</u>	<u>ביאור</u>
<u>31.12.2021</u>		<u>31.12.2020</u>	
82,594,814		48,132,705	
<u>76,145,249</u>		<u>47,292,264</u>	(10) הכנסות מעבודות (כולל הכנסות לקבל) עלות המכירות והעבודות
6,449,565		840,441	רווח גולמי
<u>1,461,631</u>		<u>1,235,137</u>	(11) הוצאות הנהלה וכלליות
4,987,934		(394,696)	רווח, (הפסד) לפני הוצאות מימון
<u>1,197,086</u>		<u>1,122,580</u>	(12) הוצאות מימון, נטו 
3,790,848		(1,517,276)	רווח, (הפסד) לפני הכנסות אחרות
-		<u>(244,459)</u>	(הפסד) ממכירת רכוש קבוע
3,790,848		(1,761,735)	רווח, (הפסד) לפני מיסים על ההכנסה
<u>482,062</u>		-	מיסים על ההכנסה
3,308,786		(1,761,735)	רווח, (הפסד) נקי השנה, יתרה מועברת לדוח על השינויים בהון
=====		=====	

**הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.**

חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ

דוחות על השינויים בהון

(בשקלים חדשים)

<u>סה"כ</u>	<u>יתרת רווח</u>		<u>הון מניות</u>	
	<u>יועדה</u>	<u>שלא</u>		
7,310,390	7,310,290		100	יתרה ליום 1 בינואר 2020
				<u>תנועה בשנת 2020</u>
<u>(1,761,735)</u>	<u>(1,761,735)</u>		-	(הפסד) נקי
5,548,655	5,548,555		100	יתרה ליום 1 בינואר 2021
				<u>תנועה בשנת 2021</u>
<u>3,308,786</u>	<u>3,308,786</u>		-	רווח נקי
8,857,441	8,857,341		100	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021
=====	=====		=====	



הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

**חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**

**דוחות על תזרימי המזומנים**

**בשקלים חדשים**

<u>ביום</u>	<u>שהסתיימה</u>	<u>לשנה</u>	
<u>31.12.2020</u>		<u>31.12.2021</u>	
			<b><u>תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת:</u></b>
(1,761,735)		3,308,786	רווח, (הפסד) נקי לפי דוח רווח והפסד
			התאמות הדרושות להצגת המזומנים ושווי המזומנים ושווי המזומנים מפעילות שוטפת, נספח א'
<u>2,190,029</u>		<u>(218,545)</u>	
428,294		3,090,241	<b>מזומנים נטו מפעילות שוטפת</b>
-----		-----	
			<b><u>תזרימי מזומנים מפעילות השקעה:</u></b>
(2,677,855)		(2,774,097)	רכישת נכסים קבועים
<u>302,818</u>		-	תמורה ממכירת נכסים קבועים
(2,375,037)		(2,774,097)	<b>מזומנים נטו, ששימשו לפעילות השקעה</b>
-----		-----	
			<b><u>תזרימי מזומנים מפעילות מימון:</u></b>
933,730		(579,894)	קבלת הלוואות (כולל חלויות שוטפות)
2,567,918		(1,115,030)	קבלת (פירעון) הלוואות לזמן ארוך
<u>(917,970)</u>		<u>2,047,042</u>	קבלת (פירעון) אשראי לזמן קצר מבנקים
2,583,678		352,118	<b>מזומנים מפעילות מימון</b>
-----		-----	
636,935		668,262	<b>עלייה במזומנים ושווי מזומנים</b>
-----		-----	
<u>4,636,006</u>		<u>5,272,941</u>	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת השנה
5,272,941		5,941,203	<b>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף השנה</b>
=====		=====	



**חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ**

**דוחות על תזרימי המזומנים**

**בשקלים חדשים**

**נספח א - התאמות הדרושות להצגת המזומנים ושווי המזומנים מפעילות שוטפת:**

לשנה 31.12.2021	שהסתיימה ביום 31.12.2020
1,313,690	989,808
-	244,459
<u>(1,138)</u>	<u>384,269</u>
1,312,552	1,618,536
-----	-----
(3,047,454)	1,282,948
4,321,086	(1,996,606)
(9,491,899)	(2,563,518)
618,959	2,269,034
478,635	(133,989)
1,235,541	(1,279,033)
29,922	(8,756)
149,371	(149,371)
(332,638)	884,474
8,177,168	4,282,133
(143,270)	1,446,320
(220,124)	285,069
(338,000)	127,979
(655,090)	878,582
(9,690)	(5,879)
180,099	-
640,355	(684,559)
(2,713,559)	(1,953,189)
<u>(410,509)</u>	<u>(2,110,146)</u>
-----	-----
(1,531,097)	571,493
-----	-----
(218,545)	2,190,029
=====	=====

**הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים:**

פחת והפחתות  
הפסד (רווח) הון ממימוש נכסים  
פיצוי פרישה-עלייה בעודף העתודה על היעודה

**שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:**

ירידה (עלייה) המחאות לגבייה  
ירידה (עלייה) בלקוחות  
ירידה (עלייה) הכנסות לקבל  
ירידה (עלייה) מלאי עבודות בביצוע  
ירידה (עלייה) מס הכנסה פקיד שומה  
ירידה (עלייה) בחייבים אחרים  
ירידה (עלייה) בפקדון ליסיניג  
ירידה (עלייה) מלאי חומרים  
ירידה (עלייה) בהוצאות מראש  
עלייה (ירידה) המחאות לפירעון  
עלייה (ירידה) בספקים ונותני שירות  
עלייה (ירידה) בעובדים  
עלייה (ירידה) בזכאים אחרים  
עלייה (ירידה) בעל מניות  
עלייה (ירידה) בכרטיסי אשראי  
עלייה (ירידה) מס הכנסה פקיד שומה  
עלייה (ירידה) במוסדות / מוסדות מע"מ  
עלייה (ירידה) בהכנסות מראש  
עלייה (ירידה) בהוצאות לשלם

סה"כ ההתאמות הדרושות

**ביאור 4 - רכוש קבוע:**

א. הרכב הרכוש והפחת שנצבר בגינו, לפי קבוצות עיקריות והתנועה בהם בשנת 2021 הינם:

סה"כ	קרקע	כלי רכב	רִיהוּט משרדי ותקשורת	ציוד מכני וכלי עבודה		
10,863,620	622,933	2,025,910	124,248	8,090,529	יתרה לתחילת השנה	ת ל א ת
2,774,097	-	356,877	116,804	2,300,416	תוספות במשך השנה	
(433,838)	-	(27,000)	(90,203)	(316,635)	גריעות במשך השנה	
13,203,879	622,933	2,355,787	150,849	10,074,310	יתרה לסוף השנה	
2,968,040	-	773,277	54,280	2,140,483	יתרה לתחילת השנה	פ ח ת נ צ ב ר
1,313,690	-	279,161	56,997	977,532	תוספות במשך השנה	
(433,838)	-	(27,000)	(90,203)	(316,635)	גריעות במשך השנה	
3,847,892	-	1,025,438	21,074	2,801,380	יתרה לסוף השנה	
9,355,987	622,933	1,330,349	129,775	7,272,930	31.12.2021	י ת ר ת מ ו פ ח ת ת ל י ו ם
7,895,580	-	1,252,633	69,968	5,950,046	31.12.2020	

ב. שעבודים, ראה ביאור מסי (8) בהמשך.

**ביאור 5 - זכאים ויתרות זכות**

ליום 31.12.2020	ליום 31.12.2021	
75,577	65,887	כרטיס אשראי
-	180,099	מס הכנסה פקיד שומה
82,273	505,810	מוסדות
-	216,818	מוסדות מע"מ
338,000	-	זכאים אחרים
495,850	968,614	
=====	=====	

**ביאור 6 - הלוואות לזמן ארוך**

<u>ליום</u>	<u>ליום</u>	
<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2021</u>	
6,153,631	5,905,179	הלוואות מבנקים
<u>773,385</u>	<u>569,147</u>	הלוואות לרכישת כלי רכב
6,927,016	6,474,326	
<u>(1,641,546)</u>	<u>(2,303,886)</u>	בניכוי חלויות שוטפות
5,285,470	4,170,440	
=====	=====	

**ביאור 7 - התחייבות בגין סיום יחסי עובד-מעסיק, נטו**

א. הרכב הסעיף:

<u>ליום</u>	<u>ליום</u>	
<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2021</u>	
1,338,669	1,337,531	התחייבות בגין סיום יחסי עובד-מעסיק
=====	=====	

ב. יתרת ההתחייבות בגין סיום יחסי עובד מעביד מייצגת את התחייבות החברה בגין פיצויי פרישה לעובדים. יתרת ההתחייבות מייצגת את ההתחייבות שלה החברה לעובדיה בגין תקופת העבודה בחברה, בנוסף לתקופת העבודה של העובדים בחברת ס.מ. אבושולדס בע"מ ע"פ ההסכם בין שתי החברות. (כמפורט בביאור כללי 1).

**ביאור 8 - ערבויות ושעבודים**

א. לחברה יש ערבויות ביצוע והגשה נכון ליום 31 בדצמבר 2021 בסך 3,099,466 ₪, וליום 31 בדצמבר 2020 בסך 2,044,579 ₪.

ב. להבטחת אשראי שניתן על ידי תאגידי בנקאיים ואחרים, רשמה החברה שעבודים קבועים בגין כלי רכב, נכסים, שקים למשמרת ופיקדונות כספיים.

ג. החברה שעבדה פקדונות בחשבונות בנק, להבטחת אשראי וערבויות בנקאיות, נכון ליום 31 בדצמבר 2021 בסך 5,940,651 ש"ח, וליום 31 בדצמבר 2020 בסך 5,271,933 ש"ח.



**ביאור 9 - הון מניות**

הרכב הון המניות של החברה ליום 31 בדצמבר 2021 ו- 2020 בהתאמה הנו כדלקמן :

מונפק ונפרע	רשום	מונפק ונפרע	רשום
100	33,000	100	33,000
=====	=====	=====	=====

מניות רגילות בנות 1 ש"ח כ" א

**ביאור 10 - עלות המכירות והעבודות**

ביום	לשנה
<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2021</u>
8,683,153	11,174,189
23,309,828	36,374,848
9,752,394	21,771,027
1,858,580	1,577,585
811,750	1,095,534
174,191	261,642
753,924	660,103
130,299	130,488
218,410	152,655
778,935	1,672,727
-	6,200
14,376	24,759
117,595	231,555
3,431	8,261
22,404	26,144
<u>662,994</u>	<u>977,532</u>
47,292,264	76,145,249
=====	=====

- שכר עבודה ונלוות
- קבלני משנה
- קניית חומרים
- סולר ושמנים
- אחזקת מכונות וציוד כבד
- השכרת ציוד כבד
- אחזקת רכבים תפעוליים
- כלי עבודה ובגדי עבודה
- ביטוחים עסקיים
- בדיקות איכות ומדידות
- לינת עובדים, מים וחשמל
- קורסים והשתלמויות
- נזקים ואבטחה
- בדיקות רפואיות לפרויקטים
- הדפסת תוכניות בניה
- פחת מכונות וציוד

סה"כ עלות המכירות והעבודות:

**ביאור 11 - הוצאות הנהלה וכלליות**

לשנה	שהסתיימה	ביום
<u>31.12.2021</u>		<u>31.12.2020</u>
911,308	875,132	
47,586	34,094	
45,803	78,201	
42,494	17,544	
24,002	32,592	
199,928	16,478	
27,777	27,048	
78,432	54,985	
22,671	15,072	
2,710	227	
1,923	8,408	
<u>56,997</u>	<u>75,356</u>	
1,461,631	1,235,137	
=====	=====	

משכורת הנהלה ונלוות  
צרכי משרד והדפסות  
שירותים מקצועיים  
הוצאות תקשורת  
אגרות ומכרזים  
השכרת ואחזקת רכבים  
אחזקת תוכנות ומחשב  
אחזקת והשכרת משרד  
קנסות וביטול אגרות  
כיבוד  
מתנות ללקוחות  
פחת

סה"כ הוצאות הנהלה וכלליות

**ביאור 12 - הוצאות מימון, נטו**



לשנה	שהסתיימה	ביום
<u>31.12.2021</u>		<u>31.12.2020</u>
342,078	297,572	
123,714	98,390	
469,235	292,050	
287,468	286,337	
9,030	39,968	
-	<u>111,111</u>	
1,231,525	1,125,428	
-----	-----	
29,097	2,848	
5,342	-	
34,439	2,848	
-----	-----	
1,197,086	1,122,580	
=====	=====	

**הוצאות מימון:**

דמי ניהול ועמלות  
ריבית בנקאית  
עמלות ניכיון שיקים  
ריבית הלוואות  
ריבית ספקים  
ריבית מוסדות

סה"כ הוצאות מימון

**הכנסות מימון:**

ריבית פיקדון  
ריבית שנתקבלה ממוסדות

סה"כ הוצאות מימון, נטו

מאזן בוחן

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
<b>בנקים</b>					
1000	10008	שקל"	2,539,580.81		
<b>בנק מזרחי</b>					
1100	10001	בנק מזרחי - עו"ש		24,565,072.22	
1100	10002	פיקדון - בנק מזרחי	2,433,571.37		
1100	10003	כרטיס אשראי - בנק מזרחי	2,564.07		
1100	10004	ניכיון שיקים - בנק מזרחי		1,744,263.08	
1100	10006	ישראלכרט		30,337.94	
1100	10010	הלוואה - מזרחי ע"ס 1000000 ש"ח		471,612.21	
1100	10011	הלוואה מזרחי 1000000 ש"ח מיום		873,160.41	
1100	10012	הלוואות שונות - בנק מזרחי		600,277.81	
1100	10018	הלוואה מבנק מזרחי ע"ס 1000000		307,444.15	
1100	10102	בנק מזרחי חש. 581177- פיקדון קורונה	25,009.67		
1100	10103	הלוואת קורונה מב.מזרחי על סך		336,195.29	
1100	10104	הלוואה 114001 ממזרחי עבור רכב		72,136.39	
1100	10105	הלוואה ממזרחי 114002 עבור רכב		72,136.39	
1100	10106	הלוואה ממזרחי 114003 עבור רכב		72,136.69	
1100	10107	הלוואה מזרחי מ-14/9/21 על סך		594,531.76	
			2,461,145.11	29,739,304.34	27,278,159.23
<b>סה"כ לקבוצה:</b> 1100					
<b>בנק מרכנתיל</b>					
1120	10020	בנק מרכנתיל חשבון 22601		939,971.58	
1120	10021	פיקדון - חיסכון בנק מרקנטיל	2,209,227.18		
1120	10022	הלוואות שונות - מרקנטיל		500,993.00	
1120	10024	ויזה -3188 / 8370 בנר מרכנתיל		21,670.30	
1120	10026	ניכיון שיקים - מרכנתיל		650,215.73	
1120	10039	בנק מרכנתיל- חשבון 75098	34,965.65		
1120	10042	הלוואה ממרכנתיל על סך 1500000 שח		871,613.67	
1120	10043	ויזה -8933 , 5837		8,292.90	
1120	10044	פקדון בנק מרכנתיל חש. 75098		4,099.54	
1120	10045	הלוואה ממרכנתיל ע"ס 1000000 ש"ח		746,361.00	
1120	10046	שיקים לפרעון- בנק מרכנתיל		1,148,387.13	
1120	10047	בנק מרכנתיל חשבון 96303	875,000.00		
1120	10048	הלוואה מקרן 12.22 בנק מרכנתיל		3,429,850.00	
			3,119,192.83	8,321,454.85	5,202,262.02
<b>סה"כ לקבוצה:</b> 1120					
1123	10080	בנק לאומי-עו"ש		100,981.21	
			3,119,192.83	8,422,436.06	5,303,243.23
<b>סה"כ לקבוצה:</b> 112*					
<b>בנק בינלאומי</b>					
1130	10070	בנק בינלאומי - 409-980930		221,302.53	
1130	10071	פיקדון - בנק הינלאומי	245,865.25		
1130	10072	שיקים לניכיון - בנק בינלאומי		145,102.00	
			245,865.25	366,404.53	120,539.28
<b>סה"כ לקבוצה:</b> 1130					
<b>בנק הפועלים</b>					
1140	10050	בנק הפועלים חש. 418844		112,607.54	
1140	10051	הלוואות שונות - בנק הפועלים		1,159,899.39	
1140	10052	שיקים לגביה- בנק הפועלים	1,087,310.00		
			1,087,310.00	1,272,506.93	185,196.93
<b>סה"כ לקבוצה:</b> 1140					
<b>בנק לאומי</b>					
1150	10081	בנק לאומי פיקדונות	20,000.00		
1150	10083	בנק לאומי -שיקים לניכיון		76,800.00	
1150	10084	הלוואה מבנק לאומי על סך 270000		271,117.36	
			20,000.00	347,917.36	327,917.36
<b>סה"כ לקבוצה:</b> 1150					



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
<b>הלוואות שונות</b>					
1190	13101	הלוואה מאוטו קאש עבור רכב		32,957.28	
1190	13102	הלוואה מאוטו קאש עבור רכב		32,957.28	
1190	13103	הלוואה מדרך אשראי עבור רכב		65,889.38	
1190	13104	הלוואה מדרך אשראי עבור רכב		65,889.38	
1190	13105	הלוואה מאגוד ליסינג עבור טויוטה		62,696.61	
1190	13106	הלוואה מאגוד ליסינג עבור טויוטה		62,696.61	
1190	13107	הלוואה לרכב 18965011 מפמה		27,510.06	
			0.00	350,596.60	350,596.60
סה"כ לקבוצה:	1190				
<b>פקדונות שונות</b>					
1191	10060	פיקדון ליסינג	62,472.50		
1191	30019	פיקדון ליסינג שברולט	10,893.00		
			73,365.50	0.00	-73,365.50
סה"כ לקבוצה:	1191				
סה"כ לקבוצה:	119*		73,365.50	350,596.60	277,231.10
סה"כ לקבוצה:	11**		7,006,878.69	40,499,165.82	33,492,287.13
<b>קופות</b>					
1500	15001	קופה ראשית - שיקים	234,200.00		
<b>קופה קטנה</b>					
1551	15003	קופה קטנה		94.00	
			234,200.00	94.00	-234,106.00
סה"כ לקבוצה:	15**				
סה"כ לקבוצה:	1***		9,780,659.50	40,499,259.82	30,718,600.32
<b>לקוחות</b>					
2000	20007	אפקון התקנות ושירותים בע"מ	31,487.63		
2000	20014	אל מור חשמל התקנות ושירותים )		10,998.00	
2000	20015	א. ע. התיכון לנכסים והשקעות בע"מ	470,660.08		
2000	20016	ברעד חברה לעבודות עפר , פיתוח	171,192.00		
2000	20039	אינטר אלקטריק התקנות (1983) בע"מ	30,802.66		
2000	20060	מועצה אזורית שדות הנגב	124,799.38		
2000	20064	חברת חשמל לישראל בע"מ	1,536,781.75		
2000	20071	אלקטרה אלקו התק"ש בע"מ	572,425.80		
2000	20086	א. א. שארב בע"מ	458,700.00		
2000	20104	אורון שתיית ובניה (ג.י.) בע"מ	1,756,779.62		
2000	20117	אדמה מכתשים בע"מ	3,767,367.09		
2000	20125	אלעברה בע"מ	388,465.00		
2000	20126	הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים	167,410.88		
2000	20136	אי.טי.סי. מערכות בע"מ	87,296.00		
2000	20137	א.פ. פסגות הנדסה ופיתוח בע"מ	340,000.00		
2000	20142	קל דרום בניין בע"מ	18,720.00		
2000	20143	עוז הדרום הנדסה אזרחית בע"מ	37,720.80		
2000	20144	הדרום קונטיינר טרמינל בע"מ	10,740.60		
			9,971,349.29	10,998.00	-9,960,351.29
סה"כ לקבוצה:	2000				
<b>רכוש קבוע</b>					
3000	30001	רכוש	14,164,714.78		
3000	30003	הון מניות		100.00	
3000	30004	הכנסות לקבל	30,362,242.00		
3000	30005	הוצ' לשלם		678,107.00	
3000	30006	עתודה לפיצויים		1,337,531.00	
3000	30007	פחת נצבר		4,278,730.00	



מאזן בוחן

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
3000	30008	מלאי עבודות בביצוע	1,365,381.83		
3000	30012	הוצאות מראש	340,593.89		
3000	89998	עודפים		8,857,339.53	
סה"כ לקבוצה:	3000		46,232,932.50	15,151,807.53	-31,081,124.97

מוסדות

3500	35002	מע"מ תשומות	62,221.35		
3500	35004	מע"מ	95,025.36		
3500	35005	ביטוח לאומי	562,261.00		
3500	35008	ניכוי במקור ע"י לקוחות	22,761.69		
3500	35009	הוצ' עודפות	8,100.00		
3500	35010	מס הכנסה פקיד שומה		506,768.92	
3500	35011	מס הכנסה - מקדמות	129,573.00		
3500	35012	חו"ז מס הכנסה - ניכויים		64,729.12	
3500	35017	רשות האוכלוסין- מת"ש שאר שבע		34,472.24	
3500	35019	מס מפקדונות של בנקים	333.35		
סה"כ לקבוצה:	3500		880,275.75	605,970.28	-274,305.47
סה"כ לקבוצה:	3***		47,113,208.25	15,757,777.81	-31,355,430.44

בעלים

4000	40001	אבו שולדום ראזיק		1,351,495.96	
4000	41001	חו"ז בעלים- הלוואה מכל מוביל עבור	668,208.12		
4000	41002	אבו שולדום ראזיק-השקעה עבור		280,000.00	
סה"כ לקבוצה:	4000		668,208.12	1,631,495.96	963,287.84

חו"ז אחרים

4100	40010	א.פ. פסגות הנדסה ופיתוח בע"מ	547,988.69		
4100	40011	מסעאד עבודות צנרת ועפר בע"מ	830,000.00		
4100	40026	ע. מוראד לעבודות קרצוף ואספלט בע"מ	694,654.00		
4100	40027	בני אבו מערוף	951,389.00		
4100	40029	גל מור חשמל בע"מ	350,000.00		
4100	40030	א.א. שארב בע"מ		233,241.00	
4100	40033	ג.א. הנדסת חשמל בע"מ	250,000.00		
4100	40035	ר.א.ד. הנדסה ופיתוח בע"מ	239,660.00		
4100	40037	מ.ח. אבו קוש בע"מ	721,659.00		
4100	40039	אבו שולדום סאלם		31,000.00	
4100	40040	א.א. התקווה עבודות חשמל ופיתוח	252,613.00		
4100	40044	אבו שולדום אקרם		150,000.00	
4100	40045	ברק בדרום פרויקטים בע"מ		25,456.00	
4100	40046	א.ע. עבודות בניין		97,300.00	
סה"כ לקבוצה:	4100		4,837,963.69	536,997.00	-4,300,966.69
סה"כ לקבוצה:	4***		5,506,171.81	2,168,492.96	-3,337,678.85

ספקים

5000	50003	תעשיות רדימיקס (ישראל) בע"מ	468,528.68		
5000	50007	רדימיקס מוצרי בטון (ישראל) בע"מ	26,861.15		
5000	50011	אפקו ציוד (1991) בע"מ	7,055.00		
5000	50018	שחם י. אריכה ובניו בע"מ	58,500.00		
5000	50019	מחצבות כפר גלעדי אגש"ח בע"מ	253,173.00		
5000	50024	דהנוגרף מכון להעתקות אור	4,044.50		
5000	50027	א.ג. הידרומכניקה בע"מ	16,096.00		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5000	50029	קומסקו בע"מ	438,404.90		
5000	50030	יעיל ציוד וריהוט משרדי (1997) בע"מ		1,614.00	
5000	50032	איתוראן		5,720.17	
5000	50036	תשתיות הדרום פ.ח.ש. בע"מ		133,586.00	
5000	50038	ג'נו צמיגים בע"מ		2,399.00	
5000	50039	ב. אנגלמן סחר בע"מ		5,031.00	
5000	50042	אורן (ברקוביץ) בע"מ		445.00	
5000	50057	דפוס ערבה		608.00	
5000	50060	צ.מ.ד. חברה לאספקה ציוד הנדסי בע"מ		11,208.00	
5000	50061	מ.מיכאל חלקי חילוף בע"מ		19,949.00	
5000	50062	מ.מיכאל ציוד הנדסי בע"מ		2,668.00	
5000	50071	יוזמה סוכנויות - מוצרי פלסטיק בע"מ		6,405.80	
5000	50074	רימאן ג.א. בע"מ		585.00	
5000	50083	זכוכית מרכז זגגות טרקטורים בע"מ		2,048.00	
5000	50085	גל-מור חשמל בע"מ	98,484.00		
5000	50087	מי שבע תאגידי המים והביוב באר שבע		1,274.18	
5000	50092	טרקטורים וציוד (אי.טי.אי.) בע"מ		1,675.03	
5000	50094	מוסך איטליה		2,340.00	
5000	50118	ולפמן תעשיות בע"מ		972,480.00	
5000	50135	אקסיס גי. פי. אס ומכשירים בע"מ		1,669.00	
5000	50146	דלק חברת הדלק הישראלית בע"מ		80,739.26	
5000	50149	סיג-אם א.פ. יצור להבי יהלום בע"מ		445.00	
5000	50152	אבו שולדום תיקון ציוד	26,000.00		
5000	50171	רשתות באר שבע בע"מ		734.00	
5000	50174	סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ		4,728.30	
5000	50177	פלדרום בע"מ		58,231.00	
5000	50201	לוג מערכות מידע		2,808.00	
5000	50205	מזוז חשמל באר שבע בע"מ		2,210.00	
5000	50207	מכון התקנים הישראלי	1,052.80		
5000	50214	עמיגל סוכנויות ושירותים בע"מ		4,035.00	
5000	50225	סונול ישראל בע"מ		551,329.95	
5000	50231	סלתיק אלקטרומכניקה (אהרון ובני)		27,228.00	
5000	50235	א.א.מוסך הסרגל		104,837.00	
5000	50250	וואן (1) ליס בע"מ		117.00	
5000	50275	דלקלומט בע"מ		479,300.00	
5000	50278	תעבורה על בטוח (2007) בע"מ		1,370.00	
5000	50285	ארכה בע"מ		375,505.00	
5000	50287	מנשה ברוך ושות' בע"מ		58,670.00	
5000	50299	מוסך חורה בע"מ		22,848.00	
5000	50301	אביעם אינסטולציה ובנין (מקבוצת ש.אל		257,781.00	
5000	50313	גרפי טוש בע"מ		7,566.00	
5000	50323	אמיר חברה להנדסה וסחר בע"מ		3,159.00	
5000	50333	שיכון ובינוי -סולל בונה -תשתיות פיתוח		117,669.62	
5000	50339	אקרשטיין תעשיות בע"מ		273,442.00	
5000	50346	במביפלסט בע"מ		78,506.96	
5000	50347	כוכב הכלים בע"מ		79,700.27	
5000	50354	נטפים בע"מ		148,877.80	
5000	50378	סלע אספקת מוצרי בטון ואנרגיה בע"מ		374,802.00	
5000	50382	שפיר תעשיות בע"מ		182,175.00	
5000	50394	אלתם-שטייניץ תאורה אגש"ח בע"מ		37,803.00	
5000	50414	הנסון ישראל בע"מ		92,311.59	
5000	50415	בר מערכות	2,340.00		
5000	50427	בלוק אמריקה בע"מ		4,410.00	
5000	50438	אופיס דיל השקעות ומסחר בע"מ		1,668.90	
5000	50439	מנדלסון תשתיות ותעשיות בע"מ		471,559.00	
5000	50451	סלופארק טכנולוגיות בע"מ	168.41		
5000	50459	אורן תעשיות 18 בע"מ		318,511.00	
5000	50479	אבקסיס שמעון		29,000.00	



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5000	50491	א.ט.י. חלפים שירותי רכב		26,744.00	
5000	50513	לילו וטורי מרכז הבניה בע"מ		126,124.00	
5000	50525	קלנדרוב הנדסה בע"מ	1,317.79		
5000	50532	איציק כדורי בע"מ		2,101.00	
5000	50544	חשמל ישיר באר שבע בע"מ		13,910.00	
5000	50555	א.מ.צ תעשיות מחזור פסולת בע"מ		20,851.00	
5000	50557	א.א.ח פלסט בע"מ		20,121.00	
5000	50572	צוות 3 מערכות מיגון בע"מ		293.00	
5000	50573	מתכות עם בע"מ		5,012.00	
5000	50580	אושיה גרבוביצקי	15,210.00		
5000	50581	כיפוף ברזל דרום בע"מ		224,749.00	
5000	50593	חברת מ.מ.מ. מפעלי מטמנות מאוחדים )		7,956.71	
5000	50600	אוליצקי תשתיות בע"מ או אי.אר. אן		3,318.42	
5000	50601	אדמיר טכנולוגיות 1991 בע"מ		10,378.00	
5000	50612	סטאר גרף		327.00	
5000	50636	מ.ד. אספקה טכנית בע"מ		401.00	
5000	50637	גידור הדרום בניה ויזמות בע"מ		2,808.50	
5000	50644	מ.מ. באר יעקב		649.27	
5000	50646	כהן אליהו		52,884.00	
5000	50650	שומרי הבירה בע"מ		1,755.00	
5000	50665	אבן שפיק - סחר כללי		4,384.00	
5000	50666	בני וצביקה בע"מ		5,240.00	
5000	50672	עמוס רוזנטל	1,931.00		
5000	50676	מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי		2,235.94	
5000	50677	ליאור הנדסה ויבוא בע"מ	450,000.00		
5000	50687	ע.אבו ערקוב עבודות עפר ופיתוח בע"מ		83,713.50	
5000	50689	קרית הרכב אסולין השקעות 2001		12,368.00	
5000	50691	א.צ שיווק חומרי איטום וציפוי בע"מ		4,774.00	
5000	50692	א.ר. לייזר ליין בע"מ		1,544.00	
5000	50704	בדיר מושיר חומרי בניה והובלות מנוף		1,477.00	
5000	50705	לודן טכנולוגיות סביבה בע"מ		14,402.70	
5000	50709	א.ש.ד. לוגיסטיקה ופרוייקטים בע"מ		9,360.00	
5000	50711	איציק כראדי מ.ל.ה. בע"מ		40,365.00	
5000	50716	מי רהט בע"מ	1,620.60		
5000	50719	בילדיקו גיא פרוג'קט בע"מ		51,217.92	
5000	50730	נגב אקולוגיה אגש"ח בע"מ		2,250.00	
5000	50733	י.מ.י.ש.כדורי בע"מ		83,655.00	
5000	50737	שרון דן השקעות בע"מ		21,427.00	
5000	50740	סלקום תקשורתקווים		1,720.08	
5000	50744	מקור הבנין בע"מ	997,220.40		
5000	50745	בראשית ייזום והשקעות בע"מ		222,550.00	
5000	50755	האב אבטחת מידע (ישראל) בע"מ		52,650.00	
5000	50760	צמיגי קידר בע"מ		10,126.91	
5000	50764	מתכת התקוה (ע.ע.א) בע"מ		13,689.00	
5000	50765	אסניר הובלות בע"מ		7,254.00	
5000	50767	צמיגי באר שבע בע"מ		8,670.00	
5000	50770	רפאל נעמן הנדסה בע"מ	5,265.00		
5000	50771	גרין מיקס-פארק מחזור אשדוד בע"מ	8,640.00		
5000	50773	נור תיקוני דרך ואספקת חלפים		1,170.00	
5000	50774	א.ס. ודוד מהנדסים בע"מ	13,338.00		
5000	50780	הום סנטר בע"מ		1,350.00	
5000	50784	אשטרם תעשיות בע"מ		9,326.44	
5000	54010	דרך ארץ הייוויז (1997) בע"מ		7,594.08	
5000	55027	מסעאד עבודות צנרת ועפר בע"מ		37,376.86	
5000	55644	פרגמן הנדסה תבניות ומערכות בניה		36,781.00	
סה"כ לקבוצה:	5000		2,060,992.90	7,529,097.49	5,468,104.59
5400	54001	מגדל חברה לביטוח בע"מ		3,967.83	



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5400	54006	כלל חברה לביטוח בע"מ		6,476.45	
5400	54008	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	87,000.00		
5400	54012	מי עדן		626.03	
5400	54016	נעאמנה את אבו האני, משרד עורכי-דין	18,000.00		
5400	54017	חברת חשמל		944.16	
5400	54021	שרי את אלכס השקעות וניהול פרויקטים		62,469.00	
5400	54024	עיריית באר שבע	10,813.27		
5400	54027	ש. שלמה חברה לביטוח בע"מ	1,447.36		
5400	54030	הכשרה חברה לביטוח בע"מ	751.14		
5400	54049	משרד התחבורה	14,523.00		
5400	54051	פנינסולה בע"מ		189,383.75	
5400	54078	משרד הבינוי והשיכון רשם הקבלים	2,237.50		
5400	54079	הראל חברה לביטוח בע"מ	62.00		
5400	54086	איילון חברה לביטוח בע"מ		142,739.00	
5400	54089	פניקס חברה לביטוח בע"מ	5,775.00		
5400	54094	עו"ד מיכאל שמואל	3,510.00		
5400	54099	טסטמי בע"מ	1,170.00		
5400	54100	ניפנדו בע"מ		58.50	
5400	54102	כביש 6-חוצה צפון בע"מ	59.57		
5400	54105	כלל חברה לביטוח בע"מ		281,479.24	
5400	54106	כלל פנסיה וגמל בע"מ		173,202.70	
5400	54110	הראל חברה לביטוח- פנסיה		29,079.32	
5400	54112	קייסים בע"מ		1,081.08	
5400	54120	A I G ביטוח	9,980.00		
5400	54123	קמחי יפה		6,200.00	
5400	54124	תיווך רש"י		6,000.00	
5400	54125	פניקס ביטוח מנהלים		24,015.66	
5400	54128	ניו שקל בע"מ	10,850.00		
5400	54131	ירון ברלינר משרד עורכי דין	8,775.00		
5400	54132	יהלום חליל מסחר ושיווק בע"מ	7,159.00		
5400	54136	אקסטרה קרדיט ופקטורינג בע"מ		382,500.00	
5400	54137	עו"ד טל בייצר	5,655.00		
5400	54139	מ.שמואל חברת עורכי דין		3,510.00	
5400	54140	עו"ד משה היקלי	1,200.00		
סה"כ לקבוצה:	5400		188,967.84	1,313,732.72	1,124,764.88
5410	54007	פלאפון תקשורת בע"מ	6,263.51		
5410	54068	אוטו קאש שירותי מימון בע"מ	2,795.76		
5410	54097	אגוד ליסינג	953.04		
סה"כ לקבוצה:	5410		10,012.31	0.00	-10,012.31
סה"כ לקבוצה:	54**		198,980.15	1,313,732.72	1,114,752.57

קבלנים

5500	55039	מובילי אלחאמדה בע"מ		110,565.00	
5500	55048	א.א שארב בע"מ		1,450,154.28	
5500	55051	א.ג. עפאוי		30,536.00	
5500	55062	יוסף שרותי הובלות (חאלד) בע"מ		2,281.79	
5500	55079	דרך החדשה בתנועה בע"מ		33,032.00	
5500	55084	ע. מוראד לעבודות קרצוף ואספלט בע"מ	215,151.00		
5500	55110	חברת בוני הארץ בניה והנדסה אזרחית		3,377.00	
5500	55130	אבו קוידר ג'מיל		45,864.00	
5500	55132	א.י. אבו שולדום	206,789.47		
5500	55164	אחים קוידר (2002) בע"מ		23,665.00	
5500	55198	אלנור תובלה בע"מ		38,980.90	
5500	55212	בני אבו מערוף תשתיות, פיתוח ובניה	2,613,480.80		
5500	55218	א.ס.אלענמי בע"מ		8,775.00	
5500	55226	י.ת.ה.ר דוד ניר		2,106.00	



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5500	55234	שאיבות איתן צפירי בע"מ		3,510.00	
5500	55251	א. זייד עבודות חשמל		75,934.40	
5500	55281	א.א. אלדדה		78,658.00	
5500	55288	ע.מ.ק. עבודות עפר	312,022.10		
5500	55293	א.ח.ע עבודות עפר ופיתוח בע"מ		24,687.00	
5500	55329	אסעד נאיף עבודות תשתיות וצנרת		19,305.00	
5500	55338	מכבישי החוף		15,210.00	
5500	55340	מ.ח. אבו קוש בע"מ		1,047,861.40	
5500	55358	סלאמה עבד ג'ודה		45,630.00	
5500	55364	הובלות אחים קיזר בע"מ		7,020.00	
5500	55372	ת. מסעד עבודות עפר		116,444.25	
5500	55377	מפלסי המדבר בע"מ		73,154.25	
5500	55395	ואליד עבודות עפר		6,435.00	
5500	55401	חנה פייסנו -סביבה ירוקה בע"מ		50,392.25	
5500	55404	אילוז עבודות עפר בע"מ		26,442.00	
5500	55411	טהה סלים הובלות במנוף		31,765.50	
5500	55415	יניב אהרוני עבודות עפר ופיתוח		9,360.00	
5500	55416	ביט הנדסה בע"מ		13,567.00	
5500	55418	א.א. עבודות עפר		1,872.00	
5500	55421	קיי-ידון הובלות ואספקת חומרים		57,681.00	
5500	55422	אבו קוידר מצטפא		10,705.50	
5500	55424	גן וירוק		4,557.15	
5500	55431	נ.מ.תבל תשתיות בע"מ		4,212.00	
5500	55434	אבו קוידר פאטחי		151,608.60	
5500	55448	אבו קוש עפיף		16,848.00	
5500	55451	ר.א.ד הנדסה ופתוח בע"מ		474,141.80	
5500	55467	חגי הכח לעבודות עפר בע"מ		29,484.00	
5500	55568	ספקטרה א.ד. שירותי הנדסה ומדידות		15,795.00	
5500	55582	י.א.מ. יבוא ויצוא בע"מ		62,884.00	
5500	55587	יחיא משאבות בע"מ		48,941.00	
5500	55589	א.א. התקווה עבודות חשמל ופיתוח	151,650.00		
5500	55616	קורל פתרונות כח אדם בע"מ		17,082.00	
5500	55617	אבו עמאר האני		11,875.50	
5500	55626	פריינטי שאיבות ואחזקה בע"מ		2,106.00	
5500	55631	קבוצת סילא חליל בע"מ		1,550,792.40	
5500	55636	גל תשתיות ועפר	240,000.00		
5500	55655	אהוודי פאדי איטום ועבודות עפר		555,547.00	
5500	55658	קראפטר לבניה ותשתיות בע"מ	415,186.50		
5500	55667	א.ר.קדימה תשתיות בע"מ		2,778.75	
5500	55671	טליב אשרף		3,510.00	
5500	55678	הובלות עפר אחים גזאוי		57,330.00	
5500	55686	ברק בדרום פרויקטים בע"מ		251,550.00	
5500	55692	אחים טאהא		127,097.20	
5500	55693	דן לוקס תשתיות ופיטוח בע"מ		13,589.55	
5500	55694	ע.א.ח לעבודות כלליות בע"מ		11,700.00	
5500	55696	אבו ענזה מתכות בע"מ		328,114.00	
5500	55699	מייסרא מרעב		21,060.00	
5500	55700	אדמיר פרויקטים (1995) בע"מ		307,922.00	
5500	55702	תעבורה אחזקות בע"מ		111,267.00	
5500	55703	סימו פרויקטים לסחר		98,865.00	
5500	55704	א.ע. עבודות בניין	278,000.00		
5500	55705	מפלסי הר הנגב		16,614.00	
5500	55712	עיראקי גמאל חסן		21,762.00	
5500	55713	אחים חלאווה א.ח.בע"מ		86,963.00	
5500	55714	אחמד אלעייסה		4,387.50	
			4,432,279.87	7,875,355.97	3,443,076.10

סה"כ לקבוצה: 5500

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	5***		6,692,252.92	16,718,186.18	10,025,933.26

עובדים

אלטורה ראזי	60002	6000		10,500.00	
אבו שולדום סאלם	60005	6000		15,000.00	
אבו שולדום יוסף חליל	60007	6000		15,000.00	
אבו שולדום יוסף אברהים	60009	6000		11,000.00	
אבו שולדום באדר	60011	6000		10,000.00	
שמואל משה	60013	6000		14,000.00	
שיפ אלינה	60014	6000		12,500.00	
אבו שולדום עטיה	60017	6000		8,059.26	
אבו שולדום עומר	60018	6000		15,000.00	
אבו שולדום מוחמד	60027	6000		8,000.00	
אבו שולדום באסל עליאן	60040	6000		7,160.00	
אבו שולדום עומור	60047	6000		8,528.43	
אבו שולדום מוחמד	60069	6000		15,000.00	
אבו שולדום אחמד	60070	6000		24,000.00	
זכרוב חיה	60071	6000		9,000.00	
אבו שולדום זהודי	60073	6000		13,755.00	
אבו שולדום סאלח	60115	6000		16,687.00	
אבו שולדום ואסל	60117	6000		9,500.00	
אבו שולדום אברהים	60119	6000		9,200.00	
אבו שולדום ג'מעא	60120	6000		6,800.00	
עלי עבדללה אל נור	60121	6000		8,400.00	
אבו סעלוק סולימאן	60125	6000		2,266.80	
אבו שולדום מוחמד יוסף	60130	6000		11,000.00	
סייד עדאל	60140	6000		9,864.00	
אבו רביעה זאהי	60164	6000		13,000.00	
אבו שולדום מוחמד סאלח	60165	6000		22,000.00	
אבו שולדום מוחמד סאלח ג'	60166	6000		7,936.13	
אבו שולדום לואי	60167	6000		13,000.00	
אבו שולדום וזיל	60173	6000		15,000.00	
נשאש סעדה	60208	6000	1,073.44		
אבו שלוף אימן	60214	6000		9,450.00	
קוידר חמודה	60226	6000		13,500.00	
עריאן אחמד	60230	6000	10,000.00		
אלגדיים נאיף	60233	6000		4,741.00	
סייד נשאאת	60248	6000		228.01	
אבו שולדום מחמוד	60259	6000		7,338.00	
אבו שולדום יאסר	60260	6000		6,744.00	
אבו שולדום גאסם	60261	6000		6,961.00	
אבו שולדום אקרם	60262	6000		13,000.00	
אבו עראר מוניר	60266	6000		6,500.00	
דרעי שלומית	60274	6000	7,513.97		
אבו שולדום נור	60279	6000		78,200.00	
אבו שולדום מחמוד	60280	6000		21,400.00	
אבו שולדום יחיא	60281	6000		25,407.00	
אלטורה גמר	60286	6000	280.00		
אבו קוידר באשיר	60287	6000	19,647.00		
מטאלקה מוחמד	60299	6000		999.91	
ג'וילס פריד	60308	6000		12,266.00	
ג'וליס מיסון	60309	6000		9,491.24	
אלמחדי עלי	60317	6000		6,500.00	
אבו גוידר תאופיק	60319	6000		4,500.00	
קוידר עלא	60321	6000		10,500.00	



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
6000	60323	דהן אבי		3,000.00	
6000	60329	אבו שולדום והיב		8,400.00	
6000	60330	נבראס דעבוס		15,000.00	
6000	60332	אבו שולדום ואסים		21,426.00	
6000	60337	אבו סעלוק מוחמד		10,000.00	
6000	60339	אבו שולדום איאד		630.00	
6000	60340	אבו קוידר איוב		10,500.00	
6000	60341	אבו סעלוק אמיר		8,913.91	
6000	60343	סולומון טובי		9,500.00	
6000	60346	אבו סאלח כמאל		13,500.00	
6000	60348	אלטורי אימן		2,400.00	
6000	60350	אבו שולדום מועתסם		5,260.27	
6000	60352	אלנבארי ראדל		11,000.00	
6000	60353	סייד טלאת		5,940.00	
6000	60355	אבו קוש מוניר		8,957.15	
6000	60357	אבו שולדום יסמין		8,300.00	
6000	60359	אבו שולדי אחמד		14,916.21	
6000	60360	אבו שולדום חליל		20,300.00	
6000	60361	עובדיה גיא		14,500.00	
6000	60362	קמחי צביה		396.00	
6000	60363	ממון נועה		1,129.00	
6000	60364	בנו צח		6,013.19	
6000	60365	אבו שולדום סאלח		3,333.00	
6000	60366	אבו צעלוק מוחמד		4,800.00	
6000	60367	אבו שולדום מוחמד		2,970.00	
6000	60368	אבו שולדום ג'האד		3,200.00	
	6000		38,514.41	793,167.51	754,653.10

סה"כ לקבוצה:



עובדי שטחים

6100	61015	קריע מחמד		4,219.35	
6100	61021	אדעים ריאד		4,612.02	
6100	61025	דיבה גסאן		4,432.48	
6100	61027	עואודה אחמד		5,027.60	
6100	61028	עואודה בסאם		4,845.69	
6100	61029	בהגת אדעיס		4,431.48	
6100	61031	עואודה מחמוד		5,313.03	
6100	61036	שתאת עואד		4,846.69	
6100	61040	צביח נדאל		4,785.25	
6100	61042	קריע עז אלדין		4,654.90	
6100	61043	גאד אללה דיאב		3,066.17	
6100	61048	בלל פואז		5,271.95	
6100	61049	סמאמרה סאמר		3,318.52	
6100	61050	סמאמרה מוחמד- ת"ז 851906461		3,803.66	
6100	61051	שוארמה מוחמד		4,994.06	
6100	61052	סמאמרה עלאא		4,219.35	
6100	61053	אבו כרש זיאד		4,785.25	
6100	61054	אבו כרש מוחמד		4,653.90	
6100	61056	חריזת תאיר		4,846.69	
6100	61057	אבוכרש איהב		4,432.48	
6100	61065	שואמרה עמראן		3,965.68	
6100	61066	אלסמאמרה תאאר		2,940.01	
6100	61067	אבויונס אדהם		3,796.66	
6100	61068	קוידר סאמי		3,796.66	
6100	61069	סמאמרה מוחמד ת"ז 854636685		3,192.68	
	6100		0.00	108,252.21	108,252.21

סה"כ לקבוצה:

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	6***		38,514.41	901,419.72	862,905.31

**הכנסות מעבודות**

70001	7000	הכנסות מעבודות	4,771,468.66		
70009	7000	הכנסות מפרויקט שפד"ן - אלקו	1,701,938.09		
70016	7000	הכנסות פרויקט חברת חשמל	13,526,055.69		
70045	7000	הכנסות פרויקט חברת חשמל מחוז	439,199.53		
70046	7000	הכנסות פרויקט חברת חשמל רוטנברג	642,406.56		
70078	7000	הכנסות פר' מחנה שורה - אפקון	416,411.40		
70081	7000	הכנסות פר' ים המלח- אלקטרההכנ	10,563.90		
70083	7000	הכנסות פרויקט חברת חשמל ראשון	9,684,241.39		
70084	7000	הכנסות פרויקט מוטה גור-גשר כלניות	3,681,954.71		
70085	7000	הכנסות מפרויקט נמל אשדוד - אפקון	348,553.50		
70087	7000	הכנסות מפרויקט ב"ש אורון	1,778,784.56		
70089	7000	הכנסות פר' סמילנסקי	450,778.61		
70093	7000	הכנסות פר. פארק הבשור - אשכול	643,694.81		
70094	7000	הכנסות פר' נאות לון-קק"ל	735,796.13		
70096	7000	הכנסות מפרויקט רמת חובב- מכתשים	4,431,774.01		
70132	7000	הכנסות פרויקט אפעה	298,896.16		
70133	7000	הכנסות פרויקט רמת בקע - אורון	3,609,027.23		
70134	7000	הכנסות פר' נמל אשדוד חדר טרופו אל	3,531,810.88		
70141	7000	הכנסות מפר' תחמ"ש אינטל- אלקטרה	120,200.00		
70142	7000	הכנסות פר' אינטל - אינטר אלקטריק	385,117.28		
70144	7000	הכנסות פרויקט כביש 60 ק.ס.מ.ג.	855,611.75		
70151	7000	הכנסות פרויקט רכב קלה - חיים לבנון	10,139,079.11		
70152	7000	הכנסות פרויקט רכבת קלה - איינשטיין	3,501,216.45		
70161	7000	הכנסות מפר' מחלף חולון- א.מ.צ. שמש	3,639,916.69		
70162	7000	הכנסות פר' באר שבע - אלעוברה	3,855,902.81		
70163	7000	הכנסות פר' אופקים - אלעוברה	3,885,324.63		
70164	7000	הכנסות פר' אינשטיין-שדה דב -ק.ס.מ.ג.	5,354,257.81		
70171	7000	הכנסות מפר' לקיה	406,917.90		
71000	7000	הכנסות- מאזן	6,105,456.00		
7000	סה"כ לקבוצה:		88,952,356.25	88,952,356.25	0.00

**הכנסות אחרות**

70100	7200	מכירת רכוש	120,000.00		
70103	7200	הכנסות מביטוח	751.13		
7200	סה"כ לקבוצה:		120,751.13	120,751.13	0.00
7***	סה"כ לקבוצה:		89,073,107.38	89,073,107.38	0.00

**הוצאות**

80001	8000	הוצ' סולר ושמינים	2,584,332.41		
80002	8000	חומרים	416,239.50		
80003	8000	קבלני משנה	512,227.98		
80004	8000	כלי עבודה	12,962.15		
80005	8000	הוצ' הובלות	9,600.00		
80007	8000	הוצאות משכורת	837,570.93		
80008	8000	הוצ' ביטוח לאומי	37,800.58		
80009	8000	הוצ' גמל מעביד	14,670.56		
80010	8000	פיצויים - כללי	13,966.86		
80012	8000	ביטוח עבודות	246,561.59		
80014	8000	אוכל - עובדים	65.70		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8000	80015	שירותים מקצועיים-יעוץ , בדיקות ,	40,503.85		
8000	80016	הוצ. השכרת רכבים	43,707.70		
8000	80017	אחזקת רכבים שכורים	20,444.21		
8000	80018	השכרת ציוד	24,509.41		
8000	80020	הוצ' מכרזים	8,230.00		
8000	80021	הוצ' דואר	827.62		
8000	80022	אגרות שנתיות , מנויים	4,936.24		
8000	80024	יעוץ פיננסי	19,000.00		
8000	80026	כיבוד	91.30		
8000	80027	הוצ' יעוץ משפטי ושכר טרחה	92,497.62		
8000	80028	הוצ' דפוס	10,875.27		
8000	80029	משרדיות	937.26		
8000	80030	אחזקת תוכנות	15,500.40		
8000	80033	שווי נייד		21,832.92	
8000	80034	הוצ' טלפון ואינטרנט	11,531.78		
8000	80035	אחזקת מערכת מחשב ומדפסות	11,639.89		
8000	80036	הוצ' פלאפון	53,090.61		
8000	80038	קורסים והשתלמויות	4,300.00		
8000	80040	נזקים בעבודה	93,500.00		
8000	80042	הוה' ביקורת רואה חשבון והכנת דו"ח	23,749.54		
8000	80048	נזקים - כלים ורכבים	42,709.61		
8000	80050	שווי רכב		929,296.80	
8000	80052	דמי פגיעה - ביטוח לאומי	14,655.00		
8000	80053	אחזקת מכשיר מדידה	10,336.78		
8000	80055	מתנות לחג	6,891.88		
8000	80058	ביגוד ונעלי עבודה	860.17		
8000	80059	הוצ' חניה	2,527.95		
8000	80060	הוצ' שירות קצין בטיחות	13,621.36		
8000	80064	ביטוח לעובדים זרים	5,040.00		
8000	80065	קנסות חניה , משטרה	31,535.50		
8000	80101	אחזקת מערכת PUZI ודמי שימוש	1,005.00		
8000	80107	הוצאות משכורת הנהלה	824,366.12		
8000	80108	הוצ' ביטוח לאומי הנהלה	47,473.29		
8000	80109	הוצ' גמל מעביד - הנהלה	42,624.01		
8000	80110	הוצ' פיצויים - הנהלה	45,293.48		
8000	80118	הוצ' אחזקת גנרטורים	48,481.61		
8000	80120	הוצ' שמאות	2,859.83		
8000	80122	הוצ' משכורת- עובדי שטחים	1,393,511.10		
8000	80123	סוציאליות- עובדי שטחים	263,092.75		
8000	80125	הוצ' רישום ISO	6,476.24		
8000	80126	אחזקת מכונה למשיכת כבלים	3,989.74		
8000	80128	החזר בלו		629,250.00	
8000	80129	אחזקת כלי עבודה	9,780.37		
8000	80137	הוצ' משכורת-מח' הנדסה	1,309,422.62		
8000	80138	הוצ' ביטוח לאומי- מחלקת הנדסה	77,912.90		
8000	80139	הוצ' גמל מעביד- מחלקת הנדסה	61,914.82		
8000	80140	הוצ' פיצויים - מחלקת הנדסה	65,724.88		
8000	80143	הוצ' משכורת /פיצויים - פסק דיני	46,831.00		
8000	81050	מסים עירוניים	15,008.73		
8000	81052	אחזקת משרד	26,602.88		
8000	81053	ציוד משרדי	17,403.19		
8000	81054	הוצ' פרסום	6,728.62		
8000	81057	הוצ' קשורות למגרש דימונה	26,598.29		
	8000		9,637,150.68	1,580,379.72	-8,056,770.96



הוצ' פרויקט אלקו ראשון

8009	80903	קבלני משנה - אלקו ראשון	1,465,572.83		
------	-------	-------------------------	--------------	--	--

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	800*		11,102,723.51	1,580,379.72	-9,522,343.79
<b>הוצ' פרויקט חברת חשמל</b>					
8016	80145	הוצ' קידוח	25,983.18		
8016	81601	סולר- ח"ח ב"ש	81,866.41		
8016	81602	הוצ' חומרים - חברת חשמל	2,635,140.95		
8016	81603	קבלני משנה - חברת חשמל	6,880,281.31		
8016	81605	הוצ' הובלות - חברת חשמל	60,400.00		
8016	81606	הוצ' השכרת ציוד - חברת חשמל	20,844.45		
8016	81607	הוצ' משכורת - חברת חשמל	2,063,495.18		
8016	81608	הוצ'. ביטוח לאומי- חברת חשמל	107,079.39		
8016	81609	הוצ' גמל מעביד- חברת חשמל	77,593.51		
8016	81610	הוצ' פיצויים - חברת חשמל	87,489.41		
8016	81615	שירותים מקצועיים- חברת חשמל	27,400.00		
8016	81620	נזקים - חברת חשמל	158,925.65		
8016	81621	קנסות- חברת חשמל	1,460.00		
8016	81622	הוצ' פינוי פסולת	24,061.96		
8016	81623	האסקת שוטרים בשכר- ח"ח ב"ש	7,280.00		
8016	81624	השכרת שטח לציוד - ח"ח	55,000.00		
8016	85158	אחזקת מכונת קידוח ,4558838	86,796.03		
סה"כ לקבוצה:	8016		12,401,097.43	0.00	-12,401,097.43
<b>הוצ' פרויקט חברת חשמל מחוז דרום</b>					
8045	84503	קבלני משנה- חברת חשמל מרחבים	292,566.32		
8045	84504	הוצ' השכרת ציוד- חברת חשמל מרחבי	3,350.43		
סה"כ לקבוצה:	8045		295,916.75	0.00	-295,916.75
<b>הוצ' פרויקט חברת חשמל-רוטנברג</b>					
8046	84603	הוצ' קבלני משנה - חברת חשמל	491,966.77		
8046	84604	השכרת ציוד- חברת חשמל רוטנברג	26,038.46		
8046	84606	בדיקות רפואיות- פר' חברת חשמל	159.83		
סה"כ לקבוצה:	8046		518,165.06	0.00	-518,165.06
סה"כ לקבוצה:	804*		814,081.81	0.00	-814,081.81
<b>הוצק פרויקט רכבת קלה-ברעד</b>					
8051	80521	סולר- רכבת קלה	479,711.41		
8051	80522	חומרים - רכבת קלה	5,892,254.69		
8051	80523	קבלנים - רכבת קלה	4,518,233.26		
8051	80525	השכרת ציוד -רכבת קלה	22,706.02		
8051	80526	הובלות - ת"א	44,150.00		
8051	80527	הוצ' משכורת רקבת קלה	1,643,470.62		
8051	80528	הוצ' ביטוח לאומי רכבת קלה	93,660.85		
8051	80529	הוצ' גמל מעביד רקבת קלה	55,313.79		
8051	80530	הוצ' פיצויים - רכבת קלה	54,256.93		
8051	80531	הוצאות משרדיות- רכבת קלה	44,752.91		
8051	80532	הוצ' שמירה	134,722.39		
8051	80534	פינוי פסולת- רכבת קלה	167,989.75		
8051	80535	שירותים מקצועיים - רקבת קלה	1,457,816.84		
8051	80536	הוצ' השכרת דירה לפועלים - רקבת	68,200.00		
8051	80537	אוכל עובדים - ת"א	436.61		
8051	80538	הוצ' שכר טרחה- רקבת ת"א	2,100.00		
סה"כ לקבוצה:	8051		14,679,776.07	0.00	-14,679,776.07
<b>הוצאות פרויקט תל שבע</b>					
8079	87902	הוצ' חומרים-תל שבע	17,823.08		
8079	87903	הוצ' קבלנים-תל שבע	14,990.00		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8079	87907	הוצ' משכורת -תל שבע	6,438.54		
8079	87908	הוצ' ביטוח לאומי- תל שבע	345.37		
8079	87909	הוצ' גמל מעביד- תל שבע	130.43		
8079	87910	הוצ' פיצויים- תל שבע	120.40		
8079	87915	שרותים מקצועיים- תל שבע	13,500.00		
סה"כ לקבוצה:	8079		53,347.82	0.00	-53,347.82

**הוצאות ים המלח**

8081	88103	קבלנים - ים המלח אלקטרה	1,700.00		
<b>הוצאות ראש"ל</b>					
8083	88301	הוצ' סולר- ח"ח ראשון	35,000.00		
8083	88302	חומרים חברת חשמל ראשון	1,126,523.44		
8083	88303	קבלנים- חברת חשמל ראשון	6,180,329.34		
8083	88304	הוצ' השכרת שטח איחסון לציוד ראש"ל	79,000.00		
8083	88305	הובלות- ח"ח ראשון	35,500.00		
8083	88306	הוצ' נזקים - חברת חשמל ראשון	39,865.00		
8083	88307	הוצ' משכורת ראש"ל	655,369.63		
8083	88308	הוצ' ביטוח לאומי ראש"ל	38,853.71		
8083	88309	הוצ' גמל מעביד ראש"ל	21,834.69		
8083	88310	הוצ' הפרשות פיצויים ראש"ל	24,914.23		
8083	88311	הוצ' שמירה- ח"ח ראשון	32,600.00		
8083	88312	השכרת ציוד- ח"ח ראשון	8,052.31		
8083	88313	קנסות- חברת חשמל ראשון	18,964.00		
8083	88315	שרותים מקצועיים- חברת חשמל ראשון	303,200.00		
סה"כ לקבוצה:	8083		8,600,006.35	0.00	-8,600,006.35



**הוצ' פרויקט מוטה גור- גשר כלניות -גילי וויאל עזריה**

8084	88401	סולר - מוטה גור- כלניות	42,826.02		
8084	88402	חומר- מוטה גור	1,829,862.58		
8084	88403	קבלנים - מוטה גור	946,541.52		
8084	88404	הובלות - מוטה גור	7,650.00		
8084	88405	הוצ' משרד- מוטה גור -כלניות	1,191.45		
8084	88406	השכרת ציוד- מוטה גור	10,643.60		
8084	88407	הוצ' משכורת - מוטה גור	182,457.79		
8084	88408	הוצ' ביטוח לאומי - מוטה גור	8,385.51		
8084	88409	הוצ' גמל מעביד מוטה גור -כלניות	4,701.18		
8084	88410	הוצ' פיצויים מוטה גור כלניות	4,449.34		
8084	88414	קנסות- מוטה גור	2,206.00		
8084	88415	בדיקות , שרותים מקצועיים- מוטה גור	309,618.38		
8084	88419	פינוי פסולת כלניות	7,715.40		
סה"כ לקבוצה:	8084		3,358,248.77	0.00	-3,358,248.77

**הוצאות פרויקט נמל אשדוד**

8085	88502	חומרים-נמל אשדוד	19,682.99		
8085	88503	קבלנים -נמל אשדוד	191,412.06		
8085	88504	הוצ' הובלות-נמל אשדוד	26,000.00		
סה"כ לקבוצה:	8085		237,095.05	0.00	-237,095.05

**הוצ' פרויקט חרוזים - אלקטרה**

8086	88602	חומרים- חרוזים	1,636.61		
8086	88603	קבלנים-חרוזים	62,000.00		
סה"כ לקבוצה:	8086		63,636.61	0.00	-63,636.61

**הוצאות פרויקט עיריית ב"ש - אורון**

8087	88702	הוצ' חומרים-ב"ש אורון	100,204.36		
8087	88703	קבלנים-ב"ש אורון	716,936.25		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8087	88706	השכרת ציוד- ב"ש אורון	2,683.76		
8087	88707	הוצ' משכורת ב"ש אורון	42,270.92		
8087	88708	הוצ' ביטוח לאומי ב"ש אורון	2,261.61		
8087	88709	הוצ' גמל מעביד ב"ש אורון	1,749.31		
8087	88710	הוצ' פיצויים-ב"ש אורון	1,903.95		
8087	88715	שרותים מקצועיים, מדידות, ייעוץ ב"ש	5,750.00		
סה"כ לקבוצה:	8087		873,760.16	0.00	-873,760.16
<b>רח' סמילונסקי- אלעוברה</b>					
8089	88902	חומרים - סמילונסקי	2,696.41		
8089	88903	קבלנים - סמילונסקי	3,649.64		
סה"כ לקבוצה:	8089		6,346.05	0.00	-6,346.05
סה"כ לקבוצה:	808*		13,140,792.99	0.00	-13,140,792.99
<b>כביש 204-ק.ס.מ.ג</b>					
8091	89102	חומרים -כביש 204-דימונה	32,800.14		
8091	89115	שרותים מקצועיים , אישורים	18,044.60		
סה"כ לקבוצה:	8091		50,844.74	0.00	-50,844.74
<b>כביש 234 - צאלים</b>					
8092	89202	חומרים- כביש 234	71,500.00		
8092	89215	שירותים מקצועיים- כביש 234	1,995.80		
סה"כ לקבוצה:	8092		73,495.80	0.00	-73,495.80
<b>פרויקט ביצוע תשתיות גן לאומי אשכול-רשות הטבה</b>					
8093	89302	חומרים - אשכול	130,131.44		
8093	89303	קבלנים - אשכול	359,966.49		
8093	89307	הוצ' שכר- אשכול	19,818.83		
8093	89308	הוצ' ביטוח לאומי -אשכול	1,016.83		
8093	89309	הוצק גמל מעביד -אשכול	882.46		
8093	89310	הוצ' פיצויים - אשכול	681.71		
8093	89315	הוצ' מדידות , בדיקות פארק אשכול	6,200.00		
סה"כ לקבוצה:	8093		518,697.76	0.00	-518,697.76
<b>טיילת נאות לון - גילי וויאל עזריה</b>					
8094	89402	חומרים - פארק נאות לון	85,634.90		
8094	89403	קבלנים - פארק נאות לון	249,040.79		
8094	89407	הוצ' משכורת - טיילת נאות לון	5,398.42		
8094	89408	הוצ' ביטוח לאומי- טיילת נאות לון	253.90		
8094	89409	הוצ'. גמל- נאות לון	45.97		
8094	89410	הוצ' פיצויים - נאות לון	42.44		
8094	89415	טיילת נאות לון- שירותים מקצועיים	2,515.01		
סה"כ לקבוצה:	8094		342,931.43	0.00	-342,931.43
<b>הוצ' פרויקט רמת חובב</b>					
8096	89602	חומרים- פר' רמת חובב	1,349,984.94		
8096	89603	הוצ' קבלנים- מכתשים	1,268,340.00		
8096	89604	הובלות רמת חובב	9,000.00		
8096	89605	השכרת ציוד-אדמה מכתשים רמת חובב	13,319.66		
8096	89607	הוצ' משכורת - רמת חובב	155,487.57		
8096	89608	הוצק ביטוח לאומי רמת חובב	7,370.57		
8096	89609	הוצ' גמל מעביד-נאות חובב	2,559.81		
8096	89610	פיצויים -רמת חובב	2,395.26		
8096	89615	בדיקות רמת חובב	10,673.45		
סה"כ לקבוצה:	8096		2,819,131.26	0.00	-2,819,131.26





ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	809*		3,805,100.99	0.00	-3,805,100.99
סה"כ לקבוצה:	80**		55,996,920.62	1,580,379.72	-54,416,540.90
<b>הוצ' פרויקט אפעה - אורן</b>					
8132	80342	חומרים - אפעה	6,586.28		
8132	80343	קבלנים - אפעה	9,300.00		
8132	80355	שירותים מקצועיים, מדידות, בדיקות-	3,500.00		
סה"כ לקבוצה:	8132		19,386.28	0.00	-19,386.28
<b>הוצאות פרויקט רמת בקע</b>					
8133	80361	דלקים- רמת בקע	100,346.62		
8133	80362	חומר- רמת בקע	1,862,877.37		
8133	80363	קבלנים - רמת בקע	1,470,202.14		
8133	80365	הובלות רמת בקע	39,450.00		
8133	80367	הוצ' משכורת -רמת בקע	410,567.55		
8133	80368	הוצ' ביטוח לאומי	19,553.62		
8133	80369	הוצ' גמל- רמת בקע	14,916.84		
8133	80370	הוצ' פיצויים - רמת בקע	13,769.38		
8133	80375	שרותים מקצועיים - רמת בקע	3,000.00		
סה"כ לקבוצה:	8133		3,934,683.52	0.00	-3,934,683.52
<b>הוצאות פרויקט נמל אשדוד - חדר טרופו אלמור</b>					
8134	80381	סולר-נמל טרפו	4,484.17		
8134	80382	חומרים נמל אשדוד אל מור	5,277,767.26		
8134	80383	הוצ' קבלנים - נמל אשדוד אל מור	1,984,611.61		
8134	80384	חיובים שונים של אל מור	2,000.00		
8134	80385	הוצ' הובלות - נמל טרפו	25,000.00		
8134	80387	הוצ. משכורת - נמל אשדוד חדר טרפו	652,531.80		
8134	80388	הוצ' ביטוח לאומי- נמל אשדוד חדר טרפו	39,375.34		
8134	80389	הוצ' גמל מעביד נמל אשדוד חדר טרפו	27,158.09		
8134	80390	פיצויים - נמל אשדוד חדר טרפו	30,723.43		
8134	80392	פינוי פסולת- נמל טרפו	68,767.52		
8134	80393	נזקים נפל טרפו	6,750.00		
8134	80395	שרותים מקצועיים -נמל טרפו	115,918.64		
סה"כ לקבוצה:	8134		8,235,087.86	0.00	-8,235,087.86
סה"כ לקבוצה:	813*		12,189,157.66	0.00	-12,189,157.66
<b>הוצ' פרויקט תחמ"ש אינטל- אלקטרה</b>					
8141	80423	קבלנים - אינטל-אלקטרה	96,159.83		
<b>הוצ' פרויקט אינטל אינטר אלקטריק</b>					
8142	80442	חומרים - אינטר אלקטריק	312,307.69		
8142	80443	קבלנים- אינטר אלקטריק	379,188.60		
סה"כ לקבוצה:	8142		691,496.29	0.00	-691,496.29
<b>הוצ' פרויקט רמלה -ק.ס.מ.ג</b>					
8143	80462	הוצ' חומרים -רמלה ק.ס.מ.ג	39,485.64		
8143	80467	הוצ' משכורת - רמלה ק.ס.מ.ג	19,043.40		
8143	80468	הוצ' ביטוח לאומי רמלה ק.ס.מ.ג	1,090.52		
8143	80469	הוצ' גמל מעביד- רמלה ק.ס.מ.ג	538.89		
8143	80470	הוצ' פיצויים - רמלה ק.ס.מ.ג	650.57		
8143	80471	הוצ' משרדיות - רמלה ק.ס.מ.ג	1,426.41		
סה"כ לקבוצה:	8143		62,235.43	0.00	-62,235.43
<b>הוצ' פרויקט כביש 60-ק.ס.מ.ג</b>					
8144	80482	חומר- כביש 60	600.00		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8144	80495	שרותים מקצועיים, בדיקות,	5,545.19		
סה"כ לקבוצה:		8144	6,145.19	0.00	-6,145.19
סה"כ לקבוצה:		814*	856,036.74	0.00	-856,036.74

**הוצ' פרויקט רכבת חולון-א.מ.צ. שמש**

8161	80621	הוצ' סולר- רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	90,547.51		
8161	80622	חומרים - רכבת חולון- א.מ.צ.שמש	541,446.68		
8161	80623	הוצ' קבלנים- רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	984,615.00		
8161	80627	הוצ' משכורת- רכבת חולון - א.מ.צ שמש	76,547.28		
8161	80628	הוצ' ביטוח לאומי -רכבת חולון -א.מ.צ.	3,431.31		
8161	80629	הוצ' גמל- רכבת חולון א.מ.צ שמש	2,553.01		
8161	80630	הוצ' פיצויים - רכבת חולון- א.מ.צ שמש	2,911.03		
8161	80631	הוצ' משרדיות- מחלף חולון	11,152.42		
8161	80632	הוצ' התארגנות האתר - חולון	9,731.86		
8161	80633	הוצ' קבלנים - רכבת חולון- חיובים של	1,227,663.24		
8161	80634	פינוי פסולת- חולות א.מ.צ.שמש	71,396.60		
8161	80635	שירותים מקצועיים - חולון	99,641.03		
סה"כ לקבוצה:		8161	3,121,636.97	0.00	-3,121,636.97

**הוצ' פרויקט ב"ש - אלעוברה**

8162	80642	חומר- ב"ש- אלעוברה	1,177,658.99		
8162	80643	קבלנים -ב"ש אלעוברה	806,620.16		
8162	80645	השכרת ציוד- אלעוברה ב"ש	384.62		
8162	80646	פינוי פסולת- אלעוברה ב"ש	38,288.47		
8162	80647	הוצ' משכורת -אלעוברה ב"ש	354,757.11		
8162	80648	הוצ' ביטוח לאומי אלעוברה ב"ש	17,892.04		
8162	80649	הוצ' גמל אלעוברה ב"ש	5,536.28		
8162	80650	הוצ' פיצויים אלעוברה ב"ש	5,784.51		
8162	80655	מדידות, בדיקות -ב"ש אלעוברה	3,000.00		
סה"כ לקבוצה:		8162	2,409,922.18	0.00	-2,409,922.18

**הוצ' פרויקט אופקים-אור חיים - אלעוברה**

8163	80661	סולר- אופקים אלעוברה	30,584.87		
8163	80662	חומרים - אלעוברה	905,396.49		
8163	80663	קבלנים - אופקים אלעוברה	419,720.00		
8163	80664	הובלות- אופקים	6,300.00		
8163	80665	פינוי פסולת - אופקים	19,612.79		
8163	80666	השכרת ציוד- אופקים	1,680.35		
8163	80667	הוצ' משכורת - אופקים אלעוברה	409,777.30		
8163	80668	הוצ' ביטוח לאומי- אופקים אלעוברה	21,529.12		
8163	80669	הוצ' גמל מעביד -אופקים אלעוברה	12,963.18		
8163	80670	הוצ' פיצויים - אופקים אלעוברה	14,664.21		
8163	80671	נזקים - אופקים אלעוברה	640.00		
8163	80675	שירותים מקצועיים, בדיקות - אופקים	8,111.88		
סה"כ לקבוצה:		8163	1,850,980.19	0.00	-1,850,980.19

**הוצ' פרויקט אינשטיין-שדה דב- ק.ס.מ.ג**

8164	80681	הוצ' סולר- אינשטיין -שדה דב - ק.ס.מ.ג.	89,494.87		
8164	80682	הוצ' חומרים - אינשטיין שדה דב-ק.ס.מ.ג.	1,948,288.90		
8164	80683	קבלנים - אינשטיין שדה דב- ק.ס.מ.ג.	3,262,234.67		
8164	80685	הובלות- ק.ס.מ.ג. רכבת קלה	4,100.00		
8164	80687	הוצ' משכורת -אינשטיין שדה דב ק.ס.מ.ג.	60,534.34		
8164	80688	הוצ' ביטוח לאומי אינשטיין שדה דב	2,888.35		
8164	80689	הוצ' גמל מעביד- אינשטיין שדה דב	267.76		
8164	80690	הוצ' פיצויים -אינשטיין שדה דב	247.16		
8164	80691	הוצ' פסולת-שדה דוב	38,461.54		
8164	80692	השכרת ציוד-שדה דב	13,000.00		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8164	80693	קבלנים-רכבת ק.ס.מ.ג	130,510.00		
8164	80695	שרותים מקצועיים-אינשטיין שדה דב	188,534.86		
סה"כ לקבוצה:		8164	5,738,562.45	0.00	-5,738,562.45
סה"כ לקבוצה:		816*	13,121,101.79	0.00	-13,121,101.79

הוצ' פרויקט לקיה

8171	80722	חומר - לקיה -אורון	981.70		
8171	80723	קבלנים לקיה אורון	34,900.00		
8171	80725	הובלות - לקיה	1,200.00		
8171	80726	הוצ' פינוי פסולת-לקיה	14,365.81		
8171	80727	הוצ' משכורת לקיה	3,155.00		
8171	80728	הוצ' ביטוח לאומי לקיה	163.00		
8171	80729	הוצ' גמל מעביד לקיה	27.00		
8171	80730	הוצ' פיצויים לקיה	32.59		
8171	80735	שירותים מקצועים - לקיה	1,383.30		
סה"כ לקבוצה:		8171	56,208.40	0.00	-56,208.40
סה"כ לקבוצה:		81**	26,222,504.59	0.00	-26,222,504.59

הוצ' קבועות

8500	85002	קבועות מצובישי 34-180-76	6,718.00		
8500	85004	הוצ' קבועות מצובישי 52-097-66	8,036.16		
8500	85008	קבועות איסוזו מס' רישוי 42-813-65	6,043.00		
8500	85009	קבועות - מלגזות	7,231.66		
8500	85013	קבועות מצובישי 63502201	13,814.37		
8500	85015	קבועות מצובישי 6774432	8,193.00		
8500	85017	קבועות נגרר 9960375	458.00		
8500	85018	קבועות רנו 68-919-12	4,609.00		
8500	85024	קבועות רנו 90-436-31	625.00		
8500	85025	קבועות וולוו 4945731	19,555.00		
8500	85026	קבועות נגרר 98-915-76	1,995.00		
8500	85028	קבועות פיאט 65-484-32	598.00		
8500	85029	קבועות - רנו 21944001	6,181.00		
8500	85030	קבועות רנו 21-943-901	6,159.00		
8500	85034	קבועות- דאצ'יה 63997401	5,630.00		
8500	85035	קבועות דאצ'יה 63997701	5,770.00		
8500	85036	קבועות-טויוטה 80484801	12,262.00		
8500	85037	קבועות-טויוטה 80485201	12,247.00		
8500	85038	קבועות נגרר 84063601	806.00		
8500	85039	קבועות מצובישי 77009301	11,303.00		
8500	85040	קבועות מצובישי 77009101	14,421.00		
8500	85041	קבועות- דאף 2960876	14,098.00		
8500	85042	קבועות - מאן 3639472	9,287.00		
8500	85043	קבועות וולוו 7281287	24,176.00		
8500	85044	קבועות נרגג 9348061	2,305.00		
8500	85046	קבועות- קיה 18837802	8,711.00		
8500	85048	קבועות סיטראן 48607001	8,384.00		
8500	85050	קבועות רנו 7420384	7,047.00		
8500	85052	קבועות משאית רנו 4565868	19,297.43		
8500	85053	קבועות רנו 18965001	7,069.00		
8500	85054	קבועות נגרר 92001001	1,148.00		
8500	85055	קבועות רנו 7738984	9,760.70		
8500	85056	קבועות מאן 8581552	8,311.00		
8500	85059	קבועות דאצ'יה 59311802	9,268.00		
8500	85060	קבועות דאצ'יה 59311902	5,859.00		
8500	85061	קבועות דאצ'יה 59312002	5,849.00		
8500	85062	קבועות נגרר 67318202	740.00		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8500	85065	קבועות טויוטה 7634166	4,568.00		
8500	85066	קבועות פיג'ו 84157102	3,843.00		
8500	85067	הוצ' קבועות פיג'ו 84156902	3,843.00		
8500	85080	קבועות ציוד כבד	155,439.49		
8500	85097	קבועות איסוזו 87-183-12	6,472.92		
8500	85098	קבועות סקודה 4656154	6,374.00		
8500	85100	קבועות רנו 41-093-79	4,735.00		
8500	85120	קבועות שברולט 31-503-55	9,304.00		
סה"כ לקבוצה:	8500		488,544.73	0.00	-488,544.73

אחזקת ציוד כבד ורכבים

8510	80080	אחזקת ציוד כבד	451,208.64		
8510	80082	אחזקת מצובישי 34-180-76	35,484.10		
8510	80084	אחזקת מצובישי 52-097-66	34,793.67		
8510	80088	אחזקת איסוזו מס' רישוי 42-813-65	21,246.83		
8510	80089	אחזקת מלגזה	2,420.00		
8510	80095	אחזקת מצובישי 67-744-32	15,833.67		
8510	80097	אחזקת איסוזו 87-183-12	47,198.11		
8510	80099	אחזקת סקודה אוקטביה 4656154	29,513.56		
8510	80100	אחזקת רנו 41-093-79 הורד מהכביש	5,441.00		
8510	81167	אחזקת רכב פיג'ו 84156902	2,082.68		
8510	85101	הוצ' רכבים פרטיים	351,972.34		
8510	85113	אחזקת מצובישי 63502201	31,216.26		
8510	85114	הוצ' השכרה-מצובישי 63502201	53,384.02		
8510	85118	אחזקת רנו 68-919-12	22,396.28		
8510	85119	הוצ' השכרה- שברולט 31-503-55	10,374.24		
8510	85121	אחזקת שברולט 31-503-55	53,337.22		
8510	85125	אחזקת משאית וולוו 49-457-31	73,821.65		
8510	85126	אחזקת נגרר 98-915-76	19,363.19		
8510	85129	אחזת רנו 21944001	42,254.61		
8510	85130	אחזקת רנו 21943901	33,649.00		
8510	85131	הוצ' השכרה- רנו	60,895.22		
8510	85134	אחזקת רכב- דאצ'יה 63997401	52,429.42		
8510	85135	אחזקת רכב דאצ'יה 63997701	55,202.66		
8510	85136	אחזקת רכב טויוטה 80484801	42,732.21		
8510	85137	אחזקת רכב-טויוטה 80485201	34,788.49		
8510	85138	אחזקת נגרר 84063601	2,019.40		
8510	85139	אחזקת מצובישי 77009301	51,746.62		
8510	85140	אחזקת מצובישי 77009101	70,215.22		
8510	85141	אחזקת דאף 2960876	66,913.95		
8510	85142	אחזקת מאן 3639472	63,991.38		
8510	85143	אחזקת וולוו 7281287	47,337.93		
8510	85144	אחזקת נגרר 9348061	17,924.87		
8510	85145	הוצ' שכירות - קיה 18837802	45,430.79		
8510	85146	אחזקת קיה 18837802	34,942.97		
8510	85148	אחזקת סיטראן 48607001	43,179.08		
8510	85149	הוצ' ליסינג סיטראן 48607001	27,355.95		
8510	85150	אחזקת רנו 7420384	38,109.58		
8510	85151	הוצ' ליסינג- רנו 7420384	22,624.02		
8510	85152	אחזקת רנו 4565868	34,041.69		
8510	85153	אחזקת רנו 18965001	21,616.54		
8510	85155	אחזקת רכב רנו 7738984	29,856.44		
8510	85156	אחזקת מאן 8581552	47,824.62		
8510	85157	הוצ' ליסינג רנו 7738984	14,420.20		
8510	85159	אחזרת רכב דאצ'יה 59311802	36,730.19		
8510	85160	אחזקת רכב דאצ'יה 59311902	17,801.23		
8510	85161	אחזקת רכב דאצ'יה 59312002	15,971.30		
8510	85165	אחזקת רכב טויוטה 7634166	13,931.54		



מאזן בוחן

ת.א.סמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/12/22 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8510	85166	אחזרת רכב פיג'ו 84157102	26,706.64		
8510	85167	אחזקת פיג'ו 84156902	22,399.03		
סה"כ לקבוצה:		8510	2,396,130.25	0.00	-2,396,130.25
סה"כ לקבוצה:		85**	2,884,674.98	0.00	-2,884,674.98
<b>הוצאות מימון</b>					
8999	89001	עמלות בנקים	347,717.57		
8999	89002	ריבית בנקאית	183,059.72		
8999	89003	הוצ' ניכיון שיקים	1,605,315.82		
8999	89004	קנסות, ריבית והצמדה - מוסדוד	2,672.17		
8999	89005	הפרשי הצמדה - חברות ביטוח	20,626.30		
8999	89007	ריבית והצמדה - מוסדות	1,158.00		
8999	89008	ריבית - ספקים	3,899.29		
8999	89009	הכנסות מפיקדונות בנק	56,765.39		
8999	89010	ריבית להלוואה - מזרחי	33,154.37		
8999	89012	ריבית הלוואות	166,126.69		
8999	89015	עמלות - כרטיס אשראי	4,267.62		
8999	89022	ריבית והפרשי הצמדה - הלוואות שונות	105,760.55		
8999	89024	ריבית והצמדה - הלוואה מפסיפיק רכב	2,288.80		
8999	89030	ריבית להלוואות חוץ בנקאיות	34,706.51		
8999	89040	ריבית להלוואה מרכנתיל- קרן	19,977.07		
8999	89041	ריביל להלוואה ממרכנתיל על סך	11,545.04		
8999	89051	הוצ' ריבית- הלוואות שונות בנק	29,312.51		
8999	89073	ריבית הלוואה בנק בינלאומי	550.74		
8999	89080	ריבית והצמדה הלוואות מבנק לאומי	1,117.36		
8999	89999	ביטול יתרה	17.40		
סה"כ לקבוצה:		8999	2,566,702.07	63,336.85	-2,503,365.22
סה"כ לקבוצה:		8***	87,670,802.26	1,643,716.57	-86,027,085.69
סה"כ לקבוצה:		****	166,772,958.44	166,772,958.44	0.00
סה"כ לדו"ח:			166,772,958.44	166,772,958.44	0.00



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
<b>בנקים</b>					
1000	10013	שיקים לביטחון	0.01		
<b>בנק מזרחי</b>					
1100	10001	בנק מזרחי - עו"ש		6,079,458.73	
1100	10002	פיקדון - בנק מזרחי	2,253,242.94		
1100	10003	כרטיס אשראי - בנק מזרחי		17,643.89	
1100	10004	ניכיון שיקים - בנק מזרחי	6,121.65		
1100	10006	ישראלכרט	26,913.34		
1100	10010	הלוואה - מזרחי ע"ס 1000000 ש"ח		333,546.52	
1100	10011	הלוואה מזרחי 1000000 ש"ח מיום		443,543.24	
1100	10012	הלוואות שונות - בנק מזרחי	24,421.96		
1100	10018	הלוואה מבנק מזרחי ע"ס 1000000		217,187.28	
1100	10102	בנק מזרחי חש. 581177- פיקדון קורונה	25,009.67		
1100	10103	הלוואת קורונה מב.מזרחי על סך		265,621.61	
1100	10104	הלוואה 114001 ממזרחי עבור רכב		59,115.40	
1100	10105	הלוואה ממזרחי 114002 עבור רכב		59,119.83	
1100	10106	הלוואה ממזרחי 114003 עבור רכב		59,115.70	
1100	10107	הלוואה מזרחי מ-14/9/21 על סך		491,672.09	
		סה"כ לקבוצה:	2,335,709.56	8,026,024.29	5,690,314.73
<b>בנק מרכנתיל</b>					
1120	10020	בנק מרכנתיל חשבון 22601		13,054,969.88	
1120	10021	פיקדון - חיסכון בנק מרכנתיל	2,289,227.18		
1120	10022	הלוואות שונות - מרכנתיל		232,862.08	
1120	10024	ויזה -8370 / 3188 בנר מרכנתיל	2,845.13		
1120	10026	ניכיון שיקים - מרכנתיל		35,860.50	
1120	10042	הלוואה ממרכנתיל על סך 1500000 שח		621,116.45	
1120	10043	ויזה -8933 , 5837	28,496.87		
1120	10044	פקדון בנק מרכנתיל חש. 75098		13,069.54	
1120	10045	הלוואה ממרכנתיל ע"ס 1000000 ש"ח		604,799.89	
1120	10047	בנק מרכנתיל חשבון 96303	1,200,558.72		
1120	10048	הלוואה מקרן 12.22 בנק מרכנתיל		3,429,850.00	
		סה"כ לקבוצה:	3,521,127.90	17,992,528.34	14,471,400.44
1123	10080	בנק לאומי-עו"ש		871,106.13	
		סה"כ לקבוצה:	3,521,127.90	18,863,634.47	15,342,506.57
<b>בנק בינלאומי</b>					
1130	10070	בנק בינלאומי - 409-980930	74,906.39		
1130	10071	פיקדון - בנק הינלאומי	2,388.38		
1130	10073	הלוואות שונות- בנק בינלאומי		73,250.00	
		סה"כ לקבוצה:	77,294.77	73,250.00	-4,044.77
<b>בנק הפועלים</b>					
1140	10050	בנק הפועלים חש. 418844	600,352.04		
1140	10051	הלוואות שונות - בנק הפועלים		715,631.83	
		סה"כ לקבוצה:	600,352.04	715,631.83	115,279.79
<b>בנק לאומי</b>					
1150	10081	בנק לאומי פיקדונות	215,000.00		
1150	10083	בנק לאומי -שיקים לניכיון	31,118.19		
1150	10084	הלוואה מבנק לאומי על סך 270000		253,987.02	
1150	10085	הלוואה מלאומי 230000 שח		211,737.15	
1150	10086	לאומי קארד 3591	6,099.66		
		סה"כ לקבוצה:	252,217.85	465,724.17	213,506.32



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
<b>הלוואות שונות</b>					
1190	13101	הלוואה מאוטו קאש עבור רכב		17,411.02	
1190	13102	הלוואה מאוטו קאש עבור רכב		15,431.86	
1190	13103	הלוואה מדרך אשראי עבור רכב		41,712.96	
1190	13104	הלוואה מדרך אשראי עבור רכב		41,712.96	
1190	13105	הלוואה מאגוד ליסינג עבור טויוטה		35,126.99	
1190	13106	הלוואה מאגוד ליסינג עבור טויוטה		35,126.99	
1190	13107	הלוואה לרכב 18965011 מפמה		10,174.64	
סה"כ לקבוצה:			0.00	196,697.42	196,697.42
<b>פקדונות שונות</b>					
1191	10060	פיקדון ליסינג	62,472.50		
1191	30019	פיקדון ליסינג שברולט	10,893.00		
סה"כ לקבוצה:			73,365.50	0.00	-73,365.50
סה"כ לקבוצה:			73,365.50	196,697.42	123,331.92
סה"כ לקבוצה:			6,860,067.62	28,340,962.18	21,480,894.56
<b>קופות</b>					
1500	15001	קופה ראשית - שיקים	937,999.00		
<b>קופה קטנה</b>					
1551	15003	קופה קטנה		5,083.50	
1551	15005	קופה קטנה - עובדים		11,138.77	
סה"כ לקבוצה:			0.00	16,222.27	16,222.27
סה"כ לקבוצה:			937,999.00	16,222.27	-921,776.73
סה"כ לקבוצה:			7,798,066.63	28,357,184.45	20,559,117.82
<b>לקוחות</b>					
2000	20007	אפקון התקנות ושירותים בע"מ	468,010.41		
2000	20014	אל מור חשמל התקנות ושירותים )		15,093.00	
2000	20015	א. ע. התיכון לנכסים והשקעות בע"מ	460,042.08		
2000	20039	אינטר אלקטריק התקנות (1983) בע"מ	7,756.40		
2000	20060	מועצה אזורית שדות הנגב	124,799.38		
2000	20064	חברת חשמל לישראל בע"מ	924,130.91		
2000	20071	אלקטרה אלקו התק"ש בע"מ	101,386.12		
2000	20086	א. א. שארב בע"מ	458,700.00		
2000	20104	אורון תשתיות ובניה (ג.י.) בע"מ	141,249.83		
2000	20117	אדמה מכתשים בע"מ	985,828.65		
2000	20137	א.פ. פסגות הנדסה ופיתוח בע"מ	340,000.00		
2000	20138	א.מ.צ. שמש 1990 בע"מ	190,503.79		
2000	20142	קל דרום בניין בע"מ	748.80		
2000	20146	ע.רן שיווק כיטוב בע"מ	7,605.00		
2000	20149	אפקון אלמור 2020		88,100.74	
2000	20150	אסי חלקי חילוף		5,100.00	
2000	20151	קווים מערכות תחבורה בע"מ	42,120.00		
סה"כ לקבוצה:			4,252,881.37	108,293.74	-4,144,587.63
<b>רכוש קבוע</b>					
3000	30001	רכוש	14,225,965.56		
3000	30003	הון מניות		100.00	
3000	30004	הכנסות לקבל	30,362,242.00		
3000	30005	הוצ' לשלם		678,107.00	



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
3000	30006	עתודה לפיצויים		1,337,531.00	
3000	30007	פחת נצבר		4,278,730.00	
3000	30008	מלאי עבודות בביצוע	1,365,381.83		
3000	30012	הוצאות מראש	340,593.89		
3000	89998	עודפים		8,857,339.53	
סה"כ לקבוצה:	3000		46,294,183.28	15,151,807.53	-31,142,375.75

**מוסדות**

3500	35001	מע"מ עסקאות		974,575.76	
3500	35002	מע"מ תשומות	236,414.57		
3500	35003	מע"מ נכסים	8,768.22		
3500	35004	מע"מ		158,514.62	
3500	35005	ביטוח לאומי	413,316.00		
3500	35007	ניכוי במקור לספקים		57,747.43	
3500	35008	ניכוי במקור ע"י לקוחות	911,832.33		
3500	35009	הוצ' עודפות	9,450.00		
3500	35010	מס הכנסה פקיד שומה		108,768.92	
3500	35011	מס הכנסה - מקדמות	129,573.00		
3500	35012	חוז"מ מס הכנסה - ניכויים		226,241.50	
3500	35017	רשות האוכלוסין- מת"ש שאר שבע	12,437.59		
3500	35019	מס מפקדונות של בנקים	386.96		
סה"כ לקבוצה:	3500		1,722,178.67	1,525,848.23	-196,330.44
סה"כ לקבוצה:	3***		48,016,361.95	16,677,655.76	-31,338,706.19

**בעלים**

4000	40001	אבו שולדום ראזיק		2,779,440.66	
4000	40051	עומרי חומרי בניין בע"מ	384,720.00		
4000	41001	חוז"ז בעלים- הלוואה מכל מוביל עבור	833,308.95		
4000	41002	אבו שולדום ראזיק- השקעה עבור		280,000.00	
סה"כ לקבוצה:	4000		1,218,028.95	3,059,440.66	1,841,411.71

**חוז"ז אחרים**

4100	40010	א.פ. פסגות הנדסה ופיתוח בע"מ	1,169,479.69		
4100	40011	מסעאד עבודות צנרת ועפר בע"מ	830,000.00		
4100	40026	ע. מוראד לעבודות קרצוף ואספלט בע"מ	624,654.00		
4100	40027	בני אבו מערוף	892,325.00		
4100	40029	גל מור חשמל בע"מ	350,000.00		
4100	40030	א.א. שארב בע"מ		301,241.00	
4100	40033	ג.א. הנדסת חשמל בע"מ	250,000.00		
4100	40035	ר.א.ד הנדסה ופיתוח בע"מ	701,150.00		
4100	40037	מ.ח. אבו קוש בע"מ	798,819.00		
4100	40038	רקסון מובייל בע"מ		258,709.00	
4100	40039	אבו שולדום סאלם		31,000.00	
4100	40040	א.א. התקווה עבודות חשמל ופיתוח	424,837.00		
4100	40044	אבו שולדום אקרם		143,600.00	
4100	40045	ברק בדרום פרויקטים בע"מ		78,456.00	
4100	40046	א.ע. עבודות בניין		97,300.00	
4100	40047	חומרי בניין המשולש טיבה		85,000.00	
4100	40048	עומר בונה הנגב בע"מ	60,140.00		
4100	40049	אבו ענזה מתכות בע"מ	250,000.00		
4100	40050	מ.א.ל. הובלות הנגב בע"מ		580,000.00	
4100	40052	אבו עראר אדיב בניה ופרויקטים בע"מ		99,450.00	
סה"כ לקבוצה:	4100		6,351,404.69	1,674,756.00	-4,676,648.69





ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	4***		7,569,433.64	4,734,196.66	-2,835,236.98

ספקים

50000	5000	ספקים שונים	118,760.00		
50003	5000	תעשיות רדימיקס (ישראל) בע"מ		100,920.18	
50007	5000	רדימיקס מוצרי בטון (ישראל) בע"מ		12,629.00	
50018	5000	שחם י. אריכה ובניו בע"מ		11,700.00	
50019	5000	מחצבות כפר גלעדי אגש"ח בע"מ		17,569.00	
50024	5000	דהנוגרף מכון להעתקות אור		7,249.40	
50027	5000	א.ג. הידרומכניקה בע"מ		25,130.00	
50029	5000	קומסקו בע"מ	459,246.90		
50032	5000	איתוראן	5,626.57		
50035	5000	בזק חברה הישראלית לתקשורת בע"מ	28.72		
50036	5000	תשתיות הדרום פ.ח.ש. בע"מ		18,024.00	
50038	5000	ג'נו צמיגים בע"מ		5,233.00	
50039	5000	ב. אנגלמן סחר בע"מ		100,000.00	
50042	5000	אורן (ברקוביץ) בע"מ		3,453.00	
50057	5000	דפוס ערבה		737.00	
50060	5000	צ.מ.ד. חברה לאספקה ציוד הנדסי בע"מ	196.00		
50061	5000	מ.מיכאל חלקי חילוף בע"מ		30,265.00	
50062	5000	מ.מיכאל ציוד הנדסי בע"מ		5,090.00	
50071	5000	יזמה סוכנויות - מוצרי פלסטיק בע"מ		7,882.40	
50074	5000	רימאן ג.א. בע"מ	100.00		
50083	5000	זכוכית מרכז זגגות טרקטורים בע"מ		1,287.00	
50085	5000	גל-מור חשמל בע"מ	98,484.00		
50092	5000	טרקטורים וציוד (אי.טי.אי.) בע"מ	1,500.00		
50118	5000	ולפמן תעשיות בע"מ		1,955.00	
50124	5000	מדן כבישים ומחצבות (1964) בע"מ	45.00		
50125	5000	שפיר דניאל ציוד בנין בע"מ		468.00	
50135	5000	אקסיס גי. פי. אס ומכשירים בע"מ		39,197.00	
50139	5000	עזרה זבולון		40,760.00	
50149	5000	סיג-אם א.פ. יצור להבי יהלום בע"מ		5,309.00	
50152	5000	אבו שולדום תיקון ציוד	26,000.00		
50161	5000	יהודה גדרות בע"מ		12,948.00	
50177	5000	פלדרום בע"מ		12,869.00	
50201	5000	לוג מערכות מידע		1,217.00	
50205	5000	מזוז חשמל באר שבע בע"מ		7,320.00	
50207	5000	מכון התקנים הישראלי	1,052.80		
50225	5000	סונול ישראל בע"מ	14,419.45		
50231	5000	סלתיק אלקטרומכניקה (אהרון ובניו)		17,896.00	
50235	5000	א.א.מוסך הסרגל		143,136.00	
50249	5000	פארק אופיר (בע"ה) ניהול ואחזקות	3,835.00		
50250	5000	וואן (1) לייס בע"מ	13,264.00		
50254	5000	דיזל הנדסה טכנולוגיה (2003) בע"מ	18,228.00		
50275	5000	דלקלומט בע"מ		49,643.00	
50278	5000	תעבורה על בטוח (2007) בע"מ		4,210.00	
50287	5000	מנשה ברוך ושות' בע"מ		14,595.00	
50299	5000	מוסך חורה בע"מ		180,916.00	
50301	5000	אביעם אינסטולציה ובנין (מקבוצת ש.אל)	82,015.00		
50323	5000	אמיר חברה להנדסה וסחר בע"מ		4,417.00	
50327	5000	קמחי ובניו חומרי בניה (2005) בע"מ		1,390.00	
50339	5000	אקרשטיין תעשיות בע"מ	12,891.00		
50346	5000	במביפלט בע"מ		52,400.10	
50347	5000	כוכב הכלים בע"מ		41,991.00	
50354	5000	נטפים בע"מ		54,724.40	



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5000	50355	ביתן בטיחות בתנועה		514.80	
5000	50370	מעבדות איזוסטט החדשה בע"מ		2,947.30	
5000	50378	סלע אספקת מוצרי בטון ואנרגיה בע"מ		70,506.74	
5000	50382	שפיר תעשיות בע"מ		25,507.00	
5000	50394	אלתם-שטייניץ תאורה אגש"ח בע"מ		18,903.00	
5000	50415	בר מערכות	2,340.00		
5000	50427	בלוק אמריקה בע"מ		9,188.00	
5000	50429	גנית פארק בע"מ		113,446.00	
5000	50438	אופיס דיל השקעות ומסחר בע"מ		1,668.90	
5000	50439	מנדלסון תשתיות ותעשיות בע"מ		111,196.00	
5000	50451	סלופארק טכנולוגיות בע"מ	2,741.30		
5000	50479	אבקסיס שמעון		7,750.00	
5000	50491	א.ט.י. חלפים שירותי רכב		22,627.00	
5000	50513	לילו וטורי מרכז הבניה בע"מ	5,172.00		
5000	50525	קלנדרוב הנדסה בע"מ		18,510.07	
5000	50532	איציק כדורי בע"מ		2,101.00	
5000	50542	ליסקאר ליסינג ומימון בע"מ	12,526.14		
5000	50544	חשמל ישיר באר שבע בע"מ		11,158.00	
5000	50557	א.א.ח פלסט בע"מ		16,653.00	
5000	50559	א.ב. ברזנטים ושיווק		187.00	
5000	50561	מוסך נ.גבי פחחות וצבע (1996) בע"מ	4,000.00		
5000	50573	מתכות עם בע"מ	773.00		
5000	50581	כיפוף ברזל דרום בע"מ		1,172.00	
5000	50584	בטיחות בזרם חשמל בע"מ		2,340.00	
5000	50593	חברת מ.מ.מ. מפעלי מטמנות מאוחדים )		656.84	
5000	50600	אוליצקי תשתיות בע"מ או אי.אר. אן		32,931.42	
5000	50604	א.ח.א.ב אספקת חומרים שיווק		7,547.00	
5000	50611	שילוט העיר בע"מ		9,653.00	
5000	50623	שלמה רשת מוסכים ושירותי דרך בע"מ		160.00	
5000	50628	אוריאל שי בע"מ		954.00	
5000	50637	גידור הדרום בניה ויזמות בע"מ		15,210.00	
5000	50644	מ.מ. באר יעקב		17.77	
5000	50646	כהן אליהו		27,758.20	
5000	50647	פ.ל.ה הנדסת תאורה בע"מ		55,136.50	
5000	50650	שומרי הבירה בע"מ		25,747.00	
5000	50666	בני וצביקה בע"מ		173,680.00	
5000	50677	ליאור הנדסה ויבוא בע"מ	450,000.00		
5000	50682	טופ סטייל צבעים ורעפים בע"מ	38,025.00		
5000	50684	איציק אלומיניום גנרטורים בע"מ		7,659.90	
5000	50685	ק.ו.א.י. אונליין 2014 בע"מ	3,510.00		
5000	50686	נ. ויצמן עיבוד שבבי בע"מ		49,707.50	
5000	50687	ע.אבו ערקוב עבודות עפר ופיתוח בע"מ		40,601.29	
5000	50689	קרית הרכב אסולין השקעות 2001		12,368.00	
5000	50691	א.צ שיווק חומרי איטום וציפוי בע"מ	475.00		
5000	50704	בדיר מושיר חומרי בניה והובלות מנוף		1,477.00	
5000	50705	לודן טכנולוגיות סביבה בע"מ		19,230.00	
5000	50716	מי רהט בע"מ	1,651.34		
5000	50719	בילדיקו גיא פרוג'קט בע"מ	754.65		
5000	50730	נגב אקולוגיה אגש"ח בע"מ		2,250.00	
5000	50740	סלקום תקשורתקווים		5,365.02	
5000	50744	מקור הבנין בע"מ	722,549.80		
5000	50745	בראשית ייזום והשקעות בע"מ		222,550.00	
5000	50755	האב אבטחת מידע (ישראל) בע"מ		78,975.00	
5000	50756	אלקטרה אלקו התק"ש בע"מ		29,654.00	
5000	50760	צמיגי קידר בע"מ		13,537.00	
5000	50765	אסניר הובלות בע"מ		7,245.00	
5000	50767	צמיגי באר שבע בע"מ		58.00	
5000	50771	גרין מיקס-פארק מחזור אשדוד בע"מ	8,640.00		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5000	50774	א.ס. ודוד מהנדסים בע"מ		5,616.00	
5000	50781	ליסקאר רם בע"מ	68,000.00		
5000	50784	אשטרום תעשיות בע"מ		37,020.70	
5000	50789	פרג' מפעל בטון בע"מ		15,817.23	
5000	50794	מוסך ראשונים בהנהלת א.יהודה בע"מ	3,736.01		
5000	50795	צרפתי אברהם	2,550.00		
5000	50798	זול פרינט דפוס דיגיטלי בע"מ	58.00		
5000	50800	פילס שיווק דלקים בע"מ		179,488.00	
5000	50801	דוד בנאי		8,190.00	
5000	50803	אקספרט הנדסה אזרחית בע"מ		7,020.00	
5000	50804	א.אורן פיתוח ואספלט בע"מ		16,266.00	
5000	50805	ח.נשר אנרגיה ותשתיות בע"מ		491,465.98	
5000	50810	"חמד" - ארגון חיילים משוחררים של		104.00	
5000	50811	אמטיסט כימיקלים בע"מ		5,077.00	
5000	50812	אהוד ורטש - משרד לשמאות ויעוץ		4,563.00	
5000	54010	דרך ארץ הייוויז (1997) בע"מ	5,035.84		
5000	54076	מדיטון רשת מרכזים רפואיים בע"ב		1,661.00	
5000	55027	מסעאד עבודות צנרת ועפר בע"מ		37,376.86	
5000	55644	פרגמן הנדסה תבניות ומערכות בנייה		32,819.00	
סה"כ לקבוצה:	5000		2,188,230.52	3,153,520.50	965,289.98
5400	54001	מגדל חברה לביטוח בע"מ		2,944.59	
5400	54003	כלל חברה לביטוח בע"מ		7,641.58	
5400	54004	מנורה מבטחים ביטוח בע"מ		28.00	
5400	54006	כלל חברה לביטוח בע"מ		3,377.83	
5400	54008	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	83,045.00		
5400	54012	מי עדן		222.00	
5400	54015	חסן אבו קוידר	19,220.00		
5400	54016	נעאמנה את אבו האני, משרד עורכי-דין	15,000.00		
5400	54021	שרי את אלכס השקעות וניהול פרויקטים	304,094.00		
5400	54024	עיריית באר שבע	28,034.17		
5400	54027	ש. שלמה חברה לביטוח בע"מ	47,045.27		
5400	54030	הכשרה חברה לביטוח בע"מ		38,962.80	
5400	54051	פנינסולה בע"מ	17,331.18		
5400	54074	מכללת שבירו בע"מ		702.00	
5400	54079	הראל חברה לביטוח בע"מ	14,061.40		
5400	54083	סקוריטס סוכנות לביטוח בע"מ		10,334.17	
5400	54084	אופל בלאנס (2006) בע"מ		72,903.91	
5400	54086	איילון חברה לביטוח בע"מ	3,661.00		
5400	54089	פניקס חברה לביטוח בע"מ	7,978.00		
5400	54094	עו"ד מיכאל שמואל	3,510.00		
5400	54099	טסטמי בע"מ	1,170.00		
5400	54100	ניפנדו בע"מ	292.80		
5400	54102	כביש 6-חוצה צפון בע"מ	100.62		
5400	54104	לימור לוגסי עורכת דין	556.00		
5400	54105	כלל חברה לביטוח בע"מ		174,289.48	
5400	54106	כלל פנסיה וגמל בע"מ		203,561.33	
5400	54110	הראל חברה לביטוח- פנסיה		29,079.32	
5400	54112	קייסים בע"מ		1,081.08	
5400	54114	עורך דין דלאשה רכאד	1,521.00		
5400	54118	אורשי ג.ש. בע"מ	1,485.40		
5400	54120	A I G ביטוח	9,980.00		
5400	54123	קמחי יפה		6,200.00	
5400	54124	תיווך רש"י		6,000.00	
5400	54125	פניקס ביטוח מנהלים		8,005.32	
5400	54127	שיא מימונים בע"מ	119,383.00		
5400	54128	ניו שקל בע"מ		169,650.00	
5400	54130	ירופן ג' אר בע"מ	2,000.00		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף3: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5400	54132	יהלום חליל מסחר ושיווק בע"מ	7,159.00		
5400	54136	אקסטרה קרדיט ופקטורינג בע"מ	39,469.71		
5400	54138	מיכמן בס"ד בע"מ	158,823.00		
5400	54139	מ.שמואל חברת עורכי דין		3,510.00	
5400	54140	עו"ד משה היקלי	1,200.00		
5400	54141	ביטוח חקלאי		1,771.00	
5400	54143	סיג מימון בע"מ	7,569.00		
5400	54144	כץ עטיה, משרד עורכי דין		556.00	
5400	54145	אפליצ'ק גרוף בע"מ		35,647.38	
5400	54146	ח.ג שירותים פיננסיים בע"מ	5,000.00		
5400	54147	סטארט שרותי רכב בע"מ		950.00	
5400	54148	בלפור חברה למסחר 1985 בע"מ	6,396.00		
5400	54150	גיא רוסק משרד עורכי דין	2,925.00		
5400	54151	אורית פרץ פרוקס משרד עו"ד	23,400.00		
5400	54152	עו"ד אסף ורשה	12.00		
5400	54153	נועם זיו השקעות בע"מ	0.30		
5400	54156	עו"ד אבישי ריימן		37,500.00	
5400	54157	חן אביטן משרד עו"ד בע"מ	78,976.00		
5400	54158	עו"ד ישראל סגרון	5,850.00		
5400	54160	י.פעילות תכנון ותיווך 2020 בע"מ	29,484.00		
סה"כ לקבוצה:	5400		1,045,732.85	814,917.79	-230,815.06
5410	54007	פלאפון תקשורת בע"מ	35,376.93		
5410	54068	אוטו קאש שירותי מימון בע"מ	4,363.88		
5410	54097	אגוד ליסינג	3,903.40		
5410	54098	דרך אשראי בע"מ	110.00		
סה"כ לקבוצה:	5410		43,754.21	0.00	-43,754.21
סה"כ לקבוצה:	54**		1,089,487.06	814,917.79	-274,569.27



קבלנים

5500	55015	אלעוברה עיסא ובניו עבודות עפר	1,872.00		
5500	55037	ר.א.הנדסה בע"מ	52,416.00		
5500	55048	א.א שארב בע"מ	1,450,154.28		
5500	55051	א.ג. עפאוי	27,518.40		
5500	55079	דרך החדשה בתנועה בע"מ	20,000.00		
5500	55084	ע. מוראד לעבודות קרצוף ואספלט בע"מ	182,388.50		
5500	55130	אבו קוידר ג'מיל	41,418.00		
5500	55132	א.י. אבו שולדום	206,789.47		
5500	55164	אחים קוידר (2002) בע"מ	9,115.82		
5500	55181	אפקון התקנות ושירותים בע"מ	307,944.00		
5500	55198	אלנור תובלה בע"מ	15,950.70		
5500	55203	עפאוי באסם	1,588.86		
5500	55212	בני אבו מערוף תשתיות, פיתוח ובניה	2,730,480.45		
5500	55226	י.ת.ה.ר דוד ניר	4,212.00		
5500	55251	א. זייד עבודות חשמל	36,879.60		
5500	55281	א.א. אלדדה	40,908.35		
5500	55288	ע.מ.ק. עבודות עפר	333,022.10		
5500	55289	גרגאוי יוסף	62,829.00		
5500	55305	אודאל את אורי שרותי בטיחות וייעוץ	27,729.00		
5500	55338	מכבישי החוף	15,210.00		
5500	55340	מ.ח. אבו קוש בע"מ	1,047,861.40		
5500	55358	סלאמה עבד ג'ודה	232,245.00		
5500	55372	ת. מסעד עבודות עפר	24,657.75		
5500	55376	כרמל שירותים הנדסיים בע"מ	7,254.00		
5500	55377	מפלסי המדבר בע"מ	42,588.00		
5500	55395	ואליד עבודות עפר	1,404.00		
5500	55405	ש.ע.ר קידוח ותשתיות בע"מ	294,037.00		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
5500	55411	טהה סלים הובלות במנוף		27,085.50	
5500	55416	ביט הנדסה בע"מ		13,567.00	
5500	55421	קיי-דון הובלות ואספקת חומרים		90,610.65	
5500	55424	גן וירוק		4,557.15	
5500	55427	מובילי אבו עאיש בע"מ		6,773.74	
5500	55431	נ.מ.תבל תשתיות בע"מ		7,020.00	
5500	55434	אבו קיודר פאטחי		37,674.00	
5500	55440	מ.ע. קיודר עבודות עפר		53,912.43	
5500	55451	ר.א.ד. הנדסה ופתוח בע"מ		614,141.80	
5500	55456	טארק פרויקטים	253,299.00		
5500	55467	חגי הכח לעבודות עפר בע"מ		9,336.60	
5500	55473	ר.ק.עבודות עפר, תשתיות וצנרת		11,466.00	
5500	55476	מסגריית וריתוך אלורד		4,095.00	
5500	55477	מימון יעקב ובניו בע"מ		9,009.00	
5500	55479	א.מ.עבדאללה בניה ושלד		1,646,946.00	
5500	55485	סוללי הנגב		97,800.00	
5500	55488	עומר בונה הנגב בע"מ		106,886.52	
5500	55492	מ.ט. עבודות פיתוח ושיפוצים	0.45		
5500	55496	אלי כחלון		3,510.00	
5500	55497	מחמד אל מוגרבי		44,343.00	
5500	55498	רז הובלות ושיפוצים		27,027.00	
5500	55500	מ.נ.אספלטופ		23,400.00	
5500	55501	א.פ.ניסור וקידוח בטון		3,744.00	
5500	55502	צימפיון חברה קבלנית ושיפוצים בע"מ		2,808.00	
5500	55503	אחמד אלוף בשיפוצים ובניה בע"מ		150.60	
5500	55504	ח.נ.קידוח אופתי ועבודות עפר		1,737.45	
5500	55581	א.ס. הסדרי תנועה בע"מ		82.00	
5500	55582	י.א.מ. יבוא יצוא בע"מ		64,522.00	
5500	55587	יחיא משאבות בע"מ		9,360.00	
5500	55589	א.א. התקווה עבודות חשמל ופיתוח	42,941.66		
5500	55616	קורל פתרונות כח אדם בע"מ		28,080.00	
5500	55617	אבו עמאר האני	11,281.72		
5500	55631	קבוצת סילא חליל בע"מ		1,550,792.40	
5500	55636	גל תשתיות ועפר	240,000.00		
5500	55646	א.ס.אמיר עבודות עפר		12,285.00	
5500	55655	אהוודי פאדי איטום ועבודות עפר		555,547.00	
5500	55658	קראפטר לבניה ותשתיות בע"מ	415,176.50		
5500	55667	א.ר.קדימה תשתיות בע"מ		2,778.75	
5500	55671	טליב אשרף		3,510.00	
5500	55678	הובלות עפר אחים גזאווי		87,707.88	
5500	55686	ברק בדרום פרויקטים בע"מ		2,170,607.87	
5500	55687	אבו עראר אנואר		40.00	
5500	55694	ע.א.ח.לעבודות כלליות בע"מ		11,700.00	
5500	55696	אבו ענזה מתכות בע"מ		106,329.00	
5500	55699	מייסרא מרעב		24,513.84	
5500	55700	אדמיר פרויקטים (1995) בע"מ		624,184.00	
5500	55703	סימו פרויקטים לסחר		700.00	
5500	55704	א.ע. עבודות בניין	129,232.00		
5500	55710	קידוחי ש.א.ר.ב.בע"מ		365,192.10	
5500	55712	עיראקי גמאל חסן		34,398.00	
5500	55713	אחים חלאוה א.ח.בע"מ		25,485.40	
5500	55717	א.ו.מיגל בע"מ		3,744.00	
סה"כ לקבוצה:	5500		4,382,223.35	12,457,342.34	8,075,118.99
סה"כ לקבוצה:	5***		7,659,940.93	16,425,780.63	8,765,839.70



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
<b>עובדים</b>					
6000	60001	אבו שולדום ראזיק		15,000.00	
6000	60002	אלטורה ראזי		500.00	
6000	60005	אבו שולדום סאלם		33,000.00	
6000	60007	אבו שולדום יוסף חליל		33,000.00	
6000	60009	אבו שולדום יוסף אברהים		11,000.00	
6000	60011	אבו שולדום באדר		10,000.00	
6000	60017	אבו שולדום עטיה		7,699.69	
6000	60018	אבו שולדום עומר		40,000.00	
6000	60027	אבו שולדום מוחמד	22.13		
6000	60040	אבו שולדום באסל עליאן	462.64		
6000	60047	אבו שולדום עומור		8,529.54	
6000	60069	אבו שולדום מוחמד		35,000.00	
6000	60070	אבו שולדום אחמד		57,000.00	
6000	60073	אבו שולדום זהודי		32,755.00	
6000	60115	אבו שולדום סאלח		47,979.00	
6000	60117	אבו שולדום ואסל		9,056.00	
6000	60119	אבו שולדום אברהים		9,600.00	
6000	60120	אבו שולדום ג'מעא		3,200.00	
6000	60121	עלי עבדללה אל נור		8,400.00	
6000	60125	אבו סעלוק סולימאן		2,367.64	
6000	60130	אבו שולדום מוחמד יוסף		23,500.00	
6000	60139	אלטורה גומעה		8,033.48	
6000	60140	סייד עדאל		9,500.00	
6000	60164	אבו רביעה זאהי		13,000.00	
6000	60165	אבו שולדום מוחמד סאלח		33,202.00	
6000	60166	אבו שולדום מוחמד סאלח ג'		8,703.10	
6000	60167	אבו שולדום לואי		27,000.00	
6000	60173	אבו שולדום ואיל		29,000.00	
6000	60208	נשאש סעדה	19,317.64		
6000	60214	אבו שלוף אימן		28,126.00	
6000	60226	קוידר חמודה		13,500.00	
6000	60230	עריאן אחמד	10,000.00		
6000	60233	אלגדיים נאיף		5,083.90	
6000	60248	סייד נשאאת		0.01	
6000	60252	אבו שולדום חליל		7,191.00	
6000	60259	אבו שולדום מחמוד		7,408.29	
6000	60260	אבו שולדום יאסר		6,165.08	
6000	60261	אבו שולדום גאסם		7,393.16	
6000	60262	אבו שולדום אקרם		51,000.00	
6000	60266	אבו עראר מוניר		6,500.00	
6000	60274	דרעי שלומית	7,513.97		
6000	60279	אבו שולדום נור		104,648.01	
6000	60280	אבו שולדום מחמוד		29,960.00	
6000	60281	אבו שולדום יחיא		35,947.00	
6000	60286	אלטורה גמר	3,943.33		
6000	60287	אבו קוידר באשיר	19,647.00		
6000	60299	מטאלקה מוחמד		999.91	
6000	60317	אלמחדי עלי		0.62	
6000	60320	אבו קוידר סלימאן		11,832.18	
6000	60321	קוידר עלא		10,500.00	
6000	60329	אבו שולדום והיב		8,400.00	
6000	60332	אבו שולדום ואסים		43,496.00	
6000	60337	אבו סעלוק מוחמד		10,000.00	
6000	60340	אבו קוידר איוב		10,500.00	
6000	60341	אבו סעלוק אמיר		5,941.97	
6000	60350	אבו שולדום מועתסם		4,223.33	



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
6000	60353	סייד טלאת		6,930.00	
6000	60355	אבו קוש מוניר		8,961.46	
6000	60357	אבו שולדום יסמין		27,700.00	
6000	60359	אבו שולדי אחמד		22,736.21	
6000	60360	אבו שולדום חליל		35,000.12	
6000	60365	אבו שולדום סאלח		10,000.00	
6000	60367	אבו שולדום מוחמד		38,920.00	
6000	60368	אבו שולדום ג'האד		22,760.00	
6000	60369	אבו שולדום טהא		38,000.00	
6000	60372	אשוי עלי		10,000.00	
6000	60373	אבו שולדום מעמון		8,320.00	
6000	60374	אל עבייאת יונס	1,140.00		
6000	60375	אבו שולדום מאמון		5,220.00	
6000	60376	אשוי באקר		7,000.00	
סה"כ לקבוצה:	6000		62,046.71	1,166,389.70	1,104,342.99

עובדי שטחים

6100	61015	קריע מחמד		2,151.49	
6100	61021	אדעים ריאד		2,674.93	
6100	61027	עואודה אחמד		2,237.86	
6100	61028	עואודה בסאם		1,902.63	
6100	61029	בהגת אדעיס	548.88		
6100	61031	עואודה מחמוד		2,161.83	
6100	61036	שתאת עואד		2,410.95	
6100	61040	צביח נדאל		1,528.65	
6100	61042	קריע עז אלדין		2,158.04	
6100	61043	גאד אללה דיאב		3,023.27	
6100	61046	שאהין מדחת	7,000.00		
6100	61048	בלל פואז		2,244.73	
6100	61049	סמאמרה סאמר		1,678.63	
6100	61050	סמאמרה מוחמד- ת"ז 851906461		667.11	
6100	61051	שוארמה מוחמד		2,283.81	
6100	61052	סמאמרה עלאא		1,342.86	
6100	61053	אבו כרש זיאד		1,498.67	
6100	61054	אבו כרש מוחמד		1,390.78	
6100	61056	חריזת תאיר		1,742.22	
6100	61057	אבו כרש איהב		2,553.93	
6100	61065	שואמרה עמראן	752.00		
6100	61066	אלסמאמרה תאאר		1,824.26	
6100	61067	אבויונס אדהם		23,007.99	
6100	61068	קוידר סאמי		23,007.99	
6100	61069	סמאמרה מוחמד ת"ז 854636685	3,192.68		
6100	61070	רואשדה בלאל		7,541.49	
סה"כ לקבוצה:	6100		11,493.56	91,034.12	79,540.56
סה"כ לקבוצה:	6***		73,540.27	1,257,423.82	1,183,883.55

הכנסות מעבודות

7000	70001	הכנסות מעבודות	19,067,136.42
7000	70009	הכנסות מפרויקט שפד"ן - אלקו	1,784,339.29
7000	70016	הכנסות פרויקט חברת חשמל	17,689,794.20
7000	70045	הכנסות פרויקט חברת חשמל מחוז	524,465.87
7000	70046	הכנסות פרויקט חברת חשמל רוטנברג	642,406.56
7000	70069	הכנסות מפרוייקט אוניברסיטת בית	1,113,391.45
7000	70078	הכנסות פר' מחנה שורה - אפקון	416,411.40
7000	70079	הכנסות פר' תל שבע- אבו קוש	854,700.85

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
7000	70081	הכנסות פר' ים המלח- אלקטרההכנ		10,563.90	
7000	70083	הכנסות פרויקט חברת חשמל ראשון		13,135,482.66	
7000	70084	הכנסות פרויקט מוטה גור-גשר כלניות		3,681,954.71	
7000	70085	הכנסות מפרויקט נמל אשדוד -אפקון		348,553.50	
7000	70087	הכנסות מפרויקט ב"ש אורון		1,778,784.56	
7000	70089	הכנסות פר' סמילנסקי		450,778.61	
7000	70093	הכנסות פר. פארק הבשור - אשכול		643,694.81	
7000	70094	הכנסות פר' נאות לון-קק"ל		735,796.13	
7000	70096	הכנסות מפרויקט רמת חובב- מכתשים		6,252,806.07	
7000	70132	הכנסות פרויקט אפעה		298,896.16	
7000	70133	הכנסות פרויקט רמת בקע - אורון		3,720,829.43	
7000	70134	הכנסות פר' נמל אשדוד חדר טרופו אל		3,531,810.88	
7000	70141	הכנסות מפר' תחמ"ש אינטל- אלקטרה		120,200.00	
7000	70142	הכנסות פר' אינטל -אינטר אלקטריק		457,136.11	
7000	70143	הכנסות פרויקט רמלה -ק.ס.מ.ג.		857,908.69	
7000	70144	הכנסות פרויקט כביש 60 ק.ס.מ.ג.		855,611.75	
7000	70151	הכנסות פרויקט רכב קלה -חיים לבנון		12,583,422.70	
7000	70152	הכנסות פרויקט רכבת קלה -איינשטיין		4,550,050.07	
7000	70161	הכנסות מפר' מחלף חולון- א.מ.צ. שמש		5,411,904.70	
7000	70162	הכנסות פר' באר שבע - אלעוברה		4,286,548.97	
7000	70163	הכנסות פר' אופקים - אלעוברה		4,152,802.47	
7000	70164	הכנסות פר' אינשטיין-שדה דב -ק.ס.מ.ג.		7,520,439.05	
7000	70171	הכנסות מפר' לקיה		406,917.90	
7000	71000	הכנסות- מאזן		6,105,456.00	
סה"כ לקבוצה:	7000		0.00	123,990,995.87	123,990,995.87
<b>הכנסות אחרות</b>					
7200	70100	מכירת רכוש		360,000.00	
7200	70103	הכנסות מביטוח		751.13	
סה"כ לקבוצה:	7200		0.00	360,751.13	360,751.13
סה"כ לקבוצה:	7***		0.00	124,351,747.00	124,351,747.00



**הוצאות**

80001	8000	הוצ' סולר ושמינים	4,227,148.45
80002	8000	חומרים	510,731.16
80003	8000	קבלני משנה	502,427.98
80004	8000	כלי עבודה	21,992.06
80005	8000	הוצ' הובלות	12,100.00
80007	8000	הוצאות משכורת	1,142,670.10
80008	8000	הוצ' ביטוח לאומי	51,580.81
80009	8000	הוצ' גמל מעביד	26,382.01
80010	8000	פיצויים - כללי	25,178.55
80012	8000	ביטוח עבודות	246,561.59
80014	8000	אוכל - עובדים	65.70
80015	8000	שירותים מקצועיים-יעוץ , בדיקות ,	51,703.85
80016	8000	הוצ. השכרת רכבים	43,707.70
80017	8000	אחזקת רכבים שכורים	20,444.21
80018	8000	השכרת ציוד	24,509.41
80020	8000	הוצ' מכרזים	8,230.00
80021	8000	הוצ' דואר	945.82
80022	8000	אגרות שנתיות , מנויים	16,038.73
80024	8000	יעוץ פיננסי	94,171.79
80026	8000	כיבוד	91.30
80027	8000	הוצ' יעוץ משפטי ושכר טרחה	155,417.55
80028	8000	הוצ' דפוס	18,449.53



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8000	80029	משרדיות	1,802.40		
8000	80030	אחזקת תוכנות	20,973.07		
8000	80033	שווי נייד		36,922.44	
8000	80034	הוצ' טלפון ואינטרנט	20,629.65		
8000	80035	אחזקת מערכת מחשוב ומדפסות	15,773.40		
8000	80036	הוצ' פלאפון	66,490.04		
8000	80037	שווי גמל		2,456.91	
8000	80038	קורסים והשתלמויות	4,900.00		
8000	80040	נזקים בעבודה	93,500.00		
8000	80042	הוה' ביקורת רואה חשבון והכנת דו"ח	43,676.89		
8000	80048	נזקים - כלים ורכבים	64,864.61		
8000	80050	שווי רכב		1,353,512.71	
8000	80052	דמי פגיעה - ביטוח לאומי	24,371.00		
8000	80053	אחזקת מכשיר מדידה	16,006.03		
8000	80055	מתנות לחג	7,039.74		
8000	80058	ביגוד ונעלי עבודה	860.17		
8000	80059	הוצ' חניה	2,527.95		
8000	80060	הוצ' שירות קצין בטיחות	22,264.42		
8000	80064	ביטוח לעובדים זרים	5,040.00		
8000	80065	קנסות חניה, משטרה	51,780.50		
8000	80101	אחזקת מערכת PUZI ודמי שימוש	1,028.00		
8000	80107	הוצאות משכורת הנהלה	1,229,065.81		
8000	80108	הוצ' ביטוח לאומי הנהלה	69,720.00		
8000	80109	הוצ' גמל מעביד - הנהלה	63,574.22		
8000	80110	הוצ' פיצויים - הנהלה	67,600.05		
8000	80118	הוצ' אחזקת גנרטורים	80,060.85		
8000	80120	הוצ' שמאות	11,991.88		
8000	80122	הוצ' משכורת- עובדי שטחים	1,826,586.78		
8000	80123	סוציאליות- עובדי שטחים	329,086.26		
8000	80125	הוצ' רישום ISO	9,852.28		
8000	80126	אחזקת מכונה למשיכת כבלים	4,374.36		
8000	80128	החזר בלו		833,227.00	
8000	80129	אחזקת כלי עבודה	12,838.50		
8000	80137	הוצ' משכורת-מח' הנדסה	1,906,405.93		
8000	80138	הוצ' ביטוח לאומי- מחלקת הנדסה	113,226.08		
8000	80139	הוצ' גמל מעביד- מחלקת הנדסה	91,731.90		
8000	80140	הוצ' פיצויים - מחלקת הנדסה	98,359.37		
8000	80143	הוצ' משכורת /פיצויים - פסק דיני	58,331.00		
8000	81050	מסים עירוניים	22,362.93		
8000	81052	אחזקת משרד	33,365.88		
8000	81053	ציוד משרדי	25,489.94		
8000	81054	הוצ' פרסום	7,054.01		
8000	81057	הוצ' קשורות למגרש דימונה	67,203.03		
סה"כ לקבוצה:	8000		13,792,357.23	2,226,119.06	-11,566,238.17
<b>תחנה מרכזית ב"ש</b>					
8005	80502	חומרים - תחנה מרכזית	25,818.80		
8005	80506	משרדים - תחנה מרכזית	2,000.86		
8005	80513	הוצ' השכרת ציוד - תחנה מרכזית	559.00		
8005	80518	השכרת ציוד כבד - תחנה מרכזית	953.84		
סה"כ לקבוצה:	8005		29,332.50	0.00	-29,332.50
<b>הוצ' פרויקט אלקו ראשון</b>					
8009	80903	קבלני משנה - אלקו ראשון	1,745,252.61		
סה"כ לקבוצה:	800*		15,566,942.34	2,226,119.06	-13,340,823.28

הוצ' פרויקט חברת חשמל

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8016	80145	הוצ' קידוח	25,983.18		
8016	81601	סולר- ח"ח ב"ש	81,866.41		
8016	81602	הוצ' חומרים - חברת חשמל	3,704,089.15		
8016	81603	קבלני משנה - חברת חשמל	9,286,495.20		
8016	81605	הוצ' הובלות - חברת חשמל	75,100.00		
8016	81606	הוצ' השכרת ציוד - חברת חשמל	22,344.45		
8016	81607	הוצ' משכורת - חברת חשמל	2,836,399.29		
8016	81608	הוצ'. ביטוח לאומי- חברת חשמל	146,082.76		
8016	81609	הוצ' גמל מעביד- חברת חשמל	104,548.67		
8016	81610	הוצ' פיצויים - חברת חשמל	118,046.88		
8016	81615	שירותים מקצועיים- חברת חשמל	27,400.00		
8016	81620	נזקים - חברת חשמל	195,298.82		
8016	81621	קנסות- חברת חשמל	3,043.36		
8016	81622	הוצ' פינוי פסולת	25,898.87		
8016	81623	האסקת שוטרים בשכר- ח"ח ב"ש	7,280.00		
8016	81624	השכרת שטח לצידוד - ח"ח	55,000.00		
8016	85158	אחזקת מכונת קידוח 4558838,	164,469.54		
סה"כ לקבוצה:	8016		16,879,346.58	0.00	-16,879,346.58
<b>הוצ' פרויקט חברת חשמל מחוז דרום</b>					
8045	84503	קבלני משנה- חברת חשמל מרחבים	936,804.14		
8045	84504	הוצ' השכרת ציוד- חברת חשמל מרחבי	3,350.43		
סה"כ לקבוצה:	8045		940,154.57	0.00	-940,154.57
<b>הוצ' פרויקט חברת חשמל-רוטנברג</b>					
8046	84603	הוצ' קבלני משנה - חברת חשמל	491,966.77		
8046	84604	השכרת ציוד- חברת חשמל רוטנברג	26,038.46		
8046	84606	בדיקות רפואיות- פר' חברת חשמל	1,579.49		
סה"כ לקבוצה:	8046		519,584.72	0.00	-519,584.72
סה"כ לקבוצה:	804*		1,459,739.29	0.00	-1,459,739.29
<b>הוצק פרויקט רכבת קלה-ברעד</b>					
8051	80521	סולר- רכבת קלה	479,711.41		
8051	80522	חומרים - רכבת קלה	6,423,377.29		
8051	80523	קבלנים - רכבת קלה	7,265,841.87		
8051	80525	השכרת ציוד -רכבת קלה	36,835.07		
8051	80526	הובלות - ת"א	68,518.38		
8051	80527	הוצ' משכורת רקבת קלה	2,558,502.26		
8051	80528	הוצ' ביטוח לאומי רכבת קלה	140,229.04		
8051	80529	הוצ' גמל מעביד רקבת קלה	98,029.51		
8051	80530	הוצ' פיצויים - רכבת קלה	95,470.54		
8051	80531	הוצאות משרדיות- רכבת קלה	60,944.43		
8051	80532	הוצ' שמירה	194,722.39		
8051	80533	הוצאות שונות - רכבת קלה	1,160.00		
8051	80534	פינוי פסולת- רכבת קלה	194,781.78		
8051	80535	שירותים מקצועיים - רקבת קלה	1,907,615.27		
8051	80536	הוצ' השכרת דירה לפועלים - קרכת	68,200.00		
8051	80537	אוכל עובדים - ת"א	436.61		
8051	80538	הוצ' שכר טרחה- רקבת ת"א	2,100.00		
8051	80539	קנסות- רכבת ת"א	480.00		
סה"כ לקבוצה:	8051		19,596,955.85	0.00	-19,596,955.85
<b>הוצאות פרויקט תל שבע</b>					
8079	87902	הוצ' חומרים-תל שבע	17,823.08		
8079	87903	הוצ' קבלנים-תל שבע	14,990.00		
8079	87907	הוצ' משכורת -תל שבע	6,438.54		
8079	87908	הוצ' ביטוח לאומי- תל שבע	345.37		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8079	87909	הוצ' גמל מעביד- תל שבע	130.43		
8079	87910	הוצ' פיצויים- תל שבע	120.40		
8079	87915	שרותים מקצועיים- תל שבע	13,500.00		
סה"כ לקבוצה:	8079		53,347.82	0.00	-53,347.82

**הוצאות ים המלח**

8081	88103	קבלנים - ים המלח אלקטרה	1,700.00		
------	-------	-------------------------	----------	--	--

**הוצאות ראש"ל**

8083	88301	הוצ' סולר- ח"ח ראשון	35,000.00		
8083	88302	חומרים חברת חשמל ראשון	1,474,284.68		
8083	88303	קבלנים- חברת חשמל ראשון	8,916,547.79		
8083	88304	הוצ' השכרת שטח איחסון לצידוד ראש"ל	131,000.00		
8083	88305	הובלות- ח"ח ראשון	38,300.00		
8083	88306	הוצ' נזקים - חברת חשמל ראשון	100,157.80		
8083	88307	הוצ' משכורת ראש"ל	1,298,771.06		
8083	88308	הוצ' ביטוח לאומי ראש"ל	75,776.33		
8083	88309	הוצ' גמל מעביד ראש"ל	47,400.07		
8083	88310	הוצ' הפרשות פיצויים ראש"ל	53,101.27		
8083	88311	הוצ' שמירה- ח"ח ראשון	66,100.00		
8083	88312	השכרת ציוד- ח"ח ראשון	14,079.66		
8083	88313	קנסות- חברת חשמל ראשון	18,964.00		
8083	88315	שרותים מקצועיים- חברת חשמל ראשון	455,700.00		
סה"כ לקבוצה:	8083		12,725,182.66	0.00	-12,725,182.66

**הוצ' פרויקט מוטה גור- גשר כלניות-גילי וויאל עזריה**

8084	88401	סולר - מוטה גור- כלניות	42,826.02		
8084	88402	חומר- מוטה גור	1,987,195.10		
8084	88403	קבלנים - מוטה גור	996,034.09		
8084	88404	הובלות - מוטה גור	7,650.00		
8084	88405	הוצ' משרד- מוטה גור- כלניות	1,191.45		
8084	88406	השכרת ציוד- מוטה גור	10,643.60		
8084	88407	הוצ' משכורת - מוטה גור	208,610.45		
8084	88408	הוצ' ביטוח לאומי - מוטה גור	9,109.81		
8084	88409	הוצ' גמל מעביד מוטה גור- כלניות	5,057.66		
8084	88410	הוצ' פיצויים מוטה גור כלניות	4,795.30		
8084	88414	קנסות- מוטה גור	2,206.00		
8084	88415	בדיקות , שרותים מקצועיים- מוטה גור	311,618.38		
8084	88419	פינוי פסולת כלניות	7,715.40		
סה"כ לקבוצה:	8084		3,594,653.26	0.00	-3,594,653.26

**הוצאות פרויקט נמל אשדוד**

8085	88502	חומרים-נמל אשדוד	19,682.99		
8085	88503	קבלנים-נמל אשדוד	191,412.06		
8085	88504	הוצ' הובלות-נמל אשדוד	26,000.00		
8085	88515	שרותים מקצועיים,מדידות,יעוץ	28,700.00		
סה"כ לקבוצה:	8085		265,795.05	0.00	-265,795.05

**הוצ' פרויקט חרוזים - אלקטרה**

8086	88602	חומרים- חרוזים	1,636.61		
8086	88603	קבלנים-חרוזים	62,000.00		
8086	88615	שרותים מקצועיים,מדידות, יעוץ	17,500.00		
סה"כ לקבוצה:	8086		81,136.61	0.00	-81,136.61

**הוצאות פרויקט עיריית ב"ש - אורן**

8087	88702	הוצ' חומרים-ב"ש אורן	100,204.36		
8087	88703	קבלנים-ב"ש אורן	716,936.25		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8087	88706	השכרת ציוד- ב"ש אורון	2,683.76		
8087	88707	הוצ' משכורת ב"ש אורון	42,270.92		
8087	88708	הוצ' ביטוח לאומי ב"ש אורון	2,261.61		
8087	88709	הוצ' גמל מעביד ב"ש אורון	1,749.31		
8087	88710	הוצ' פיצויים-ב"ש אורון	1,903.95		
8087	88715	שרותים מקצועיים, מדידות, ייעוץ ב"ש	5,750.00		
סה"כ לקבוצה:	8087		873,760.16	0.00	-873,760.16
<b>רח' סמילונסקי- אלעוברה</b>					
8089	88902	חומרים - סמילונסקי	2,696.41		
8089	88903	קבלנים - סמילונסקי	3,649.64		
סה"כ לקבוצה:	8089		6,346.05	0.00	-6,346.05
סה"כ לקבוצה:	808*		17,548,573.79	0.00	-17,548,573.79
<b>כביש 204-ק.ס.מ.ג</b>					
8091	89102	חומרים -כביש 204-דימונה	32,800.14		
8091	89115	שרותים מקצועיים , אישורים	18,044.60		
סה"כ לקבוצה:	8091		50,844.74	0.00	-50,844.74
<b>כביש 234 - צאלים</b>					
8092	89202	חומרים- כביש 234	71,500.00		
8092	89215	שירותים מקצועיים- כביש 234	1,995.80		
סה"כ לקבוצה:	8092		73,495.80	0.00	-73,495.80
<b>פרויקט ביצוע תשתיות גן לאומי אשכול-רשות הטבה</b>					
8093	89302	חומרים - אשכול	130,131.44		
8093	89303	קבלנים - אשכול	359,966.49		
8093	89307	הוצ' שכר- אשכול	19,818.83		
8093	89308	הוצ' ביטוח לאומי -אשכול	1,016.83		
8093	89309	הוצק גמל מעביד -אשכול	882.46		
8093	89310	הוצ' פיצויים - אשכול	681.71		
8093	89315	הוצ' מדידות , בדיקות פארק אשכול	6,200.00		
סה"כ לקבוצה:	8093		518,697.76	0.00	-518,697.76
<b>טיילת נאות לון - גילי וויאל עזריה</b>					
8094	89402	חומרים - פארק נאות לון	279,558.83		
8094	89403	קבלנים - פארק נאות לון	249,040.79		
8094	89407	הוצ' משכורת - טיילת נאות לון	5,398.42		
8094	89408	הוצ' ביטוח לאומי- טיילת נאות לון	253.90		
8094	89409	הוצ'. גמל- נאות לון	45.97		
8094	89410	הוצ' פיצויים - נאות לון	42.44		
8094	89415	טיילת נאות לון- שירותים מקצועיים	2,515.01		
סה"כ לקבוצה:	8094		536,855.36	0.00	-536,855.36
<b>הוצ' פרויקט רמת חובב</b>					
8096	89602	חומרים- פר' רמת חובב	2,163,898.94		
8096	89603	הוצ' קבלנים- מכתשים	4,182,904.63		
8096	89604	הובלות רמת חובב	22,784.40		
8096	89605	השכרת ציוד-אדמה מכתשים רמת חובב	13,639.32		
8096	89607	הוצ' משכורת - רמת חובב	397,004.67		
8096	89608	הוצק ביטוח לאומי רמת חובב	18,657.46		
8096	89609	הוצ' גמל מעביד-נאות חובב	8,850.59		
8096	89610	פיצויים -רמת חובב	8,231.22		
8096	89615	בדיקות רמת חובב	18,364.89		
סה"כ לקבוצה:	8096		6,834,336.12	0.00	-6,834,336.12



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף3: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	809*		8,014,229.78	0.00	-8,014,229.78
סה"כ לקבוצה:	80**		79,119,135.45	2,226,119.06	-76,893,016.39
<b>הוצ' קידוחים</b>					
8131	80322	הוצ' חומרים - קידוחים	154,722.85		
8131	80323	קבלנים -קידוחים	42,000.00		
8131	80324	הובלות- קידוח	4,700.00		
8131	80327	הוצ' משכורות - קידוחים	223,139.81		
8131	80328	הוצ' ביטוח לאומי -קידוחים	12,488.20		
8131	80329	הוצ' גמל מעביד - קידחים	7,531.65		
8131	80330	הוצ' פיצויים - קידוחים	8,598.02		
סה"כ לקבוצה:	8131		453,180.53	0.00	-453,180.53
<b>הוצ' פרויקט אפעה - אורון</b>					
8132	80342	חומרים - אפעה	6,586.28		
8132	80343	קבלנים - אפעה	9,300.00		
8132	80355	שירותים מקצועיים , מדידות , בדיקות-	3,500.00		
סה"כ לקבוצה:	8132		19,386.28	0.00	-19,386.28
<b>הוצאות פרויקט רמת בקע</b>					
8133	80361	דלקים- רמת בקע	100,346.62		
8133	80362	חומר- רמת בקע	1,946,500.54		
8133	80363	קבלנים - רמת בקע	1,478,527.14		
8133	80365	הובלות רמת בקע	39,450.00		
8133	80367	הוצ' משכורת -רמת בקע	442,145.64		
8133	80368	הוצ' ביטוח לאומי	20,874.97		
8133	80369	הוצ' גמל- רמת בקע	16,247.14		
8133	80370	הוצ' פיצויים - רמת בקע	14,997.35		
8133	80375	שרותים מקצועיים - רמת בקע	5,747.86		
סה"כ לקבוצה:	8133		4,064,837.26	0.00	-4,064,837.26
<b>הוצאות פרויקט נמל אשדוד - חדר טרופו אלמור</b>					
8134	80381	סולר-נמל טרפו	4,484.17		
8134	80382	חומרים נמל אשדוד אל מור	5,418,760.35		
8134	80383	הוצ' קבלנים - נמל אשדוד אל מור	2,025,329.57		
8134	80384	חיובים שונים של אל מור	23,040.80		
8134	80385	הוצ' הובלות - נמל טרפו	28,598.63		
8134	80387	הוצ. משכורת - נמל אשדוד חדר טרפו	712,004.90		
8134	80388	הוצ' ביטוח לאומי- נמל אשדוד חדר טרפו	43,069.94		
8134	80389	הוצ' גמל מעביד נמל אשדוד חדר טרפו	29,716.25		
8134	80390	פיצויים - נמל אשדוד חדר טרפו	33,811.77		
8134	80391	השכרת ציוד- נמל טרפו	53,146.16		
8134	80392	פינוי פסולת- נמל טרפו	76,767.52		
8134	80393	נזקים נפל טרפו	6,750.00		
8134	80395	שרותים מקצועיים -נמל טרפו	145,928.47		
סה"כ לקבוצה:	8134		8,601,408.53	0.00	-8,601,408.53
סה"כ לקבוצה:	813*		13,138,812.60	0.00	-13,138,812.60
<b>הוצ' פרויקט תחמ"ש אינטל- אלקטרה</b>					
8141	80422	הוצק חומרים- אינטל אלקטרה	35,700.00		
8141	80423	קבלנים - אינטל -אלקטרה	96,159.83		
סה"כ לקבוצה:	8141		131,859.83	0.00	-131,859.83
<b>הוצ' פרויקט אינטל אינטר אלקטריק</b>					
8142	80442	חומרים - אינטר אלקטריק	333,019.45		



ת.א.סמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8142	80443	קבלנים- אינטר אלקטריק	419,320.36		
סה"כ לקבוצה:	8142		752,339.81	0.00	-752,339.81
<b>הוצ' פרויקט רמלה -ק.ס.מ.ג</b>					
8143	80462	הוצ' חומרים-רמלה ק.ס.מ.ג	200,750.15		
8143	80463	קבלנים - רמלה ק.ס.מ.ג	899,236.92		
8143	80465	הובלות- רמלה	1,600.00		
8143	80467	הוצ' משכורת - רמלה ק.ס.מ.ג	259,637.27		
8143	80468	הוצ' ביטוח לאומי רמלה ק.ס.מ.ג	13,115.60		
8143	80469	הוצ' גמל מעביד- רמלה ק.ס.מ.ג	10,026.72		
8143	80470	הוצ' פיצויים - רמלה ק.ס.מ.ג	6,867.02		
8143	80471	הוצ' משרדיות - רמלה ק.ס.מ.ג	1,426.41		
8143	80473	פינוי פסולת רמלה ק.ס.מ.ג	53,000.00		
8143	80475	בדיקות- רמלה ק.ס.מ.ג	89,200.00		
סה"כ לקבוצה:	8143		1,534,860.09	0.00	-1,534,860.09
<b>הוצ' פרויקט כביש 60-ק.ס.מ.ג</b>					
8144	80482	חומר- כביש 60	600.00		
8144	80495	שרותים מקצועיים, בדיקות,	5,545.19		
סה"כ לקבוצה:	8144		6,145.19	0.00	-6,145.19
סה"כ לקבוצה:	814*		2,425,204.92	0.00	-2,425,204.92
<b>הוצ' פרויקט רכבת חולון-א.מ.צ. שמש</b>					
8161	80621	הוצ' סולר- רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	97,610.39		
8161	80622	חומרים - רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	614,220.06		
8161	80623	הוצ' קבלנים- רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	1,733,231.34		
8161	80627	הוצ' משכורת- רכבת חולון - א.מ.צ. שמש	218,473.22		
8161	80628	הוצ' ביטוח לאומי -רכבת חולון -א.מ.צ.	10,637.30		
8161	80629	הוצ' גמל- רכבת חולון א.מ.צ. שמש	9,545.92		
8161	80630	הוצ' פיצויים - רכבת חולון- א.מ.צ. שמש	10,937.44		
8161	80631	הוצ' משרדיות- מחלף חולון	17,152.42		
8161	80632	הוצ' התארגנות האתר - חולון	11,241.50		
8161	80633	הוצ' קבלנים - רכבת חולון- חיובים של	1,753,789.63		
8161	80634	פינוי פסולת- חולות א.מ.צ. שמש	97,655.86		
8161	80635	שירותים מקצועיים - חולון	153,517.95		
סה"כ לקבוצה:	8161		4,728,013.03	0.00	-4,728,013.03
<b>הוצ' פרויקט ב"ש - אלעוברה</b>					
8162	80642	חומר- ב"ש- אלעוברה	1,296,720.58		
8162	80643	קבלנים -ב"ש אלעוברה	1,266,777.16		
8162	80645	השכרת ציוד- אלעוברה ב"ש	5,776.08		
8162	80646	פינוי פסולת- אלעוברה ב"ש	38,288.47		
8162	80647	הוצ' משכורת -אלעוברה ב"ש	519,496.28		
8162	80648	הוצ' ביטוח לאומי אלעוברה ב"ש	25,318.69		
8162	80649	הוצ' גמל אלעוברה ב"ש	8,976.27		
8162	80650	הוצ' פיצויים אלעוברה ב"ש	9,264.78		
8162	80655	מדידות, בדיקות -ב"ש אלעוברה	28,380.00		
סה"כ לקבוצה:	8162		3,198,998.31	0.00	-3,198,998.31
<b>הוצ' פרויקט אופקים-אור חיים - אלעוברה</b>					
8163	80661	סולר- אופקים אלעוברה	30,584.87		
8163	80662	חומרים - אלעוברה	907,997.35		
8163	80663	קבלנים - אופקים אלעוברה	422,120.00		
8163	80664	הובלות- אופקים	6,300.00		
8163	80665	פינוי פסולת - אופקים	19,612.79		
8163	80666	השכרת ציוד- אופקים	1,680.35		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8163	80667	הוצ' משכורת - אופקים אלעברה	442,635.64		
8163	80668	הוצ' ביטוח לאומי- אופקים אלעברה	23,219.59		
8163	80669	הוצ' גמל מעביד -אופקים אלעברה	13,838.44		
8163	80670	הוצ' פיצויים - אופקים אלעברה	15,714.42		
8163	80671	נזקים - אופקים אלעברה	640.00		
8163	80675	שירותים מקצועיים, בדיקות - אופקים	8,111.88		
סה"כ לקבוצה:			1,892,455.33	0.00	-1,892,455.33

**הוצ' פרויקט אינשטיין-שדה דב- ק.ס.מ.ג**

8164	80681	הוצ' סולר- אינשטיין-שדה דב - ק.ס.מ.ג.	89,494.87		
8164	80682	הוצ' חומרים - אינשטיין שדה דב-ק.ס.מ.ג.	1,991,732.49		
8164	80683	קבלנים - אינשטיין שדה דב- ק.ס.מ.ג.	3,532,359.80		
8164	80685	הובלות- ק.ס.מ.ג. רכבת קלה	4,100.00		
8164	80687	הוצ' משכורת -אינשטיין שדה דב ק.ס.מ.ג.	60,534.34		
8164	80688	הוצ' ביטוח לאומי אינשטיין שדה דב	2,888.35		
8164	80689	הוצ' גמל מעביד- אינשטיין שדה דב	267.76		
8164	80690	הוצ' פיצויים -אינשטיין שדה דב	247.16		
8164	80691	הוצ' פסולת-שדה דוב	51,262.74		
8164	80692	השכרת ציוד-שדה דב	13,000.00		
8164	80693	קבלנים -רכבת ק.ס.מ.ג.	130,510.00		
8164	80695	שירותים מקצועיים-אינשטיין שדה דב	315,938.86		
סה"כ לקבוצה:			6,192,336.37	0.00	-6,192,336.37

סה"כ לקבוצה:			16,011,803.04	0.00	-16,011,803.04
--------------	--	--	---------------	------	----------------

**הוצ' פרויקט לקיה**

8171	80722	חומר - לקיה -אורון	981.70		
8171	80723	קבלנים לקיה אורון	34,900.00		
8171	80725	הובלות - לקיה	1,200.00		
8171	80726	הוצ' פינוי פסולת-לקיה	14,365.81		
8171	80727	הוצ' משכורת לקיה	3,155.00		
8171	80728	הוצ' ביטוח לאומי לקיה	163.00		
8171	80729	הוצ' גמל מעביד לקיה	27.00		
8171	80730	הוצ' פיצויים לקיה	32.59		
8171	80735	שירותים מקצועיים - לקיה	1,383.30		
סה"כ לקבוצה:			56,208.40	0.00	-56,208.40

סה"כ לקבוצה:			31,632,028.96	0.00	-31,632,028.96
--------------	--	--	---------------	------	----------------

**הוצ' קבועות**

8500	85002	קבועות מצובישי 34-180-76	7,532.00		
8500	85004	הוצ' קבועות מצובישי 52-097-66	10,373.16		
8500	85008	קבועות איסוזו מס' רישוי 42-813-65	9,422.00		
8500	85009	קבועות - מלגזת	7,701.66		
8500	85013	קבועות מצובישי 63502201	29,057.81		
8500	85015	קבועות מצובישי 6774432	8,193.00		
8500	85017	קבועות נגרר 9960375	458.00		
8500	85018	קבועות רנו 68-919-12	4,609.00		
8500	85024	קבועות רנו 90-436-31	625.00		
8500	85025	קבועות וולוו 4945731	36,135.00		
8500	85026	קבועות נגרר 98-915-76	3,854.00		
8500	85028	קבועות פיאט 65-484-32	598.00		
8500	85029	קבועות - רנו 21944001	6,181.00		
8500	85030	קבועות רנו 21-943-901	6,159.00		
8500	85034	קבועות- דאצ'יה 63997401	12,940.00		
8500	85035	קבועות דאצ'יה 63997701	14,066.00		
8500	85036	קבועות-טויוטה 80484801	19,730.00		
8500	85037	קבועות-טויוטה 80485201	26,929.00		

ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8500	85038	קבועות נגרר	1,585.00		
8500	85039	קבועות מצובישי	12,662.00		
8500	85040	קבועות מצובישי	15,780.00		
8500	85041	קבועות- דאף	28,245.74		
8500	85042	קבועות - מאן	15,203.00		
8500	85043	קבועות וולוו	39,435.43		
8500	85044	קבועות נרגג	2,688.00		
8500	85046	קבועות- קיה	12,386.00		
8500	85048	קבועות סיטראן	16,042.00		
8500	85050	קבועות רנו	7,047.00		
8500	85052	קבועות משאית רנו	22,593.43		
8500	85053	קבועות רנו	7,069.00		
8500	85054	קבועות נגרר	1,148.00		
8500	85055	קבועות רנו	9,177.32		
8500	85056	קבועות מאן	12,915.00		
8500	85059	קבועות דאציה	21,283.00		
8500	85060	קבועות דאצ'ה	12,113.00		
8500	85061	קבועות דאצ'ה	13,110.00		
8500	85062	קבועות נגרר	740.00		
8500	85065	קבועות טויוטה	7,743.00		
8500	85066	קבועות פיג'ו	9,900.85		
8500	85067	הוצ' קבועות פיג'ו	9,900.85		
8500	85068	קבועות טויוטה היילקס	14,518.00		
8500	85070	הוצ' קבועות רנו	10,887.00		
8500	85074	קבועות משאית איסוזו	5,055.00		
8500	85080	קבועות ציוד כבד	322,913.49		
8500	85097	קבועות איסוזו	10,056.92		
8500	85098	קבועות סקודה	10,611.00		
8500	85100	קבועות רנו	4,735.00		
8500	85120	קבועות שברולט	16,629.00		
	8500		878,736.66	0.00	-878,736.66

סה"כ לקבוצה:

אחזקת ציוד כבד ורכבים

8510	80080	אחזקת ציוד כבד	619,051.01		
8510	80082	אחזקת מצובישי	49,202.05		
8510	80084	אחזקת מצובישי	36,822.15		
8510	80088	אחזקת איסוזו מס' רישוי	21,246.83		
8510	80089	אחזקת מלגזה	2,420.00		
8510	80095	אחזקת מצובישי	18,035.67		
8510	80097	אחזקת איסוזו	68,673.06		
8510	80099	אחזקת סקודה אוקטביה	35,006.99		
8510	80100	אחזקת רנו	5,441.00		
8510	81167	אחזקת רכב פיג'ו	2,082.68		
8510	85071	קבועות רנו קופה	9,174.00		
8510	85101	הוצ' רכבים פרטיים	525,589.07		
8510	85113	אחזקת מצובישי	61,150.32		
8510	85114	הוצ' השכרה-מצובישי	67,444.83		
8510	85118	אחזקת רנו	22,396.28		
8510	85119	הוצ' השכרה- שברולט	10,374.24		
8510	85121	אחזקת שברולט	71,202.57		
8510	85124	אחזקת רנו	1.00		
8510	85125	אחזקת משאית וולוו	97,985.45		
8510	85126	אחזקת נגרר	23,730.03		
8510	85129	אחזת רנו	72,559.91		
8510	85130	אחזקת רנו	44,989.11		
8510	85131	הוצ' השכרה- רנו	84,923.08		
8510	85134	אחזקת רכב- דאצ'ה	69,369.98		
8510	85135	אחזקת רכב דאציה	80,247.87		



ת.אסמכתא: מ- 01/01/80 עד- 31/08/23 ת.ערך מ- 01/01/80 עד- 31/12/29 ת.נוסף: מ- 01/01/80 עד- 31/12/29

מיון	חשבוני	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
8510	85136	אחזקת רכב טויוטה 80484801	65,715.85		
8510	85137	אחזקת רכב-טויוטה 80485201	48,067.22		
8510	85138	אחזקת נגרר 84063601	2,294.50		
8510	85139	אחזקת מצובישי 77009301	68,144.00		
8510	85140	אחזקת מצובישי 77009101	99,650.93		
8510	85141	אחזקת דאף 2960876	111,425.49		
8510	85142	אחזקת מאן 3639472	64,146.22		
8510	85143	אחזקת וולוו 7281287	99,191.16		
8510	85144	אחזקת נגרר 9348061	36,311.72		
8510	85145	הוצ' שכירות - קיה 18837802	68,917.61		
8510	85146	אחזקת קיה 18837802	51,876.43		
8510	85148	אחזקת סיטראן 48607001	63,854.14		
8510	85149	הוצ' ליסינג סיטראן 48607001	43,035.11		
8510	85150	אחזקת רנו 7420384	38,624.24		
8510	85151	הוצ' ליסינג- רנו 7420384	34,915.97		
8510	85152	אחזקת רנו 4565868	38,620.57		
8510	85153	אחזקת רנו 18965001	49,495.02		
8510	85155	אחזקת רכב רנו 7738984	32,828.04		
8510	85156	אחזקת מאן 8581552	62,130.36		
8510	85157	הוצ' ליסינג רנו 7738984	874.05		
8510	85159	אחזרת רכב דאצ'ה 59311802	46,675.76		
8510	85160	אחזקת רכב דאצ'ה 59311902	30,087.31		
8510	85161	אחזקת רכב דאצ'ה 59312002	23,920.13		
8510	85165	אחזקת רכב טויוטה 7634166	19,685.49		
8510	85166	אחזרת רכב פיג'ו 84157102	34,934.56		
8510	85167	אחזקת פיז'ו 84156902	35,784.39		
8510	85168	אחזקת רכב טויוטה הילקס 22341003	5,376.25		
8510	85169	הוצ' ליסינג טויוטה הילקס 22341003	31,616.85		
8510	85170	אחזקת רנו 76376401	6,386.05		
8510	85171	ליסינג רנו 76376401	8,345.71		
8510	85172	ליסינג רנו 82982601	20,264.66		
8510	85173	אחזקת רנו 82982601	2,010.28		
סה"כ לקבוצה:			3,444,325.25	0.00	-3,444,325.25
סה"כ לקבוצה:			4,323,061.91	0.00	-4,323,061.91



**הוצאות מימון**

8999	89001	עמלות בנקים	558,479.12		
8999	89002	ריבית בנקאית	342,962.53		
8999	89003	הוצ' ניכיון שיקים	2,088,322.96		
8999	89004	קנסות, ריבית והצמדה - מוסדוד	2,672.17		
8999	89005	הפרשי הצמדה - חברות ביטוח	20,626.30		
8999	89007	ריבית והצמדה - מוסדות	1,158.00		
8999	89008	ריבית - ספקים	24,101.27		
8999	89009	הכנסות מפיקדונות בנק	59,588.85		
8999	89010	ריבית להלוואה - מזרחי	48,822.84		
8999	89012	ריבית הלוואות	259,690.97		
8999	89015	עמלות - כרטיס אשראי	4,479.40		
8999	89022	ריבית והפרשי הצמדה - הלוואות שונות	132,271.90		
8999	89024	ריבית והצמדה - הלוואה מפסיפיק רכב	3,913.04		
8999	89030	ריבית להלוואות חוץ בנקאיות	61,681.68		
8999	89040	ריבית להלוואה מרכזתיל- קרן	19,977.07		
8999	89041	ריביל להלוואה ממרכזתיל על סך	11,545.04		
8999	89051	הוצ' ריבית- הלוואות שונות בנק	50,817.87		
8999	89073	ריבית הלוואה בנק בינלאומי	550.74		
8999	89080	ריבית והצמדה הלוואות מבנק לאומי	25,679.86		
8999	89999	ביטול יתרה	16.31		

15/08/23 15:24:54

מיון	חשבון	שם חשבון	חובה	זכות	הפרש
סה"כ לקבוצה:	8999		3,655,080.59	62,277.33	-3,592,803.26
סה"כ לקבוצה:	8***		118,729,306.91	2,288,396.39	-116,440,910.52
סה"כ לקבוצה:	****		194,099,531.70	194,200,678.45	101,146.75
סה"כ לדו"ח:			194,099,531.70	194,200,678.45	101,146.75



נספח 6 :

העתק מדין וחשבון על חובות ונכסים  
לערבים (הגדרתם בהצעת ההסדר) (כולל  
נספחים)

(עמודים 260 עד 295)





משרד המשפטים  
הכונס הרשמי

ת.א

בבית המשפט המחוזי

ב

**דין וחשבון על חובות ונכסים**

דו"ח מוקדם מוגש לפי סעיף 17(א)(2) לפקודת פשיטת הרגל, [נוסח חדש], תש"ם - 1980  
(להלן "הפקודה")

אני הח"מ מספר זהות מען

מגיש לבית המשפט דין וחשבון על חובותיי ונכסי, במצורף לבקשתי מיום למתן צו כינוס, וזאת בהתאם לסעיף 17(א)(2) לפקודה ולתקנה 6 לתקנות פשיטת הרגל, תשמ"ה - 1985.

לתשומת לב מגיש הדו"ח:

1. לפי סעיף 25 לפקודת פשיטת הרגל [נוסח חדש], תש"ם-1980, מוטלת עליך חובה, תוך שלושה ימים מתאריך מתן צו קבלת הנכסים נגדך, להגיש לכונס הרשמי דין וחשבון על מצב עסקיך, בנוסף על הדו"ח המוקדם שהגן מגיש בזה. עם זאת, הכונס הרשמי (הוא בלבד) הוסמך באותו סעיף לפטור אותך מהחובה להגיש את הדו"ח הנוסף, אם ימצא שהדו"ח שהגן מגיש בזה כבר כולל את המידע הדרוש לניהול תקין של פשיטת הרגל. הקפד, איפוא, למלא דו"ח מוקדם זה בשלמות, בכל פרטיו, ויתכן שבכך תימנע ממך טרחה נוספת והוצאות הכרוכות בהגשת הדו"ח הנוסף על מצב העסקים.
2. הקפד למלא בדיוק, וללא השמטות את כל הפרטים הנדרשים בדו"ח זה. בהתאם לסעיף 213א לפקודה, מי שנדרש למסור מידע לכונס הרשמי, לפי הוראות הפקודה ומסר ביודעין מידע חלקי או כוזב, עובר עבירה פלילית ודינו מאסר שנה.
3. במידה והמקום לא מספיק יש לצרף דפים נוספים.

**חלק א - פרטים אישיים**

יש למלא פרטים מלאים של החייב, בן-זוגו, ילדיו הקטינים וילדיו הבגירים הגרים עימו. צרף צילום תעודות הזהות.

פרטים	החייב	בן זוגו	ילד	ילד
מספר זהות	315616425	207779356	230041782	
שם משפחה	אלון שולד	אלון שולד	אלון שולד	
שם משפחה קודם	אלון שולד	אלון שולד	אלון שולד	
שם פרטי	אלון	אלון	אלון	
שם פרטי קודם	אלון	אלון	אלון	
שם האב	אלון	אלון	אלון	
שנת לידה	1996	1998	2020	

מצב משפחתי*	נש'י	נש'י	
מס' דרכון	31469402	33838663	
המדינה המוציאה	ישראל	ישראל	
כתובת מלאה	ישראל - גנינה	ישראל - גנינה	
טלפון	0507264400	0532231257	
פקס	-	-	-

\* יש לצרף הסכם והסדר כמון במקרה של גירושין.

הערות:

### חלק ב - חובות

1. פירוט החובות

(יש לפרט את כל החובות ולצרף מסמכי שיעבוד):

שעבודים קיימים להבטחת החוב	ממה נבע החוב	מאימתי קיים החוב	סכום החוב בש"ח ליום הגשת הבקשה	סכום החוב בש"ח ביום היווצרו	כתובת מלאה ומיקוד	השם המלא של הגרשה ובא כוחו	
							הסכום המובטח בשעבוד בש"ח
							1.
							2.
							3.
							4.
							5.
							6.
							7.
							8.

סה"כ החובות:

סה"כ השעבודים:

פחות סה"כ החובות:

יתרת החובות:

הערות:

1. פרט כל חוב בנפרד, לדוגמא: אם הנך חייב לאדם אחד שני סכומים, האחד בעד שכר דירה והשני לשם החזרת הלוואה שקבלת ממנו - ציין כל אחד מהם בשורה נפרדת, בהיותם חובות שונים זה מזה. חובות שונים לאותו אדם השתדל לרשום בזה אחר זה ברציפות.

2. בעמודה מהות השעבוד יש לציין "משכנתא", "משכון" וכיוצ"ב, ככל שהם קיימים להבטחת החוב הנדון. בעמודה סכום השעבוד, ציין את הסכום שעדיין נותר לתשלום לשם ביטול השעבוד.

2. ערכויות

יש לפרט את כל הערכויות ולצרף צילום המסמכים.

(1) ערבויות שהחייב נתן:

פרטים	ערבות 1	ערבות 2	ערבות 3
שם הנושה			
כתובת			
טלפון			
פקס			
סיבה למתן העברות			
סכום הערבות בש"ח ביום מתן הערבות			
תאריך החתימה			
הנערב (החייב העיקרי)			
כתובת הנערב			
ערבים נוספים (1) שם			
ערבים נוספים (1) כתובת			
ערבים נוספים (2) שם			
ערבים נוספים (2) כתובת			

אולם צרכוני תחלתי על ערבות אחת לזו יותר ואז  
 (2) ערבויות שניתנו לחייב: פוטי חנושה.

פרטים	הלוואה 1	הלוואה 2	הלוואה 3
סכום ההלוואה בש"ח			
המלווה			
תאריך מתן ההלוואה			
פרטי הערבים (1) שם			
פרטי הערבים (1) כתובת			
פרטי הערבים (2) שם			
פרטי הערבים (2) כתובת			
פרטי הערבים (3) שם			
פרטי הערבים (3) כתובת			

חלק ג - הוצאות

יש לפרט הוצאות חודשיות שוטפות והוצאות מיוחדות בשנתיים האחרונות.

ההוצאות	סכום חודשי בש"ח	סכום חד פעמי בש"ח	הערות
שכר דירה			
אחזקת בית (מים, חשמל, גז ארנונה)			
מזון, הלבשה והנעלה			
חינוך, תרבות ובידור			
מתנות ומענקים* (מעל 3,000 ש"ח)			
משכנתא			
תשלום חובות			
נסיעות לחו"ל			

אחר:			
אחר:			
אחר:			

\* פרט שם המקבל וכתובתו המלאה, תאריך הענקה, הסכום והסיבה.

### חלק ד - הליכים משפטיים

יש לפרט פסקי דין ותיקים תלויים בבתי משפט ובלשכות ההוצאה לפועל - יש לצרף עותק מפסק הדין וכל החלטה ואם טרם ניתן - מכתב התביעה.

#### 1. תביעות תלויות בבתי משפט - נגד החייב

בית המשפט	מס' התיק	הנושה - התובע	מהות ההליך	סכום החוב בש"ח*
1.				
2.				
3.				
4.				

\* סכום החוב נכון ליום מתן פסק הדין או ההחלטה, ואם טרם ניתן - ליום הגשת כתב התביעה.

#### 2. הליכי הוצאה לפועל - נגד החייב

לשכת ההוצל"פ	מס' התיק	הזוכה	סוג - פסק דין או שיקים	סכום החוב בש"ח לתאריך הגשת הבקשה
1.				
2.				
3.				
4.				

#### 3. תביעות תלויות בבתי משפט - של החייב

פרט פסקי דין שיצאו לטובתך בשנתיים האחרונות והליכים משפטיים שטרם נסתיימו.

בית המשפט	מס' התיק	הנתבע	מהות ההליך	סכום החוב בש"ח*
1.				
2.				
3.				
4.				

\* סכום החוב נכון ליום מתן פסק הדין או ההחלטה, ואם טרם ניתן - ליום הגשת כתב התביעה.  
4. הליכי הוצאה לפועל - של החייב

פרט הליכי הוצאה לפועל שנפתחו על ידך בשנתיים האחרונות

לשכת	מס' התיק	הזוכה	סוג - פס"ד או	סכום החוב
------	----------	-------	---------------	-----------

ההוצל"פ	שיקים	כש"ח לתאריך הגשת הבקשה
1.		
2.		
3.		
4.		

### חלק ה - פרטים על עיסוק והכנסות

1. הכנסות מעיסוק יש לצרף תלוש משכורת של שלושת החודשים האחרונים וטופס 106 או דו"ח אחרון למס הכנסה ודו"ח הכנסות והוצאות ל- 12 החודשים האחרונים.

פרטים	החייב	בן הזוג
המקצוע	מנהל פנורמי	מנהל
שכיר / עצמאי	שכיר	שכיר
שם מקום העבודה	חברת פנורמי סקנלוגיה ומגיה	חברת פנורמי
כתובת מקום העבודה (עיר, רחוב, מיקוד, טל' פקס)	תוצרת הארץ 3/5 כ"א 8 8086651157 8086651223	תוצרת הארץ 3/5 כ"א 8 8086651157 8086651223
תאריך תחילת העבודה	01/02/2014	01/09/2022
הכנסה חודשית ברוטו כש"ח	16,701.68	-
הכנסה חודשית נטו כש"ח	14,000.00	5,400
הטבות ותשלומים אחרים	-	-

אם יש לחייב או לבן הזוג עיסוק נוסף, יש לצרף דף עם הפרטים כנ"ל.

2. הכנסות שלא מעיסוק יש לפרט סכומים שהתקבלו ב- 12 החודשים האחרונים ולצרף מסמכים מאמתים.

מקור ההכנסה	מקבל ההכנסה		הסכום כש"ח
	החייב	בן הזוג	
קצבאות ביטוח לאומי - פרט (ילדים, אבטלה, נכות וכו')	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
שכר דירה (צרף חוזה)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
פיצויים (פרט מקור)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
תקבולים מניירות ערך	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
תקבולים מזכויות יוצרים	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
קצבה מחו"ל	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ירושה (כולל זכות שטרם מומשה)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
מתנות ומענקים	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
תמיכה (ממוסדות ומפריטיים)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
אחר	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
אחר	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	



3. הכנסות ילדי החייב הקטינים וילדיו הבגירים הגרים עימו יש לרשום סכומים חודשיים במשבצות המתאימות.

השם	פרטי	הכנסה בש"ח		
		מעיסוק	מביטוח לאומי	מגימלה
משפחה	אחר			

### חלק ו - נכסים וזכויות

יש לרשום את הנכסים והזכויות של החייב, בן-זוגו, ילדיו הקטינים וילדיו הבגירים הגרים עימו.

1. נכסי דלא ניידים יש לצרף נסח רישום עדכני / חוזה חכירה / חוזה שכירות.

פרטים	נכס 1	נכס 2	נכס 3	נכס 4
סוג נכס				
גוש/ספר				
חלקה ותת חלקה/דף				
מהות הזכות				
החלק בזכות ב- %				
בעלים רשומים				
כתובת הנכס				
תאריך רכישה				
סכום הרכישה בש"ח				
שווי בש"ח כיום				
בעלים נוספים (1) (שם)				
בעלים נוספים (1) (כתובת)				
בעלים נוספים (2) (שם)				
בעלים נוספים (2) (כתובת)				
שעבודים				
מקום רישום השעבוד				
לטובת				
כתובת				
הסכום				
מתאריך				

2. נכסי דלא ניידים שהועברו לאחרים - בתמורה ושלא בתמורה יש לפרט את כל הנכסים שהועברו לאחרים בעשר השנים האחרונות.

פרטים	נכס 1	נכס 2	נכס 3	נכס 4
סוג נכס				
גוש/ספר				
חלקה ותת חלקה/דף				
תאריך העברה				
תמורת ההעברה בש"ח				
בעל הזכות*				
החלק בזכויות ב- %				
בעלים נוספים וחלקם				
בעלים נוספים וחלקם				

\* אם בעל הזכות הוא קרוב משפחה, ציין את הקרבה

3. מניות וזכויות בתאגיד  
יש לצרף תמצית מרשם החברות

שם התאגיד	בעל המניות/הזכויות	פרוט המניות/ הזכויות	התפקיד בתאגיד
1.			
2.			
3.			
4.			

4. השקעות בניירות ערך סחירים  
פרט השקעות בניירות ערך סחירים. יש לצרף תדפיס מעודכן ליום הבקשה.

שם בעל ההשקעה	שם הבנק/מנהל תיק ההשקעות וכתובתו	שווי תיק ההשקעות בש"ח
1.		
2.		
3.		
4.		

5. זכויות ונכסים אחרים  
פרט זכויות כמו: זכויות יוצרים וזכויות לפי חוזה ונכסים כמו: אופנוע, כלי שיט, וצרף מסמכים מאמתים.

שם בעל הזכות/הנכס	מהות הזכות/הנכס	מועד הרכישה	סכום הרכישה בש"ח	פרטים והערות
1.				
2.				
3.				
4.				

6. מלאי עסקי פרט את כל המלאי העיסקי שיש לך בתאריך הגשת הבקשה כולל עלותו.

שם הפריט	יחידה	כמות	מחיר רכישה בש"ח	עלות כוללת בש"ח	הערות

7. כלי רכב יש לצרף מסמכי בעלות של רכב וכן מסמכי השעבודים.

פרטים	רכב 1	רכב 2	רכב 3
מס' רישוי			
תוצרת			
שנת ייצור			
הבעלים הרשומים			
שימוש הרכב (פנאי, עסק)			
שעבודים (מישכון/עיקול)			
מקום רישום השעבוד			
לטובת			
סכום בש"ח			
מתאריך			

8. דברי ערך יש לפרט תכשיטים, ריהוט, ריהוט עתיק, תמונות, שטיחים, כלי כסף וזהב.

סוג דבר הערך	הבעלים	מקום הימצאו	תאריך רכישה	סכום הרכישה	הערות

9. זכויות ונכסים שהועברו לאחרים יש לפרט זכויות ונכסים שהועברו לאחרים, בעשר השנים האחרונות, בתמורה ושלא בתמורה.

- 9.1 פרטי הזכות:  
 תאריך ההעברה:  
 התמורה בשקלים חדשים:  
 שם מקבל הזכות:  
 הסיבה להעברה:  
 כתובת מקבל הזכות:

9.2 פרטי הזכות:

תאריך ההעברה:  
 התמורה בשקלים חדשים:  
 שם מקבל הזכות:  
 הסיבה להעברה:  
 כתובת מקבל הזכות:

**חלק ז - חשבונות בנק וביטוחים**

יש לפרט את כל החשבונות (עו"ש, מט"ח, נ"ע, גמל, חסכונות, כספות וכו') של החייב, בן-זוג, ילדיו הקטינים וילדיו הבגירים הגרים עימו וחשבונות שיש להם זכות חתימה בהם. יש לצרף דף חשבון אחרון.

1. חשבונות בנק

שם הבנק	מס' הסניף	סוג החשבון	מס' החשבון	בעל החשבון	בעלי זכות חתימה נוספים	יתרה בש"ח לתאריך הבקשה
1. ס'נאמ'א	017	ד.ג.ס	122181	זמיר	-	-4700
2.						
3.						
4.						
5.						

2. חשבונות בנק שנסגרו בשנתיים האחרונות

שם הבנק	מס' הסניף	סוג החשבון	מס' החשבון	בעל החשבון	בעלי זכות חתימה נוספים	תאריך הסגירה
1.						
2.						
3.						

3. כרטיסי חיוב

יש לפרט את כל כרטיסי החיוב המתנהלים על שם החייב בת/בן זוגו וילדיו הגרים עימו ולצרף דף חיוב אחרון.

שם בעל הכרטיס	החברה המנפיקה	מס' הכרטיס	מועד פקיעת הכרטיס	מס' הבנק, הסניף וחשבון הבנק המחויב
1.				
2.				
3.				

4. ביטוחים

יש לפרט את כל סוגי הביטוחים ולצרף פוליסה.

שם חברת הביטוח	שם סוכן הביטוח	סוג הביטוח	מספר הפוליסה	תקופת הביטוח
				1.
				2.
				3.
				4.
				5.
				6.

### תצהיר

אני, מגיש הדו"ח והח"מ **2/11/23** מספר זהות **315616425** מצהיר בזה כי לפי מיטב ידיעתי הדו"ח שאני מגיש בזה לבית המשפט הוא מדויק, מלא ומעודכן בכל חלקיו להיום.

תאריך:



(שם וחתמת החייב/ת)

אני הח"מ מאשר בזה כי ביום הופיע בפניי מר, שזיהה עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי..

תאריך: **2/11/23** מקום: **ג"צ**

**חאתם נעאמנה, עו"ד**  
**22261**  
 (חתמת מקבל/ת ההצהיר)





מדינת ישראל - משרד הפנים / Ministry of Interior - Civil Registry  
 מדינת ישראל - משרד הפנים / Ministry of Interior - Civil Registry  
 מדינת ישראל - משרד הפנים / Ministry of Interior - Civil Registry  
 מדינת ישראל - משרד הפנים / Ministry of Interior - Civil Registry

3 1561642 5

מספר זהות  
 رقم الهوية

שם המשפחה  
 اسم العائلة  
 שם פרטי  
 اسم הפרטי  
 תאריך הולדה  
 تاريخ الميلاد  
 מספר זהות  
 رقم الهوية

2 0777935 6  
 אבנר שולדום  
 יסמין

נשוי

8488702

מס' זיהוי  
 رقم التمييز

01.11.2022 ז' בחשוון תשפ"ג

אבנר שולדום

אחמד

תוצרת הארץ

3 כניסה 5

באר שבע

תאריך תפוגת כח  
 تاريخ انتهاء الصلاحية

מספר זהות  
 בעל החשדה

رقم هوية حائل الشك

ילד/ילדה  
 ولد/بنت

שם המשפחה  
 اسم العائلة  
 שם פרטי  
 اسم הפרטי  
 תאריך הולדה  
 تاريخ الميلاد

3 1561642 5

מספר זהות  
 בעל החשדה

رقم هوية حائل الشك

ילד/ילדה  
 ولد/بنت

שם המשפחה  
 اسم العائلة  
 שם פרטי  
 اسم הפרטי  
 תאריך הולדה  
 تاريخ الميلاد

מספר זהות  
 رقم الهوية

2 3004178 2

מספר זהות  
 رقم الهوية

נקבה

24.05.2020 א' בשיון תש"ף

המועמד: אזרחות ישראלית

מספר זהות  
 בעל החשדה

رقم هوية حائل الشك

ילד/ילדה  
 ولد/بنت

שם המשפחה  
 اسم العائلة  
 שם פרטי  
 اسم הפרטי  
 תאריך הולדה  
 تاريخ الميلاد

מספר זהות  
 בעל החשדה

رقم هوية حائل الشك

ילד/ילדה  
 ولد/بنت

שם המשפחה  
 اسم العائلة  
 שם פרטי  
 اسم הפרטי  
 תאריך הולדה  
 تاريخ الميلاد

מספר זהות  
 رقم الهوية

מספר זהות  
 رقم الهوية

תאריך הולדה  
 تاريخ الميلاد

מספר זהות  
 בעל החשדה

رقم هوية حائل الشك

ילד/ילדה  
 ولد/بنت

שם המשפחה  
 اسم العائلة  
 שם פרטי  
 اسم הפרטי  
 תאריך הולדה  
 تاريخ الميلاد

מספר זהות  
 בעל החשדה

رقم هوية حائل الشك

ילד/ילדה  
 ولد/بنت

שם המשפחה  
 اسم العائلة  
 שם פרטי  
 اسم הפרטי  
 תאריך הולדה  
 تاريخ الميلاد

מספר זהות  
 رقم الهوية

מספר זהות  
 رقم الهوية

תאריך הולדה  
 تاريخ الميلاد



משרד המשפטים  
הכונס הרשמי

ת.א

בבית המשפט המחוזי  
ב

**דין וחשבון על חובות ונכסים**

דו"ח מוקדם מוגש לפי סעיף 17(א)(2) לפקודת פשיטת הרגל, [נוסח חדש], תש"ם - 1980  
(להלן "הפקודה")

אני הח"מ מספר זהות מען

מגיש לבית המשפט דין וחשבון על חובותיי ונכסי, במצורף לבקשתי מיום למתן צו כינוס, וזאת בהתאם לסעיף 17(א)(2) לפקודה ולתקנה 6 לתקנות פשיטת הרגל, תשמ"ה - 1985.

לתשימת לב מגיש הדו"ח:

1. לפי סעיף 25 לפקודת פשיטת הרגל [נוסח חדש], תש"ם-1980, מוטלת עליך חובה, תוך שלושה ימים מתאריך מתן צו קבלת הנכסים נגדך, להגיש לכונס הרשמי דין וחשבון על מצב עסקיך. בנוסף על הדו"ח המוקדם שהנך מגיש בזה. עם זאת, הכונס הרשמי (הוא בלבד) הוסמך באותו סעיף לפטור אותך מהחובה להגיש את הדו"ח הנוסף, אם ימצא שהדו"ח שהנך מגיש בזה כבר כולל את המידע הדרוש לניהול תקין של פשיטת הרגל. הקפד, איפוא, למלא דו"ח מוקדם זה בשלמות, בכל פרטיו, ויתכן שבכך תימנע ממך טרחה נוספת והוצאות הכרוכות בהגשת הדו"ח הנוסף על מצב העסקים.
2. הקפד למלא בדיוק, וללא השמטות את כל הפרטים הנדרשים בדו"ח זה. בהתאם לסעיף 213 לפקודה, מי שנדרש למסור מידע לכונס הרשמי, לפי הוראות הפקודה ומסר ביודעין מידע חלקי או כוזב, עובר עבירה פלילית ודינו מאסר שנה.
3. במידה והמקום לא מספיק יש לצרף דפים נוספים.

**חלק א - פרטים אישיים**

יש למלא פרטים מלאים של החייב, בן-זוגו, ילדיו הקטינים וילדיו הבגירים הגרים עימו. צרף צילום תעודות הזהות.

פרטים	החייב	בן זוגו	ילד	ילד
מספר זהות	209481639	322871260		937576301
שם משפחה	אינו מלא	אינו מלא		אינו מלא
שם משפחה קודם	אינו מלא	אינו מלא		אינו מלא
שם פרטי	מ'ח'ר	ס'ר		מ'ר
שם פרטי קודם	מ'ח'ר	ס'ר		מ'ר
שם האב	מ'ח'ר	ס'ר		מ'ר
שנת לידה	1999	2001		2023

	-	)	10)	מצב משפחתי*
	-	91825316	32342086	מס' הרכון
	יעמ"ל	מג"ל	י.ט.ט.א	המדינה המוציאה
	8570024	8570024	8570024	כתובת מלאה
	0508588024	0508588024	0508588024	טלפון
				פקס

\* יש לצרף הסכם והסדר ככונ במקרה של גירושין.

הערות:

חלק ב - חובות

1. פירוט החובות (יש לפרט את כל החובות ולצרף מסמכי שיעבוד): *חובות של חברת אקסלוג'אס, יעמ"ל*

שעבודים קיימים להבטחת החוב	ממה טבע החוב	מאימתי קיים החוב	סכום החוב בש"ח ליום הגשת הבקשה	סכום החוב בש"ח ביום היווצרו	כתובת מלאה ומיקוד	השם המלא של הנושה ובא כוחו	
							1.
							2.
							3.
							4.
							5.
							6.
							7.
							8.

סה"כ החובות:  
 סה"כ השעבודים:  
 פחות סה"כ החובות:  
 יתרת החובות:

הערות:

1. פרט כל חוב בנפרד, לדוגמא: אם הנך חייב לאדם אחד שני סכומים, האחד בעד שכר דירה והשני לשם החזרת הלוואה שקבלת ממנו - ציין כל אחד מהם בשורה נפרדת, בהיותם חובות שונים זה מזה. חובות שונים לאותו אדם השתדל לרשום בזה אחר זה ברציפות.
2. בעמודה מהות השעבוד יש לציין "משכנתא", "משכון" וכיוצ"ב, ככל שהם קיימים להבטחת החוב הנדון. בעמודה סכום השעבוד, ציין את הסכום שעדיין נותר לתשלום לשם ביטול השעבוד.
2. ערבויות  
 יש לפרט את כל הערבויות ולצרף צילום המסמכים.



## (1) ערבויות שהחייב נתן:

פרטים	ערבות 1	ערבות 2	ערבות 3
שם הנושה			
כתובת			
טלפון			
פקס			
סיבה למתן העברות			
סכום הערבות בש"ח ביום מתן הערבות			
תאריך החתימה			
הנערב (החייב העיקרי)			
כתובת הנערב			
ערבים נוספים (1) שם			
ערבים נוספים (1) כתובת			
ערבים נוספים (2) שם			
ערבים נוספים (2) כתובת			

## (2) ערבויות שניתנו לחייב:

פרטים	הלוואה 1	הלוואה 2	הלוואה 3
סכום ההלוואה בש"ח			
המלווה			
תאריך מתן ההלוואה			
פרטי הערבים (1) שם			
פרטי הערבים (1) כתובת			
פרטי הערבים (2) שם			
פרטי הערבים (2) כתובת			
פרטי הערבים (3) שם			
פרטי הערבים (3) כתובת			

חלק ג - הוצאות

יש לפרט הוצאות חודשיות שוטפות והוצאות מיוחדות בשנתיים האחרונות.

ההוצאות	סכום חודשי בש"ח	סכום חד פעמי בש"ח	הערות
שכר דירה			
אחזקת בית (מים, חשמל, גז ארנונה)			
מזון, הלבשה והנעלה			
חינוך, תרבות ובידור			
מתנות ומענקים* (מעל 3,000 ש"ח)			
משכנתא			
תשלום חובות			
נסיעות לחו"ל			

אחר:			
אחר:			
אחר:			

\* פרט שם המקבל וכתובתו המלאה, תאריך הענקה, הסכום והסיבה.

### חלק ד - הליכים משפטיים

יש לפרט פסקי דין ותיקים תלויים בבתי משפט ובלשכות ההוצאה לפועל - יש לצרף עותק מפסק הדין וכל החלטה ואם טרם ניתן - מכתב התביעה.

#### 1. תביעות תלויות בבתי משפט - נגד החייב

בית המשפט	מס' התיק	הנושה - התובע	מהות ההליך	סכום החוב בש"ח*
1.				
2.				
3.				
4.				

\* סכום החוב נכון ליום מתן פסק הדין או ההחלטה, ואם טרם ניתן - ליום הגשת כתב התביעה.

#### 2. הליכי הוצאה לפועל - נגד החייב

לשכת ההוצל"פ	מס' התיק	הזוכה	סוג - פסק דין או שיקים	סכום החוב בש"ח לתאריך הגשת הבקשה
1.				
2.				
3.				
4.				

#### 3. תביעות תלויות בבתי משפט - של החייב

פרט פסקי דין שיצאו לטובתך בשנתיים האחרונות והליכים משפטיים שטרם נסתיימו.

בית המשפט	מס' התיק	הנתבע	מהות ההליך	סכום החוב בש"ח*
1.				
2.				
3.				
4.				

\* סכום החוב נכון ליום מתן פסק הדין או ההחלטה, ואם טרם ניתן - ליום הגשת כתב התביעה.  
 4. הליכי הוצאה לפועל - של החייב

פרט הליכי הוצאה לפועל שנפתחו על ידך בשנתיים האחרונות

לשכת	מס' התיק	הזוכה	סוג - פס"ד או	סכום החוב
------	----------	-------	---------------	-----------

ההוצל"פ	שיקים	בש"ח לתאריך הגשת הבקשה
1.		
2.		
3.		
4.		

### חלק ה - פרטים על עיסוק והכנסות

1. הכנסות מעיסוק יש לצרף תלוש משכורת של שלושת החודשים האחרונים וטופס 106 או דו"ח אחרון למס הכנסה ודו"ח הכנסות והוצאות ל- 12 החודשים האחרונים.

פרטים	החייב	בן הזוג
המקצוע	מורה	-
שכיר / עצמאי	שכיר	-
שם מקום העבודה	מנהל חשבונות, מנהל פרויקט	-
כתובת מקום העבודה (עיר, רחוב, מיקוד, טל', פקס)	ק"מ רחוב סניקר	-
תאריך תחילת העבודה	1/03/2016	-
הכנסה חודשית ברוטו בש"ח	13 748.12	-
הכנסה חודשית נטו בש"ח	12 000	-
הטבות ותשלומים אחרים	-	-

אם יש לחייב או לבן הזוג עיסוק נוסף, יש לצרף דף עם הפרטים כנ"ל.

2. הכנסות שלא מעיסוק יש לפרט סכומים שהתקבלו ב- 12 החודשים האחרונים ולצרף מסמכים מאמתים.

מקור ההכנסה	מקבל ההכנסה		הסכום בש"ח
	בן הזוג	החייב	
קצבאות ביטוח לאומי - פרט (ילדים, אבטלה, נכות וכו')	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
שכר דירה (צרף חוזה)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
פיצויים (פרט מקור)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
תקבולים מניירות ערך	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
תקבולים מזכויות יוצרים	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
קצבה מחו"ל	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ידושה (כולל זכות שטרם מומשה)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
מתנות ומענקים	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
תמיכה (ממוסדות ומפרטיים)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
אחר	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
אחר	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

3. הכנסות ילדי החייב הקטינים וילדיו הבגירים הגרים עימו יש לרשום סכומים חודשיים במשבצות המתאימות.

הכנסה בש"ח				השם	
אחר	מגימלה	מביטוח לאומי	מעיסוק	פרטי	משפחה
					.1
					.2
					.3
					.4

### חלק ו - נכסים וזכויות

יש לרשום את הנכסים והזכויות של החייב, בן-זוגו, ילדיו הקטינים וילדיו הבגירים הגרים עימו.

1. נכסי דלא נידי יש לצרף נסח רישום עדכני / חוזה חכירה / הוזה שכירות.

נכס 4	נכס 3	נכס 2	נכס 1	פרטים
				סוג נכס
				גוש/ספר
				חלקה ותת חלקה/דף
				מהות הזכות
				החלק בזכות ב- %
				בעלים רשומים
				כתובת הנכס
				תאריך רכישה
				סכום הרכישה בש"ח
				שווי בש"ח כיום
				בעלים נוספים (1) (שם)
				בעלים נוספים (1) (כתובת)
				בעלים נוספים (2) (שם)
				בעלים נוספים (2) (כתובת)
				שעבודים
				מקום רישום השעבוד
				לטובת
				כתובת
				הסכום
				מתאריך

2. נכסי דלא נידי שהועברו לאחרים - בתמורה ושלא בתמורה יש לפרט את כל הנכסים שהועברו לאחרים בעשר השנים האחרונות.

פרטים	נכס 1	נכס 2	נכס 3	נכס 4
סוג נכס				
גוש/ספר				
חלקה ותת חלקה/דף				
תאריך העברה				
תמורת ההעברה בש"ח				
בעל הזכות*				
החלק בזכויות ב- %				
בעלים נוספים וחלקם				
בעלים נוספים וחלקם				

\* אם בעל הזכות הוא קרוב משפחה, ציין את הקרבה

3. מניות וזכויות בתאגיד  
יש לצרף תמצית מרשם החברות

שם התאגיד	בעל המניות/הזכויות	פרוט המניות/ הזכויות	התפקיד בתאגיד

4. השקעות בניירות ערך סחירים  
פרט השקעות בניירות ערך סחירים. יש לצרף תדפיס מעודכן ליום הבקשה.

שם בעל ההשקעה	שם הבנק/מנהל תיק ההשקעות וכתובתו	שווי תיק ההשקעות בש"ח

5. זכויות ונכסים אחרים  
פרט זכויות כמו: זכויות יוצרים וזכויות לפי חוזה ונכסים כמו: אופנוע, כלי שיט, וצרף מסמכים מאמתים.

שם בעל הזכות/הנכס	מהות הזכות/הנכס	מועד הרכישה	סכום הרכישה בש"ח	פרטים והערות

6. מלאי עסקי פרט את כל המלאי העיסקי שיש לך בתאריך הגשת הבקשה כולל עלותו.

שם הפריט	יחידה	כמות	מחיר רכישה בש"ח	עלות כוללת בש"ח	הערות

7. כלי רכב יש לצרף מסמכי בעלות של רכב וכן מסמכי השעבודים.

פרטים	רכב 1	רכב 2	רכב 3
מס' רישוי	1949473		
תוצרת	סרביה		
שנת ייצור	2010		
הבעלים הרשומים			
שימוש הרכב (פנאי, עסק)	פנאי		
שעבודים (מישכון/עיקול)	-		
מקום רישום השעבוד	-		
לטובת	-		
סכום בש"ח	-		
מתאריך	-		

8. דברי ערך יש לפרט תכשיטים, ריהוט, ריהוט עתיק, תמונות, שטיחים, כלי כסף וזהב.

סוג דבר הערך	הבעלים	מקום הימצא	תאריך רכישה	סכום הרכישה	הערות

9. זכויות ונכסים שהועברו לאחרים יש לפרט זכויות ונכסים שהועברו לאחרים, בעשר השנים האחרונות, בתמורה ושלא בתמורה.

9.1 פרטי הזכות:  
 תאריך ההעברה:  
 התמורה בשקלים חדשים:  
 שם מקבל הזכות:  
 הסיבה להעברה:  
 כתובת מקבל הזכות:

9.2 פרטי הזכות:

תאריך ההעברה:  
 התמורה בשקלים חדשים:  
 שם מקבל הזכות:  
 הסיבה להעברה:  
 כתובת מקבל הזכות:

### חלק ז - חשבונות בנק וביטוחים

יש לפרט את כל החשבונות (עו"ש, מט"ח, נ"ע, גמל, חסכונות, כספות וכו') של החייב, בן-זוג, ילדיו הקטינים וילדיו הבגירים הגרים עימו וחשבונות שיש להם זכות חתימה בהם. יש לצרף דף חשבון אחרון.

#### 1. חשבונות בנק

שם הבנק	מס' הסניף	סוג החשבון	מס' החשבון	בעל החשבון	בעלי זכות חתימה נוספים	יתרה בש"ח לתאריך הבקשה
1. מס' 017	כ"ס	119423	החשבון	החשבון	~	-5000
2.						
3.						
4.						
5.						

#### 2. חשבונות בנק שנסגרו בשנתיים האחרונות

שם הבנק	מס' הסניף	סוג החשבון	מס' החשבון	בעל החשבון	בעלי זכות חתימה נוספים	תאריך הסגירה
1.						
2.						
3.						

3. כרטיסי חיוב  
 יש לפרט את כל כרטיסי החיוב המתנהלים על שם החייב בת/בן זוגו וילדיו הגרים עימו ולצרף דף חיוב אחרון.

שם בעל הכרטיס	החברה המנפיקה	מס' הכרטיס	מועד פקיעת הכרטיס	מס' הבנק, הסניף וחשבון הבנק המחויב
1.				
2.				
3.				

4. ביטוחים  
 יש לפרט את כל סוגי הביטוחים ולצרף פוליסה.

שם חברת הביטוח	שם סוכן הביטוח	סוג הביטוח	מספר הפוליסה	תקופת הביטוח
				1.
				2.
				3.
				4.
				5.
				6.

**תצהיר**

אני, מגיש הדו"ח והח"מ מספר זהות <sup>209481639</sup> מצהיר בזה כי לפי מיטב ידיעתי הדו"ח שאני מגיש בזה לבית המשפט הוא מדויק, מלא ומעודכן בכל חלקיו להיום.

תאריך:

  
(שם וחתימת החייב/ת)

14/9/23

אני הח"מ מאשר בזה כי ביום <sup>14/9/23</sup> הופיע בפניי מר, שזיהה עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי..

חאתם נעאמנה, עו"ד  
מ.ר. 32261

תאריך: 14/9/23 מקום: ג'י

  
(חתימת מקבלת התצהיר)







מדינת ישראל - שפח לתעודת זהות - משרד הפנים - מלחק לטפלקة الهوية  
 מדינת ישראל - שפח לתעודת זהות - משרד הפנים - מלחק لטفלקة الهوية

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 0948163-9**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 0948163-9**

שם המשפחה  
 אסם הטפלה  
 אסם הפרטי  
 חמד  
 תאריך הלידה  
 29.01.1999  
 תאריך תחילת תוקף  
 12.2.2017  
 מספר זהות  
 2 0948163 9

שם המשפחה  
 אבו שולדום  
 שם הפרטי  
 חמד  
 תאריך הלידה  
 29.01.1999  
 תאריך תחילת תוקף  
 12.2.2017  
 מספר זהות  
 2 0948163 9

שם המשפחה  
 אבו שולדום  
 שם הפרטי  
 חמד  
 תאריך הלידה  
 29.01.1999  
 תאריך תחילת תוקף  
 12.2.2017  
 מספר זהות  
 2 0948163 9

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**8491100**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**8491100**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**3 2287126 0**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 0948163 9**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 0948163 9**

שם המשפחה  
 אבו שולדום  
 שם הפרטי  
 חמד  
 תאריך הלידה  
 29.01.1999  
 תאריך תחילת תוקף  
 12.2.2017  
 מספר זהות  
 2 0948163 9

שם המשפחה  
 אבו שולדום  
 שם הפרטי  
 חמד  
 תאריך הלידה  
 29.01.1999  
 תאריך תחילת תוקף  
 12.2.2017  
 מספר זהות  
 2 0948163 9

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**3 2287126 0**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 3757630 1**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 3757630 1**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**3 2287126 0**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 3757630 1**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 3757630 1**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**3 2287126 0**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 3757630 1**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 3757630 1**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**3 2287126 0**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 3757630 1**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 3757630 1**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**3 2287126 0**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 3757630 1**

מספר זהות  
 רחמ للهوية  
**2 3757630 1**



משרד המשפטים  
הכונס הרשמי

ת.א

בבית המשפט המחוזי

ב

דין וחשבון על חובות ונכסים

דו"ח מוקדם מוגש לפי סעיף 17(א) (2) לפקודת פשיטת הרגל, [נוסח חדש], תש"ם - 1980  
(להלן "הפקודה")

אני הח"מ מספר זהות מען

מגיש לבית המשפט דין וחשבון על חובותי ונכסי, במצורף לבקשתי מיום למתן צו כינוס, וזאת בהתאם לסעיף 17(א) (2) לפקודה ולתקנה 6 לתקנות פשיטת הרגל, תשמ"ה - 1985.

לתשומת לב מגיש הדו"ח:

1. לפי סעיף 25 לפקודת פשיטת הרגל [נוסח חדש], תש"ם-1980, מוטלת עליך חובה, תוך שלושה ימים מתאריך מתן צו קבלת הנכסים נגדך, להגיש לכונס הרשמי דין וחשבון על מצב עסקיך, בנוסף על הדו"ח המוקדם שהנך מגיש בזה. עם זאת, הכונס הרשמי (הוא בלבד) הוסמך באותו סעיף לפטור אותך מהחובה להגיש את הדו"ח הנוסף, אם ימצא שהדו"ח שהנך מגיש בזה כבר כולל את המידע הדרוש לניהול תקין של פשיטת הרגל. הקפד, איפוא, למלא דו"ח מוקדם זה בשלמות, בכל פרטיו, ויתכן שבכך תימנע ממך טרחה נוספת והוצאות הכרוכות בהגשת הדו"ח הנוסף על מצב העסקים.
2. הקפד למלא בדיוק, וללא השמטות את כל הפרטים הנדרשים בדו"ח זה. בהתאם לסעיף 213א לפקודה, מי שנדרש למסור מידע לכונס הרשמי, לפי הוראות הפקודה ומסר ביודעין מידע חלקי או כוזב, עובר עבירה פלילית ודינו מאסר שנה.
3. במידה והמקום לא מספיק יש לצרף דפים נוספים.

**חלק א - פרטים אישיים**

יש למלא פרטים מלאים של החייב, בן-זוגו, ילדיו הקטינים וילדיו הבגירים הגרים עימו. צרף צילום תעודות הזהות.

פרטים	החייב	בן זוגו	ילד	ילד
מספר זהות	065756348	066112640	218215630	325333250
שם משפחה	איגולסקים	איגולסקים	איגולסקים	איגולסקים
שם משפחה קודם	איגולסקים	איגולסקים	איגולסקים	איגולסקים
שם פרטי	אלים	2810	דאביין	וריק
שם פרטי קודם	אלים	2810	28 אלון	וריק
שם האב	חליל	דאביין	אלים	אלים
שנת לידה	25.09.1983	25/9/1983	2009	2003

מצב משפחתי*	ללא	ללא	ללא	ללא
מס' דרכון				
המדינה המוציאה	ישראל	ישראל	ישראל	ישראל
כתובת מלאה	0508225395	0508225395	0508225395	0508225395
טלפון				
פקס				

\* יש לצרף הסכם והסדר ממון במקרה של גירושין.

הערות:

### חלק ב - חובות

1. פירוט החובות

יש לפרט את כל החובות ולצרף מסמכי שיעבוד: רק ח"וים של חציית רכב לאקסטרה פרייס.

שעבודים קיימים להבטחת החוב	מהות השעבוד	ממה נובע החוב	מאימתי קיים החוב	סכום החוב	סכום החוב	כתובת מלאה ומיקוד	השם המלא של הנושה ובא כוחו
				בש"ח ליום הגשת הבקשה	בש"ח ביום היווצרו		
הסכום המובטח בשעבוד בש"ח							
							1.
							2.
							3.
							4.
							5.
							6.
							7.
							8.

סה"כ החובות:

סה"כ השעבודים:

פחות סה"כ החובות:

יתרת החובות:

הערות:

1. פרט כל חוב בנפרד, לדוגמא: אם הנך חייב לאדם אחד שני סכומים, האחד בעד שכר דירה והשני לשם החזרת הלוואה שקבלת ממנו - ציין כל אחד מהם בשורה נפרדת, בהיותם חובות שונים זה מזה. חובות שונים לאותו אדם השתדל לרשום בזה אחר זה ברציפות.

2. בעמדה מהות השעבוד יש לציין "משכנתא", "משכון" וכיוצ"ב, ככל שהם קיימים להבטחת החוב הנדון. בעמודה סכום השעבוד, ציין את הסכום שעדיין נותר לתשלום לשם ביטול השעבוד.

2. ערבויות

יש לפרט את כל הערבויות ולצרף צילום המסמכים.

## (1) ערבויות שהחייב נתן:

פרטים	ערבות 1	ערבות 2	ערבות 3
שם הנושה			
כתובת			
טלפון			
פקס			
סיבה למתן העברות			
סכום הערבות בש"ח ביום מתן הערבות			
תאריך החתימה			
הנערב (החייב העיקרי)			
כתובת הנערב			
ערבים נוספים (1) שם			
ערבים נוספים (1) כתובת			
ערבים נוספים (2) שם			
ערבים נוספים (2) כתובת			

## (2) ערבויות שניתנו לחייב:

פרטים	הלוואה 1	הלוואה 2	הלוואה 3
סכום ההלוואה בש"ח			
המלווה			
תאריך מתן ההלוואה			
פרטי הערבים (1) שם			
פרטי הערבים (1) כתובת			
פרטי הערבים (2) שם			
פרטי הערבים (2) כתובת			
פרטי הערבים (3) שם			
פרטי הערבים (3) כתובת			

חלק ג - הוצאות

יש לפרט הוצאות חודשיות שוטפות והוצאות מיוחדות כשנתיים האחרונות.

ההוצאות	סכום חודשי בש"ח	סכום חד פעמי בש"ח	הערות
שכר דירה			
אחזקת בית (מים, חשמל, גז ארנונה)			
מזון, הלבשה והנעלה			
חינוך, תרבות ובידור			
מתנות ומענקים* (מעל 3,000 ש"ח)			
משכנתא			
תשלום חובות			
נסיעות לחו"ל			

אתר:			
אתר:			
אתר:			

\* פרט שם המקבל וכתובתו המלאה, תאריך הענקה, הסכום והסיבה.

### חלק ד - הליכים משפטיים

יש לפרט פסקי דין ותיקים תלויים בבתי משפט ובלשכות ההוצאה לפועל - יש לצרף עותק מפסק הדין וכל החלטה ואם טרם ניתן - מכתב התביעה.

#### 1. תביעות תלויות בבתי משפט - נגד החייב

בית המשפט	מס' התיק	הנושה - התובע	מהות ההליך	סכום החוב בש"ח*
.1				
.2				
.3				
.4				

\* סכום החוב נכון ליום מתן פסק הדין או ההחלטה, ואם טרם ניתן - ליום הגשת כתב התביעה.

#### 2. הליכי הוצאה לפועל - נגד החייב

לשכת ההוצל"פ	מס' התיק	הזוכה	סוג - פסק דין או שיקים	סכום החוב בש"ח לתאריך הגשת הבקשה
.1				
.2				
.3				
.4				

#### 3. תביעות תלויות בבתי משפט - של החייב

פרט פסקי דין שיצאו לטובתך בשנתיים האחרונות והליכים משפטיים שטרם נסתיימו.

בית המשפט	מס' התיק	הנתבע	מהות ההליך	סכום החוב בש"ח*
.1				
.2				
.3				
.4				

\* סכום החוב נכון ליום מתן פסק הדין או ההחלטה, ואם טרם ניתן - ליום הגשת כתב התביעה.  
4. הליכי הוצאה לפועל - של החייב

פרט הליכי הוצאה לפועל שנפתחו על ידך בשנתיים האחרונות

לשכת	מס' התיק	הזוכה	סוג - פס"ד או	סכום החוב
------	----------	-------	---------------	-----------

ההוצל"פ	שיקים	בש"ח לתאריך הגשת הבקשה
1.		
2.		
3.		
4.		

### חלק ה - פרטים על עיסוק והכנסות

1. הכנסות מעיסוק יש לצרף תלוש משכורת של שלושת החודשים האחרונים וטופס 106 או דו"ח אחרון למס הכנסה ודו"ח הכנסות והוצאות ל- 12 החודשים האחרונים.

פרטים	החייב	בן הזוג
המקצוע	מקצוע	מ/כ
שכיר / עצמאי	שכיר	שכיר
שם מקום העבודה	חברת הכרם פקטור	חברת הכרם פקטור
כתובת מקום העבודה (עיר, רחוב, מיקוד, טל', פקס)	ת"א	ת"א
תאריך תחילת העבודה	01/08/2001	11/9/2002
הכנסה חודשית ברוטו בש"ח	17,408.15	12000
הכנסה חודשית נטו בש"ח	15,000.00	8500
הטבות ותשלומים אחרים	-	-

אם יש לחייב או לבן הזוג עיסוק נוסף, יש לצרף דף עם הפרטים כנ"ל.

2. הכנסות שלא מעיסוק יש לפרט סכומים שהתקבלו ב- 12 החודשים האחרונים ולצרף מסמכים מאמתים.

מקור ההכנסה	הסכום בש"ח	מקבל ההכנסה	
		בן הזוג	החייב
קצבאות ביטוח לאומי - פרט (ילדים, אבטלה, נכות וכו')	-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
שכר דירה (צרף חוזה)	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
פיצויים (פרט מקור)	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
תקבולים מניירות ערך	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
תקבולים מזכויות יוצרים	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
קצבה מחו"ל	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ירושה (כולל זכות שטרם מומשה)	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
מתנות ומענקים	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
תמיכה (ממוסדות ומפרטיים)	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
אחר	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
אחר	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. הכנסות ילדי החייב הקטינים וילדיו הבגירים הגרים עימו יש לרשום סכומים חודשיים במשבצות המתאימות.

אחר	הכנסה בש"ח			השם		
	מגימלה	מביטוח לאומי	מעיסוק	פרטי	משפחה	
						1.
						2.
						3.
						4.

### חלק ו - נכסים וזכויות

יש לרשום את הנכסים והזכויות של החייב, בן-זוגו, ילדיו הקטינים וילדיו הבגירים הגרים עימו.

1. נכסי דלא ניידי

יש לצרף נסח רישום עדכני / חוזה חכירה / חוזה שכירות.

נכס 4	נכס 3	נכס 2	נכס 1	פרטים
			871	סוג נכס
			84014	גוש/ספר
			97/1	חלקה ותת חלקה/דף
				מהות הזכות
			100%	החלק בזכות ב- %
				בעלים רשומים
				כתובת הנכס
				תאריך רכישה
				סכום הרכישה בש"ח
				שווי בש"ח כיום
				בעלים נוספים (1) (שם)
				בעלים נוספים (1) (כתובת)
				בעלים נוספים (2) (שם)
				בעלים נוספים (2) (כתובת)
				שעבודים
				מקום רישום השעבוד
				לטובת
				כתובת
				הסכום
				מתאריך

\* גמרל כרזרה יולד גולל אל' 97 שמוח 3

2. נכסי דלא ניידי שהועברו לאחרים - בתמורה ושלא בתמורה יש לפרט את כל הנכסים שהועברו לאחרים בעשר השנים האחרונות.

נכס 4	נכס 3	נכס 2	נכס 1	פרטים
				סוג נכס
				גוש/ספר
				חלקה ותת חלקה/דף
				תאריך העברה
				תמורת ההעברה בש"ח
				בעל הזכות*
				החלק בזכויות ב- %
				בעלים נוספים וחלקם
				בעלים נוספים וחלקם

\* אם בעל הזכות הוא קרוב משפחה, ציין את הקרבה

3. מניות וזכויות בתאגיד  
יש לצרף תמצית מרשם החברות

שם התאגיד	בעל המניות/הזכויות	פרוט המניות/ הזכויות	התפקיד בתאגיד
			.1
			.2
			.3
			.4

4. השקעות בניירות ערך סחירים  
פרט השקעות בניירות ערך סחירים. יש לצרף תדפיס מעודכן ליום הבקשה.

שם בעל ההשקעה	שם הבנק/מנהל תיק ההשקעות וכתובתו	שווי תיק ההשקעות בש"ח
		.1
		.2
		.3
		.4

5. זכויות ונכסים אחרים  
פרט זכויות כמו: זכויות יוצרים וזכויות לפי חוזה ונכסים כמו: אופנוע, כלי שיט, וצרף מסמכים מאמתים.

שם בעל הזכות/הנכס	מהות הזכות/הנכס	מועד הרכישה	סכום הרכישה בש"ח	פרטים והערות
				.1
				.2
				.3
				.4



6. מלאי עסקי  
פרט את כל המלאי חעסקי שיש לך בתאריך הגשת הבקשה כולל עלותו.

שם הפריט	יחידה	כמות	מחיר רכישה בש"ח	עלות כוללת בש"ח	הערות

7. כלי רכב  
יש לצרף מסמכי בעלות של רכב וכן מסמכי השעבודים.

פרטים	רכב 1	רכב 2	רכב 3
מס' רישוי	4299478		
תוצרת	קונדי		
שנת ייצור	2012		
הבעלים הרשומים	א/עו		
שימוש הרכב (פנאי, עסק)	ע		
שעבודים (מישכון/עיקול)	-		
מקום רישום השעבוד	-		
לטובת	-		
סכום בש"ח	-		
מתאריך	-		

8. דברי ערך  
יש לפרט תכשיטים, ריהוט, ריהוט עתיק, תמונות, שטיחים, כלי כסף וזהב.

סוג דבר הערך	הבעלים	מקום הימצאו	תאריך רכישה	סכום הרכישה	הערות

9. זכויות ונכסים שהועברו לאחרים  
יש לפרט זכויות ונכסים שהועברו לאחרים, בעשר השנים האחרונות, בתמורה ושלא בתמורה.

- 9.1 פרטי הזכות:  
תאריך ההעברה:  
התמורה בשקלים חדשים:  
שם מקבל הזכות:  
הסיבה להעברה:  
כתובת מקבל הזכות:

9.2 פרטי הזכות:

תאריך ההעברה:  
 התמורה בשקלים חדשים:  
 שם מקבל הזכות:  
 הסיבה להעברה:  
 כתובת מקבל הזכות:

**חלק ז - חשבונות בנק וביטוחים**

יש לפרט את כל החשבונות (עו"ש, מט"ח, נ"ע, גמל, חסכונות, כספות וכו') של החייב, בן-זוג, ילדיו הקטינים וילדיו הבגירים הגרים עימו וחשבונות שיש להם זכות חתימה בהם. יש לצרף דף חשבון אחרון.

**1. חשבונות בנק**

שם הבנק	מס' הסניף	סוג החשבון	מס' החשבון	בעל החשבון	בעלי זכות חתימה נוספים	יתרה בש"ח לתאריך הבקשה
מאיר אגני בניסן	017	בנק	988664	אבא		-

**2. חשבונות בנק שנסגרו בשנתיים האחרונות**

שם הבנק	מס' הסניף	סוג החשבון	מס' החשבון	בעל החשבון	בעלי זכות חתימה נוספים	תאריך הסגירה

**3. כרטיסי חיוב**

יש לפרט את כל כרטיסי החיוב המתנהלים על שם החייב בת/בן זוגו וילדיו הגרים עימו ולצרף דף חיוב אחרון.

שם בעל הכרטיס	החברה המנפיקה	מס' הכרטיס	מועד פקיעת הכרטיס	מס' הבנק, הסניף ותשבו"ב הבנק המחו"ב

**4. ביטוחים**

יש לפרט את כל סוגי הביטוחים ולצרף פוליסה.

שם חברת הביטוח	שם סוכן הביטוח	סוג הביטוח	מספר הפוליסה	תקופת הביטוח
				1.
				2.
				3.
				4.
				5.
				6.

תצהיר

065756348

אני, מגיש הדו"ח והח"מ מספר זהות \_\_\_\_\_ מצהיר בזה כי לפני מיטב ידיעתי הדו"ח שאני מגיש בזה לבית המשפט הוא מדויק, מלא ומעודכן בכל חלקיו להיום.

תאריך:



(שם וחתימת אחייב/ת)

אני הח"מ מאשר בזה כי ביום 21/09/23 הופיע בפניי מר \_\_\_\_\_, שזיהה עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי..

תאריך: \_\_\_\_\_ מקום: \_\_\_\_\_

חאתם נעאמנה, עו"ד  
מ.ר. 32261

(חתימת מקבל/ת התצהיר)



מדינת ישראל  
دولة اسرائيل  
העמותה לזכויות  
بطاقة هوية

שם המשפחה: אבנר שולדס  
שם הפרטי: אבנר שולדס  
תאריך הלידה: 25.09.1983  
מספר זהות: 06575634 8



מספר זהות	שם המשפחה	שם הפרטי	תאריך הלידה	מספר זהות	שם המשפחה	שם הפרטי	תאריך הלידה
0 6575634 8	אבנר שולדס	אבנר שולדס	25.09.1983	0 6575634 8	אבנר שולדס	אבנר שולדס	25.09.1983
0 6611264 0	אבנר שולדס	נשוי	06.11.2005	8 1100	אבנר שולדס	נשוי	06.11.2005
0 6575634 8	אבנר שולדס	ריהן	06.11.2005	0 6575634 8	אבנר שולדס	והיב	19.07.2003
2 1565260 3	אבנר שולדס	נקבה	06.11.2005	3 2533325 0	אבנר שולדס	זכר	19.07.2003
0 6575634 8	אבנר שולדס	איהב	18.09.2012	0 6575634 8	אבנר שולדס	עזאלדין	28.02.2009
3 3659180 5	אבנר שולדס	זכר	18.09.2012	2 1821563 0	אבנר שולדס	זכר	28.02.2009
0 6575634 8	אבנר שולדס	נאורס	27.02.2019	0 6575634 8	אבנר שולדס	מיראל	10.01.2016
2 2792586 4	אבנר שולדס	נקבה	27.02.2019	2 2435654 3	אבנר שולדס	נקבה	10.01.2016



תאריך:

מספר בקשה:

לכבוד

ועדה מרחבית "נגב מזרחי"

שלום רב,

התחייבות

הנני באופן רשמי ת.ז. 065456348 החבקש היחיד בניה  
84014

בגוש: 84014, חלקה: 1, הגרש: 97

בכתובת: קניון של 3 מטרים 97

- מתחייב לבצע את עבודות בנית השלד ע"י קבלן רשום בפנקס הקבלנים ועם רישיון לביצוע העבודה בתוקף כמתחייב לפי כל דין.
- מתחייב לצלם רישיון הקבלן הרשום ולמסור אותה לוועדה, טרם ביצוע כל עבודה.
- ידוע לי כי אי עמידה בהתחייבות זאת וביצוע העבודות ללא קבלן רשום היא עבירה על חוק התכנון והבניה ותגרוור לטיפול משפטי כנגדי.

חתימת המבקש



תאריך: 90-6-A

לכל מאן דבעי

א.ג.נ

הנדון: אישור תשלום חובות

הריני לאשר בזאת כי מר/גבי אבו עבדוללה ס.א.ת.ז. 065756347, מגרש, 97 שכונה 3 אינו חייב כל תשלום למועצה המקומית ערערה בנגב בגין הנכסים הנ"ל.

הערך: אישור זה אינו משחרר את בעל הנכס ו/או המחזיק בו מתשלום חוב שהיה רובץ, על הנכס בזמן מתן האישור, ואשר מסיבה כלשהיא לא נתגלתה, לא נדרש מהמבקש ולא שולם על ידו בזמן מתן האישור.



אישור זה תקף ל- 60 יום מיום הוצאתו.

מ.ג.נ. ערערה בנגב  
מחלקת גבייה  
בכבוד רב

מנהל מח' גבייה

מ.ג.נ. ערערה בנגב  
מחלקת גבייה

# רישיון רכב



בתיקף עד	17/10/2020	סוג	M1 פרטי נוסעים	מספר רכב	4299478
מספר זהות	06575634-8	בעלים	אבו שולדס סאלם		
תאריך בעלות	07/07/15	שכ	85 3 ערערה-בנגב		
תאריך הדפסה	04/11/19	תאריך רישום	18/10/12		
בעלים קודמים	02	רישום מקור	השכרה/החכר		
מספר שילדה	JHMZE2850CS200954	מועד עליה לכביש	10/2012		
תוצר מנוע	LDA3	מספר ליד הנדס	1	מהם ליד הנדס	בנזין
דגם מנוע	LDA3 3003847	נפח	1339	סוג דלק	בנזין
מספר מנוע	לבן	צמיג קדמי	185/60R15 84 H	צמיג אחורי	185/60R15 84 H
הנעה	4X2	משקל כולי	1650	משקל עומי	1650
רוחב סרנים	B	רישיון נהיגה מתאים	אין	מסלול עומי	1650
ק"מ	134,950	תאריך	16/11/2018	מסלול מורשה	1650

דרגת זיהום אוויר-רכב רגיל

בעלים נוספים:

חומר	הונדה-יפן	דגם	ZE28	מרכב	הצי'בק
כני מסחרי	INSIGHT HYBRID	רמת גימור	COMFORT	קבוצת רישוי	3
הספק (כ"ס)	88.00	בקרית יצבות	כן	קוד	00312-0014
דרגת זיהום אוויר	6	חלון בנג	כן	הוראת רישום	12-0223
כרית אוויר	כן	אופ'	כן	תאריך	0001
ABS	כן	תאריך	0001	תאריך	0001

תנאים והגבלות:

הרכב מעוקל אסור להתקין וו גרירה מנוע חשמל מסייע למנוע בנזין



ת.תשלום 1425.00 סך 04/11/2019 No.2553079

230849358 רשומון יבוא

הסכום לתשלום (ש"ח) פטור

לתשומת לבך: רישיון הרכב תקף רק לאחר תשלום האגרה ועמידה במבחן כשירות תנועה (טסט)!



נספח 7 :

העתק ממכתב הנושה המהותי (בנק  
מרכנתיל דיסקונט בעמ)

(עמודים 297 עד 297)





27 בספטמבר, 2023

מבלי לפגוע בזכויות

לכבוד

מר יריב שי ישינובסקי, עו"ד  
 קנוולר, ישינובסקי, קינן ושות' - עורכי דין  
 דרך בן גוריון 2, ב.ס.ר 1  
 רמת-גן

שלום רב,

**הנדון: חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ - בקשה לכינוס אסיפות נושים**

בשם מרשי, בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ (להלן: "הבנק") ובהתייחס לטיוטת הבקשה שהועברה לעיוננו על ידכם לכינוס אסיפות נושים של נושי חברת ההר לקבלנות ובניה בע"מ (להלן: "החברה") לשם הבאת הסדר חוב לאישור (להלן: "הבקשה"), הריני פונה אליכם כדלקמן:

1. הבנק הינו נושה של החברה. לאור מצבה הנוכחי של החברה, כפי שהוא מפורט על ידה בטיטת הבקשה שהועברה לעיוננו, הבנק אינו מתנגד לכך שתכנסנה אסיפות של נושי החברה לשם הבאת הסדר חוב לאישור על ידי הנושים ולמינוי רו"ח אלון פרדקין כמנהל הסדר.
2. לצד זאת מובהר, כי אין באמור לעיל כדי להוות הסכמה ו/או אישור כלשהם מצד הבנק לנתונים המפורטים בבקשה ו/או בהסדר הנושים, ו/או כדי להוות הסכמה מצדו של הבנק להסדר הנושים המוצע, והסכמה כזו, ככל שתיתן, כפופה לכך שבמסגרת ההליך תינתן הגנה הולמת לבנק ביחס לכל הבטוחות שלטובתו (לרבות תקבולים מחברת חשמל לישראל, כלי רכב וצמ"ה וכיוצ"ב). כן מובהר כי כל הסכמה עתידית מצד הבנק כפופה לקבלת הסכמת מדינת ישראל הערבה לחלק מחובות החברה כלפי הבנק.
3. אין באמור במכתב זה או במה שלא נאמר בו כדי לגרוע ו/או לפגוע מכל טענה ו/או זכות העומדות לבנק ואלו נשמרות במלואן.

בכבוד רב,  
 רמי אהרון, עו"ד

העתק: בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ

נספח 8 :

# העתק טבלת הפרויקטים בהם קשורה החברה

(עמודים 299 עד 301)



הערות	פרק הזמן יתרת ביצוע	עלות השלמה	חשבונית אושרו	יתרות לתשלום	התקבל	שלב ביצוע	היקף כספי	שם המזמין	שם הפרויקט
תחילת ביצוע 15.9.23	12	3,680,000		4,000,000	-	0%	4,000,000	חופרי ר אבו קוש	העיר העתיקה
	4	1,656,000		1,800,000	4,200,000	60%	6,000,000	אלעזברה	מי שבע
	2	1,000,000		1,500,000	7,500,000	95%	9,000,000		איינשטיין ת"א
	2	700,000		1,500,000	21,000,000	95%	22,500,000	ברעד	חיים לבנון
קיימת מחלוקת עם היזם. דרישה להשלמת עבודות.			5,000,000	-	9,000,000	98%	15,000,000		
חשבון במחלוקת.	-			700,000	5,000,000	100%	5,700,000	ק.ס.מ.ג	שדה זב חובב ב, נגר עללי
תחילת ביצוע 1.12.23	24	5,980,000		6,500,000	-	0%	6,500,000	חופרי ר.א.בו קוש	רקפות ב"ש
	4	368,000		400,000	-	0%	400,000	אלעזברה	מי שבע אופקים
		13,016,000	5,000,000	16,000,000	46,700,000		68,700,000		



הערות	בנק	ערביות בנקאיות	יתרות לתשלום	התקבל	שלב ביצוע	היקף כספי	שם המזמין	שם
ערבות משוחררת לאחר סיום 11.23	מרכנתיל	874,000	700,000	21,300,000	95%	22,000,000		הפדויקט
יש לשלם לב כי חסר ערבויות בחוזים החדשים	מזרחי	540,000	500,000	21,500,000	95%	22,000,000	חשמל	דרום ישרן
			1,200,000	42,800,000		44,000,000	חשמל	ראשון ישרן



הערות	פרק הזמן יתרת ביצוע	עלות השלמה	חריגים שטרם אושרו	יתרות לתשלום	התקבל	שלב ביצוע	היקף כספי	שם המזמין	שם הפרויקט
תחילת ביצוע 15.9.23	12	3,680,000		4,000,000	-	0%	4,000,000	חופרי ר אבו קוש	העיר העתיקה
	4	1,656,000		1,800,000	4,200,000	60%	6,000,000	אלעזברה	מי שבע
	2	1,000,000		1,500,000	7,500,000	95%	9,000,000		אינשטיין
	2	700,000		1,500,000	21,000,000	95%	22,500,000	ברעד	תיא
קיימת מחלוקת עם הו"מ. דרישה להשלמת עבודות.			5,000,000	-	9,000,000	98%	15,000,000	ברעד	חיים לבנון
חשבון במחלוקת.	-			700,000	5,000,000	100%	5,700,000	ק.ס.מ.ג	שדה דב
תחילת ביצוע 1.12.23	24	5,980,000		6,500,000	-	0%	6,500,000	חופרי ר אבו קוש	מכתשים
	4	368,000		400,000	-	0%	400,000	אלעזברה	מג שבע
		13,016,000	5,000,000	16,000,000	46,700,000		68,700,000		אופקים



נספח 9 :

העתק רשימת כלי הרכב

(עמודים 303 עד 310)



רשימת ציוד הנדסי

מס	סוג כלי	מס' רישוי	דגם	ש.יצור	תוקף רישיון	סוג ביטוח	תוקף	מחיר שוק לפי ראזיק	שיעבוד	הערות/מכירה	רישום משכון רשם החברות	מס' רישוי / שלדה
0	מכבש גלילי בומאג	120-360	Bw75h	2013	24.06.20 ללא חודש	חובה, צד ג',	אין צורך לא בתיק	30,000.00 ₪	אין			
1	מלגזה מנוע שריפה דייחה	115-710	D55SC	2016	20.02.23		לבדוק ביטול	340	אין			
2	יעה אופני זעיר קטרפילר	14-136-6	236d	2016	21.05.23	חובה, צד ג', מקיף		2540	מרכנליל	רשום	1413668	
3	מחפר זחל הידראולי קטרפילר	14-140-8	330F	2016	15.05.23	חובה, צד ג', מקיף		12865	מרכנליל	מכירה	רשום	1414081
4	מכבש גלילי ממונע קטרפילר	14-155-7	CB24B	2016	31.08.22	חובה, צד ג', מקיף		2726	ההר	מכירה		
5	יעה אופני זעיר ליוגונג	148-209	CLG375B	2018	11.11.22	צד ג',		2432	ההר			
6	מחפרון אופני גי.סי.בי	154-041	3CX	2017	05.02.23	חובה, צד ג', מקיף		5775	מרכנליל	רשום		
7	מחפר אופני	154-121	JS200W	2018	21.03.23	חובה, צד ג', מקיף		9875	קומסקו	מכירה	רשום	
8	מחפרון אופני גי.סי.בי	167-071	3CX	2018	24.09.22	חובה, צד ג', מקיף		5774	לאומי	מכירה	רשום	
9	מכבש גלילי ידני	167-249	VMD70	2019	20.01.23	אין צורך בביטוח באישור של סאלח		40,000.00 ₪	מכירה	איסתא פריפקט לבדוק, אין לנו חוב אליהם		
10	מחפרון אופני גי.סי.בי	167-252	3CX	2019	20.01.23	חובה, צד ג', מקיף		5783	לאומי	מכירה	רשום	
11	מחפרון אופני גי.סי.בי	167-552	1CX	2019	17.07.23	צד ג', חובה		4035	מעוקל?	מכירה		
12	יעה אופני קטרפילר	168-977	950M	2019	06.01.23	צד ג', חובה		400,000.00 ₪	לאומי	מכירה	רשום	
13	מכבש	174-290	בומאג 120	2020	26.07.22			2515	מעוקל?	מכירה		
14	מכבש גלילי	174-769	BM65H	2021	16.06.23			2651	מעוקל?	מכירה		
15	מחפר זחלי זעיר	177-564	302.7D	2019	06.10.22	חובה, צד ג', מקיף		2768	טרקטורים וציוד	מכירה		
16	מחפר זחלי זעיר	182-668	XE35E	2020	22.06.23	מקיף, צד ג'		3456	לאומי	מכירה	רשום	
17	מחפרון אופני גי.סי.בי	184-553	18Z	2020	03.06.23	צד ג', חובה		1999	מעוקל?			
18	מחפרון אופני גי.סי.בי	184-554	3CX	2020	03.06.23	חובה, צד ג', מקיף		5775	לאומי	מכירה	רשום	
19	מחפרון אופני גי.סי.בי	184-733	3CX	2020	15.09.22			5775	קומסקו	מכירה	רשום	
20	יעה אופני זעיר	187-302	R150	2020	14.11.22	חובה, צד ג', מקיף		2327	לאומי	מכירה	רשום	
21	מחפר זחל זעיר	190-618	303.5CR	2021	17.11.22	חובה, צד ג', מקיף		3026	טרקטורים וציוד (אי.טי.אי) בע"מ	מכירה	רשום	
22	יעה אופני זעיר	190-648	236D3	2021	25.10.22	חובה, צד ג', מקיף		3966	טרקטורים וציוד (אי.טי.אי) בע"מ	מכירה	רשום	
24	מכבש גלילי ידני	198-210	BW65D	2022	03.01.23	חובה, צד ג'		40,000.00 ₪	מכירה	ציוד		
25	מכבש משולב בומאג	619-71	Bw213d4	2010	27.01.23	חובה, צד ג', מקיף		5832	מזרחי	מכירה	רשום	101583081794
26	מלגזה מנוע שריפה דייחה	66-71	D70S-5	2009	07.11.22	חובה, צד ג', מקיף	לא פעיל נשלח	340	ההר			
27	מלגזה מנוע שריפה דייחה	66-72	D70S-5	2009	07.11.22	חובה, צד ג', מקיף	ביטול אין גם חובה	340	ההר			

92,915.00 3,155,000.00 ₪



15.05.23	2016	330F	14-140-8	מחפר זחל הידראולי קטרפילר	3
31.08.22	2016	CB24B	14-155-7	מכבש גלילי ממונע קטרפילר	4
21.03.23	2018	JS200W	154-121	מחפר אופני	7
24.09.22	2018	3CX	167-071	מחפרון אופני גי.סי.בי	8
20.01.23	2019	VMD70	167-249	מכבש גלילי ידני	9
20.01.23	2019	3CX	167-252	מחפרון אופני גי.סי.בי	10
17.07.23	2019	1CX	167-552	מחפרון אופני גי.סי.בי	11
06.01.23	2019	950M	168-977	יעה אופני קטרפילר	12
26.07.22	2020	בומאג 120	174-290	מכבש	13
16.06.23	2021	BM65H	174-769	מכביש גלילי	14
06.10.22	2019	302.7D	177-564	מחפר זחלי זעיר	15
22.06.23	2020	XE35E	182-668	מחפר זחלי זעיר	16
03.06.23	2020	3CX	184-554	מחפרון אופני גי.סי.בי	18
15.09.22	2020	3CX	184-733	מחפרון אופני גי.סי.בי	19
14.11.22	2020	R150	187-302	יעה אופני זעיר	20
17.11.22	2021	303.5CR	190-618	מחפר זחל זעיר	21
25.10.22	2021	236D3	190-648	יעה אופני זהיר	22
03.01.23	2022	BW65D	198-210	מכבש גלילי ידני	24
27.01.23	2010	Bw213d4	619-71	מכבש משולב בומאג	25





				חובה, צד ג', מקיף
מרכנתיל	₪ 250,000.00	12865		
				חובה, צד ג', מקיף
ההר	₪ 40,000.00	2726		
				חובה, צד ג', מקיף
קומסקו	₪ 400,000.00	9875		
				חובה, צד ג', מקיף
לאומי	₪ 170,000.00	5774		
				אין צורך בביטוח באישור של סאלח
איסתא פריפקט לבדוו	₪ 40,000.00			
				חובה, צד ג', מקיף
לאומי	₪ 200,000.00	5783		
				צד ג', חובה
מעוקל?	₪ 100,000.00	4035		
				צד ג', חובה
לאומי	₪ 400,000.00			
מעוקל?	₪ 80,000.00	2515		
מעוקל?	₪ 40,000.00	2651		
				חובה, צד ג', מקיף
טרקטורים וציוד	₪ 45,000.00	2768		
לאומי	₪ 45,000.00	3456		מקיף, צד ג'
				חובה, צד ג', מקיף
לאומי	₪ 240,000.00	5775		
קומסקו	₪ 240,000.00	5775		
				חובה, צד ג', מקיף
לאומי	₪ 75,000.00	2327		
				חובה, צד ג', מקיף
טרקטורים וציוד (א.י.ט.)	₪ 120,000.00	3026		
				חובה, צד ג', מקיף
טרקטורים וציוד (א.י.ט.)	₪ 120,000.00	3966		
				חובה, צד ג'
אפקו ציוד	₪ 40,000.00			
				חובה, צד ג', מקיף
מזרחי	₪ 100,000.00	5832		
	<b>₪ 2,745,000.00</b>			מחיר שוק
	<b>₪ 2,400,000.00</b>			מכירה



רשום
רשום
רשום
ק , אין לנו חוב אליהם
רשום
רשום
רשום
רשום
רשום
רשום
רשום
רשום
רשום



### בנק מרכנתיל

מס'	סוג כלי	מס' רישוי	דגם	ש.יצור	תוקף רישיון	סוג ביטוח	תוקף
2	יעה אופני זעיר קטרפילר	14-136-6	236d	2016	21.05.23	חובה, צד ג', מקיף	

3	מחפר זחל הידראולי קטרפילר	14-140-8	330F	2016	15.05.23	חובה, צד ג', מקיף	
6	מחפרון אופני גי.סי.בי	154-041	3CX	2017	05.02.23	חובה, צד ג', מקיף	

### סה"כ מרכנתיל



### בנק לאומי

מס'	סוג כלי	מס' רישוי	דגם	ש.יצור	תוקף רישיון	סוג ביטוח	תוקף
8	מחפרון אופני גי.סי.בי	167-071	3CX	2018	24.09.22	חובה, צד ג', מקיף	
10	מחפרון אופני גי.סי.בי	167-252	3CX	2019	20.01.23	חובה, צד ג', מקיף	
12	יעה אופני קטרפילר	168-977	950M	2019	06.01.23	צד ג', חובה	
16	מחפר זחלי זעיר	182-668	XE35E	2020	22.06.23	מקיף, צד ג'	
18	מחפרון אופני גי.סי.בי	184-554	3CX	2020	03.06.23	חובה, צד ג', מקיף	
20	יעה אופני זעיר	187-302	R150	2020	14.11.22	חובה, צד ג', מקיף	

### קומסקו

מס'	סוג בלי	מס' רישוי	דגם	ש.יצור	תוקף רישיון	סוג ביטוח	תוקף
7	מחפר אופני	154-121	JS200W	2018	21.03.23	חובה, צד ג', מקיף	
19	מחפרון אופני גי.סי.בי	184-733	3CX	2020	15.09.22		

**טרקטורים וציוד (אי.טי.אי) בע"מ**

מס'	סוג בלי	מס' רישוי	דגם	ש.יצור	תוקף רישיון	סוג ביטוח	תוקף
21	מחפר זחל זעיר	190-618	303.5CR	2021	17.11.22	חובה, צד ג', מקיף	
22	יעה אופני זהיר	190-648	236D3	2021	25.10.22	חובה, צד ג', מקיף	



מס' / רישוי / שלדה	רישום משכון רשם החברות	הערות	שיעבוד	מחיר שוק לפי ראזיק	
1413668	רשום		מרכנתיל	₪ 80,000.00	2540

₪ 80,000.00

משועבד במשרד התחבורה	1414081	רשום	ב 15.9.22 נרשם סילוק שיעבוד	מרכנתיל	₪ 250,000.00	12865
משועבד במשרד התחבורה		רשום	ב 15.9.22 נרשם סילוק שיעבוד	מרכנתיל	₪ 150,000.00	5775
					₪ 400,000.00	
					₪ 480,000.00	



מס' / רישוי / שלדה	רישום משכון רשם החברות	הערות	שיעבוד	מחיר שוק לפי ראזיק		
	רשום		לאומי	₪ 170,000.00	5774	
	רשום		לאומי	₪ 200,000.00	5783	
	רשום		לאומי	₪ 400,000.00		
	רשום		לאומי	₪ 45,000.00	3456	
	רשום		לאומי	₪ 240,000.00	5775	
	רשום		לאומי	₪ 75,000.00	2327	
					₪ 1,130,000.00	

מס' רישוי / שילוב	רישום משכון	הערות	שיעבוד	מחיר שוק לפי ראזיק	
	רשום		קומסקו	₪ 400,000.00	9875
	רשום		קומסקו	₪ 240,000.00	5775
				<b>₪ 640,000.00</b>	

מס' רישוי / שילוב	רישום משכון	הערות	שיעבוד	מחיר שוק לפי ראזיק	
	רשום		טרקטורים וציוד (אי.טי.אי) בע"מ	₪ 120,000.00	3026
	רשום		טרקטורים וציוד (אי.טי.אי) בע"מ	₪ 120,000.00	3966
				<b>₪ 240,000.00</b>	

