



## בית המשפט המחוזי בחיפה

חדל'ת 22-05-26888 כהן יעקב - עבודות הנדסה, בנין ופיתוח בע"מ נ' 15 מאי 2022  
ממונה על חדלות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'

לפני כב' השופטת בטינה טאובר, סגנית נשיא

בעניין:	חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, תשע"ח-2018
בעניין:	להלן: "החוק" כהן יעקב - עבודות הנדסה, בנין ופיתוח בע"מ ח"פ 511372583
ובעניין:	להלן: "החברה המבקשת" הממונה על חדלות פירעון - מחוז חיפה והצפון להלן: "הממונה"

### נוכחים:

ב"כ החברה המבקשת: עו"ד רוני נאוי ועו"ד יריב שישינובסקי  
 ב"כ הממונה: עו"ד קארין אלבוז וייס  
 ב"כ תעשיות רדימיקס: עו"ד אוהד רוזן  
 ב"כ אס.אר. אקורד: עו"ד יעקב חילול  
 ב"כ נמני צבעים צפון, איטונג, ב.א. הבית הלבן לחומרי בנין: עו"ד רועי אהרוני – אין הופעה  
 ב"כ פלס רימאן אמנות הבנייה, י.א. פלאטינוס, אחים טראבני מרכז בנייה: עו"ד מוחמד ג'בארין  
 עו"ד מאהר שחאדה  
 מר יעקב כהן  
 רו"ח אלון פרדקין  
 מר אבישי כץ  
 רו"ח רמי כהן  
 טרום-מתמחה קרולין חילול

### פרוטוקול

### עו"ד רוזן:

אני מופיע היום גם על דעתו של עו"ד רועי אהרוני.

### עו"ד נאוי:

אני חוזר על הבקשה. מאז הגשת הבקשה ועד היום הצלחנו להשיג רוח גבית של נושים רבים בהיקף נשייה בלתי מבוטל של לפחות 10 מיליון ש"ח. כל הנושים שנמצאים כאן מסכימים לכינוס אסיפות ומסכימים לזהות בעלי התפקיד המבוקשים, כאשר גם עם הנושה א.י.ג.נ, אשר הגיש את הבקשה למתן צו לפתיחת הליכים קודם לפניית החברה, הושגה הסכמה לפיה ככל וימונה עו"ד תחסין עוואד יחד עם רו"ח אלון פרדקין (שנוכח כאן) שהכין את התכנית הכלכלית לבקשה, אזי הם יתנו את תמיכתם לבקשה לכינוס אסיפת נושים.

### עו"ד ישינובסקי:

ב"כ הנושה לא התנה את הסכמתו במינוי עו"ד עוואד. הוא שלח הודעה נוספת הבוקר, וביקש ממני להציג את עמדתו. אני מציג את המסמך לבית המשפט.



## בית המשפט המחוזי בחיפה

חז"ת 22-05-26888 כהן יעקב - עבודות הנדסה, בנין ופיתוח בע"מ נ' 15 מאי 2022  
ממונה על חזלות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'

### עו"ד נאווי:

1 זה לא פוגם בבקשה. אני מבקש שבית משפט יקבל את ההבהרה ולא ייתן משקל לתוכן ההודעה  
2 שהוגשה ע"י עו"ד ממשרד עו"ד אייל רייף.  
3 לגופם של דברים, החברה בשלב זה מבקשת את אישור בית המשפט לכנס אסיפות נושים, להניח את  
4 הצעת ההסדר שנוסחה ע"י החברה בסיוע רו"ח פרדקין להצבעת הנושים. החברה לא מבקשת בשלב  
5 זה הקפאת הליכים. עבדנו קשה בתקופה האחרונה מתוך מטרה לגבש הסדר שאנחנו סבורים שנצליח  
6 להעביר מול הנושים וליישם בפועל.  
7 בתקופה האחרונה, לא בבית משפט זה, אני כב"כ החברה עבדתי על תיקים עם רו"ח פרדקין והם  
8 הצליחו והושלמו, אנו מבקשים הזדמנות מבית המשפט לבחון את הצוות שנמצא פה כרגע.  
9 הבאתי אתי החלטת כב' השופט פרסקי מדצמבר 2021, צוות זה, אישרנו את הסדר הנושים בפניו,  
10 מונה רו"ח פרדקין, ההסדר פועל, זה תיקים שהצלחנו בהיקפים גדולים מהתיק הזה, להעביר את  
11 ההסדר ברוב כמעט מקיר לקיר, במאמץ עילאי. גם רו"ח פרדקין וגם עו"ד ישינובסקי וגם אנוכי נמנים  
12 על מאגר הנאמנים, כאשר שני הראשונים הם נאמנים להליכים מורכבים.  
13 ההודעה ממשרד עו"ד רייף, לצרף את עו"ד תאחסין עוואד, נועדה להפיס את דעתם של קבוצת נושים  
14 לא מבוטלת, וביחד עם הנושים שהסכימו מלכתחילה, מהווה חזית רחבה של כמעט כל הנושים  
15 שנשמעה עמדתם.  
16

### עו"ד ישינובסקי:

17  
18 לא ביקשנו עיכוב הליכים. מינוי בעל תפקיד אין לו צורך מהותי או צורך במינוי נאמן ניטרלי בעניין  
19 הזה. יש בעל תפקיד. לפי הצעת ההסדר, תביעות החוב תיבדקנה רק אם יש פערים בין החוב בספרי  
20 החברה לבין הסכום שנתבע בפועל, קודם ייעשה הליך בירור וניסיון להגיע להסכמות, ויש בכך תועלת  
21 בזה שיהיו שני בעלי תפקיד, כך רו"ח פרדקין יבדוק את תביעות החוב של הגורמים שביקשו את מינוי  
22 של עו"ד תאחסין, ואין כאן לדעתי חשש כלשהו.  
23

### עו"ד נאווי:

24 הצעת ההסדר מבטיחה דיבידנד מינימלי לכל הנושים.  
25

### עו"ד ג'בארין:

26 ביום 17.5.2022, לפני יומיים, ניתנה ע"י כב' השופטת החלטה בעניין דומה, שבה קיבלה את עמדת  
27 המבקשת שהיא חברה, ומינתה בעלי תפקיד שמוסכמים גם על החברה וגם על הנושים.  
28 בעל התפקיד שמבקש להתמנות נמצא ברשימת התיקים המורכבים, הוא לא זר לתיקים כאלה. אני  
29 מייצג חלק מהנושים, אני חושב שגם אם עמדתי לא נכתבה, היא צריכה להישמע.  
30  
31  
32  
33



## בית המשפט המחוזי בחיפה

חדל"ת 22-05-26888 כהן יעקב - עבודות הנדסה, בנין ופיתוח בע"מ נ' 15 מאי 2022  
ממונה על חדלות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'

### ב"כ הממונה:

1 כדי להימנע מטענות או מחשש לטעם לפגם, ומבלי חלילה להטיל איזושהו רבב בנאמנים או בבעלי  
2 התפקיד המוצעים, שאני בטוחה, כמו שבית משפט אומר, שהם מוכשרים ונמצאים ברשימה, על מנת  
3 שהצדק והסדר לא ייפגעו, ובשים לב לכך שיש נוהל מסוים שבו אנו מציעים בעלי תפקיד ניטרליים,  
4 לאחר שפנינו אליהם והם המציאו תצהירים על העדר זיקה וניגוד עניינים, אני סבורה שיש לפעול  
5 בהתאם לנוהל זה. על אחת כמה וכמה לאור נסיבות המקרה ודרישות הנושים לבעל תפקיד ספציפי.  
6  
7

### עו"ד ישינובסקי:

8 אנחנו בבקשה שבה אפשר לא למנות מנהל הסדר, ואחר כך הגיע המנגנון של תיקון 4, זה הגיע למצב  
9 שהנושים והחברה, וגם בתי המשפט, הגיעו למסקנה שזו הדרך הנכונה לקדם הסדרי נושים לתאגידים,  
10 למרות המתווה שגובש כמתווה שיקום, והחזירו לחיים את עולם ההקפאה הישן, וזו קצת חזרה  
11 אחורה. יש כאן קבוצה גדולה של נושים שמסכימים, ורוצים לדעת שיש מישהו שנאמן עליהם, ויש  
12 רוי"ח שגיבש הסדר ויודע את הפרטים, ומה על החברה לעשות כדי ליישם את ההסדר, נראה לי שזה  
13 הדבר הנכון. בית המשפט אמר בצדק שצריך להקשיב גם לממונה, ולהחליף את המנגינה, אבל הממונה  
14 חוזר על אותה מנגינה. במקומות שיש הסכמה מקיר לקיר, אני לא רואה סיבה לא לעשות זאת.  
15  
16

### לאחר הפסקה

### ב"כ הממונה:

17 הגענו להסכמה לעניין זהות בעל התפקיד. הסכמנו כי העו"ד שילווה את ההסדר יהיה עו"ד אורי בראון  
18 ממשדך בראון צאודר אסלן, יחד עם רוי"ח אלון פרדקין.  
19 נבקש לבקש כי רוי"ח פרדקין יגיש תצהיר העדר זיקה וניגוד עניינים. יש בידי תצהיר כזה של עו"ד  
20 בראון.  
21 לעניין כינוס האסיפות, נרצה לשמוע מבחינת החברה. לדעתי 30 יום זה זמן סביר.  
22  
23

### עו"ד רוזן:

24 חברי פתח את הדיון בהודעה שכל הנוכחים מסכימים. עו"ד אהרוני שאני מופיע בשמו, מתנגד לבקשה.  
25 הוא הגיש התנגדותו בכתב. אני ב"כ רדימיקס, הגשתי תגובה, וביקשתי מבית המשפט במידת האפשר  
26 פרטים נוספים כדי שההצבעה שלנו תהיה מושכלת. אני שומע כרגע שהם רוצים תוך 30 יום לכנס  
27 אסיפת נושים, אני סבור שזה פרק זמן קצר מדי להשלמות. אין לי התנגדות להגיש את הדרישות שלי  
28 לעו"ד בראון, ואולם ככל שייוותרו מחלוקות, אפנה בבקשה לבית משפט למתן הבהרה.  
29  
30  
31  
32  
33



## בית המשפט המחוזי בחיפה

חדל"ת 22-05-26888 כהן יעקב - עבודות הנדסה, בנין ופיתוח בע"מ נ' 15 מאי 2022  
ממונה על חדלות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'

1

2

### עו"ד ג'בארין:

3

מה שנציגת הממונה הציגה כהסכמה, היא לא על דעתי. אני לא מסכים. בית המשפט אמר את דברו בתחילת הדיון לאחר ששמע את דרישת החברה המבקשת והנושים למנות שני בעלי תפקיד מוסכמים. בית המשפט אמר שימנה מישהו אובייקטיבי מתוך הרשימה. לגבי ההסכמה, מצידנו, מצד הנושים שאני מייצג, אין הסכמה למינוי אדם כזה או אחר. שהמלאכה תיעשה כפי שאמר בית המשפט, מתוך הרשימה. אף אחד לא דיבר איתי על זהות אדם מתוך הרשימה. אין פה הסכמה בין שני הצדדים בעניין זה ואין הסכמה בכלל. בית המשפט יקבע מה שיקבע, לאחר שבית משפט לא קיבל את בקשת כל הצדדים מלכתחילה.

9

10

11

### עו"ד ח'לול:

12

אני מסכים למתווה שהוצע ע"י בית המשפט, שמאזן וראוי ונכון. נשאר פה נושה אחד שמתנגד למתווה. הסכמנו על מתווה, מינוי בעל תפקיד וכינוס אסיפה.

13

14

15

### עו"ד ג'בארין:

16

אני לא מתנגד למתווה. אני לא מסכים לזהות בעל התפקיד.

17

18

### עו"ד ח'לול:

19

אני מייצג חוב של כ-4 מיליון ₪ לחברת אקורד. יש עוד נושים שהסכימו, שמייצגים סכומים גדולים. אני חושב שנעשה כאן איזון ראוי, ללא עיכוב הליכים, וכינוס אסיפה תוך 30 יום שזה זמן קצר יחסית.

20

21

22

### עו"ד ג'בארין:

23

אני מייצג נשייה של כ-7 מיליון ₪.

24

25

### עו"ד ישנובסקי:

26

הגענו להסכמה עם הממונה, דיברתי בחוץ עם עו"ד רייף שמייצג נושה של כ-2.5 מיליון ₪, שנתן את הסכמתו למתווה האמור ולזהות בעלי התפקיד המוצעים, הגם שהעדיף לחזור להסכמה המקורית. אני מבקש להדגיש, לא ביקשנו עיכוב הליכים, לא לחברה ולא באופן אישי. אנחנו רק רוצים להביא הצעת הסדר טובה לנושים. ירצו, יקבלו, לא ירצו, ידחו את ההצעה.

27

28

29

30

31

### ב"כ הממונה:

32

עם כל הכבוד לכל הנושים, אני לא חושבת שאנחנו זקוקים להסכמות של נושים, הדבר מצוי בשיקול דעת בית המשפט.

33





## בית המשפט המחוזי בחיפה

חדל"ת 22-05-26888 כהן יעקב - עבודות הנדסה, בנין ופיתוח בע"מ נ' 15 מאי 2022  
ממונה על חדלות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'

1 אני מסכימה גם למתווה הפרסום כפי שנכלל בבקשה.  
2 בעניין החברה מתנהל גם הליך נוסף. אולי צריך לעדכן בתיק שם.  
3

### עו"ד ישינובסקי:

4 אני אפנה לעו"ד רייף על מנת שיעדכן את בית המשפט, כבי' השופט מ' רניאל, בהליך במסגרת תיק  
5 14341-04-22, ויפנה בבקשה לעכב את ההליך שם.  
6  
7

### עו"ד רוזן:

8 אני מבקש את התייחסות בעל התפקיד הנבחר לסוגיות שהועלו בתגובתי לבקשה, לרבות המצאת  
9 מסמכים, במידת האפשר.  
10  
11

### עו"ד נאוי:

12 כל נושא שיזדקק למסמכים ונתונים כדי לקבל החלטה מושכלת, יקבל אותם.  
13 אפשר לקבוע שהפרסומים לדרישת תביעות החוב ייעשה על ידינו עד יום שני הקרוב.  
14  
15

## החלטה

16  
17  
18  
19 לאחר שעיינתי בבקשה על נספחיה, וכן שקלתי את התגובות שהוגשו ע"י הצדדים, ולנוכח העובדה  
20 שבדיון שהתקיים לא עמדו נושים על התנגדות לבקשה, הנני נעתרת לבקשת החברה לכינוס אסיפות  
21 נושים לשם הבאת הסדר חוב לאישור לפי סעיף 321 לחוק חדלות פירעון.

22 החברה תהיה רשאית להביא בפני הנושים את הצעת ההסדר שצורפה לבקשה, תהיה רשאית לכנס  
23 אסיפות נושים לדיון בהצעה, תוך 30 ימים מהיום.

24 ב"כ החברה ידאגו לפרסם מודעות בדבר כינוס אסיפות הנושים וכן לשם הגשת תביעות החוב בשני  
25 עיתונים, עיתון יומי נפוץ, והשני עיתון כלכלי. לצד האמור, ידאגו ב"כ החברה להמציא הזמנה פרטנית  
26 לכל נושה מהותי שסך חוב החברה אליו עולה על 50,000 ₪.

27 תביעות חוב יוגשו ע"י הנושים תוך 21 ימים מהמועד בו יבוצע הפרסום בעיתונות.  
28 החברה מתבקשת לדאוג לבצע את הפרסום לא יאוחר מיום ב' 23.5.2022.

29  
30 לנוכח ההסכמות אליהן הגיעו הצדדים, למעט עו"ד ג'בארין, כמפורט לעיל בפרוטוקול, הנני מורה על  
31 מינוים של רו"ח אלון פרדקין ושל עו"ד אורי בראון כמנהלי הסדר.  
32

33 רו"ח פרדקין מתבקש להמציא תצהיר העדר זיקה וניגוד עניינים עד יום 22.5.2022, בנוסח המקובל  
34 על הממונה.





### בית המשפט המחוזי בחיפה

חל"ת 22-05-26888 כהן יעקב - עבודות הנדסה, בנין ופיתוח בע"מ נ' 15 מאי 2022  
ממונה על חללות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'

1 כן ימציאו רו"ח פרדקין ועו"ד בראון התחייבות עצמית על סך של 200,000 ₪, בתוך המועד הנ"ל,  
2 לתיק בית המשפט ולממונה.

3

4 **אני קובעת דיון נוסף ליום 6.7.2022 בשעה 11:00**, בתקווה שניתן יהיה לאשר את הצעת ההסדר של  
5 החברה במועד הנ"ל.

6

7

8

9

ניתנה והודעה היום י"ח אייר תשפ"ב, 19/05/2022 במעמד הנוכחים.

10

---

בטינה טאובר, סגנית נשיא

11

12

13

14

הוקלד ע"י: רותי כהן.

הוקלד על ידי שי מועלם

