



**בתי משפט**

בית המשפט המחוזי בבאר שבע

בפני: כב' השופטת שרה דברת – ס. נשיא

פר"ק 16-02-35791  
תאריך דיון: 27 יולי 2016

1

להלן: "הפקודה"	פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג - 1983	בעניין:
להלן: "החברה"	מרחצאות הנגב בע"מ ח.פ. 51-2605742	ובעניין:
להלן: "המבקשת"	משאבי שדה ניהול ואחזקות אגש"ח בע"מ	ובעניין:
להלן: "הנאמן"	רו"ח אלון פרדקין	ובעניין:
להלן: "המשיבים"	1. הסוכנות היהודית לארץ ישראל 2. החברה הכלכלית לפיתוח רמת הנגב בע"מ 3. עודד דסאו	ובעניין:
להלן: "הכונן"	כונס הנכסים הרשמי	ובעניין:

2

3

רו"ח אלון פרדקין - הנאמן **נוכחים:**

4

עו"ד בשמת שלוש וערן מוטרן – בשם המשיבה 1

5

עו"ד אביחי ורדי – בשם המשיבה 2

6

אין הופעה מטעם המשיב 3

7

עו"ד יריב שי ישינובסקי – בשם משאבי שדה

8

עו"ד מירב ניב גבע - בשם מי רמת הנגב

9

עו"ד מורן משה-חכמון – בשם העובדים

10

עו"ד אדר מוסל – בשם 19 עובדים

11

עו"ד הילה אליה – בשם גיא יסמין - נושה

12

עו"ד ברטה שוורצמן – בשם הכונן

13

14

**פרוטוקול**

15

**רו"ח פרדקין:**

16

כל האווירה השתנתה לטובה. מבחינה תפעולית המקום מופעל כאשר הוא מאוזן.

17

אנחנו מנסים לחפש משקיעים. יש לי כבר הצעה אחת ביד, אך נדרש לבצע בדיקות נוספות.



**בתי משפט**

**בית המשפט המחוזי בבאר שבע**

**בפני: כב' השופטת שרה דברת – ס. נשיא**

**פר"ק 35791-02-16-16  
תאריך דיון: 27 יולי 2016**

1 אנחנו מבקשים להאריך את צו הקפאת ההליכים לתקופה של כ-60 יום.

2

3

**עו"ד מוסל:**

4

אנחנו לא רוצים לפגוע בנסיון המקום לנסות ולמצוא משקיע.

5

אבל החובות לעובדים גבוהים בחלקם ולכן אנחנו לא בטוחים האם הליך של פירוק לא יהיה טוב יותר

6

לעובדים.

7

לחילופין, אנו מבקשים בשלב הביניים, לבדוק את תביעות החוב בדין קדימה.

8

9

**עו"ד משה-חכמון:**

10

אנחנו מייצגים 3 עובדים. כרגע תלויות שלוש תביעות נגד בעלי החברה ובעלי המניות.

11

לא נתנגד לאורכה לבדוק אפשרות של הבראת החברה, בשים לב לכך שבתחילת שנת המשפט בספטמבר,

12

קבועים שלושה דיונים בתיקים.

13

14

**עו"ד ישינובסקי:**

15

דווח לבית הדין לעבודה צו הקפאת ההליכים נגד החברה וניתן צו על ידי בית הדין לעבודה, לעיכוב כנגד

16

החברה.

17

18

**עו"ד ניב-גבע:**

19

אני מייצגת את מי רמות נגב שמספקת מים וביוב, בגלגול הקודם של הנאמנות, טרם הקפאת ההליכים,

20

היה הסדר שהתקבל בבית המשפט על פיקדון בעלות ממוצעת של חודש אחד. מה שהתברר כלא מכסה את

21

צריכת המים בפועל, משום שעד שמוגש החשבון ועד מועד התשלום חולפים חודשיים. לכן, במועד הקפאת

22

ההליכים ניתן חוב עבר.

23

מאז, הנאמן משלם את החוב השוטף אך הבעיה היא שאין לנאמן דרך לשלם בצריכת המים ולכן הצענו

24

לנאמן לשלם מקדמה על חשבון.



**בתי משפט**

**בית המשפט המחוזי בבאר שבע**

**בפני: כב' השופטת שרה דברת – ס. נשיא**

**פר"ק 35791-02-16**  
**תאריך דיון: 27 יולי 2016**

1 אין לנו טענה כנגד הנאמן, אך הבעיה היא שצריכת המים אינה בשליטתו.

2

3

**עו"ד שלוש:**

4

אני מבקשת לברך את הנאמן על התוצאות אליו הגיע.

5

הנאמן מזכיר בדוח שלו שהיום זה היום האחרון להגשת תביעות החוב, שלאחיו יסמור לבית המשפט דוח

6

מדויק לגבי מצבת הנשייה.

7

אני מציינת שגם אנחנו הגשנו תביעת חוב.

8

9

**עו"ד ורדי:**

10

אנחנו נתקלים בקושי שנוצר בתקופה קודמת.

11

אנחנו נתקלים בבעיה, כיוון שמי שניהל את המברה הוא מר דסאו.

12

מאחר שרשויות המס רודפים אחרי הלקוחות שלי לשלם את המע"מ, והחוב למע"מ נחשב לחוב בדין

13

קדימה, ומאחר והתיק חסה בהליך אחר של הסדר ללא הקפאה, אני מבקש את אחד משתי הפתרונות

14

הבאים- או שביית המשפט יאשר לנאמן לשלם את המע"מ או לבקש בהחלטה משלטונות מע"מ עד לפתרון

15

הבעיה להיות סבלניים.

16

הבעיה תיפתר בתוך התיק בתקופה של חודשיים – שלושה. בתקופת ההסדר שילמנו 200,000 ₪. יש כסף,

17

בקופת הנאמן.

18

אני מבקש שביית המשפט יפנה לשלטונות המע"מ לבקש שיהיו סבלניים או להורות לנאמן לדבר איתם.

19

20

**עו"ד שורצמן:**

21

אין התנגדות להמשך ההקפאה.

22

23

24



בתי משפט

בית המשפט המחוזי בבאר שבע

בפני: כב' השופטת שרה דברת – ס. נשיא

פר"ק 35791-02-16-16  
תאריך דיון: 27 יולי 2016

1

2

החלטה

3

4

לאחר שעיינתי בדו"ח הנאמן ושמעתי את הצדדים, אני מורה על המשך צו הקפאת ההליכים עד ליום

5

26.9.16.

6

7

הנאמן יגיש דוח משלים עד ליום 14.9.16.

8

9

קובעת להמשך דיון ליום 26.9.16 שעה 10:00.

10

11

12

ניתנה והודעה היום כ"א תמוז תשע"ו, 27/07/2016 במעמד הנוכחים.

13

שרה דברת, שופטת,  
ס. נשיא

14

15

הוקלד על ידי גאולה סויסה